



d.o.o. za prostorno uređenje i projektiranje  
**unifika zagreb medvedgradska 25**

OPĆINA KOSTRENA  
**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
 GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA N-4**

**1.  
 KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

**GRANICE**

■■■■■ OBUHVAT PLANA      ——— ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA

**RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**

Mjeshovita namjena - M  
 M1 OBITELJSKA KUĆA, VILA - M1  
 M2 VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA - M2 (postojeće naselje Viktor Lenac)  
 M3 STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA - M3

Javna i društvena namjena - D  
 D1 UPRAVNA (Jedinica lokalne samouprave Općina Kostrena) - D1  
 D2 KULTURNA (Narodna Glasnica Kostrena) - D2  
 D3 VIJERSKA (crkva Sv. Lucije) - D3

Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z  
 Z1 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1 (javni parkovi, dvorovi, prostori niskog zelenila)  
 R1 REKREACIJA - R1 (otvoreno dječje igralište, igralište za košarku)

P JAVNO PARKIRALIŠTE - P  
 P1 ISPOD ZGRADJE OPĆINE KOSTRENA - P1  
 P2 UZ ZGRADU TELEFONSKE CENTRALE - P2

IS Površine infrastrukturnih sustava  
 IS1 TRAFOSTANICA (postojeće)  
 IS2 TRAFOSTANICA (postojeće)

PROMETNE POVRŠINE

OPĆINA KOSTRENA  
 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
 GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA N - 4

Naziv prostornog plana:  
 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA N - 4

Naziv dijela prostornog plana:  
**KNJIGA I: TEKSTUALNI DIO (ODREDBE ZA PROVOĐENJE) I GRAFIČKI DIO**

Naziv kartografskog prikaza:  
**KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza:	1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka Općinskog vijeća Općine Kostrena o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-4 (Službene novine Primorsko-goranske županije 30/09, 11/10)		Odluka Općinskog vijeća Općine Kostrena o donošenju Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-4 (Službene novine Općine Kostrena 8/15)	
Javna rasprava objavljena je: I. 13. 02. 2013. Novi list II. 20. 01. 2014. Novi list III. 09. 02. 2015. Novi list		Javni uvid održan od: I. 21. 02. 2013 - 22. 03. 2013. II. 10. 02. 2014 - 19. 02. 2014. III. 18. 02. 2015 - 25. 02. 2015.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave:	

Suglasnost na Plan prema čl. 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 90/12), a u inozemstvu prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).  
 Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja  
 Klasa: 350-02/15-13/56, Ur. broj: 531-05-15-5, Datum: 02. studenog 2015.

Tijelo koje je izradilo plan: **unifika zagreb medvedgradska 25**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: \_\_\_\_\_  
 Odgovorna osoba: \_\_\_\_\_

Koordinator plana:  
**Iva GREDELJ, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi plana:  
**Iva GREDELJ, dipl.ing.arh.**  
 Stručni suradnik u izradi plana:  
 Slobodan ĐURKOVIĆ, dipl.ing.prom.  
 Tomislav MARAŠ, ing.et.

Pečat Općinskog vijeća Općine Kostrena: \_\_\_\_\_  
 Predsjednik Općinskog vijeća Općine Kostrena: \_\_\_\_\_

Pečat nadležnog tijela: \_\_\_\_\_  
 Gordana VUKOŠA

Izvođenost ovog prostornog plana s tvornicom ovjerava: \_\_\_\_\_  
 Nirela MARUNIĆ, dipl.ing.