

# SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KOSTRENA

---

Godina 4 - broj 11

Srijeda, 20. prosinca 2017. g.

ISSN 1849-4900

---

## SADRŽAJ

### OPĆINSKO VIJEĆE

- |     |  |     |
|-----|--|-----|
| 76. | Odluka o II. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Kostrena za 2017. godinu  | 398 |
| 77. | Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu                             | 422 |
| 78. | Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu                          | 424 |
| 79. | Odluka o izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u socijalnoj i dodatnoj zdravstvenoj skrbi za 2017. godinu                           | 427 |
| 80. | Odluka o privremenoj zabrani građevinskih radova na području Općine Kostrena   | 429 |
| 81. | Odluka o otkupu nekretnina radi rekonstrukcije prometne površine – ceste kod Doma zdravlja u Kostreni                                      | 430 |
| 82. | Odluka o otkupu zemljišta u svrhu građenja prometne površine – dionice sabirne ceste - Boničevo  | 431 |
| 83. | Zaključak o usvajanju Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2013. do 2016. godine                                   | 431 |
| 84. | Zaključak o usvajanju Izvješća o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020. za 2016.godinu                              | 531 |
| 85. | Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena za 2017.godinu  | 583 |
| 86. | Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena za 2018. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje | 589 |
| 87. | Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kostrena (Pročišćeni tekst)  | 592 |

### OPĆINSKI NAČELNIK

- |     |   |     |
|-----|---|-----|
| 27. | Odluka o imenovanju predsjednika i članova Etičkog povjerenstva Općinske uprave Općine Kostrena | 656 |
|-----|---|-----|

## OPĆINSKO VIJEĆE

76.

Na temelju odredbe članka 7. stavak 1.,2, 13.. i članka 39. stavka 2. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 87/08 , 136/12 i 15/15 ) i članka 30. Statuta Općine Kostrena ( «Službene novine» PGŽ 26/09,10/13 , 17/14 i 9/17 ), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici 19. prosinca 2017. godine donosi:

**ODLUKU**  
**O II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PRORAČUNA**  
**OPĆINE KOSTRENA ZA 2017. GODINU**

**I OPĆI DIO****Članak 1.**

U Proračunu Općine Kostrena za 2017. godinu ( «Službene novine Općine Kostrena « broj 10/16 i 7/17) članak 1. mijenja se i glasi:

„Proračun Općine Kostrena za 2017. godinu sastoji se od:

## RAČUNA PRIHODA I RASHODA

PRIHODI POSLOVANJA	49.095.483
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	850.000
RASHODI POSLOVANJA	41.304.515
RASHODI ZA NEFINANCIJSKU IMOVINU	11.169.700
<b>RAZLIKA VIŠAK/MANJAK</b>	<b>-2.528.732</b>

VIŠAK SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA	2.988.732
--------------------------------------	-----------

## RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA

PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	0
IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	460.000
NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE	0

VIŠAK PRIHODA I RASHODA + MANJAK SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA + NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	00,00
---	-------

**Članak 2.**

U Članku 2. Proračuna prihodi/primici i rashodi/izdaci iskazani po izvorima i vrstama mijenjaju se kako je prikazano u priloženoj tabeli istih.

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općina Kostrena**

51221 Kostrena, P.P.15

žiro: 2340009-1853800000

MB: 02634465

Šifra djelatnosti: 75115

Klasa:

Ur.broj:

, 12.12.2017

**IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆI DIO ZA  
2017/5 U 2017/ 6**

	Proračun 2017/5	Povećanje/smanjenje		Novi proračun 2017/ 6
<b>A. RAČUN PRIHODA I RASHODA</b>				
Prihod:	50.656.433,00	-710.950,00	-1,4%	49.945.483,00
6 Prihodi poslovanja	49.806.433,00	-710.950,00	-1,4%	49.095.483,00
7 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	850.000,00	0,00	0,0%	850.000,00
Rashod:	53.185.165,00	-710.950,00	-1,3%	52.474.215,00
3 Rashodi poslovanja	41.170.715,00	133.800,00	0,3%	41.304.515,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	12.014.450,00	-844.750,00	-7,0%	11.169.700,00
Razlika višak/manjak	-2.528.732,00	0,00		-2.528.732,00
<b>B. RAČUN FINANCIRANJA</b>				
8 Primici od financijske imovine i zaduživanja	0,00	0,00		0,00
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	460.000,00	0,00	0,0%	460.000,00
<b>C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA</b>				
9 Vlastiti izvori	2.988.732,00	0,00	0,0%	2.988.732,00

## Općina Kostrena

## IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆI DIO ZA 2017/5 U 2017/6

Pozicija	Račun iz računskog plana	O p i s	Proračun 2017/5	Povećanje/smanjenje		Novi proračun 2017/6
<b>A. RAČUN PRIHODA I RASHODA</b>						
6		Prihodi poslovanja	49.806.433,00	-710.950,00	-1,4%	49.095.483,00
61		Prihodi od poreza	15.465.953,00	0,00	0,0%	15.465.953,00
611		Porez i prizet na dohodak	13.744.953,00	0,00	0,0%	13.744.953,00
613		Porezi na imovinu	1.471.000,00	0,00	0,0%	1.471.000,00
614		Porezi na robu i usluge	250.000,00	0,00	0,0%	250.000,00
63		Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna	622.100,00	-462.500,00	-74,3%	159.600,00
632		Pomoći od međunarodnih organizacija te institucija i tijela EU	0,00	0,00		0,00
633		Pomoći proračunu iz drugih proračuna	570.500,00	-462.500,00	-81,1%	108.000,00
634		Pomoći od izvanproračunskih korisnika	43.600,00	0,00	0,0%	43.600,00
636		Pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00
64		Prihodi od imovine	1.283.000,00	600,00	0,0%	1.283.600,00
641		Prihodi od financijske imovine	0,00	0,00		0,00
642		Prihodi od nefinancijske imovine	1.283.000,00	600,00	0,0%	1.283.600,00
65		Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	31.796.380,00	-252.050,00	-0,8%	31.544.330,00
652		Prihodi po posebnim propisima	2.396.380,00	21.000,00	0,9%	2.417.380,00
653		Komunalni doprinosi i naknade	29.400.000,00	-273.050,00	-0,9%	29.126.950,00
66		Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	248.000,00	-500,00	-0,2%	247.500,00
663		Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	248.000,00	-500,00	-0,2%	247.500,00
68		Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	391.000,00	3.500,00	0,9%	394.500,00
683		Ostali prihodi	391.000,00	3.500,00	0,9%	394.500,00
7		Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	850.000,00	0,00	0,0%	850.000,00
71		Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	700.000,00	0,00	0,0%	700.000,00
711		Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	700.000,00	0,00	0,0%	700.000,00
72		Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
721		Prihodi od prodaje građevinskih objekata	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
3		Rashodi poslovanja	41.170.715,00	133.800,00	0,3%	41.304.515,00
31		Rashodi za zaposlene	6.914.010,00	-110.500,00	-1,6%	6.803.510,00
311		Plaće (Bruto)	5.750.010,00	-137.000,00	-2,4%	5.613.010,00
312		Ostali rashodi za zaposlene	232.000,00	41.000,00	17,7%	273.000,00
313		Doprinosi na plaće	932.000,00	-14.500,00	-1,6%	917.500,00
32		Materijalni rashodi	23.133.750,00	94.600,00	0,4%	23.228.350,00
321		Naknade troškova zaposlenima	257.650,00	-1.400,00	-0,5%	256.250,00
322		Rashodi za materijal i energiju	1.852.600,00	-15.700,00	-0,8%	1.836.900,00
323		Rashodi za usluge	17.630.265,00	145.900,00	0,8%	17.776.165,00
324		Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	76.035,00	0,00	0,0%	76.035,00
329		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	3.317.200,00	-34.200,00	-1,0%	3.283.000,00
34		Financijski rashodi	103.000,00	0,00	0,0%	103.000,00
342		Kamate za primljene kredite i zajmove	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
343		Ostali financijski rashodi	78.000,00	0,00	0,0%	78.000,00
35		Subvencije	1.973.000,00	0,00	0,0%	1.973.000,00
351		Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	1.973.000,00	0,00	0,0%	1.973.000,00
37		Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	2.223.780,00	-87.500,00	-3,9%	2.136.280,00
372		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	2.223.780,00	-87.500,00	-3,9%	2.136.280,00
38		Ostali rashodi	6.823.175,00	237.200,00	3,5%	7.060.375,00
381		Tekuće donacije	5.083.175,00	97.200,00	1,9%	5.180.375,00

Strana: 3

Pozicija	Račun iz računskog plana	O p i s	Proračun 2017/5	Povećanje/smanjenje		Novi proračun 2017/ 6
382		Kapitalne donacije	600.000,00	140.000,00	23,3%	740.000,00
386		Kapitalne pomoći	1.140.000,00	0,00	0,0%	1.140.000,00
4		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	12.014.450,00	-844.750,00	-7,0%	11.169.700,00
41		Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	3.496.200,00	0,00	0,0%	3.496.200,00
411		Materijalna imovina - prirodna bogatstva	3.496.200,00	0,00	0,0%	3.496.200,00
42		Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	8.518.250,00	-844.750,00	-9,9%	7.673.500,00
421		Građevinski objekti	7.302.500,00	-809.750,00	-11,1%	6.492.750,00
422		Postrojenja i oprema	642.750,00	-122.500,00	-19,1%	520.250,00
423		Prijevozna sredstva	0,00	75.000,00		75.000,00
424		Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	143.000,00	0,00	0,0%	143.000,00
426		Nematerijalna proizvedena imovina	430.000,00	12.500,00	2,9%	442.500,00
45		Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	0,00	0,00		0,00
451		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	0,00		0,00

Strana: 4

Pozicija	Račun iz računskog plana	O p i s	Proračun 2017/5	Povećanje/smanjenje		Novi proračun 2017/ 6
<b>B. RAČUN FINANCIRANJA</b>						
8		Primici od financijske imovine i zaduživanja	0,00	0,00		0,00
81		Primljeni povrati glavnica danih zajmova i depozita	0,00	0,00		0,00
814		Primici (povrati) glavnice zajmova danih trgovačkim društvima u javnom sektoru	0,00	0,00		0,00
5		Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	460.000,00	0,00	0,0%	460.000,00
51		Izdaci za dane zajmove	460.000,00	0,00	0,0%	460.000,00
516		Izdaci za dane zajmove trgovačkim društvima i obrtnicima izvan javnog sektora	460.000,00	0,00	0,0%	460.000,00
53		Izdaci za dionice i udjele u glavnici	0,00	0,00		0,00
534		Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava izvan javnog sektora	0,00	0,00		0,00

Strana: 5

Pozicija	Račun iz računskog plana	O p i s	Proračun 2017/5	Povećanje/smanjenje		Novi proračun 2017/ 6
<b>C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODIN</b>						
9		Vlastiti izvori	2.988.732,00	0,00	0,0%	2.988.732,00
92		Rezultat poslovanja	2.988.732,00	0,00	0,0%	2.988.732,00
922		Višak/manjak prihoda	2.988.732,00	0,00	0,0%	2.988.732,00

## II POSEBNI DIO PRORAČUNA

### Članak 3.

U Članku 3. Proračuna Općine Kostrena za 2017. godinu iznos od 52.934.215 kn raspoređuje se po nositeljima i korisnicima kako slijedi:



Općina Kostrena  
51221 Kostrena, P.P.15  
02634465  
2340009-1853800000

NE  
II. POSEBNI DIO

Str. 1

PLAN BR. 2017/5 53.645.165,00 kn

PLAN BR. 2017/6 52.934.215,00 kn

Povećanje/smanjenje -710.950,00 kn index -1,33%

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
<b>Razdjel:</b>	<b>001</b>		<b>PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA</b>	2.374.825,00	-11.500,00	-0,5%	2.363.325,00
<b>Glava:</b>	<b>00101</b>		<b>OPĆINSKO VIJEĆE</b>	786.425,00	-50.000,00	-6,4%	736.425,00
PROGRAM	0101		AKTIVNOSTI OPĆINSKOG VIJEĆA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Aktivnost	A010104		IZBORI ZA VIJEĆE I NAČELNIKA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
	329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
PROGRAM	0102		REDOVNI RAD OPĆINSKOG VIJEĆA	636.425,00	-50.000,00	-7,9%	586.425,00
Aktivnost	A010201		OPĆI RASHODI OPĆINSKOG VIJEĆA	529.000,00	-50.000,00	-9,5%	479.000,00
	321	0111	Naknade troškova zaposlenima	4.000,00	0,00	0,0%	4.000,00
	329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	525.000,00	-50.000,00	-9,5%	475.000,00
Aktivnost	A010202		REDOVNO GODIŠNJE FINANCIRANJE POLITIČKIH STRANAKA	87.425,00	0,00	0,0%	87.425,00
	381	0111	Tekuće donacije	87.425,00	0,00	0,0%	87.425,00
Aktivnost	A010203		NAGRADE OPĆINE	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
	329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
<b>Glava:</b>	<b>00102</b>		<b>OPĆINSKI NAČELNIK</b>	1.588.400,00	38.500,00	2,4%	1.626.900,00
PROGRAM	0206		REDOVNI RAD IZVRŠNOG TIJELA	1.588.400,00	38.500,00	2,4%	1.626.900,00
Aktivnost	A020601		PROMIDŽBA	290.000,00	20.000,00	6,9%	310.000,00
	323	0111	Rashodi za usluge	290.000,00	20.000,00	6,9%	310.000,00
Aktivnost	A020602		OBJAVA OPĆIH AKATA	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
	323	0111	Rashodi za usluge	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
Aktivnost	A020603		OBJAVA NATJEČAJA	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
	323	0111	Rashodi za usluge	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
Aktivnost	A020604		NAKNADE ZA RAD IZVRŠNIH TIJELA	220.000,00	0,00	0,0%	220.000,00
	329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	220.000,00	0,00	0,0%	220.000,00
Aktivnost	A020605		POKROVITELJSTVA I SPONZORSTVA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
	381	0111	Tekuće donacije	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	A020606		TEKUĆA REZERVA	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
	329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00

Str. 2

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A020607		OSTALE AKTIVNOSTI IZVRŠNOG TIJELA	844.400,00	18.500,00	2,2%	862.900,00
311	0111		Plaće (Bruto)	334.000,00	6.000,00	1,8%	340.000,00
329	0111		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	32.000,00	10.000,00	31,3%	42.000,00
313	0111		Doprinosi na plaće	56.300,00	2.500,00	4,4%	58.800,00
321	0111		Naknade troškova zaposlenima	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
323	0111		Rashodi za usluge	417.100,00	0,00	0,0%	417.100,00
Aktivnost	A020608		RAD STOŽERA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA	24.000,00	0,00	0,0%	24.000,00
329	0111		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	24.000,00	0,00	0,0%	24.000,00
Aktivnost	A020613		DONACIJE ZA VODOTORANJ U VUKOVARU	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
381	0111		Tekuće donacije	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Aktivnost	A020614		PROTOKOLARNE OBVEZE VEZEANE UZ POGREB BRANITELJA	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
329	0111		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00

Str. 3

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
<b>Razdjel:</b>	<b>002</b>		<b>JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL</b>	51.270.340,00	-699.450,00	-1,4%	50.570.890,00
<b>Glava:</b>	<b>00201</b>		<b>JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL</b>	45.079.015,00	-673.050,00	-1,5%	44.405.965,00
PROGRAM	0304		OPĆI RASHODI STRUČNIH SLUŽBI	4.658.335,00	-22.600,00	-0,5%	4.635.735,00
Aktivnost	A030401		REDOVNA DJELATNOST STRUČNIH SLUŽBI	4.107.335,00	-97.600,00	-2,4%	4.009.735,00
	311	0131	Plaće (Bruto)	2.340.800,00	-100.000,00	-4,3%	2.240.800,00
	312	0131	Ostali rashodi za zaposlene	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
	313	0131	Doprinosi na plaće	403.000,00	-10.000,00	-2,5%	393.000,00
	323	0131	Rashodi za usluge	348.500,00	-21.700,00	-6,2%	326.800,00
	322	0131	Rashodi za materijal i energiju	196.000,00	20.000,00	10,2%	216.000,00
	321	0131	Naknade troškova zaposlenima	67.000,00	9.100,00	13,6%	76.100,00
	323	0133	Rashodi za usluge	427.000,00	0,00	0,0%	427.000,00
	329	0131	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	32.000,00	5.000,00	15,6%	37.000,00
	426	0133	Nematerijalna proizvedena imovina	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
	343	0131	Ostali financijski rashodi	78.000,00	0,00	0,0%	78.000,00
	324	0131	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	55.035,00	0,00	0,0%	55.035,00
Aktivnost	A030402		ODRŽAVANJE VOZNOG PARKA	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
	322	0133	Rashodi za materijal i energiju	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
	323	0131	Rashodi za usluge	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
	329	0131	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
Aktivnost	A030403		ODRŽAVANJE POSTROJENJA I OPREME	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
	323	0131	Rashodi za usluge	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A030404		OSIGURANJE IMOVINE	87.000,00	0,00	0,0%	87.000,00
	323	0133	Rashodi za usluge	7.000,00	0,00	0,0%	7.000,00
	329	0133	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
Kapitalni projekt	K030405		KAPITALNA ULAGANJA U IMOVINU	75.000,00	75.000,00	100,0%	150.000,00
	422	0133	Postrojenja i oprema	75.000,00	0,00	0,0%	75.000,00
	423	0133	Prijevozna sredstva	0,00	75.000,00		75.000,00
Aktivnost	A030406		SUSTAV KONTROLE INFORMATIČKOG SUSTAVA OPĆINE	130.000,00	0,00	0,0%	130.000,00
	323	0133	Rashodi za usluge	130.000,00	0,00	0,0%	130.000,00
Aktivnost	A030407		PROMETNO - KOMUNALNO REDARSTVO	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
	329	0133	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
Aktivnost	A030408		INFORMATIČKI SUSTAV KATASTAR NEKRETNINA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
	323	0133	Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	A030409		IZRADA DOKUMENATA ZAŠTITE NA RADU	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
	323	0133	Rashodi za usluge	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
Aktivnost	A030410		STRATEŠKI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM	47.000,00	0,00	0,0%	47.000,00
	323	0133	Rashodi za usluge	47.000,00	0,00	0,0%	47.000,00



Str. 4

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
PROGRAM	0503		OSNOVNO ŠKOLSKO OBRAZOVANJE	745.850,00	8.000,00	1,1%	753.850,00
Aktivnost	A050301		SUFINANCIRANJE PRIJEVOZA ŠKOLSKE DJECE	180.000,00	0,00	0,0%	180.000,00
323	0912		Rashodi za usluge	180.000,00	0,00	0,0%	180.000,00
Aktivnost	A050302		PRODUŽENI BORAVAK	174.000,00	0,00	0,0%	174.000,00
323	0912		Rashodi za usluge	174.000,00	0,00	0,0%	174.000,00
Aktivnost	A050303		KORIŠTENJE DVORANE-MLAĐI RAZREDI	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
323	0912		Rashodi za usluge	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
Aktivnost	A050304		KORIŠTENJE DVORANE-STARIJI RAZREDI	73.000,00	0,00	0,0%	73.000,00
323	0912		Rashodi za usluge	73.000,00	0,00	0,0%	73.000,00
Aktivnost	A050305		DARIVANJE PRVAŠIĆA	15.600,00	0,00	0,0%	15.600,00
329	0912		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	15.600,00	0,00	0,0%	15.600,00
Aktivnost	A050306		POKLONI ZA SV. NIKOLU	47.000,00	0,00	0,0%	47.000,00
329	0912		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	47.000,00	0,00	0,0%	47.000,00
Aktivnost	A050314		NABAVKA UDŽBENIKA	80.000,00	8.000,00	10,0%	88.000,00
322	0912		Rashodi za materijal i energiju	80.000,00	8.000,00	10,0%	88.000,00
Aktivnost	A050315		"OPĆINA PRIJATELJ DJECE"	1.250,00	0,00	0,0%	1.250,00
381	0912		Tekuće donacije	1.250,00	0,00	0,0%	1.250,00
Aktivnost	A050319		PROGRAM JAVNIH POTREBA U OBRAZOVANJU	85.000,00	0,00	0,0%	85.000,00
381	0912		Tekuće donacije	85.000,00	0,00	0,0%	85.000,00
PROGRAM	0601		SREDNJOŠKOLSKO OBRAZOVANJE	312.500,00	-54.500,00	-17,4%	258.000,00
Aktivnost	A060101		STIPENDIRANJE UČENIKA	106.500,00	-14.500,00	-13,6%	92.000,00
372	0922		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	106.500,00	-14.500,00	-13,6%	92.000,00
Aktivnost	A060102		PRIJEVOZ SREDNJOŠKOLSKE DJECE	110.000,00	-40.000,00	-36,4%	70.000,00
323	0922		Rashodi za usluge	110.000,00	-40.000,00	-36,4%	70.000,00
Aktivnost	A060103		SUFINANCIRANJE NABAVKE UDŽBENIKA	96.000,00	0,00	0,0%	96.000,00
372	0922		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	96.000,00	0,00	0,0%	96.000,00
PROGRAM	0602		VISOKOŠKOLSKO OBRAZOVANJE	200.000,00	-15.000,00	-7,5%	185.000,00
Aktivnost	A060201		STIPENDIRANJE STUDENATA	160.000,00	-10.000,00	-6,3%	150.000,00
372	0942		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	160.000,00	-10.000,00	-6,3%	150.000,00

Str. 5

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A060202		SUBVENCIONIRANJE STUDENTSKIH KARATA	40.000,00	-5.000,00	-12,5%	35.000,00
323	0942		Rashodi za usluge	40.000,00	-5.000,00	-12,5%	35.000,00
PROGRAM	0710		PROMICANJE KULTURE	1.228.000,00	0,00	0,0%	1.228.000,00
Aktivnost	A071004		LIST "NAŠA KOSTRENA"	182.000,00	0,00	0,0%	182.000,00
323	0830		Rashodi za usluge	182.000,00	0,00	0,0%	182.000,00
Aktivnost	A071008		UDRUGA KARNEVALSKIH GRADOVA	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
329	0820		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
Aktivnost	A071022		MUZEJ POMORSTVA	440.000,00	0,00	0,0%	440.000,00
329	0820		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	440.000,00	0,00	0,0%	440.000,00
Aktivnost	A071025		JAVNE POTREBE U KULTURI	475.000,00	0,00	0,0%	475.000,00
381	0820		Tekuće donacije	475.000,00	0,00	0,0%	475.000,00
Aktivnost	A071026		PROGRAM TURISTIČKE ZAJEDNICE	130.000,00	0,00	0,0%	130.000,00
381	0860		Tekuće donacije	130.000,00	0,00	0,0%	130.000,00
PROGRAM	0711		MANIFESTACIJE I OBLJETNICE	75.500,00	5.300,00	7,0%	80.800,00
Aktivnost	A071101		DANI OPĆINE	55.000,00	5.000,00	9,1%	60.000,00
323	0860		Rashodi za usluge	55.000,00	5.000,00	9,1%	60.000,00
Aktivnost	A071102		OBILJEŽAVANJE DRŽAVNIH BLAGDANA	12.500,00	0,00	0,0%	12.500,00
323	0860		Rashodi za usluge	12.500,00	0,00	0,0%	12.500,00
Aktivnost	A071103		DANI OSLOBOĐENJA KOSTRENE	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
323	0860		Rashodi za usluge	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
Aktivnost	A071104		DAN POBJEDE I DOMOVINSKE ZAHVALNOSTI	5.000,00	300,00	6,0%	5.300,00
323	0860		Rashodi za usluge	5.000,00	300,00	6,0%	5.300,00
PROGRAM	0712		POMOĆ ŽUPAMA	240.000,00	140.000,00	58,3%	380.000,00
Aktivnost	A071201		ŽUPA SV. LUCIJA I SV. BARBARA	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
381	0860		Tekuće donacije	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	K071202		KAPITALNE DONACIJE- UREĐENJE CRKVI I ŽUPNOG DVORA	200.000,00	140.000,00	70,0%	340.000,00
382	0860		Kapitalne donacije	200.000,00	140.000,00	70,0%	340.000,00
PROGRAM	0713		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE	180.000,00	62.000,00	34,4%	242.000,00
Aktivnost	A071301		ODRŽAVANJE NARODNIH ČITAONICA	180.000,00	62.000,00	34,4%	242.000,00
322	0860		Rashodi za materijal i energiju	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
323	0860		Rashodi za usluge	128.000,00	52.000,00	40,6%	180.000,00
422	0860		Postrojenja i oprema	32.000,00	10.000,00	31,3%	42.000,00

Str. 6

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
PROGRAM	0806		SPORT, REKREACIJA I TEHNIČKA KULTURA	2.049.600,00	-4.500,00	-0,2%	2.045.100,00
Aktivnost	A080613		MANIFESTACIJA "SPORTAŠ GODINE"	7.700,00	1.300,00	16,9%	9.000,00
	329	0810	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	7.700,00	1.300,00	16,9%	9.000,00
Aktivnost	A080614		STIPENDIRANJE VRHUNSKIH SPORTAŠA	9.000,00	-3.000,00	-33,3%	6.000,00
	372	0810	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	9.000,00	-3.000,00	-33,3%	6.000,00
Aktivnost	A080622		PROGRAM JAVNIH POTREBA U SPORTU	1.919.000,00	0,00	0,0%	1.919.000,00
	381	0810	Tekuće donacije	1.919.000,00	0,00	0,0%	1.919.000,00
Aktivnost	A080623		POMOĆ USPJEŠNIM SPORTAŠIMA	10.300,00	-2.800,00	-27,2%	7.500,00
	381	0810	Tekuće donacije	10.300,00	-2.800,00	-27,2%	7.500,00
Aktivnost	A080624		OBVEZE IZ PRETHODNIH GODINA	103.600,00	0,00	0,0%	103.600,00
	381	0810	Tekuće donacije	103.600,00	0,00	0,0%	103.600,00
PROGRAM	0912		ZDRAVSTVO	749.900,00	-13.000,00	-1,7%	736.900,00
Aktivnost	A091201		NAKNADA PO ROĐENJU DJETETA	129.000,00	5.000,00	3,9%	134.000,00
	372	1040	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	129.000,00	5.000,00	3,9%	134.000,00
Aktivnost	A091202		DOJENAČKA PREHRANA	88.000,00	0,00	0,0%	88.000,00
	372	1040	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	88.000,00	0,00	0,0%	88.000,00
Aktivnost	A091203		KUĆNA NJEGA	37.000,00	2.000,00	5,4%	39.000,00
	372	1011	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	37.000,00	2.000,00	5,4%	39.000,00
Aktivnost	A091204		JEDNOKRATNE PELENE	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
	372	1011	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
Aktivnost	A091205		ORTOPEDSKE SPRAVE	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
	372	1011	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Aktivnost	A091206		POMOĆ U LIJEKOVIMA I SANITETSKOM MATERIJALU	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
	372	1011	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
Aktivnost	A091207		RADNE TERAPIJE	78.100,00	0,00	0,0%	78.100,00
	322	1011	Rashodi za materijal i energiju	4.500,00	0,00	0,0%	4.500,00
	372	1011	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	73.600,00	0,00	0,0%	73.600,00
Aktivnost	A091209		SMJEŠTAJ U ZDRAVSTVENU USTANOVU	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
	372	0732	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00

Str. 7

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
			proračuna				
Aktivnost	A091210		POSJETE BOLESNIM I SOCIJALNO UGROŽENIM OSOBAMA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
372	1011		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Aktivnost	A091211		PRIJEVOZ OSOBA S POSEBNIM POTREBAMA	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
372	1011		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
Aktivnost	A091212		POMOĆ OSOBAMA S POSEBNIM POTREBAMA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
372	1011		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	A091215		POMOĆ ZDRAVSTVENOJ STANICI KOSTRENA	21.200,00	0,00	0,0%	21.200,00
322	1090		Rashodi za materijal i energiju	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
381	1011		Tekuće donacije	19.200,00	0,00	0,0%	19.200,00
Aktivnost	A091216		PALIJATIVNA SKRB	13.100,00	0,00	0,0%	13.100,00
381	1090		Tekuće donacije	13.100,00	0,00	0,0%	13.100,00
Aktivnost	A091232		POMOĆ DOMU ZDRAVLJA ZA DEŽURSTVA	28.500,00	0,00	0,0%	28.500,00
381	0760		Tekuće donacije	28.500,00	0,00	0,0%	28.500,00
Aktivnost	A091233		ODRŽAVANJE DOMA ZDRAVLJA	40.000,00	-20.000,00	-50,0%	20.000,00
322	0760		Rashodi za materijal i energiju	40.000,00	-20.000,00	-50,0%	20.000,00
Aktivnost	A091239		POMOĆ TEŠKO BOLESNIMA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
381	0760		Tekuće donacije	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Aktivnost	A091240		JAVNE POTREBE U ZDRAVSTVU	200.000,00	-100.000,00	-50,0%	100.000,00
323	0760		Rashodi za usluge	200.000,00	-100.000,00	-50,0%	100.000,00
Aktivnost	A091241		SUFINANCIRANJE GINEKOLOŠKOG TIMA	0,00	100.000,00		100.000,00
381	0760		Tekuće donacije	0,00	100.000,00		100.000,00
Aktivnost	A091242		MATP SUSRETI-OLIMPIJADA ZA DJECU S POSEBNIM POTREBAMA	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
381	1011		Tekuće donacije	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
PROGRAM	0913		KAPITALNA ULAGANJA U OBJEKTE U ZDRAVSTVU I SOCIJALNOJ SKRBI	936.000,00	-200.000,00	-21,4%	736.000,00
Kapitalni projekt	K091301		DOM ZA STARIJE OSOBE	936.000,00	-200.000,00	-21,4%	736.000,00
421	0760		Građevinski objekti	936.000,00	-200.000,00	-21,4%	736.000,00

Str. 8

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
PROGRAM	1008		SOCIJALNA SKRB	1.712.680,00	-67.000,00	-3,9%	1.645.680,00
Aktivnost	A100801		SMJEŠTAJ DJECE U DV ZLATNA RIBICA	155.000,00	6.000,00	3,9%	161.000,00
	372	1040	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	155.000,00	6.000,00	3,9%	161.000,00
Aktivnost	A100802		SMJEŠTAJ PREDŠKOLSKE DJECE	30.000,00	-6.000,00	-20,0%	24.000,00
	372	1040	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	30.000,00	-6.000,00	-20,0%	24.000,00
Aktivnost	A100803		PRODUŽENI BORAČAK	6.000,00	0,00	0,0%	6.000,00
	372	1040	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	6.000,00	0,00	0,0%	6.000,00
Aktivnost	A100804		UČENIČKE MARENDE	40.000,00	-5.000,00	-12,5%	35.000,00
	372	1040	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	40.000,00	-5.000,00	-12,5%	35.000,00
Aktivnost	A100806		SUFINANCIRANJE TROŠKOVA STANOVANJ	37.000,00	3.000,00	8,1%	40.000,00
	372	1060	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	37.000,00	3.000,00	8,1%	40.000,00
Aktivnost	A100807		SUFINANCIRANJE TROŠKOVA PRIJEVOZA	100.000,00	-2.000,00	-2,0%	98.000,00
	372	1050	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	100.000,00	-2.000,00	-2,0%	98.000,00
Aktivnost	A100808		POMOĆ U PREHRANI	550.000,00	-16.000,00	-2,9%	534.000,00
	372	1050	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	550.000,00	-16.000,00	-2,9%	534.000,00
Aktivnost	A100809		JEDNOKRATNE NOVČANE POMOĆI	80.000,00	-6.000,00	-7,5%	74.000,00
	372	1050	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	80.000,00	-6.000,00	-7,5%	74.000,00
Aktivnost	A100810		POMOĆ U SLUČAJU SMRTI	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
	372	1050	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
Aktivnost	A100811		AKTIVNOSTI STARIJIH OSOBA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
	329	1020	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Aktivnost	A100812		USKRŠNJI POKLONI	22.680,00	0,00	0,0%	22.680,00
	372	1020	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	22.680,00	0,00	0,0%	22.680,00
Aktivnost	A100813		BOŽIČNI POKLONI	290.000,00	1.000,00	0,3%	291.000,00
	372	1020	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	290.000,00	1.000,00	0,3%	291.000,00
Aktivnost	A100814		CRVENI KRIŽ	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
	381	1090	Tekuće donacije	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00

Str. 9

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A100818		JAVNE POTREBE U SOCIJALNOJ SKRBI	180.000,00	0,00	0,0%	180.000,00
381	1090		Tekuće donacije	105.000,00	0,00	0,0%	105.000,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	75.000,00	0,00	0,0%	75.000,00
311	1090		Plaće (Bruto)	55.300,00	0,00	0,0%	55.300,00
313	1090		Doprinosi na plaće	9.700,00	0,00	0,0%	9.700,00
321	1090		Naknade troškova zaposlenima	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Aktivnost	A100819		POMOĆ UMIROVLJENICIMA S NISKIM PRIMANJIMA	120.000,00	-42.000,00	-35,0%	78.000,00
372	1090		Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	120.000,00	-42.000,00	-35,0%	78.000,00
PROGRAM	1408		IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	6.280.750,00	-359.000,00	-5,7%	5.921.750,00
Kapitalni projekt	K140812		PARKIRALIŠTE ISPOD GORBLJA SV. LUCIJA/	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
421	0451		Građevinski objekti	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Kapitalni projekt	K140821		KAPITALNE DONACIJE TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA	1.000.000,00	0,00	0,0%	1.000.000,00
386	0510		Kapitalne pomoći	540.000,00	0,00	0,0%	540.000,00
516			Izdaci za dane zajmove trgovačkim društvima i obrtnicima izvan javnog sektora	460.000,00	0,00	0,0%	460.000,00
Kapitalni projekt	K140826		CESTA ROŽIĆI	150.000,00	-145.000,00	-96,7%	5.000,00
421	0451		Građevinski objekti	150.000,00	-145.000,00	-96,7%	5.000,00
Kapitalni projekt	K140834		JR CESTE SVEŽANJ - DORIČIĆI	200.000,00	100.000,00	50,0%	300.000,00
421	0451		Građevinski objekti	200.000,00	100.000,00	50,0%	300.000,00
Kapitalni projekt	K140850		IZGRADNJA KANALIZACIJE I SUSTAVA VODOOPSKRBE GLAVANI- ŠUBATI	3.500.000,00	0,00	0,0%	3.500.000,00
421	0485		Građevinski objekti	3.500.000,00	0,00	0,0%	3.500.000,00
Kapitalni projekt	K140858		DJEČJE IGRALIŠTE RASADNIK	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
421	0111		Građevinski objekti	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
Kapitalni projekt	K140859		CESTA UZ POSLOVNU ZONU ŠOIĆI	300.000,00	-250.000,00	-83,3%	50.000,00
421	0510		Građevinski objekti	300.000,00	-250.000,00	-83,3%	50.000,00
Kapitalni projekt	K140860		RECIKLAŽNO DVORIŠTE	50.000,00	-44.000,00	-88,0%	6.000,00
421	0510		Građevinski objekti	50.000,00	-44.000,00	-88,0%	6.000,00
Kapitalni projekt	K140863		PJEŠAČKI PUT ROŽIĆI	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
421	0510		Građevinski objekti	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00

Str. 10

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Kapitalni projekt	K140864		UREĐENJE JAVNE POVRŠINE VRH MARTINŠĆICE	320.000,00	0,00	0,0%	320.000,00
421	0510		Građevinski objekti	320.000,00	0,00	0,0%	320.000,00
Kapitalni projekt	K140865		UREĐENJE TRGA-ULICE HRVATSKIH BRANITELJA	20.000,00	-20.000,00	-100,0%	0,00
421	0510		Građevinski objekti	20.000,00	-20.000,00	-100,0%	0,00
Kapitalni projekt	K140866		SPRAVE ZA OUTDOOR FITNESS - URINJ	18.750,00	0,00	0,0%	18.750,00
422	0510		Postrojenja i oprema	18.750,00	0,00	0,0%	18.750,00
Kapitalni projekt	K140872		DJEČJE IGRALIŠTE PAVEKI	370.000,00	0,00	0,0%	370.000,00
421	0510		Građevinski objekti	370.000,00	0,00	0,0%	370.000,00
PROGRAM	1511		ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10.249.000,00	21.000,00	0,2%	10.270.000,00
Aktivnost	A151101		ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA	2.300.000,00	0,00	0,0%	2.300.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	2.300.000,00	0,00	0,0%	2.300.000,00
Aktivnost	A151102		ODRŽAVANJE PLAŽA	360.000,00	0,00	0,0%	360.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	360.000,00	0,00	0,0%	360.000,00
Aktivnost	A151103		OBVEZATNA PREVENTIVNA DDD	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Aktivnost	A151104		DEZINFEKCIJA PLAŽA	36.000,00	0,00	0,0%	36.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	36.000,00	0,00	0,0%	36.000,00
Aktivnost	A151105		INTERVENCIJA KOD AKCIDENTNIH SITUACIJA U OKOLIŠU	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
Aktivnost	A151106		PROVOĐENJE MJERA ZAŠTITE BILJA	24.000,00	0,00	0,0%	24.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	24.000,00	0,00	0,0%	24.000,00
Aktivnost	A151107		VETERINARSKE USLUGE	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
323	0760		Rashodi za usluge	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
Aktivnost	A151111		SUZBIJANJE AMBROZIJE	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Aktivnost	A151112		ČIŠĆENJE AUTOBUSNIH STANICA	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Aktivnost	A151113		ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA-POMETANJE	1.040.000,00	0,00	0,0%	1.040.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	1.040.000,00	0,00	0,0%	1.040.000,00

Str. 11

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A151114		ČIŠĆENJE ŠAHTI	110.000,00	0,00	0,0%	110.000,00
	323	0560	Rashodi za usluge	110.000,00	0,00	0,0%	110.000,00
Aktivnost	A151115		ČIŠĆENJE GROBLJA	400.000,00	0,00	0,0%	400.000,00
	323	0560	Rashodi za usluge	400.000,00	0,00	0,0%	400.000,00
Aktivnost	A151116		ČIŠĆENJE I ODVOZ KRUPNOG OTPADA	500.000,00	0,00	0,0%	500.000,00
	323	0560	Rashodi za usluge	350.000,00	130.000,00	37,1%	480.000,00
	422	0560	Postrojenja i oprema	150.000,00	-130.000,00	-86,7%	20.000,00
Aktivnost	A151117		UTROŠAK ENERGIJE JAVNA RASVJETA	480.000,00	0,00	0,0%	480.000,00
	322	0435	Rashodi za materijal i energiju	480.000,00	0,00	0,0%	480.000,00
Aktivnost	A151118		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	1.260.000,00	0,00	0,0%	1.260.000,00
	323	0640	Rashodi za usluge	1.260.000,00	0,00	0,0%	1.260.000,00
Aktivnost	A151119		NOVOGODIŠNJA DEKORACIJA	90.000,00	25.000,00	27,8%	115.000,00
	323	0640	Rashodi za usluge	90.000,00	25.000,00	27,8%	115.000,00
Aktivnost	A151120		UDRUGA CEZAR- CENTAR ZA JAVNU RASVJETU	18.000,00	0,00	0,0%	18.000,00
	381	0640	Tekuće donacije	18.000,00	0,00	0,0%	18.000,00
Aktivnost	A151122		TEKUĆE ODRŽAVANJE OBORINSKE ODVODNJE	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
	323	0490	Rashodi za usluge	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A151123		SUZBIJANJE NEUGODNIH MIRISA	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
	323	0490	Rashodi za usluge	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Aktivnost	A151124		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE DJEČJIH IGRALIŠTA	175.000,00	0,00	0,0%	175.000,00
	323	0620	Rashodi za usluge	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
	422	0620	Postrojenja i oprema	75.000,00	0,00	0,0%	75.000,00
Aktivnost	A151125		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE GROBLJA	150.000,00	20.000,00	13,3%	170.000,00
	323	0660	Rashodi za usluge	150.000,00	20.000,00	13,3%	170.000,00
Aktivnost	A151126		POPRAVCI I ODRŽAVANJA AUTOBUSNIH STANICA	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
	323	0660	Rashodi za usluge	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A151128		ODRŽAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA	2.450.000,00	0,00	0,0%	2.450.000,00
	323	0560	Rashodi za usluge	2.400.000,00	0,00	0,0%	2.400.000,00
	422	0560	Postrojenja i oprema	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Aktivnost	A151129		PROJEKT JAVNOG INTERNETA "HOT SPOT"	75.000,00	0,00	0,0%	75.000,00
	323	0660	Rashodi za usluge	75.000,00	0,00	0,0%	75.000,00



Str. 12

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A151130		JAVNA RASVJETA JPP	171.000,00	0,00	0,0%	171.000,00
323	0640		Rashodi za usluge	171.000,00	0,00	0,0%	171.000,00
Aktivnost	A151132		UREĐENJE SPOMENIKA A BOJNE 111. BRIGADE	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
323	0560		Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	A151133		ZBRINJAVANJE PASA I MAČAKA LUTALICA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
323	0760		Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	A151134		NOVA MJERNA MJESTA - HEP	40.000,00	-24.000,00	-60,0%	16.000,00
323	0760		Rashodi za usluge	40.000,00	-24.000,00	-60,0%	16.000,00
PROGRAM	1512		UPRAVLJANJE IMOVINOM	2.037.500,00	20.000,00	1,0%	2.057.500,00
Aktivnost	A151201		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE OBJEKATA U VLASNIŠTVU OPĆINE	460.000,00	10.000,00	2,2%	470.000,00
323	0490		Rashodi za usluge	460.000,00	0,00	0,0%	460.000,00
422	0490		Postrojenja i oprema	0,00	10.000,00		10.000,00
Aktivnost	A151202		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE STAMBENIH PROSTORA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
323	0610		Rashodi za usluge	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Aktivnost	A151203		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE KOTLOVNICA	45.000,00	10.000,00	22,2%	55.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	45.000,00	10.000,00	22,2%	55.000,00
Aktivnost	A151205		UPRAVLJANJE NEPOSREDNOM POTROŠNJOM ENERGIJE -ISGE	87.500,00	0,00	0,0%	87.500,00
323	0760		Rashodi za usluge	87.500,00	0,00	0,0%	87.500,00
Aktivnost	A151206		SUFINANCIRANJE PRIJEVOZA VODE	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
323	0610		Rashodi za usluge	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Aktivnost	A151208		PRAĆENJE-REGISTAR ENERGETSKE OBNOVE-SMIV	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
323	0760		Rashodi za usluge	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A151209		SUBVENCIJA PRAŽNENJA SEPTIČKIH JAMA	160.000,00	0,00	0,0%	160.000,00
323	0610		Rashodi za usluge	160.000,00	0,00	0,0%	160.000,00
Aktivnost	A151210		PRIJEVOZ POKOJNIKA	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
323	0610		Rashodi za usluge	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
Aktivnost	A151212		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE OPĆINSKIH OBJEKATA - KD KOSTRENA	540.000,00	0,00	0,0%	540.000,00
323	0490		Rashodi za usluge	540.000,00	0,00	0,0%	540.000,00

Str. 13

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A151213		UREĐENJE STADIONA NK POMORAC	500.000,00	0,00	0,0%	500.000,00
386	0760		Kapitalne pomoći	500.000,00	0,00	0,0%	500.000,00
Aktivnost	A151216		FINANCIRANJE KOMUNALNE OPREME	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
323	0760		Rashodi za usluge	0,00	25.000,00		25.000,00
422	0760		Postrojenja i oprema	25.000,00	-25.000,00	-100,0%	0,00
PROGRAM	1605		POJAČANO ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	1.260.000,00	41.000,00	3,3%	1.301.000,00
Tekući projekt	T160501		OGRADJE NA NERAZVRSTANIM CESTAMA	60.000,00	40.000,00	66,7%	100.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	60.000,00	40.000,00	66,7%	100.000,00
Kapitalni projekt	K160502		POJAČANO ODRŽAVANJE CESTE 58054	400.000,00	0,00	0,0%	400.000,00
382	0451		Kapitalne donacije	400.000,00	0,00	0,0%	400.000,00
Tekući projekt	T160507		POJAČANO ODRŽAVANJE CESTA GLAVANI	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Tekući projekt	T160510		STAZE I STEPENICE PAVEKI	110.000,00	0,00	0,0%	110.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	110.000,00	0,00	0,0%	110.000,00
Tekući projekt	T160518		UREĐENJE AUTOBUSNIH STANICA	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
Tekući projekt	T160519		PROŠIRENJE PLATOVA OKRETIŠTA VRH MARTINŠČICE	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
Tekući projekt	T160524		SANACIJA I UREĐENJE PROTUPOŽARNIH PROSJEKA	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
Aktivnost	T160526		POSTAVA NATKRIVENIH AUTOBUSNIH ČEKAONICA	70.000,00	1.000,00	1,4%	71.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	70.000,00	1.000,00	1,4%	71.000,00
PROGRAM	1606		POJAČANO ODRŽAVANJE POMORSKOG DOBRA	1.005.000,00	26.000,00	2,6%	1.031.000,00
Aktivnost	A160601		OBALNI PUT	210.000,00	0,00	0,0%	210.000,00
323	0451		Rashodi za usluge	210.000,00	0,00	0,0%	210.000,00
Tekući projekt	T160605		HITNE INTERVENCIJE NA POMORSKOM DOBRU	75.000,00	25.000,00	33,3%	100.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	75.000,00	25.000,00	33,3%	100.000,00

Str. 14

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Tekući projekt	T160609		SANACIJA PLAŽA I PRILAZA PLAŽAMA	420.000,00	0,00	0,0%	420.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	420.000,00	0,00	0,0%	420.000,00
Tekući projekt	T160612		SANIRANJE OBALE I GATOVA U LUČICAMA	100.000,00	-4.000,00	-4,0%	96.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	100.000,00	-4.000,00	-4,0%	96.000,00
Aktivnost	A160614		SANITARNI ČVOROV I TUŠEVI	200.000,00	5.000,00	2,5%	205.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	200.000,00	5.000,00	2,5%	205.000,00
PROGRAM	1710		PROSTORNO PLANIRANJE I PROJEKTN DOKUMENTACIJA	5.480.800,00	-260.750,00	-4,8%	5.220.050,00
Tekući projekt	T171001		KONZULTANTSKE USLUGE U PROSTORNOM PLANIRANJU	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Kapitalni projekt	K171002		IZRADA PPU	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
426	0620		Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Kapitalni projekt	K171004		IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Kapitalni projekt	K171005		OTKUP ZEMLJIŠTA	2.700.000,00	0,00	0,0%	2.700.000,00
411	0620		Materijalna imovina - prirodna bogatstva	2.700.000,00	0,00	0,0%	2.700.000,00
Kapitalni projekt	K171006		NAKNADA ZA IZVLAŠTENJE	796.200,00	0,00	0,0%	796.200,00
411	0620		Materijalna imovina - prirodna bogatstva	796.200,00	0,00	0,0%	796.200,00
Kapitalni projekt	K171008		PROJEKT SJEVERNOG PRILAZA CESTA ŠODIČI	65.000,00	-65.000,00	-100,0%	0,00
421	0451		Građevinski objekti	65.000,00	-65.000,00	-100,0%	0,00
Kapitalni projekt	K171022		SNIMAK IZVEDENOG STANJA CESTA	27.000,00	0,00	0,0%	27.000,00
421	0451		Građevinski objekti	27.000,00	0,00	0,0%	27.000,00
Kapitalni projekt	K171030		PROJEKT PROŠIRENJA GROBLJA SV. LUCIJA	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
421	0620		Građevinski objekti	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Kapitalni projekt	K171032		PROJEKT VATROGASNOG DOMA	75.000,00	29.250,00	39,0%	104.250,00
421	0320		Građevinski objekti	75.000,00	29.250,00	39,0%	104.250,00
Kapitalni projekt	K171036		POSTUPAK LEGALIZACIJE OPĆINSKIH ZGRADA	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00

Str. 15

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Kapitalni projekt	K171037		PROJEKT LUKOBRANA UVALE ŽURKOVO	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
421	0620		Građevinski objekti	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
Aktivnost	A171040		ODRŽAVANJE GEOGRAFSKO INFORMACIJSKOG SUSTAVA	196.100,00	0,00	0,0%	196.100,00
323	0620		Rashodi za usluge	196.100,00	0,00	0,0%	196.100,00
Aktivnost	A171041		ODRŽAVANJE GIS-a JAVNE RASVJETE	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Kapitalni projekt	K171068		PROJEKTI -SPORTSKI KAMPUS	195.000,00	-120.000,00	-61,5%	75.000,00
323	0810		Rashodi za usluge	75.000,00	0,00	0,0%	75.000,00
421	0810		Građevinski objekti	120.000,00	-120.000,00	-100,0%	0,00
Kapitalni projekt	K171073		E - ŽUPANIJA	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
421	0620		Građevinski objekti	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Kapitalni projekt	K171076		PROJEKT DJEČJE IGRALIŠTE DORIČIĆI	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
421	0620		Građevinski objekti	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Tekući projekt	K171080		UPRAVLJANJE PROJEKTIMA	94.000,00	0,00	0,0%	94.000,00
323	0810		Rashodi za usluge	94.000,00	0,00	0,0%	94.000,00
Kapitalni projekt	K171085		IZMJENA UPU-a I DPU-a	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
426	0620		Nematerijalna proizvedena imovina	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
Tekući projekt	A171090		PARCELACIJA CESTA	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Aktivnost	K171097		PROJEKT CESTE I KANALIZACIJE DORIČIĆI	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
421	0620		Građevinski objekti	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
Kapitalni projekt	K171098		PROJEKLT KANALIZACIJSKI OGRANAK I. ŠODIĆA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
421	0620		Građevinski objekti	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Tekući projekt	T171099		STANOVI ZA MLADE OBITELJI	10.000,00	-10.000,00	-100,0%	0,00
323	0620		Rashodi za usluge	10.000,00	-10.000,00	-100,0%	0,00
Kapitalni projekt	K1710100		PROJEKT CESTE MARAČIĆI	95.000,00	0,00	0,0%	95.000,00
421	0451		Građevinski objekti	95.000,00	0,00	0,0%	95.000,00

Str. 16

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Kapitalni projekt	K1710106		PROJEKT CESTE I PARKIRALIŠTA LUČICA PODURINJ	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
421	0620		Građevinski objekti	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Kapitalni projekt	K1710107		PROJEKT JR PREME TE RIJEKA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
421	0620		Građevinski objekti	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Kapitalni projekt	K1710108		PROJEKT JR ROTOR ŠOIČI	92.500,00	0,00	0,0%	92.500,00
421	0620		Građevinski objekti	92.500,00	0,00	0,0%	92.500,00
Kapitalni projekt	K1710109		IDEJNO RJEŠENJE IZLAZ NA D8 VALENTINOVO RANDIČI	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
421	0620		Građevinski objekti	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Kapitalni projekt	K1710110		IDEJNI PROJEKT ZA LOKACIJSKU DOZVOLU CESTE ŽURKOVO	40.000,00	5.000,00	12,5%	45.000,00
421	0620		Građevinski objekti	40.000,00	5.000,00	12,5%	45.000,00
Tekući projekt	T1710111		TEHNIČKO SAVJETOVANJE NA PROJEKTU AGLOMERACIJE KOSTRENA-BAKAR	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
323	0620		Rashodi za usluge	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
PROGRAM	1807		GOSPODARSTVO	3.985.700,00	0,00	0,0%	3.985.700,00
Aktivnost	A180701		JAVNI GRADSKI PRIJEVOZ	1.973.000,00	0,00	0,0%	1.973.000,00
351	0490		Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	1.973.000,00	0,00	0,0%	1.973.000,00
Aktivnost	A180702		PROMICANJE TURISTIČKOG RAZVOJA	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
381	0473		Tekuće donacije	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
Aktivnost	A180703		FINANCIRANJE VATROGASNE DJELATNOSTI	684.600,00	0,00	0,0%	684.600,00
329	0320		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	386.300,00	0,00	0,0%	386.300,00
381	0320		Tekuće donacije	298.300,00	0,00	0,0%	298.300,00
Aktivnost	A180704		POTICANJE SREDNJEG I MALOG PODUZETNIŠTVA	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
381	0490		Tekuće donacije	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
Aktivnost	A180706		PRISTUPANJE LAG VINODOL	30.600,00	0,00	0,0%	30.600,00
329	0490		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	30.600,00	0,00	0,0%	30.600,00
Aktivnost	A180708		RAD LUČKE UPRAVE BAKAR-KRALJEVICA- KOSTRENA	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
381	0490		Tekuće donacije	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A180713		PROGRAMI POTICANJA - FONDOVI ,MINISTARSTVA, EU NATJEČAJI	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
329	0490		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00

Str. 17

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A180715		SUBVENCIONIRANJE KAMATA ZA PODUZETNIČKE KREDITE	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
342	0490		Kamate za primljene kredite i zajmove	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Aktivnost	A180716		PODUZETNIČKI INKUBATOR	180.000,00	0,00	0,0%	180.000,00
329	0490		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	180.000,00	0,00	0,0%	180.000,00
Aktivnost	A180718		SAVJETODAVNE USLUGE ZA GOSPODARSTVO I EU FONDOVE	125.000,00	0,00	0,0%	125.000,00
323	0320		Rashodi za usluge	125.000,00	0,00	0,0%	125.000,00
Aktivnost	A180719		URBANA AGLOMERACIJA RIJEKA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
329	0490		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Aktivnost	A180720		PRIJAVA NA MJERU 7.1.	37.500,00	0,00	0,0%	37.500,00
329	0490		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	37.500,00	0,00	0,0%	37.500,00
PROGRAM	1906		ZAŠTITA OKOLIŠA	1.691.900,00	0,00	0,0%	1.691.900,00
Aktivnost	A190601		ZAŠTITA VRIJEDNIH DIJELOVA OKOLIŠA	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
329	0540		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Aktivnost	A190602		ZAŠTITA SOLINA	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
329	0540		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Aktivnost	A190603		TRIM STAZA	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
329	0540		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A190606		EKO AKCIJE	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
329	0560		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
381	0560		Tekuće donacije	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Aktivnost	A190607		POTPORE ŽUPANIJSKIM PROGRAMIMA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
381	0620		Tekuće donacije	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Aktivnost	A190608		SANACIJA OTPADOM ONEČIŠĆENA TLA	27.000,00	0,00	0,0%	27.000,00
329	0530		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	27.000,00	0,00	0,0%	27.000,00
Aktivnost	A190609		RAD MJERNIH STANICA	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
329	0530		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
Aktivnost	A190610		IZRADA DOKUMENATA U ZAŠTITI OKOLIŠA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
329	0560		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Aktivnost	A190611		IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PLANA O GOSPODARENJU OTPADOM	17.400,00	0,00	0,0%	17.400,00
329	0560		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	17.400,00	0,00	0,0%	17.400,00

Str. 18

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A190612	EKO PROJEKTI PLAVE I ZELENE ZASTAVE		30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
381	0560	Tekuće donacije		30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Aktivnost	A190617	AKTIVNOSTI U ZAŠTITI OKOLIŠA		50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
329	0560	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Kapitalni projekt	K190618	GOSPODARENJE OTPADOM		100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
386	0560	Kapitalne pomoći		100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Kapitalni projekt	K190621	PROJEKT RECIKLAŽNOG DVORIŠTA		25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
421	0560	Građevinski objekti		25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Aktivnost	A190622	LOVAČKO DRUŠTVO "JELEN"- ZBRINJAVANJE NEPOŽELJNE DIVLJAČI		15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
381	0560	Tekuće donacije		15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
Aktivnost	A190623	REVITALIZACIJA RASADNIKA		22.500,00	0,00	0,0%	22.500,00
329	0560	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		22.500,00	0,00	0,0%	22.500,00
Aktivnost	A190628	PROGRAM JAVNIH POTREBA U EKOLOGIJI		70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
381	0560	Tekuće donacije		70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Aktivnost	A190631	POTICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI OBITELJSKIH I VIŠESTAMBENIH KUĆA		865.000,00	0,00	0,0%	865.000,00
381	0451	Tekuće donacije		865.000,00	0,00	0,0%	865.000,00
Kapitalni projekt	K190632	MJERNA STANICA VRH MARTINŠČICE		90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
421	0451	Građevinski objekti		90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
<b>Glava: 00202</b>		<b>DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA</b>		<b>5.469.250,00</b>	<b>-26.400,00</b>	<b>-0,5%</b>	<b>5.442.850,00</b>
PROGRAM	2001	REDOVNA DJELATNOST		4.811.700,00	-12.200,00	-0,3%	4.799.500,00
Aktivnost	A200101	OSNOVNI PROGRAM PREDŠKOLSKOG OBRAZOVANJA		4.811.700,00	-12.200,00	-0,3%	4.799.500,00
<i>Korisnik:</i>		<i>DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA</i>		<i>4.811.700,00</i>	<i>-12.200,00</i>	<i>0,0%</i>	<i>4.799.500,00</i>
311	0911	Plaće (Bruto)		2.684.000,00	-43.000,00	-1,6%	2.641.000,00
312	0911	Ostali rashodi za zaposlene		130.000,00	50.000,00	38,5%	180.000,00
313	0911	Doprinosi na plaće		462.000,00	-7.000,00	-1,5%	455.000,00
321	0911	Naknade troškova zaposlenima		160.000,00	-9.000,00	-5,6%	151.000,00
322	0911	Rashodi za materijal i energiju		897.600,00	-25.200,00	-2,8%	872.400,00
323	0911	Rashodi za usluge		352.000,00	-3.000,00	-0,9%	349.000,00
324	0911	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa		21.000,00	0,00	0,0%	21.000,00
329	0911	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		58.600,00	0,00	0,0%	58.600,00
381	0911	Tekuće donacije		6.500,00	0,00	0,0%	6.500,00
422	0911	Postrojenja i oprema		40.000,00	12.500,00	31,3%	52.500,00
426	0911	Nematerijalna proizvedena imovina		0,00	12.500,00		12.500,00
PROGRAM	2002	DODATNI PROGRAMI PREDŠKOLSKOG ODGOJA		127.550,00	-14.200,00	-11,1%	113.350,00
Aktivnost	A200201	LIST "KAMIČIĆ"		15.000,00	-500,00	-3,3%	14.500,00
<i>Korisnik:</i>		<i>DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA</i>		<i>15.000,00</i>	<i>-500,00</i>	<i>0,0%</i>	<i>14.500,00</i>
323	0911	Rashodi za usluge		15.000,00	-500,00	-3,3%	14.500,00

Str. 19

Pozicija	Ekonomska klasifikacija	Funkc. klasifikacija	Vrsta rashoda/izdatka	Plan 2017/5	Povećanje/ smanjenje	Index %	Plan 2017/6
Aktivnost	A200203		KOSTRENSKE MAŠKARICE	1.500,00	0,00	0,0%	1.500,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	1.500,00	0,00	0,0%	1.500,00
322	0911		Rashodi za materijal i energiju	1.500,00	0,00	0,0%	1.500,00
Aktivnost	A200204		ČAKAVSKI KANTUNIĆ	31.000,00	-3.700,00	-11,9%	27.300,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	31.000,00	-3.700,00	0,0%	27.300,00
312	0911		Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
323	0911		Rashodi za usluge	28.000,00	-3.700,00	-13,2%	24.300,00
Aktivnost	A200206		"RASTIMO ZAJEDNO"	12.450,00	-10.000,00	-80,3%	2.450,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	12.450,00	-10.000,00	0,0%	2.450,00
312	0911		Ostali rashodi za zaposlene	9.000,00	-9.000,00	-100,0%	0,00
321	0911		Naknade troškova zaposlenima	3.450,00	-1.000,00	-29,0%	2.450,00
Aktivnost	A200207		PROGRAM RANE INTERVENCIJE	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
323	0911		Rashodi za usluge	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Aktivnost	A200208		UPOZNAJMO SVIJET OKO NAS	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
323	0911		Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	A200209		ASISTENTI DJECI S POSEBNIM POTREBAM.	7.600,00	0,00	0,0%	7.600,00
Korisnik:			DJEČJI VRTIĆ ZLATNA RIBICA	7.600,00	0,00	0,0%	7.600,00
311	0911		Plaće (Bruto)	5.400,00	0,00	0,0%	5.400,00
313	0911		Doprinosi na plaće	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00
321	0911		Naknade troškova zaposlenima	1.200,00	0,00	0,0%	1.200,00
PROGRAM	2003		ODRŽAVANJE OBJEKTA	530.000,00	0,00	0,0%	530.000,00
Aktivnost	A200301		TEKUĆE ODRŽAVANJE	260.000,00	0,00	0,0%	260.000,00
323	0911		Rashodi za usluge	260.000,00	0,00	0,0%	260.000,00
Kapitalni projekt	K200305		OPREMA IGRALIŠTA VRTIĆA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
422	0911		Postrojenja i oprema	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Aktivnost	A200306		TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE - KD	120.000,00	0,00	0,0%	120.000,00
323	0911		Rashodi za usluge	120.000,00	0,00	0,0%	120.000,00
<b>Glava: 00203</b>			<b>JAVNA USTANOVA NARODNA KNJIŽNICA KOSTRENA</b>	<b>722.075,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0%</b>	<b>722.075,00</b>
PROGRAM	2101		PROGRAM BIBLIOTEKARSTVA	722.075,00	0,00	0,0%	722.075,00
Aktivnost	A210101		REDOVAN RADJAVNE USTANOVE NARODNE KNJIŽNICE KOSTRENA	722.075,00	0,00	0,0%	722.075,00
Korisnik:			NARODNA KNJIŽNICA KOSTRENA	722.075,00	0,00	0,0%	722.075,00
311	0860		Plaće (Bruto)	330.510,00	0,00	0,0%	330.510,00
312	0860		Ostali rashodi za zaposlene	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
321	0860		Naknade troškova zaposlenima	7.000,00	-500,00	-7,1%	6.500,00
322	0860		Rashodi za materijal i energiju	101.000,00	1.500,00	1,5%	102.500,00
323	0860		Rashodi za usluge	90.565,00	-500,00	-0,6%	90.065,00
329	0860		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	13.000,00	-500,00	-3,8%	12.500,00
422	0860		Postrojenja i oprema	27.000,00	0,00	0,0%	27.000,00
424	0860		Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	143.000,00	0,00	0,0%	143.000,00



### **III PRIJELAZNE I ZAKLJUČNE ODREDBE**

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA:021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-65

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

#### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

Predsjednik:

Dražen Soldan

77.

Na temelju članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-uredba, 178/04, 28/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 92/14, 147/14 i 36/15.) i članka 30. Statuta Općine Kostrena (SN PGŽ broj 26/09, 10/13 i 17/14 i SN Općine Kostrena broj 9/17), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine donijelo je

**ODLUKU O DRUGIM IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA  
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2017. godinu  
(Plan implementacije projekata)**

Članak 1.

U Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (Službene novine Općine Kostrena broj 10/16 i 7/17), mijenja se Članak 2. i glasi:

Članak 2.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje ovog Programa je slijedeći:

Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	0,00 kuna
prihod od komunalnog doprinosa	3.526.950,00 kuna
prihod po posebnim propisima	1.000.000,00 kuna
prihod od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	700.000,00 kuna
Sredstva komunalne naknade	4.879.000,00 kuna
<b>Ukupno:</b>	<b>10.105.950,00 kuna</b>

(slovima: deset milijuna sto pet tisuća devedeset kuna)

Ta se sredstva raspoređuju za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavku opreme.

Članak 2.

Mijenja se Članak 3. Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i glasi:

Članak 3.

Ovim Programom utvrđuje se popis građevina s procjenom troškova njihove gradnje u 2017. god.:

	PROGRAM	PLAN	2. IZMJENE I DOPUNE
	<b>1. IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>	<b>5.062.000,00</b>	<b>4.603.000,00</b>
1.	Parkirište GROBLJA SV. LUCIJA	150.000,00	150.000,00
2.	Izgradnja KANALIZACIJE i sustava VODOOPSKRBE GLAVANI - ŠUBATI	3.500.000,00	3.500.000,00
3.	Gradnja DJEČJEG IGRALIŠTA RASADNIK (senzorski vrt RASADNIK)	200.000,00	200.000,00
4.	Cesta ROŽIĆI	150.000,00	5.000,00
5.	Cesta uz POSLOVNU ZONU ŠOIĆI	300.000,00	50.000,00
6.	RECIKLAŽNO DVORIŠTE	50.000,00	6.000,00
7.	Pješački put ROŽIĆI (put prema obalnoj šetnici)	2.000,00	2.000,00
8.	Uređenje javne površine VRH MARTINŠĆICE (k.č. 281/2 i 282/2)	320.000,00	320.000,00
9.	Uređenje Trga - ulice HRVATSKIH BRANITELJA	20.000,00	0,00
10.	Gradnja DJEČJEG IGRALIŠTA PAVEKI	370.000,00	370.000,00

PROGRAM		PLAN	2. IZMJENE I DOPUNE
<b>2. PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA</b>		<b>787.500,00</b>	<b>656.750,00</b>
1.	Projekt CESTE ŠODIĆI - SJEVERNI PRILAZ NASELJU	65.000,00	0,00
2.	Izrada projekta VATROGASNOG DOMA	75.000,00	104.250,00
3.	Projekt LUKOBRANA UVALE ŽURKOVO	100.000,00	0,00
4.	Projekt CESTE DORIČIĆI	60.000,00	60.000,00
5.	Projekt CESTE MARAČIĆI	95.000,00	95.000,00
6.	Parcelacija cesta	25.000,00	25.000,00
7.	Projekt DJEČJEG IGRALIŠTA DORIČIĆI	25.000,00	25.000,00
8.	Projekt proširenja GROBLJA Sv. LUCIJA	100.000,00	100.000,00
9.	Projekt ceste i parkirališta LUČICE PODURINJ	40.000,00	40.000,00
10.	Projekt JAVNE RASVJETE CESTE PREMA TERMoeLEKTRANI	30.000,00	30.000,00
11.	Projekt JAVNE RASVJETE ROTORA ŠOIĆI	92.500,00	92.500,00
12.	Projekt ČVORA RANDIĆI-VALENTINOVO - D8	40.000,00	40.000,00
13.	Projekt CESTE ŽURKOVO	40.000,00	45.000,00
<b>3. ZEMLJIŠTA</b>		<b>3.496.200,00</b>	<b>3.496.200,00</b>
1.	Otkup zemljišta	2.700.000,00	2.700.000,00
2.	Naknada za izvlaštenje	796.200,00	796.200,00
<b>4. JAVNA RASVJETA</b>		<b>200.000,00</b>	<b>300.000,00</b>
1.	Javna rasvjeta CESTE SVEŽANJ - DORIČIĆI	200.000,00	300.000,00
<b>5. KAPITALNE DONACIJE TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA</b>		<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
1.	Kapitalne donacije trgovačkim društvima	540.000,00	540.000,00
2.	Zajmovi trgovačkim društvima - kratkoročni	460.000,00	460.000,00
<b>6. TELEKOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA</b>		<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>
1.	Projekt EKI - e-ŽUPANIJA	50.000,00	50.000,00
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>10.595.700,00</b>	<b>10.105.950,00</b>

## Članak 3.

Ova Odluka o drugim izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-66

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

78.

Na temelju članka 28. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-uredba, 178/04, 28/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 92/14, 147/14 i 36/15.) i članka 30. Statuta Općine Kostrena (SN PGŽ broj 26/09, 10/13 i 17/14 i SN Općine Kostrena broj 9/17), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine donijelo je

**ODLUKU O DRUGIM IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA ODRŽAVANJA  
OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2017. godinu  
(Plan implementacije projekata)**

Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu (Službene novine Općine Kostrena broj 10/16 i 7/17), mijenja se Članak 1. i glasi:

Članak 1.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje ovog Programa je slijedeći:

tekuće pomoći iz drugih programa	70.000,00 kuna
naknada za koncesije	600.000,00 kuna
sredstva boravišne pristojbe	40.000,00 kuna
komunalna naknada	12.125.100,00 kuna
<b>Ukupno:</b>	<b>12.835.100,00 kuna</b>

(slovima: dvanaest milijuna osamsto trideset pet tisuća sto kuna)

Ta se sredstva raspoređuju za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavku opreme.

Članak 2.

Mijenja se Članak 2. Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu i glasi:

Članak 2.

Ovim Programom utvrđuje se namjena sredstava za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Kostrena za 2017. godinu, i to kako slijedi:

PROGRAM		PLAN	2. IZMJENE I DOPUNE
<b>ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA SVEUKUPNO:</b>		<b>2.300.000,00</b>	<b>2.300.000,00</b>
1.	PRIPREMNI RADOVI čišćenja terena, rušenja, iskopa i odvoza u količini od cca 1.000 m2	103.000,00	103.000,00
2.	ZEMLJANI RADOVI na iskopu, uređenju temeljnog tla, prijevoza, ravnanja i planiranja terena u količini od cca 1950 m2	117.000,00	117.000,00
3.	OBNOVA KOLNIČKE KONSTRUKCIJE – izrada ili sanacija donjeg i gornjeg stroja cesta i pločnika u količini od cca 2.000 m2	420.000,00	420.000,00
4.	IZRADA – SANACIJA CESTOVNIH OBJEKATA – izrade temelja, sanacije i izrade potpornih i obložnih zidova, ugradba betonskih cestovnih i parkovnih rubnjaka, popravci i izrade betonskih stepenica, sanacija pješačkih betonskih staza i putova u količini od cca 350 m2	550.000,00	550.000,00
5.	ODVODNJA – sanacija oborinske odvodnje sa zamjenom ili ugradbom poklopaca cestovnih rešetki u količini od 150 m1	200.000,00	200.000,00
6.	ZIMSKA SLUŽBA - dežurstva, paušal i radovi na čišćenju i posipavanju cesta za približno 50 dana	100.000,00	100.000,00
7.	OSTALI RADOVI na otklanjanju izvanrednih događaja – hitnih intervencija, saniranja udarnih jama u količini od cca 600 t	710.000,00	710.000,00
8.	ODRŽAVANJE HORIZONTALNE I VERTIKALNE SIGNALIZACIJE u količini od cca 95 znakova i 5.500 m1 crta i oznaka	100.000,00	100.000,00

PROGRAM		PLAN	2. IZMJENE I DOPUNE
<b>ODRŽAVANJE JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA</b>		<b>3.170.000,00</b>	<b>3.150.000,00</b>
1.	Održavanje plaža u ljetnim mjesecima jedan put dnevno tijekom 90 dana	360.000,00	360.000,00
2.	Usluge obvezatne i preventivne DDD dva puta godišnje i na temelju poziva	70.000,00	70.000,00
3.	Usluga dezinfekcije plaža – deset tretmana tijekom ljeta	36.000,00	36.000,00
4.	Intervencije kod akcidentnih situacija u okolišu	80.000,00	80.000,00
5.	Provođenje mjera zaštite bilja 2 puta godišnje (hrastova, borova, čempresa, kestena ...)	24.000,00	24.000,00
6.	Veterinarske usluge	100.000,00	80.000,00
7.	Suzbijanje ambrozije – dva tretmana godišnje	50.000,00	50.000,00
8.	Održavanje javnih zelenih površina	2.450.000,00	2.450.000,00
<b>ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA I ODVOZ OTPADA</b>		<b>2.150.000,00</b>	<b>2.150.000,00</b>
1.	Čišćenje autobusnih stanica – jednom dnevno u ljetnom periodu i dva puta tjedno tijekom godine	100.000,00	100.000,00
2.	Čišćenje javnih površina	1.040.000,00	1.040.000,00
3.	Čišćenje šahti – cca 450 šahti 2 puta godišnje	110.000,00	110.000,00
4.	Čišćenje groblja – groblje Sv. Lucija - pet dana u tjednu i groblje Sv. Barbara dva dana tjedno	400.000,00	400.000,00
5.	Čišćenje i odvoz krupnog otpada – interventno vozilo 5 puta mjesečno, s dežurnom službom	350.000,00	350.000,00
6.	Dobava i postava urbane opreme	150.000,00	150.000,00
<b>ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE I DRUGE INFRASTRUKTURE</b>		<b>2.407.100,00</b>	<b>2.408.100,00</b>
1.	Utrošak električne energije	480.000,00	480.000,00
2.	Održavanje javne rasvjete - zamjene rasvjetnih tijela, oštećenih stupova, kabela, i drugog materijala	1.260.000,00	1.260.000,00
3.	Obnova JAVNE RASVJETE - JAVNO PRIVATNO PARTNERSTVO	146.000,00	146.000,00
4.	Obnova JAVNE RASVJETE - JPP - nadzor / konzultant	25.000,00	25.000,00
5.	Novogodišnja dekoracija	90.000,00	115.000,00
6.	Udruga CEZAR – centar za javnu rasvjetu	18.000,00	18.000,00
7.	Održavanje i trošak javnog interneta - HOT SPOT	75.000,00	75.000,00
8.	Snimak izvedenog stanja NERAZVRSTANIH CESTA	27.000,00	27.000,00
9.	Održavanje GEOGRAFSKO INFORMACIJSKOG SUSTAVA	196.100,00	196.100,00
10.	Održavanje GIS-a JAVNE RASVJETE	50.000,00	50.000,00
11.	Nova mjerna mjesta - UPRAVLJANJE SUSTAVOM JAVNE RASVJETE	40.000,00	16.000,00
<b>ODRŽAVANJE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA</b>		<b>110.000,00</b>	<b>110.000,00</b>
1.	Održavanje sustava oborinske odvodnje	40.000,00	40.000,00
2.	Suzbijanje neugodnih mirisa kanalizacijskog sustava – četrnaest tretmana tijekom cijele godine	70.000,00	70.000,00
<b>TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE DJEČJIH IGRALIŠTA</b>		<b>175.000,00</b>	<b>175.000,00</b>
1.	Popravci ograda, sprava, podloga i dr.	175.000,00	175.000,00

PROGRAM		PLAN	2. IZMJENE I DOPUNE
<b>TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE GROBLJA</b>		<b>150.000,00</b>	<b>170.000,00</b>
1.	Redovno održavanje groblja Sv. Lucija i Sv. Barbara	150.000,00	170.000,00
<b>TEKUĆE I INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE AUTOBUSNIH STANICA</b>		<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>
1.	Redovno održavanje autobusnih čekaonica i opreme	40.000,00	40.000,00
<b>POJAČANO ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>		<b>1.260.000,00</b>	<b>1.301.000,00</b>
1.	Održavanje ograda na nerazvrstanim cestama	60.000,00	100.000,00
2.	Pojačano održavanje LC58054 - ŽUC	400.000,00	400.000,00
3.	Pojačano održavanje cesta i puteva na području GLAVANI	100.000,00	100.000,00
4.	Sanacija i popravak staza i stepenica u stambenom naselju Paveki	110.000,00	110.000,00
5.	Uređenje autobusnih stajališta	80.000,00	80.000,00
6.	Proširenje platoa okretišta Vrh Martinščice	200.000,00	200.000,00
7.	Sanacija i uređenje protupožarnih prosjeka	240.000,00	240.000,00
8.	Postava autobusnih čekaonica	70.000,00	71.000,00
<b>POJAČANO ODRŽAVANJE POMORSKOG DOBRA</b>		<b>1.005.000,00</b>	<b>1.031.000,00</b>
1.	Održavanje obalnog puta (popravak pješačkih površina i rubnih dijelova staze)	210.000,00	210.000,00
2.	Održavanje sanitarnih čvorova i tuševa na pomorskom dobru	200.000,00	205.000,00
3.	Hitne intervencije u održavanju površina na pomorskom dobru	75.000,00	100.000,00
4.	Sanacija plaža i prilaza plažama	420.000,00	420.000,00
5.	Sanacija obala i gatova u lučicama	100.000,00	96.000,00
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>12.767.100,00</b>	<b>12.835.100,00</b>

### Članak 3.

Ova Odluka o drugim izmjenama i dopunama Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-67

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

79.

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 147/14, 100/15, 137/15) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 26/09, 10/13, 17/14, „Službene novine Općine Kostrena 9/17) Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Programa**  
**javnih potreba u socijalnoj i dodatnoj zdravstvenoj skrbi za 2017. godinu**

Članak 1.

Program javnih potreba u socijalnoj i dodatnoj zdravstvenoj skrbi za 2017. godinu („Službene novine Općine Kostrena“ 10/16), (u nastavku: Program) mijenja se na način da se u članku 2. Programa nakon alineje 9. dodaje alineja 10.:

„- sufinanciranje ginekološkog tima“.

Članak 2.

U članku 4. Programa umjesto broja 7.219.300,00 kn treba stajati broj 3.118.580,00 kn.

Članak 3.

Tablice iz članka 5. Programa mijenjaju se i glase:

**a) PROGRAM ZDRAVSTVENE SKRBI I KAPITALNA ULAGANJA U OBJEKTE U ZDRAVSTVU**

PROGRAM	SREDSTVA
1. Naknada po rođenju djeteta	134.000,00 kn
2. Dojenačka prehrana	88.000,00 kn
3. Kućna njega	39.000,00 kn
4. Jednokratne pelene	5.000,00 kn
5. Ortopedske sprave	10.000,00 kn
6. Pomoć u lijekovima i sanitetskom materijalu	1.000,00 kn
7. Radne terapije	78.100,00 kn
8. Smještaj u zdravstvenu ustanovu	35.000,00 kn
9. Posjete bolesnima i socijalno ugroženim osobama	10.000,00 kn
10. Prijevoz osoba s posebnim potrebama	1.000,00 kn
11. Pomoć osobama s posebnim potrebama	20.000,00 kn
12. Pomoć zdravstvenoj stanici Kostrena	21.200,00 kn
13. Palijativna skrb	13.100,00 kn
14. Pomoć Domu zdravlja za dežurstva	28.500,00 kn
15. Održavanje Doma zdravlja	20.000,00 kn
16. Pomoć teško bolesnima	30.000,00 kn
17. Javne potrebe u zdravstvu	100.000,00 kn
18. Sufinanciranje ginekološkog tima	100.000,00 kn

PROGRAM	SREDSTVA
19. MATP susreti - Olimpijada za djecu s posebnim potrebama	3.000,00 kn
20. Kapitalna ulaganja u objekte u zdravstvu - Dom za starije osobe	736.000,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>1.472.900,00 kn</b>

**b) PROGRAM SOCIJALNE SKRBI:**

PROGRAM	SREDSTVA
1. Smještaj djece u DV »Zlatna ribica«	161.000,00 kn
2. Smještaj predškolske djece	24.000,00 kn
3. Produženi boravak	6.000,00 kn
4. Učeničke marende	35.000,00 kn
5. Sufinanciranje troškova stanovanja	40.000,00 kn
6. Sufinanciranje troškova prijevoza	98.000,00 kn
7. Pomoć u prehrani	534.000,00 kn
8. Jednokratne novčane pomoći	74.000,00 kn
9. Pomoć u slučaju smrti	12.000,00 kn
10. Aktivnosti starijih osoba	10.000,00 kn
11. Uskršnji pokloni	22.680,00 kn
12. Božićni pokloni	291.000,00 kn
13. Crveni križ	80.000,00 kn
14. Javne potrebe u socijalnoj skrbi	180.000,00 kn
15. Pomoć umirovljenicima s niskim primanjima	78.000,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>1.645.680,00 kn</b>

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-68

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA****Predsjednik  
Dražen Soldan**



80.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17), članka 53. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13, 17/14, „Službene novine Općine Kostrena broj 9/17), a po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Kostrena od dana 29. studenog 2017. godine, Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o privremenoj zabrani građevinskih radova**  
**na području Općine Kostrena**

**I. UVODNA NAPOMENA**

Članak 1.

Ovom se odlukom privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova na području Općine Kostrena, te se određuju vrste radova, područja, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, nadzor te postupak provedbe odluke kao i završne odredbe.

**II. PRIVREMENA ZABRANA IZVOĐENJA**  
**GRAĐEVINSKIH RADOVA**

**1. Vrste građevinskih radova koji se privremeno zabranjuju**

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke privremeno zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

**2. Područje privremene zabrane građevinskih radova**

Članak 3.

Izvođenje građevinskih radova privremeno se zabranjuju u ulicama kako slijedi:

Kostrenskih boraca, Rožići, Šodići, Martinšćica, Vrh Martinšćice, Elvira Vrha, Žuknica, Glavani, Plešići, Dujmići, Maračići, Doričići, Josipa Šarinića, Željka Čepulića, Šojska, Žarka Pezelja, Put kapetana Suzanića, Plešići, Sv.Lucija, Ulica Iva Šodića, Šetaliste kostrenskih pomoraca, Šoići, Žurkovo, Mažeri, Rožmanići

**3. Godišnja (kalendarska) razdoblja zabrane izvođenja građevinskih radova**

Članak 4.

Građevinski radovi se privremeno zabranjuju u vrijeme sezone.

U smislu stavka 1. ovog članka sezonom smatraju se godišnja (kalendarska) razdoblja od 1. srpnja do 1. rujna.

**4. Vrijeme privremene zabrane građevinskih radova**

Članak 5.

Za područja i u razdobljima iz članka 3. i 4. ove Odluke, građevinski radovi se potpuno zabranjuju od 00,00 do 24,00 sata.

Članak 6.

Privremena zabrana građevinskih radova ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

**III. NADZOR I POSTUPAK PROVEDBE ODLUKE**

Članak 7.

Za nadzor provedbe ove Odluke ovlašćuje se komunalni redar na način da će utvrditi svaku gradnju, odnosno izvođenje pojedinih građevinskih radova, investitora odnosno izvođača koji gradi i izvodi radove, ili izvodi radove protivno propisanim ograničenjima iz ove Odluke, te protiv njega pokreće postupak privremene obustave izvođenja radova.

Članak 8.

U slučaju izvođenja građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke protivno propisanim vremenskim ograničenjima iz članaka 4. i 5. ove Odluke, komunalni redar rješenjem naređuje investitoru privremenu obustavu radova.

Nakon privremene obustave radova, investitoru je zabranjeno izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke.

Ako investitor nastavi izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke poslije primitka rješenja iz stavka 1. ovoga članka, komunalni redar provodi sprječavanje daljnega građenja izricanjem novčanih kazni.

Novčane kazne iz stavka 3. ovoga članka prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave.

## Članak 9.

U slučaju da investitor sam ne ispunji obvezu iz članka 8 ove Odluke, komunalni redar prisilit će investitora na ispunjenje obveze iz rješenja o privremenoj obustavi radova izricanjem novčanih kazni sukladno 142. Zakona o općem upravnom postupku (NN br.47/09) - prisilno izvršenje nenovčanih obveza novčanom kaznom.

Novčana kazna kojom se fizička osoba prisiljava na izvršenje izriče se rješenjem u iznosu do dvije prosječne godišnje bruto plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini. Novčana kazna kojom se pravna osoba prisiljava na izvršenje izriče se rješenjem odgovornoj osobi te pravne osobe u iznosu do deset prosječnih godišnjih bruto plaća ostvarenih u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini. Žalba na rješenje o novčanoj kazni ne odgađa izvršenje rješenja.

U slučaju daljnjeg neispunjavanja obveze, izreći će se druga, veća novčana kazna unutar utvrđenog raspona. Ako je potrebno, novčana kazna može se izreći i više puta.

Novčane kazne izvršavaju se temeljem odredbama Zakona o općem upravnom postupku sukladno odredbama o izvršenju novčanih obveza.

## IV. ZAVRŠNE ODRERDBE

## Članak 10.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o zabrani ili ograničenju izvođenja građevinskih radova na području Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ br. 10/16).

## Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-69

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

## 81.

Na temelju članka 7. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/09, 8/10), članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13, 17/14 i „Službene novine Općine Kostrena“ broj 9/17) Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine, donijelo je

## ODLUKU

**o otkupu nekretnina radi rekonstrukcije prometne površine - ceste kod Doma zdravlja u Kostreni**

## I.

Općina Kostrena otkupit će od uknjiženih vlasnika, odnosno suvlasnika, nekretnine označene k.č. 856/1 površine 366m<sup>2</sup>, k.č. 807/1 površine 240m<sup>2</sup>, k.č. 804/1 površine 43m<sup>2</sup>, k.č. 803/1 površine 35m<sup>2</sup>, k.č. 799/1 površine 49m<sup>2</sup>, k.č. 847/1 površine 19m<sup>2</sup>, k.č. 846/1 površine 18m<sup>2</sup>, k.č. 845/1 površine 7m<sup>2</sup>, k.č. 851/1 površine 57m<sup>2</sup> i k.č. 844/1 površine 25m<sup>2</sup>, sve u k.o. Kostrena-Lucija, koje ulaze u zahvat rekonstrukcije prometne površine – ceste kod Doma zdravlja u Kostreni sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/10-03/134 URBROJ: 2170/1-03-01/5-11-15 od 22. rujna 2011. godine, Rješenju o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/12-04/13 URBROJ: 2170/1-03-01/5-12-3 od 26. listopada 2012. godine te Rješenju o II. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-04/11 URBROJ: 2170/1-03-01/5-16-7 od 8. rujna 2016. godine.

## II.

Kupoprodajna cijena za nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 50,00 EUR/m<sup>2</sup> u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja što za površinu od 859m<sup>2</sup> iznosi 42.950,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

## III.

Općina Kostrena pokrenut će postupak izvlaštenja prema vlasnicima/suvlasnicima novoformiranih nekretnina iz točke I. ove Odluke u odnosu na koje neće biti moguće otkupom riješiti imovinskopravne odnose.

## IV.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena.“

KLASA: 021-05/17-01/8  
URBROJ: 2170-07-01-17-70  
Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

82.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/09, 10/13, 17/14, „Službene novine Općine Kostrena“ broj 9/17) i članka 7. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kostrena ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 54/09, 8/10), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### **o otkupu zemljišta u svrhu građenja prometne površine - dionice sabirne ulice – Boničevo**

I.

Općina Kostrena otkupit će od uknjiženih vlasnika novoformirane nekretnine označene u Parcelacijskom elaboratu broj 37/15 iz veljače 2015. godine, izrađivač "Nekretnine d.o.o." za geodetske poslove kao k.č. 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26/1, 26/2, 27/1, 28/1, 29/1, 29/6, 29/2, 30/4, 31/1, 32/1, 33/2, 34/1, 56/1, 56/2, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1, 66/1, 67/1, 68/1, 69/1, 71/1, 72/1, 72/2 i 5526/3 k.o. Kostrena-Lucija, sve u svrhu provedbe Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/12-03/60, URBROJ: 2170/1-03-01/14-14-19 od 11. travnja 2014. (pravomoćna 28. svibnja 2014.) i Rješenja o produženju lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-05/6, URBROJ: 2170/1-03-01/15-16-2 od 24. svibnja 2016. (pravomoćna 18. lipnja 2016.) za građenje komunalne infrastrukture - prometne površine dionice sabirne ulice Boničevo s infrastrukturom.

II.

Kupoprodajna cijena iznosi 50,00 EUR/m<sup>2</sup> u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate što za površinu od ukupno 3551 m<sup>2</sup> iznosi 177.550,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

III.

Općina Kostrena pokrenut će postupak izvlaštenja prema vlasnicima/suvlasnicima novoformiranih

nekretnina iz točke I. ove Odluke u odnosu na koje neće biti moguće otkupom riješiti imovinskopravne odnose.

IV.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena."

KLASA: 021-05/17-01/8  
URBROJ: 2170-07-01-17-71  
Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

83.

Na temelju članka 29. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine PGŽ“ broj 26/09, 10/13 i 17/14, „Službene novine Općine Kostrena“ br. 9/17), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. prosinca 2017. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

#### **o usvajanju Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2013. do 2016. godine**

I.

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016. godine izrađeno od Jedinstvenog upravnog odjela Općine Kostrena i stručnog izrađivača „PLAN 21“ d.o.o. Rijeka

II.

Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2013. do 2016. godine sastavni je dio ovog Zaključka i objavljuje se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

III.

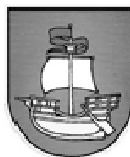
Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2013. do 2016. godine dostavit će se nadležnom Ministarstvu i Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje PGŽ u elektroničkom obliku u roku od 15 dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8  
URBROJ: 2170-07-01-17-72  
Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

**Republika Hrvatska**  
**Primorsko-goranska županija**



**OPĆINA KOSTRENA**



**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA**  
**ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016. GODINE**

Izrada:  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE KOSTRENA  
i  
PLAN 21 d.o.o. RIJEKA

Rijeka, listopad 2017. godine



## OPĆINA KOSTRENA

\_načelnik Općine: Dražen Vranić, dipl. iur.  
\_nositelj izrade izvješća: Jedinствени upravni odjel Općine Kostrena  
\_pročelnik: Egon Dujmić, dipl. ing. građ.



\_stručni izrađivač: PLAN 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4/1  
51000 Rijeka  
Tel.: 051/372 372  
\_direktor: Bojan Bilić, dipl. ing. arh.  
\_voditelj izrade Izvješća: Bojan Bilić, dipl. ing. arh., ovlaštени arhitekt-urbanist  
\_stručni tim: Bojan Bilić, dipl. ing. arh.  
Ana Đurđek Kuga, dipl. ing. arh.  
Anja Maglica, mag. ing. aedif.  
\_mjesto i datum izrade: Rijeka, listopad 2017. godine

**SADRŽAJ:****UVOD****I. POLAZIŠTA**

1. Ciljevi izrade Izvješća
2. Zakonodavno – institucionalni okvir
3. Osnova prostorna obilježja Općine Kostrena
  - 3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
  - 3.2. Demografska obilježja
4. Općina Kostrena u okviru prostornog Plana primorsko-goranske županije ( SNPGŽ 32/13)

**II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA**

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Kostrena
2. Sustav naselja Općine Kostrena
3. Gospodarske djelatnosti
4. Opremljenost prostora infrastrukturom
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja
6. Obvezni prostorni pokazatelji

**III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA**

1. Izrada prostornih planova
2. Provedba prostornih planova
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor
4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena

**IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI**

1. Potrebe mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Kostrena s obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova uređenja Općine Kostrena
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

**V. IZVORI PODATAKA****VI. PRESLIK DOSTAVLJENIH PODATAKA**

## **UVOD**

Izvešće o stanju u prostoru Općine Kostrena se izrađuje kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“ br 153/13), a temeljem članka 40. stavka 2. Zakona, isti mora biti usklađen s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvešća o stanju u prostoru („Narodne Novine“ br 48/14, 19/15).

Zakonom o prostornom uređenju propisano je da Izvešće o stanju u prostoru sadrži;

- **polazišta,**
- **analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,**
- **analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata** koji utječu na prostor, te
- **preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru s prijedlogom prioritetnih aktivnosti.**

Izradom i donošenjem Izvešća o stanju u prostoru Općine Kostrena kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih starteških i razvojnih odluka i dokumenata Općine Kostrena.

Općinsko vijeće Općine Kostrena, 19. prosinca 2007. godine usvojilo je Izvešće o stanju u prostoru Općine Kostrena u razdoblju 2005. - 2007. godine (Službene novine PGŽ 51/07 od 24. prosinca 2007.). Izvešće o stanju u prostoru Općine Kostrena po usvajanju Općinskog vijeća objavljuje se u „Službenim novinama Općine Kostrena“, te se dostavlja nadležnom Ministarstvu i Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje PGŽ u elektroničkom obliku u roku od 15 dana od objave u istima.

## **I. POLAZIŠTA**

Polazišta Izvješća o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu Izvješća) obuhvaćaju pregled osnova i ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za četverogodišnje razdoblje za koje se Izvješće izrađuje (2013. do 2016. godine), te osnovna prostorna obilježja Općine Kostrena.

### **1. Ciljevi izrade Izvješća**

Osnova i cilj izrade Izvješća o stanju u prostoru je neprekinuto praćenje stanja u prostoru kojim se sagledava prostorni razvoj predmetnog područja. Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za iduće razdoblje. Člankom 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“ br 153/13 i 65/17) za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade Izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno razdoblje od četiri godine, ali se podaci obuhvaćeni ovim dokumentom odnose i na znatno šire vremensko razdoblje, budući da je posljednje Izvješće o stanju u prostoru, koje je izrađeno temeljem zakonske regulative, usvojeno 2007. godine.

Značaj Izvješća posebno je naglašen člankom 8., stavkom 2. Zakona o prostornom uređenju (NN, 153/13 i 65/17), kojim se kao jedno od načela integralnog pristupa u prostornom planiranju navodi sljedeće; „Prostorno planiranje je stalni proces koji obuhvaća poznavanje, provjeru i procjenu mogućnosti korištenja, zaštite i razvoja prostora, izradu i donošenje prostornih planova te praćenje provedbe prostornih planova i stanja u prostoru.“

**Izvješće sadrži** polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

**I. Polazišta** - obuhvaćaju pregled ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina.

**II. Analizu i ocjena stanja** - obuhvaća prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja i usmjerenja razvoja u prostoru koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente koji utječu na prostor, te ukazuje na trendove prostornog razvoja i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi.

**III. Analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor** - obuhvaća prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća.

**IV. Prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje** - razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju.



## **2. Zakonodavno – institucionalni okvir**

Odluka o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kostrena objavljena je u "Službenim novinama Općine Kostrena" – 3/17, a donesena je na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13 i 78/15). Osnovni zakonski propisi i dokumenti koji direktno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja, a koji su i u izradi ovog izvješća korišteni i ugrađeni su:

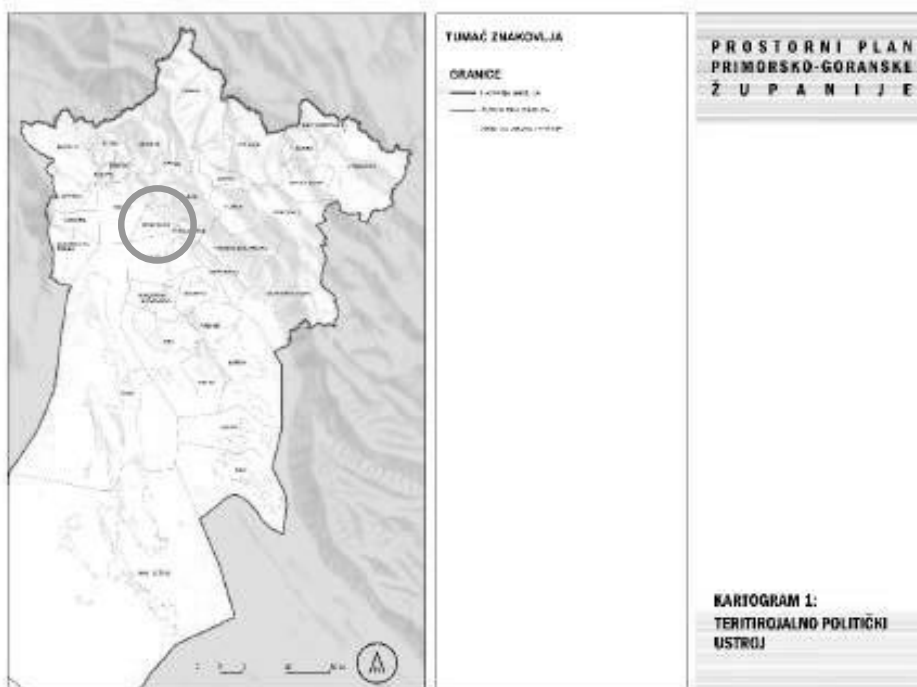
- Prostorni plan uređenja PGŽ (SN PGŽ br.32/13)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13 i 78/15)
- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br 48/14, 19/15)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN, 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14, 47/14, 18/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/14)
- Pravilnik o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže (NN 15/2014)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13, 48/15)
- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 96/16)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15)
- Uredba o standardu kakvoće voda (NN 73/2013)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)

- Zakon o rudarstvu (NN 56/13, 14/14)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

### **3. Osnova prostorna obilježja Općine Kostrena**

#### **3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru**

Geografski razmatrano Općina Kostrena zauzima pretežni dio prostora Kostrenskog poluotoka smještenog između Riječkog i Bakarskog zaljeva, položenog u smjeru sjeverozapad - jugoistok. Granicu prema gradu Rijeci čini granica naselja Martinšćica, koja se zatim penje na vrh Solina i ide hrptom poluotoka do ispod naselja Sveti Kuzam, gdje počinje granica sa Gradom Bakrom. Granica zatim ide strmom padinom prema Bakarskom zaljevu i završava na morskoj obali Bakarskog zaljeva nedaleko uvale Velika Srščica. Akvatorij Općine Kostrena graniči s akvatorijem Grada Bakra, Grada Kraljevice, Općine Omišalj, Grada Rijeke, a malim dijelom i akvatorijem Grada Cresa.



**Slika 1:** Smještaj Općine unutar obuhvata PGŽ (Izvor: Prostorni plan uređenja PGŽ (SN.PGŽ br.32/13))

Površina Općine Kostrena iznosi 12,07 km<sup>2</sup> ili 1207,14 ha (prema zbroju katastarskih površina devetnaest naselja u njezinom sastavu), površina pripadajućeg akvatorija iznosi 47,79 km<sup>2</sup> ili 4779,41 ha, dužina kopnene granice iznosi 36,97 km, a dužina morske obale 12,50 km.

Općina Kostrena spada u priobalne općine Primorsko - goranske županije, smještena u neposrednoj blizini Grada Rijeke kao županijskog središta, a zbog svog longitudinalnog položaja i oblika državnom cestom D-8 (nekadašnjom "jadranskom magistralom") koja njome transverzalno prolazi, povezuje zapadni i istočni dio županijskog priobalja sa obalnim prostorima izvan županije koji se nadovezuju dalje prema jugu.

Poseban značaj Općini Kostrena, sagledanoj u okviru prostora Primorsko - goranske županije kojoj teritorijalno i administrativno pripada, i šireg prostora Republike Hrvatske, svakako daje smještaj značajnih industrijskih (INA - Rafinerija nafte Rijeka i Brodogradilišta "Viktor Lenac") i energetskih (Termoelektrana Rijeka) sadržaja na njenom prostoru. Smještaj tri jaka gospodarstvena subjekta na području male općine kao što je Kostrena čini je uključenom u gospodarski i energetski sustav županije i države, a ujedno svrstava i među (naj)bogatije općine obzirom na godišnji proračun. Karakteristika prostora Kostrene, osim na područjima koja zauzimaju navedeni industrijsko - energetski sadržaji, je relativno mala izgrađenost građevinskih područja naselja, čime se (dakako uz primjenu zakonskih ograničenja) otvara mogućnost širenja postojećih i izgradnje novih stambenih naselja za potrebe žitelja Kostrene, Rijeke i šireg gravitirajućeg okruženja. Malo je velikih gradova na jadranskoj obali koji u svojoj neposrednoj blizini imaju mogućnost izgradnje novih stambenih zona u blizini mora, u ušćivanom prirodnom krajoliku i relativno zdravom okruženju (zbog ekološke svijesti koja je u stalnom porastu navedeni industrijski subjekti na području Kostrene prisiljavaju se na praćenje i smanjivanje zagađenja pa se ekološka situacija evidentno poboljšava).

Obala Općine Kostrena koristi se kao rekreacijsko područje građana Kostrene, Rijeke i okolnih mjesta. Tradicionalna povezanost ljudi ovog kraja s morem otvara mogućnosti korištenja kopnenog i morskog prostora uz obalnu crtu za sportsko - rekreacijske sadržaje vezane uz kupanje, različite sportove na moru i kopnu, ugostiteljsko - turističke, kulturno - zabavne i slične sadržaje. Dodatnim ulaganjima u navedene sadržaje i uređenje šetnice podignut će se kvaliteta i pospešiti turizam.

Novi zahvati u prostoru moraju biti usmjereni očuvanju prirodnih i kulturnih vrijednosti, ekološke uravnoteženosti, gospodarske iskoristivosti, društvene opremljenosti i ostalih elemenata, a u svrhu očuvanja ukupnih prostornih vrijednosti za sadašnje i buduće naraštaje.



**Slika 2:** Obala Općine Kostrena

### Reljefne značajke i posebnosti

Primorska padina koja se pruža sjeverno od obala Riječkog zaljeva razbijena je na manje cjeline dolinom Rječine, uvalom Martinšćica i Bakarskim vratima. Kostrenski dio uokviren je uvalom Martinšćica, obalom Riječkog zaljeva, Sušačkom dragom kao i Bakarskim zaljevom i Bakarskim vratima. Teren se blago uspinje od Riječkog zaljeva prema sjeveroistoku do najviše kote koja doseže 289 m.n.m. Najveći dio teritorija Općine Kostrena ima povoljan reljef čiji nagib ne prelazi 12 (15)°.

Nasuprot tomu, padine okrenute Bakarskom zaljevu vrlo su strme: nagiba od 20 do 35°. Uvala Martinšćica uokvirena je uzvišenjima oblikovanim u karbonatnim stijenama. Nalazi se između sušačkog i kostrenskog dijela primorske padine. Duljina uvale je 1400 m, a širina do 300 m. Smještena je približno okomito na obalu Riječkog zaljeva i Drašku dolinu. Na sjeveroistoku se s tom dolinom spaja Draški potok koji je u karbonatnim stijenama oblikovao kanjonsku dolinu gotovo vertikalnih strana. Idući prema jugozapadu dolina se proširuje u aluvijalnu ravninu. Karbonatna podloga ima vrlo blagi uzdužni nagib, dok su dolinske strane oko naplavne ravni vrlo strme.

Produžetak doline prema Riječkom zaljevu je morska uvala čije dno dosiže dubinu od 38 metara. Uvala Žurkovo nastala je spajanjem dvaju bujičnih tokova. Počeci jaruga gube se u krškoj zaravni, zatim se strmo spuštaju do mjesta spajanja na kraju uvale. Submarinski dio doline blago je nagnut, a na ulaznom dijelu podmorja konveksno je savijen i postaje znatno strmiji. Uvala Svežanj nalazi se jugoistočno od uvale Žurkovo. Početak fosilne jaruge gubi se u zaravni. Jaruga se zatim strmo spušta do morske uvale gdje završava proluvijalnom lepezom. Potopljeni dio jaruge ima blagi nagib dna, a uvala se naglo proširuje. Prema uvalama Vela i Mala Sršćica, na ulazu u Bakarski zaljev, pružaju se od vrha dvije usporedne doline smjerom SZ-JI. Na hipsometrijski najvišim dijelovima naziru se rijetke plitke ponikve. Uočavaju se i fosilne, dijelom jako okršene jaruge čiji počeci imaju nejasan odraz u reljefu. Obala Općine Kostrena slabo je razvedena. Morfološki izraženije uvale su već spomenute: Martinšćica, Žurkovo, Svežanj te Vela i Mala Sršćica. Tu je obala i najdostupnija. Nasuprot tome, na većem dijelu obale okrenutoj Riječkom zaljevu vidljivi su strmci visine do 10 m. Morsko dno uz obalu nepravilno, ali najčešće naglo tone. Karakteristika je podmorski strmca odmaknut od obalne crte 5 do 50 m. Njegov plići dio je na dubini oko -15 m, a dublji na oko -30 m.

Izrazite su uvale Martinšćica, Žurkovo, Svežanj te Velika i Mala Sršćica. Ostali dio obale je slabije razveden s nizom manjih uvalica, uglavnom hridinast, dijelom strm i sa izrazitim klifovima, uz manje šljunčane plaže (kao npr. plaža kod lučice Stara Voda). Na dijelu obale karakteristične su nadnesene stijene i niz polupećina pa je ovdje prisutno intenzivno zarušavanje obale, a na takvim dijelovima obale nalazimo i na veći broj povremnih i stalnih podmorskih izvora i vrulja. Prirodni reljef narušen je na nekoliko mjesta velikim zasjecima. U obalnom dijelu to je "kava" i veliki zasjek padina uvale Martinšćica na području brodogradilišta "Viktor Lenac" te manja "kava" u Žurkovu. Iz spomenutih "kava" odvožen je kamen za potrebe nasipavanja lukobrana riječke luke. Veći zasjeci i promjene u prirodnom krajoliku izgrađeni su i na području INA - Rafinerije Urinj te na trasi industrijske željezničke pruge. U geološkom smislu cijeli Kostrenski poluotok je kraško područje građeno od karbonatnih vodopropusnih stijena. Zastupljeni su uglavnom vapnenci, dolomitizirani vapnenci i dolomiti. Inženjerskogeološki to je stabilno područje - kategorija vrlo prikladnih terena gdje su prisutni dobri i stabilni geotehnički uvjeti.



**Slika 3:** Uvala Svežanj

Poznato je da je šire područje Rijeke seizmički vrlo aktivno. Na to ukazuje gustoća epicentara potresa, njihova učestalost te veličina magnituda seizmičkih udara. Istraživanja pokazuju da je uzrok seizmičke aktivnosti regionalno podvlačenje Jadranske ploče pod Dinaride u dubini, a bliže površini strukturne promjene u obliku navlačenja. Takve strukturne promjene odražavaju se na površini pojačanim neotektonskim pokretima.

Zona pojačane seizmičke aktivnosti praćena izrazitom koncentracijom epicentara potresa, pruža se paralelno sjevernoj obali Riječkog zaljeva na potezu Ilirska Bistrica-Klana-Rijeka-Vinodol-Senj. Ta zona ima prosječnu širinu od 30 km i obuhvaća cjelokupan teritorij Općine Kostrena.

### 3.2. Demografska obilježja

Prema popisu stanovništva iz 1991.g. u Kostreni je evidentirano 3.780 stanovnika.

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine, Općina Kostrena imala je 3.897 stanovnika, raspoređenih u 19 naselja:

- Doričići - 44
- Dujmići - 79
- Glavani - 490
- Kostrena Sveta Barbara - 3
- Kostrena Sveta Lucija - 682
- Maračići - 56
- Martinšćica - 20
- Paveki - 876
- Perovići - 32
- Plešići - 29
- Randići - 128
- Rožići - 24
- Rožmanići - 201
- Šodići - 405
- Šoići - 31
- Urinj - 128
- Vrh Martinšćice - 493
- Žuknica - 162
- Žurkovo - 14

Porast broja stanovnika prisutan je u zadnjem desetogodišnjem razdoblju, u kojem se broj stanovnika povećao za 6,7%, odnosno sa 3.897 stanovnika na 4.180 stanovnika 2011. godine.

**Tablica 1:** Stanovništvo Općine Kostrena prema starosti i spolu, popis 2011. (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

	spol	ukupno	starost																						
			sv.	m.	ž.	0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95 i više
						4.180	2.057	2.123	193	168	193	207	218	266	320	295	307	284	360	332	355	194	203	151	88
Općina Kostrena			89	87	99	118	110	135	160	142	161	137	168	181	168	91	95	76	31	7	2	-	2		

**Tablica 2:** Stambene jedinice prema broju kućanstava i članova kućanstava, popis 2011., Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Ukupno stambene jedinice			Nastanjeni stanovi			Ostale stambene jedinice		
Broj stambenih jedinica	broj kućanstava	broj članova kućanstava	ukupan broj	broj kućanstava	broj članova kućanstava	ukupan broj	broj kućanstava	broj članova kućanstava
1.560	1.566	4.180	1.555	1.561	4.165	4	4	8

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

**Tablica 3:** Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	Broj st/popis 2011.	procjena stanovništva, 31.prosinca					živođeni					umri				
		2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.
Kostrena	4.180	4.243	4.282	4.320	4.356	4.400	57	42	37	35	47	47	38	51	47	44

Općina	Broj st/popis 2011.	sklopljeni brakovi					razvedeni brakovi				
		2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.
Kostrena	1.535	28	15	14	17	20	4	2	12	13	10

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine Općina Kostrena imala je 4180 stanovnika, od kojih 50,79% čine žene, a 49,21% muškarci (Tablica 1). Ukupan broj stambenih jedinica iznosio je 1560, od čega je ukupan broj nastanjenih stanova 1555. Za Općinu Kostrena prema demografskim projekcijama za plansko razdoblje do 2021., odnosno 2031. godine prema PP PGŽ predviđa se porast broja stanovnika. Za potrebe izrade projekcije broja stanovnika tijekom izrade PP PGŽ odabrana je projekcija koja se temelji na očekivanom natalitetu fertile dobne skupine i mortalitetu cjelokupne populacije, a predviđa se da će Općina Kostrena 2021. imati 4497 stanovnika, a 2031. 4890 stanovnika.

**Tablica 4:** – Stanovnici prema popisu 2001. i prvom popisu 2011. po općinama i gradovima – Općina Kostrena (Izvor: Prostorni plan uređenja Primorsko-goranske županije SN PGŽ 32/13)

Prim.-goranska žup.	površina		stanovnici				Stanovi (stanovi za stalno stanovanje)				Kućanstva (privatna kućanstva)				Gustoća Naselj.	
			Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		2001.	2011.
	Km <sup>2</sup>	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br st/km <sup>2</sup>	br st/km <sup>2</sup>
Kostrena	12,00	0,33	3.897	1,28	4.179	1,41	1.536	1,22	1.887	1,31	1.416	1,27	1.580	1,34	324,75	348,25

#### **4. Općina Kostrena u okviru prostornog uređenja Primorsko-goranske županije (SN PGŽ 32/13)**

Prostorni plan Primorsko – goranske županije („Službene novine“ Primorsko – goranske županije broj 32/13) utvrđuje osnove za budući razvitak u prostoru, ciljeve prostornog uređenja i namjenu prostora, te smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

Ciljevi prostornog razvitka županijskog značenja određuju samo one ciljeve koji su ostvarivi i provedivi putem Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Opći ciljevi prostornog razvitka županijskog značenja jesu:

1. Kvalitetno vrednovati geostrateški položaj i prirodne resurse Županije putem naglašene pomorske orijentacije i izgradnje nedostajuće infrastrukture.
2. Osigurati pretpostavke za visoku stopu rasta gospodarstva koja jamči uravnotežen i održiv razvitak na području cijele Županije i povećati opću razinu razvijenosti.
3. Povećati standard ljudi, zaposlenost i kakvoću življenja te uspostaviti gospodarsku i demografsku ravnotežu rasta i razvitka.
4. Razviti kvalitetan prometni sustav sukladan potrebama prometnog povezivanja na svim razinama (regija, država, EU), integrirajući sve prometne grane.
5. Razvijati sustave vodoopskrbe i posebno sustave odvodnje.
6. Izgraditi cjelovit županijski sustav zbrinjavanja otpada.
7. Osigurati prostorno-planske preduvjete za što veće zadovoljavanje osnovnih potreba stanovništva osloncem na vlastite snage i resurse (prije svega u pitanju prehrane i energije), u uvjetima koje mogu izazvati kraj ere jeftine energije i fosilnih goriva kao i/ili klimatske promjene.
8. Očuvati biološku raznovrsnost ekosustava na kopnenom i podmorskim dijelu Županije, posebno područja bogata biljnim i životinjskim vrstama.

Sukladno ocjeni stanja, postavljenim općim i posebnim ciljevima te usvojenim načelima organizacije prostora, sustav razvojnih središta utvrđen je na načelima policentričnog razvitka, uz promjene u mreži i strukturi urbanih središta.

Prema kategorizaciji razvojnih središta Primorsko-goranske županije, Općina Kostrena pripada **mikroregiji Priobalje, prostornoj cjelini Rijeka**, a naselje Kostrena kao centar općine predstavlja **lokalno središte VII. kategorije**.

Za svaku mikroregiju, odnosno prostornu cjelinu, određeno je razvojno središte koje ima ulogu generatora razvoja te cjeline. Grad Rijeka središte je i mikroregije i prostorne cjeline.

Priobalje kao težište razvitka obuhvaća područje uz more od istočne do zapadne granice Županije i sjeverni dio otoka Krka. Ovo je najvažnije težište razvitka Županije. Vezano je uz najznačajniju hrvatsku luku, brodogradnju i petrokemiju. Priobalje kao težište razvitka povezuje ne samo i ostala težišta u Županiji već i daleko šire prostore, posebice Istru i Liku. Priobalje je najperspektivniji dio Županije, međutim to se područje susreće s golemim problemima prvenstveno zbog oskudnosti prostora. Neminovni su sukobi na tom stiješnjenom prostoru kao i opasnosti za okolinu. Stoga je razvitak Rijeke i obalnog područja potrebno sagledavati u regionalnom području, to jest u svim težištima razvitka.

Za razvitak Priobalja od presudnog je značenja razvitak infrastrukture toga područja koja ima nacionalno značenje pa su ulaganja u to područje presudna za razvitak velikog dijela nacionalnog



prostora. Očekuje se da će razvitak naselja u Priobalju biti mnogo dinamičniji, nego u ostalim područjima Županije. Stoga je neminovno usmjeravati investicije za razvitak prema drugim težištima kako bi se smanjio demografski i drugi pritisak na priobalje. S obzirom na stanje i očekivani razvitak u tom području, od velikoga je značenja zaštita prirodnih resursa, posebno zraka i mora.

Priobalni dio ima vrlo raspoznatljive prostorne cjeline:

- Rijeka. Sastoji se iz grada Rijeke i njenog okruženja – Riječki prsten. Grad Rijeka obuhvaća administrativni teritorij, a riječki prsten, kao njegov sastavni dio područje od Njivica (Omišalj) do Muna (Matulji).
- Crikvenica – Novi. Područje je to obalnog pojasa uz obalu Vinodolskokrikveničke rivijere u sklopu kojeg je i Vinodolska dolina.
- Liburnija. Obuhvaća istočni obronak Učke od Brseča do Preluke (Rijeka).

Za ocjenu mogućnosti poboljšanja uvjeta boravišnog prostora, ovdje treba razlikovati po genezi, tipu, načinu, stupnju i opsegu prostorne organizacije i uređenja, dvije različite kategorije:

- Grad Rijeku kao industrijsko i prometno središte s mnoštvom aktivnosti na neposrednom obalnom rubu i implikacije njihove prostorne organizacije na komfor i standarde uređenja prostora obitavališta, te
- gradove i naselja s razvijenom turističkom privredom, što unosi drugačije obrasce mogućnosti uređenja i poboljšanja boravišnih uvjeta.

Šire metropolitansko područje grada Rijeke s procesima konurbacije obale zaposjeda prostor od Lovrana do Bakra (uključivo Kostrenu) te gotovo svo njeno izgrađeno zaleđe.

Prostorno-funkcionalna organizacija proizvodnih djelatnosti, prometne i krupne infrastrukture te poslovnih i pretežito stambenih zona, posebice kvalitetni standardi uređenja svih sadržaja urbanog prostora te njihova kompleksnost, bogatstvo njegovih sastavnih struktura i međusobnih odnosa odlučujuće djeluju na kakvoću uređenja i oblikovanja mjesta boravka, na kakvoću obitavališta. Reurbanizacijom toga širega metropolitanskog prostora Rijeke, zbog ekstenzivnog karaktera zauzimanja terena, mogu se iznaći dobri prostorni potencijali za funkcionalnu i skladnu organizaciju zona pretežitog stanovanja i proizvodnih djelatnosti s višim standardima uređenja i opremanja gradskog prostora u cjelini. Velike zone stanovanja i rada posljednjih su desetljeća ubrzano rasle, siromašnije u sadržajima i uređenosti producirale su manju ambijentalnu i boravišnu kakvoću prostora.

#### **GRAĐEVINE I ZAHVATI RAZVOJNIH MJERA**

Prostorni plan Primorsko-goranske županije u pravilu se provodi prostornim planovima uređenja općine ili grada, a iznimno neposredno za građevine i zahvate od županijskog i državnog interesa za koje su dani uvjeti za neposrednu provedbu, te za ostale građevine od značaja za Državu, koje su posebnim propisom određene građevinama od državnog interesa.

Za rekonstrukciju industrijskog kompleksa za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj kao građevine i zahvata od državnog interesa PP PGŽ dani su uvjeti za neposrednu provedbu.

Industrijski kompleks za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj jedinstvena je funkcionalna cjelina koja se sastoji od:

- Postrojenja za proizvodnju i preradu nafte
- Industrijskih luka (privezišta) za prekrcaj nafte i naftnih derivata, naftnog koksa i drugih sirovina i produkata u funkciji postrojenja za proizvodnju i preradu nafte.

Rekonstrukcija industrijskog kompleksa vrši se:

- a) gradnjom koking kompleksa u postrojenju za proizvodnju i preradu nafte
- b) gradnjom industrijske luke (privežišta) za otpremu naftnog koksa Urinj 2
- c) rekonstrukcijom industrijske luke (privežišta) za prekrcaj nafte i naftnih derivata Bakar

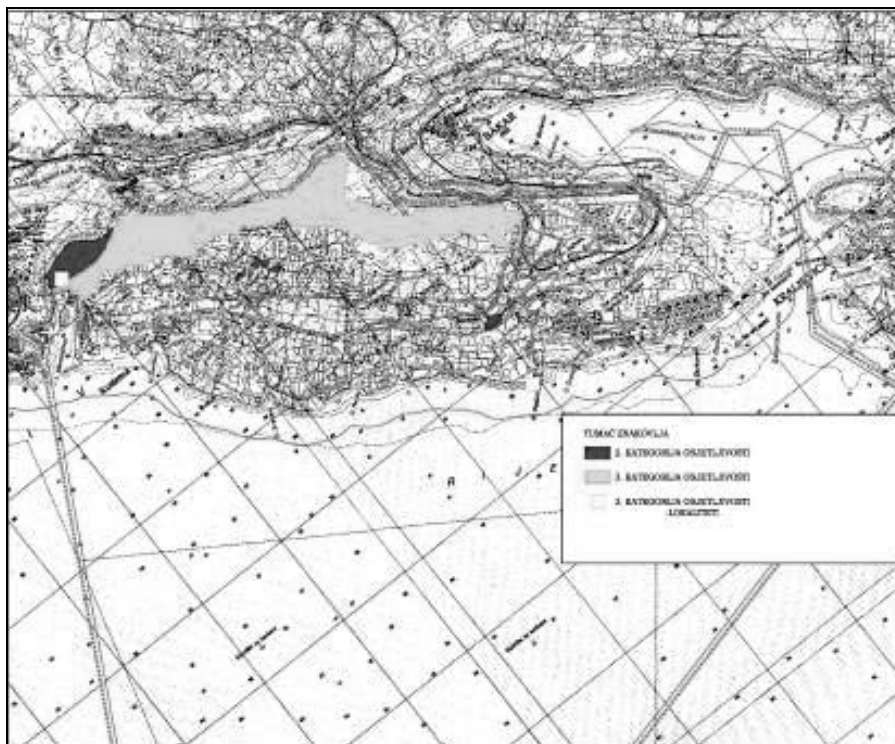
#### OSJETLJIVOST PROSTORA

Prema Prostornom planu Primorsko-goranske županije, osjetljivost prostora definirana je kao osnova za utvrđivanje namjene i korištenja prostora. Prema članku 373. PPPGŽ (SN PGŽ 32/13) utvrđene su četiri kategorije zaštite, prema kojima se određuju uvjeti gradnje i korištenja prostora:

- I.kategorija – zabranjeno je građenje
- II.kategorija – zabranjeno je širenje postojećih i formiranje novih građevnih područja. Dopuštena je gradnja izvan građevnog područja građevina (u funkciji primarne djelatnosti)
- III.kategorija – zabranjeno je formiranje novih građevnih područja. Dopuštena je gradnja izvan građevnog područja.
- IV.kategorija –Dopuštena je sva vrsta gradnje, širenje i formiranje novih građevnih područja i gradnja izvan građevnog područja.

U odabiru kriterija moraju se vrednovati najmanje sljedeće sastavnice prostora s gradacijom slojeva po pojedinim tematskim područjima: izvorišta vode za piće – zone sanitarne zaštite; more – životne zajednice; vode – jezera, akumulacije, vodotoci; poplavna područja – razine osjetljivosti prostora; šume – razine vrijednosti šuma; poljoprivredno tlo – razine kakvoće tla; geotehnička prikladnost za građenje – razine stabilnosti; zaštita prirode – zaštićena područja; zaštita prirode – nacionalna ekološka mreža.

**Slika 4.:** Osjetljivost prostora na području Općine Kostrena (izvor: PPUO Općine Kostrena)



## **II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA**

### **1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Kostrena**

Ciljanim izmjenama Prostornog plana uređenja Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" – 03/17), u skladu s kriterijima utvrđenim odredbama Prostornog plana uređenja Primorsko – goranske županije (SN.PGŽ br.32/13), prostor Općine Kostrena obzirom na korištenje i namjenu površina podijeljen je na:

- građevinska područja naselja,
- građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene,
- poljoprivredne
- šumske površine
- ostale poljoprivredne i šumske površine
- površine voda i mora.

Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene su površine za smještaj specifičnih funkcija koje veličinom i strukturom odudaraju od naselja te se planiraju odvojeno prema pojedinim namjenama.

Površine izdvojenih namjena određene su građevinskim područjima, a koriste se i izgrađuju prema posebnim kriterijima. Razgraničenje površina izvan naselja vrši se prema osnovnim grupama izdvojenih namjena, a to su :

#### **1. Gospodarska namjena.**

Površine za gospodarske namjene su izdvojene veće površine u kojima se smještaju proizvodno – poslovne djelatnosti, nautički turizam, itd. Razgraničuju se dvije osnovne kategorije:

- površine za proizvodne namjene (I) ,
- površine za poslovne namjene (K)

#### **2. Športsko-rekreacijska namjena (R).**

Površine za športsko-rekreacijske namjene su veća područja za odvijanje – obavljanje športskih i rekreacijskih aktivnosti.

#### **3. Površine za infrastrukturu.**

Površine za infrastrukturu razgraničuju se određivanjem granica:

- površina predviđenih za infrastrukturne koridore, i
- površine predviđenih za infrastrukturne građevine

#### **4. Površine groblja.**

Površine groblja su površine određene Planom za gradnju novih ili proširenje postojećih lokalnih groblja, u skladu s potrebama i programom uređenja groblja.

Razgraničenje poljoprivrednih i šumskih površina vrši se na osnovne grupe:

- poljoprivredne površine
  - vrijedne obradive površine (vrtovi, voćnjaci, vinogradi),
  - ostale obradive površine (pretežito krški pašnjaci i ostale površine van naseljskih površina)
- šumske površine, namijenjene za gospodarske namjene, te za zaštitu zemljišta, erozivnih područja, naselja, gospodarskih i drugih građevina.

Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo čini sav preostali prostor koji se može koristiti na način predviđen za poljoprivredne ili šumske površine.

Namjena i način korištenja mora odnosi se na prostor ispod i iznad morske površine.

Razgraničenje morske površine provodi se sukladno razgraničenju namjene površine pripadajuće obale.

More u akvatoriju Općine Kostrena namijenjeno je za:

- luke:
  1. luka Kostrena-morska luka otvorena za javni promet županijskog značaja koja sadrži dva lučka bazena:
    - a) lučki bazen Žurkovo u dijelu uvale Žurkovo uz područje naselja N1-b, po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica sa predviđenih 320 vezova
    - b) lučki bazen Podurinj po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica sa predviđenih 200 vezova uz dio naselja N-9 u Podurinju
  2. luka posebne namjene – sportska lučica Stara Voda (200 vezova)
  3. luka posebne namjene – brodogradilišna luka od značenja za državu u uvali Martinšćica,
  4. luke industrijske namjene državnog značaja
    - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
    - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
    - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
- sidrišta luke Rijeka
- tankersko privezište u Bakarskom zaljevu kao dio luke posebne namjene – industrijske luke na području grada Bakra
- plovne puteve po akvatoriju,
- rekreacijske namjene (uređena plaža od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda) i podmorski park veličine cca 800 x 250-300 m na potezu od Kluba podvodnih aktivnosti do uvale Sve- žanj uključujući i samu uvalu.
- podmorski park (PP) objedinjuje sportsko-rekreacijske i turističko - ugostiteljske djelatnosti kao i pripadajuće komercijalne sadržaje.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

**Tablica 5:** – Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz PPUOK (Izvor: Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" – 03/17)

red.br	OPĆINA KOSTRENA	OZNAKA	IZGRAĐENO (ha)	NEIZGRAĐENO (ha)	UKUPNO (ha)	% OD POVRŠINE
<b>1.0. NAMJENA PROSTORA</b>						
1.1.	Građevinska područja naselja		188,24	130,55	<b>318,79</b>	
1.2.	Građ. područja izvan naselja	gosp-proizvod	261,30	58,70	<b>320,00</b>	
		gosp-poslovne	36,46	10,18	<b>46,64</b>	
		šport-rekreac	8,75	43,89	<b>52,64</b>	
	Ostalo	groblje	1,74	1,23	<b>2,97</b>	
		<b>ukupno</b>	<b>308,25</b>	<b>114,00</b>	<b>422,25</b>	
	<b>Građevinska područja sveukupno</b>		<b>496,49</b>	<b>244,55</b>	<b>741,04</b>	<b>12,46</b>
1.3.	Poljoprivredne površine				<b>4,70</b>	<b>0,08</b>
1.4.	Šumske površine	gospodarske			<b>92,90</b>	<b>1,55</b>
1.5.	Ostale poljopr. i šum. povr.				<b>287,24</b>	<b>4,80</b>
1.6.	Infrastruktura				<b>76,20</b>	<b>1,27</b>
1.7.	Vodene površine	more			<b>4 779,40</b>	<b>79,84</b>
<b>1. Općina Kostrena ukupno</b>					<b>5 986,55</b>	<b>100,00</b>
<b>2.0. ZAŠTIĆENE CJELINE</b>						
2.1.	Zaštićena prirodna baština					
2.2.	Zaštićena graditelj. baština					
<b>2. Općina Kostrena ukupno</b>						
<b>3.0. KORIŠTENJE RESURSA</b>						
3.1.	More i morska obala	obal. područje			km 12,50	
		otočno			km	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

3.2.	Energija proiz. potrošnja			<b>320</b>	MW MWh	
3.3.	Voda vodozahvat potrošnja	voda za piće voda za piće			u 1000 m3 u 1000 m3	
3.4.	Mineralne sirovine				jed. mjere za sirovin.	
<b>3. Općina Kostrena ukupno</b>						

### Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku

Planom se određuju sljedeće građevine od važnosti za državu:

#### 1. Gospodarske zone:

Proizvodna zona Urinj.

#### 2. Građevine infrastrukture:

Građevine prometne infrastrukture:

- Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:
  - Sidrišta luke Rijeka
  - Luke posebne namjene:
    - Industrijska luka u funkciji područja proizvodne zone Urinj:
      - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
      - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
      - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
    - Brodogradilišna luka:
      - Martinšćica
- Željeznice s pripadajućim građevinama i uređajima, izuzev industrijskih kolosijeka, kolodvorskih i pogonskih zgrada:
  - Željeznička pruga za međunarodni promet:
    - Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar
    - Škrljevo –Bakar
- Ceste s pripadajućim građevinama:
  - državna cesta:
    - DC 8 – G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore)
- Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza
  - radijski koridor mikrovalnih veza Učka – Mirkovica.
  - magistralni TK kabel II. razine – alternativni pravac Rijeka – Senj
  - javne telekomunikacije – elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

**Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:**

- Elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije:
  - Termoelektrana Rijeka
  - Elektroenergetski objekti za prijenos električne energije:
  - Prijenosni dalekovod 220 kV: TS Melina - TE Rijeka,
  - Elektrozvučne podstanice EVP 110/x kV
  - TS/EVP «Ivani» (110/35 (20) kV)
- Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina:
  - Naftovod:
    - Magistralni naftovod Omišalj – Urinj
  - Terminali za prekrcaj ukapljenog plina (prirodnog i naftnog):
    - NK (Škrkovac)
    - UNP (Sršćica)
    - UNP (Ivani)
    - DT (Borići)
  - Plinovodi:
    - MRS Kukuljanovo – MRS Urinj – MRS Omišalj
    - Distributivni plinovod Kukuljanovo – proizvoda zona Urinj
    - Priključni plinovod od terminala za ukapljeni naftni plin na području Grada Bakra (unutar luke otvorene za javni promet Bakar) do terminala za ukapljeni naftni plin u gospodarskoj zoni Ivani

**Građevine od važnosti za Županiju**

Planom se određuju građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

**1. Građevine infrastrukture:****Građevine prometne infrastrukture:**

- Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:
  - Luka otvorena za javni promet
    - Luka Kostrena- bazen Žurkovo
    - bazen Podurinj
- Željeznička infrastruktura:
  - Industrijski kolosjek unutar proizvodne zone Urinj
- Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza
  - Poštanski ured Kostrena

**Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama**

- građevine sustava vodoopskrbe (građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode kapaciteta od 50 do 250 l/s) koje pripadaju podsustavu Rijeka
- građevine odvodnje otpadnih voda (građevine kapaciteta od 10 000 do 50 000 ES te manjeg kapaciteta od 10 000 sa većom osjetljivošću područja na kojem se nalaze): Sustav Bakar-Kostrena

### Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- Elektroenergetske građevine
  - Elektroenergetski objekti za prijenos i distribuciju električne energije:
    - TS INA RN (110/35 (20) kV)
    - Distribucijski dalekovod TS/EVPKrasica - TS/EVPIvani (110 kV)
    - Podzemni kabelski vod TS Sušak-TS/EVP Ivani (110kV)
    - Podzemni kabelski vod TS/EPV Ivani – TS INA RNR
- Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama
  - distribucijski sustav plinovoda s pripadajućim objektima
  - MRS (mjerno redukcijska stanica) Urinj

## **2. Sustav naselja Općine Kostrena**

### **2.1. Broj, veličina i osnovna obilježja prostora**

PPPGŽ-om je naselje Kostrena određeno kao **lokalno središte VII. kategorije**.

Na poluotoku Kostrena povijesno su nastale dvije grupe naselja, što je u praksi dovelo do osnutka dviju katastarskih općina : Kostrena Lucija i Kostrena Barbara.

- U katastarsku općinu Kostrena Lucija ulaze sljedeća naselja: Vrh Martinšćice, Glavani, Kostrena-Sv.Lucija, Plešići, Rožmanići, Dujmići, Maračići, Žurkovo, Šodići, Žuknica, Rožići, Doričići, Paveki, Perovići, Martinšćica;
- U katastarsku općinu Kostrena Barbara spadaju naselja: Urinj, Kostrena - Sveta Barbara, Randići i Šoići.

Organizacija prostora, osnovna namjena i načini korištenja površina određeni su uzimajući u obzir prirodne datosti prostora i pogodnosti terena za građenje, već postojeće izgrađene stambene, gospodarske i proizvodno-radne strukture i infrastrukturne sustave, te vodeći računa o zaštiti vrijednih dijelova prirode i kulturno-povijesnog naslijeđa, očuvanju prirodne ravnoteže i zaštiti okoliša.

Pretežni dio prostora namijenjen je razvoju naseljskih struktura – građevina za stanovanje i obavljanje svih pratećih funkcija u naselju. Zatečene površine koje koriste tri velika gospodarstvena sustava (Rafinerija nafte, Termoelektrana, Brodogradilište) nisu se povećavale. Oformljeno je nekoliko manjih poslovnih zona za obavljanje zanatskih, uslužnih i komunalno-servisnih usluga. Litoralni prostor kostrenske obale, osim dijelova koje zauzima postojeća industrija, namijenjen je kupališnim, ugostiteljsko-turističkim, kulturno-zabavnim i ostalim sadržajima te rekreaciji građana iz šireg okruženja. Središnji dio prostora predviđen je za izgradnju sportsko-rekreacijskog centra s otvorenim i zatvorenim objektima za različite sportove, sve oblike rekreacije i korištenja slobodnog vremena građana. U uvali Žurkovo predviđena je izgradnja poslovnih, trgovačkih, ugostiteljskih, kulturno-zabavnih i različitih drugih sadržaja. Preostali dio prostora štiti se od izgradnje i čuva za buduće generacije.



## 2.2. Tipovi naselja

Obzirom da je Kostrena prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (N. N. br. 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USHR, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) jedinstveno naselje, u najvećem dijelu prostora planirano je građevinsko područje za izgradnju planiranih dijelova naselja.

Prema PPUO Kostrena sustav naselja na području Općine Kostrena čine :

1. dio naselja sa centralnim, stambenim i pratećim funkcijama - budući planirani centar Općine Kostrena

Lokacija Centra predviđa se na spoju naselja N1 (dio Žuknice) i N2 (dio Glavani) prema stručnoj podlozi izrađenoj od Arhitektonskog fakulteta u Splitu. Centralni sadržaji uključuju stambeno-poslovne programe u najširem spektru, javne površine, trgovu, zelenilo te primjeren opseg programa javnih i društvenih djelatnosti.

2. dijelovi naselja sa stambenim, pratećim i nekim javnim funkcijama – podcentri  
Podcentri su dijelovi naselja u kojima postoje i planiraju se, pored stambenih i pratećih funkcija i neke javne funkcije ( kultura, zdravstvo, predškolski odgoj, socijalna skrb i sl. ).

Planom su predviđena dva podcentra :

- dio naselja N2 (Vrh Martinščice i Glavani)
- dio naselja N3 (Doričići, Paveki i Perovići).

3. ostali dijelovi naselja

Ostali dijelovi naselja

U ostalim dijelovima naselja postoje i planiraju se stambene i prateće funkcije, a mogu se graditi i neke javne funkcije. Planom su predviđena naselja sa slijedećim kartografskim oznakama :

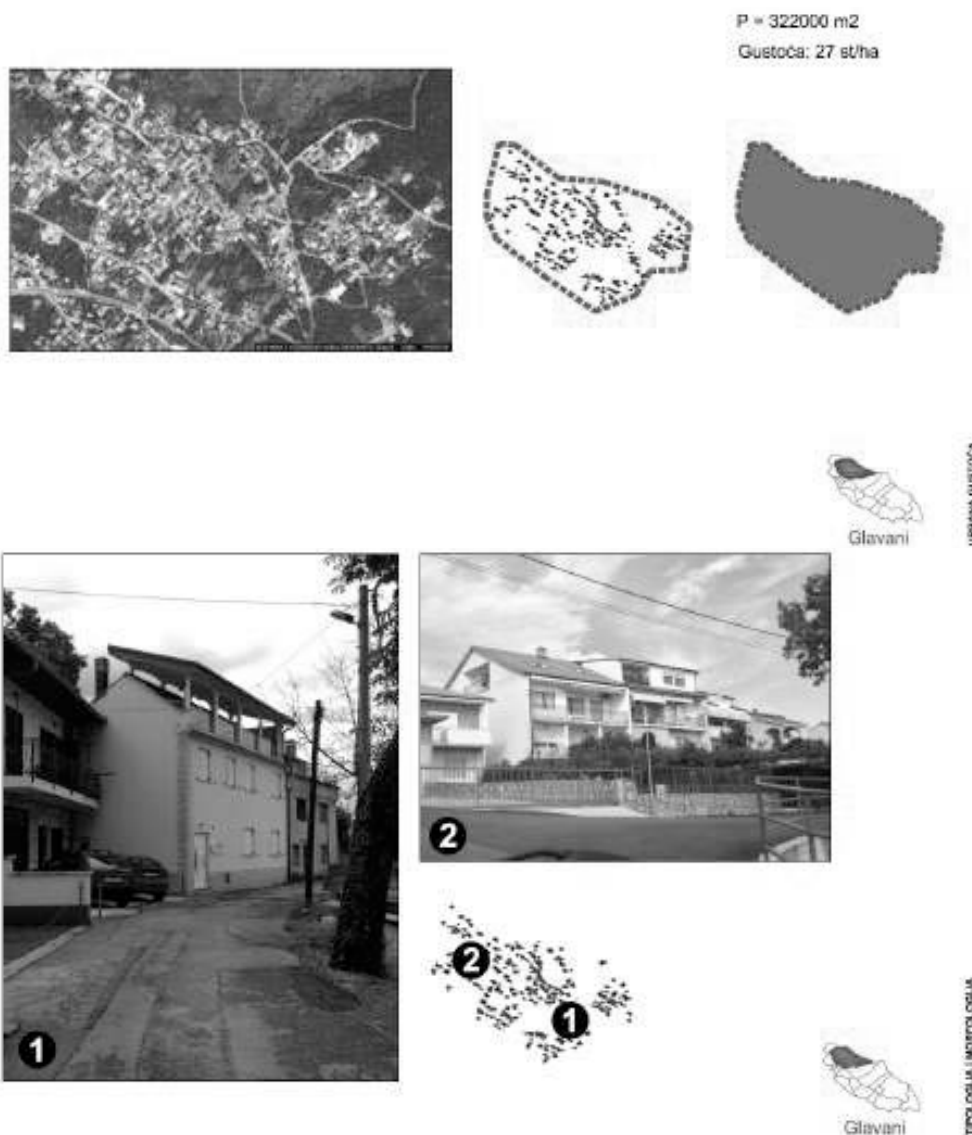
- naselje N4 (Kostrena - Sv. Lucija, Plešići, Rožmanići, Dujmići i Maračići )
- dio naselja N5 (Martinščica )
- dio naselja N6 ( Gornji Glavani, Šubati, Lali, Rospelje)
- dio naselja N7 ( Valentini )
- dio naselja N8 (Kostrena - Sv. Barbara i Randići )
- dio naselja N9 (Urinj i Podurinj )

Naseljima uz more smatraju se ona naselja kod kojih je građevinsko područje udaljeno do 100 m od obalne crte. U Kostreni to su dijelovi naselja: N5(Martinščica), dio naselja N1 – N1b (Žurkovo) i N9 (Urinj).

Uz dijelove naselja Žurkovo i Urinj predviđeni su bazeni luke otvorene za javni promet županijskog značaja Kostrena.

Stručnom podlogom za Ciljane izmjene i dopune PPUO Kostrena usvojen je i koordiniran sustav mjera za gradnju i uređenje građevina prema svim vrstama i tipologijama nakon sustavne analize kostrenskih naselja (dio analize prikazan je na slici 5). Također, predviđen je sustav mjera u cilju unaprijeđenja kvalitete života u naseljima.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.



**Slika 5.:** Analiza naselja Glavani – urbana gustoća, tipologija i morfologija (izvor: Stručna podloga za Ciljane izmjene i dopune PPUO Kostrena)

**2.3. Građevinska područja naselja prema PPUO Kostrena**

Građevinska područja naselja, njihova ukupna površina te postotak izgrađenosti prema PPUO Kostrena prikazana su u tablici 9.

**Tablica 6:** – Građevinska područja naselja (Izvor: Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" – 03/17)

Građevno područje oznaka i naziv		Prijedlog usklađen sa Uredbom o ZOP-u		
		Ukupna povr. GP	Izgrađeni dio GP	
			ha	ha
<b>A. Dijelovi naselja</b>				
1.	<b>N 1</b>	<b>55,21</b>	<b>36,16</b>	<b>65,50</b>
2.	<b>N 2</b>	<b>79,15</b>	<b>51,4</b>	<b>64,94</b>
3.	<b>N 3</b>	<b>57,23</b>	<b>30,17</b>	<b>52,72</b>
4.	<b>N 4</b>	<b>94,12</b>	<b>55,00</b>	<b>58,44</b>
5.	<b>N 5</b>	<b>0,26</b>	<b>0,26</b>	<b>100,00</b>
6.	<b>N 6</b>	<b>6,68</b>	<b>0,84</b>	<b>12,57</b>
7.	<b>N 7</b>	<b>1,63</b>	<b>0,86</b>	<b>52,76</b>
8.	<b>N 8</b>	<b>11,09</b>	<b>5,74</b>	<b>51,76</b>
9.	<b>N 9</b>	<b>13,42</b>	<b>7,81</b>	<b>58,20</b>
<b>Ukupno</b>		<b>318,79</b>	<b>188,24</b>	<b>59,05</b>

### 3. Gospodarske djelatnosti

#### 3.1. Socijalno – gospodarska struktura

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine u skladu s Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN158/13), a na temelju članka 24. i 29. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14). Sukladno navedenim propisima Općina Kostrena razvrstana je u V. Skupinu jedinica lokalne samouprave čija je vrijednost indeksa razvijenosti iznad 125% prosjeka Republike Hrvatske. Vrijednost indeksa razvijenosti i pokazatelja za njegov izračun koji su korišteni u postupku ocjenjivanja stupnja razvijenosti za Općinu Kostrena su sljedeći:

**Tablica 7:** – Ocjenjivanje i razvrstavanje Općine Kostrena prema razvijenosti (Izvor: Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 158/13), Vrijednost indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti na lokalnoj razini, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije)

	Prosječni dohodak per capita	Prosječni izvorni prihodi per capita	Prosječna stopa nezaposlenosti	Kretanje stanovništva	Udio obrazovanog stanovništva u stanovništvu 16-65 godina
	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2001.	2011.
Vrijednosti osnovnih pokazatelja	35.472	9,545	11,7%	110,0	89,28%
Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek	131,0%	339,5%	111,3%	118,2%	125,0%
Indeks razvijenosti	<b>153,55%</b>				
skupina	<b>V. (&gt;125%)</b>				

#### 3.2. Proizvodne djelatnosti

Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene planirana su za smještaj specifičnih funkcija koje veličinom i strukturom odudaraju od naselja te se planiraju odvojeno prema pojedinim namjenama. Namijenjena su izgradnji svih onih sadržaja koji nisu kompatibilni stanovanju i životu u naselju, dakle onih oblika djelatnosti koje zahtijevaju veće izdvojene površine zemljišta i veću opremljenost prometnom i komunalnom infrastrukturom, tehnologijom rada izazivaju štetne emisije u okoliš, prouzrokuju veću buku i privlače promet jačeg intenziteta.

Površine za gospodarske namjene su izdvojene veće površine u kojima se smještaju proizvodno-poslovne djelatnosti, nautičkog turizma, itd.

- Gospodarske površine za proizvodne namjene :

1. građevinsko područje I-1: Rafinerija nafte na Urinju
2. građevinsko područje I-2a: Remontno brodogradilište u uvali Martinšćici

3. građevinsko područje I-2b - prostor 'vele kave'
1. građevinsko područje I-3: Termoelektrana Rijeka na Urinju
2. građevinsko područje I-4: industrijska zona Urinj sjever

Građevinska područja proizvodne namjene namijenjene su gradnji proizvodnih, pretežito industrijskih postrojenja i pratećih sadržaja, a rekonstrukcije postojećih kapaciteta vrše se u funkciji uvođenja novih tehnoloških linija i poboljšanja postojećih tehnoloških procesa proizvodnje.

### 3.3. Poslovne djelatnosti

Građevinska područja poslovne namjene su površine namijenjene gospodarskim djelatnostima (uslužnim, trgovačkim, komunalno-servisnim i sl.) koje zahtijevaju veće površine, vezane su na intenzivni promet, ili njihov tehnološki proces nije kompatibilan stanovanju.

- Gospodarske površine za poslovne namjene :

1. građevinsko područje K-1 : Urinj 1
2. građevinsko područje K-2 : Urinj 2
3. građevinsko područje K-3 : Šoići
4. građevinsko područje K-4 : Ivani
5. građevinsko područje K-5 : Paveki

### 3.4. Sport i rekreacija

Površine za sportsko-rekreacijske namjene su veća područja za odvijanje - obavljanje sportskih i rekreacijskih aktivnosti, a obuhvaćaju građevinska područja :

- građevinsko područje R-1: centar Žuknica,
- građevinsko područje R-2: zona u obalnom pojasu - od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda

Izgradnja u zonama sportsko-rekreacijske namjene R-1 dozvoljena je temeljem prostornog plana užeg područja.

U sportsko-rekreacijskom centru Žuknica (R-1) na prostoru od Žuknice do uvale Svežanj predviđena je rekonstrukcija i upotpunjenje postojećih sportskih sadržaja, izgradnja novog kompleksa zatvorenih i otvorenih sportsko-rekreacijskih građevina i površina, namjenjenih različitim sportovima i vidovima rekreacije, sa svim pratećim zdravstvenim, ugostiteljskim, trgovačko-uslužnim i ostalim sadržajima, prometnim i parkirališnim površinama, te uređenje zaštićene park-šume od lokalnog značaja u sklopu centra. Unutar ovog područja planira se izgradnja sportskog kampusa sa nogometnim igralištima, pratećim uredskim i poslovnim sadržajima, različitim spektrom sportova i rekreacijskih površina, te smještajnom građevinom sa ugostiteljsko-turističkim sadržajima sa 50 ležajeva. Moguće je planirati i javnu garažu.

Sukladno stručnoj podlozi izrađenoj od Arhitektonskog fakulteta u Splitu i PPUO KOSTRENA, na području zone R2 od uvale Žurkovo do lučice Podurinj moguće je planirati široki spektar sportsko-rekreacijskih sadržaja a u manjem je dijelu moguće interpolirati ugostiteljske sadržaje bez smještajnih kapaciteta.

Sastavni dio sportsko-rekreacijske zone je pojas mora za rekreaciju i kupanje širine 300 m u sklopu kojeg se nalazi i podmorski park, sportska lučica Stara Voda i ostali sadržaji za potrebe naselja. Prostor uz šetnicu (lungomare) od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda određuje se za korištenje kao uređena morska plaža što znači da se mora biti nadzirana i pristupačne svima pod jednakim uvjetima s morske i kopnene strane uključivo i osobama s poteškoćama u kretanju za koje treba urediti pristupačni dio uz uvalu Žurkovo. Plaža mora biti infrastrukturno i sadržajno (tuševi, kabine i sanitarni uređaji) uređena, neposredno povezana s morem, označena i zaštićena s morske strane.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

**Tablica 8:** Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene; sportsko-rekreacijske i gospodarske (Izvor: - Ciljane Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kostrena (SNOK 03/17)

Građevno područje oznaka i naziv		Prijedlog usklađen sa Uredbom o ZOP-u		
		Ukupna povr. GP	Izgrađeni dio GP	
			ha	ha
Izdvojene sportsko rekreacijske namjene				
1.	R 1	23,32	3,42	14,67
2.	R 2	29,32	5,33	18,18
UKUPNO:		52,64	8,75	16,62
Izdvojene gospodarske namjene				
1.	I 1	283,16	226,63	80,04
2.	I 2	10,73	10,73	100,00
3.	I 3	23,94	23,94	100,00
	I 4	2,17	0	0
UKUPNO:		320,00	261,3	81,65
4.	K 1	10,48	8,93	85,21
5.	K 2	7,90	2,38	30,13
6.	K 3	15,50	15,50	100,00
7.	K 4	12,33	9,65	78,26
8.	K 5	0,43	0,00	0,00
UKUPNO:		46,64	36,46	78,17

### 3.5. Ugostiteljstvo i turizam

Općina Kostrena je Pravilnikom o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (NN 122/09, 09/10, 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13, 153/13, 126/15, 15/16, 54/16, 113/16 i 26/17) uvrštena u turističko mjesto A razreda. Postojeća ugostiteljska djelatnost dijelom je namijenjena pružanju usluga domicilnom stanovništvu, a dijelom sezonskom pružanju usluga rekreativnim posjetiteljima kostrenskih kupališta. Prema podacima s kojima raspolažu općinski uredi postoji 36 ugostiteljskih objekata, dijelom sezonskih u privremenim objektima.

Turistički aduti Kostrene koje je potrebno dodatno valorizirati su prije svega pomorska tradicija, prirodna baština među kojom se posebno ističe podmorje Kostrene i podmorski park koje generira razvoj ronilačkog turizma. Povijesne šetnice, špilje, tradicionalne manifestacije stvaraju perspektivu za razvoj edukativnog turizma. Važan segment je i razvoj sportskog turizma i infrastrukture za pripreme sportaša.

Prema podacima Turističke zajednice Općine Kostrena, jedini veći objekt za smještaj turista je prenoćište „Lucija“ površine 1.100 m<sup>2</sup> sa 145 ležaja. Izviđački hostel „Esperanto“ ima kapacitet od 34 ležaja raspoređenih u šest soba. Diving centar Kostrena najstariji je ronilački klub na Jadranskoj obali s 55-godišnjom tradicijom. Raspolaže sa 38 ležaja u sobama i apartmanima. U kućanstvima Kostrene na raspolaganju je još 424 ležaja i 121 pomoćni ležaj kod 79 iznajmljivača.

Budući razvitak Kostrene pored industrije i male privrede, treba ostvariti i kroz ugostiteljsko - rekreacijske sadržaje u funkciji domicilnog stanovništva, ali i posjetitelja rekreativaca iz obližnje Rijeke i okolice.

**Tablica 9:** Turizam na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	broj stanovnika / općine-2014	2014						2015						2016					
		dolasci turista			noćenja turista			dolasci turista			noćenja turista			dolasci turista			noćenja turista		
		ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani
Općina Kostrena	4.180	9.688	4.930	4.738	36.136	15.994	20.142	9.931	4.982	4.949	37.421	16.714	20.707	11.167	5.506	5.661	49.103	18.703	30.400



**Tablica 10:** Smještajni kapaciteti na području Općine Kostrena, ažurirano u svibnju 2017. (Izvor: Turistička zajednica Općine Kostrena)

Vrsta smještaja	Jedinice		
	Glavni kreveti	Pomoćni kreveti	ukupno
PRENOČIŠTE LUCIJA	145	-	145
IZVIĐAČKI HOSTEL „ESPERANTO“	34	-	34
DIVING CENTER KOSTRENA	38	2	40
PRIVATNI SMJEŠTAJ	424	121	545
<b>UKUPNO</b>	<b>641</b>	<b>123</b>	<b>764</b>

Kao što je razvidno iz Tablice broj 9., broj domaćih turista je u porastu, uz mali rast noćenja u 2015. godini te većim porastom istih u 2016., no broj stranih turista osim kontinuiranog rasta dolazaka bilježi, i velik porast noćenja, 15.000 turista više, u odnosu na 2014. godinu.

#### **4. Opremljenost prostora infrastrukturom**

##### 4.1. Društvene djelatnosti

##### ŠKOLSTVO I PREDŠKOLSTVO

U Općini Kostrena evidentirani su sljedeći sadržaji :

##### Školske ustanove

Osnovna škola Kostrena sa 8 razreda osnovne škole, odnosno 16 razrednih odjeljenja i 5 odjeljenja za kabinetsku nastavu koju u školskoj godini 2016/17 pohađa 306 učenika (I. –IV. razred – 163 učenika, V.-VIII. razred – 143 učenika).

##### Predškolske ustanove

Dječji vrtić „Zlatna ribica“ s devet odgojno-obrazovnih skupina (dvije jaslične i 7 vrtičkih) – za oko 180 djece pretškolskog uzrasta.

**Tablica 11:** Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja, početak pedagoške godine na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	broj stanovnika / popis 2011.	2011/2012				2012/2013				2013/2014				2014/2015				2015/2016			
		broj ustanova	djeca	ukupno	zaposlen i ukupno	broj ustanova	djeca	ukupno	zaposlen i ukupno	broj ustanova	djeca	ukupno	zaposlen i ukupno	broj ustanova	djeca	ukupno	zaposlen i ukupno	broj ustanova	djeca	ukupno	zaposlen i ukupno
<b>Kostrena</b>	4.180	1	126	22	1	163	28	1	175	30	1	188	31	1	174	38					

Iako je broj ustanova unutar kojih se ostvaruje program predškolskog razvoja ostao nepromijenjen (jedna ustanova), broj zaposlenih se u periodu od 2011. – 2015. znatno se povećao. Broj djece se značajno povećao između 2011. i 2016. godine, sa 126 djece porastao je na 174.

**Tablica 12:** Osnovne škole, početak pedagoške godine na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	broj stanovnika / broj škole 2014.	2011/2012			2012/2013			2013/2014			2014/2015			2015/2016		
		broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno
<b>Kostrena</b>	4.618	1	295	30	1	301	38	1	300	30	1	307	29	1	306	32

Usporedno se predškolskim odgojem, broj učenika osnovnih škola je u istom promatranom periodu vrlo malog uzlaznog karaktera, uz u konačnici gotovo nepromijenjen broj učitelja u razdoblju od 2011. – 2015. godine.

#### ZDRAVSTVO

Na području zdravstvene zaštite u Općini Kostrena prema dostupnim podacima trenutno djeluju:

- Dom zdravlja - Centar primarne zdravstvene zaštite s oko 10 djelatnika
- Zdravstvena stanica Kostrena
- Ljekarna

#### SOCIJALNA SKRB

Djelatnost socijalne skrbi organizirana je preko nadležnog Upravnog odjela za zdravstvenu zaštitu i socijalnu skrb Primorsko-goranske županije.

#### KULTURA

Popis udruga koje djeluju na području Općine Kostrena

- Bratovština sv. Nikole,
- Karnevalska grupa ŠPAŽIČARI,
- Katedra čakavskog sabora Kostrena,
- Klapa KAMIK,
- Klapa Trabakul,
- Likovna udruga VELI PINEL,
- UABA – podružnica Kostrena,
- PENKO, Udruga umirovljenika i starijih osoba Kostrene,
- Udruga Narodne čitaonice Kostrena,
- Udruga pomorskih kapetana Kostrene,
- Udruga VALI ,
- UDVDR Kostrena ,
- Udruga A.na.nas.,
- Ekoregija Kostrena,
- Gljivarska udruga Škripac,

- Udruga uzgajivača golubova listonoša Golub,
- DVD Kostrena
- Udruga tehničke kulture Žurkovo- tzv. „Škver“

Ostale kulturne djelatnosti;

- Obalna radio stanica „Sopalj“
- Turistički ured TZ Kostrena
- Društvo Nasa djeca Kostrena

#### SPORT I REKREACIJA

Na području Općine Kostrena djeluju sljedeći klubovi:

- Boćarski klub “Kostrena”,
- Jedriličarski klub “Galeb”,
- Kickboxing klub “Bura” Kostrena,
- Klub podvodnih aktivnosti “Kostrena”,
- Klub podvodnih djelatnosti “Ina Kostrena”,
- Košarkaški klub “Kostrena”,
- Nogometni klub “Pomorac 1921”,
- Odbojkaški Klub Kostrena,
- Odred izviđača “Sjever Jug”,
- Rukometni klub “Kvarner” Kostrena,
- Stolnoteniski sportski klub “Kostrena”,
- Športsko ribolovno društvo “Ina Kostrena”,
- Športsko ribolovno društvo “Kostrena”,
- Vaterpolo klub “Jadran”,
- Karate klub Kostrena,
- Diving Centar Kostrena.

#### 4.2. Komunalna infrastruktura

##### CESTOVNI PROMET

U razdoblju od 2013. – 2016. Razvrstavanje cesta temeljeno je na Odlukama o razvrstavanju javnih cesta objavljenim u “Narodnim novinama” 66/13, 94/14, 66/15, 96/16.

##### Državne ceste

Osnovne značajke razvoja cestovne mreže Općine Kostrena su u tome da se postojeća mreža nadopunjuje određenim novim longitudinalnim, a naročito vertikalnim - poprečnim prometnim vezama. Ovakav raster prometne mreže u potpunosti će integrirati prostor sjevernog i južnog dijela općine. Sve te prometne veze u sustavu prometa imaju svoje prometno značenje i određenu kategoriju.

Osnovna centralna prometnica je državna cesta G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore), naziva D8 te državna cesta Rijeka (D8) – Luka Brajdica – čvorište Draga (A7) naziva D 404, pri čemu je ukupna duljina državnih cesta na području Općine 7,24 km.

##### Županijske ceste

Na području Općine Kostrena nema prometnica u kategoriji županijskih cesta.

#### Lokalne ceste

Na području Općine Kostrena u kategoriji lokalnih cesta nalazi se jedna lokalna cesta – LC 58054 (Kostrena: D8-Glavani-Rožmanići-D8)

#### Ostale ceste

Duljina nerazvrstanih prometnica na području Općine iznosi 30,75 km.

#### POMORSKI PROMET

Na području Općine Kostrena nalaze se i planiraju luke sljedeće namjene:

- luka Kostrena otvorena za javni promet, županijskog značaja, lučki bazen Žurkovo u dijelu uvale Žurkovo uz područje naselja N1-b, po namjeni komunalna luka sa predviđenih 320 vezova
- luka Kostrena otvorena za javni promet, županijskog značaja, lučki bazen Podurinj po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica uz naselje Podurinj sa 200 vezova
- luka posebne namjene -sportska lučica Stara Voda uz sportsko rekreacijsku zonu sa 200 vezova
- luka posebne namjene –brodogradilišna luka od značenja za državu u uvali Martinšćica
- tankersko privezište uz gospodarsku zonu I-1 - dio luke posebne namjene u Bakarskom zaljevu
- luke industrijske namjene - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
  - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
  - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.

#### ŽELJEZNIČKI PROMET

Kroz područje Općine Kostrena prolaze dvije željezničke pruge za međunarodni promet od važnosti za Republiku Hrvatsku; Škrljevo – Bakar (postojeća) i Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar (planirana).

Osim navedenog u sklopu industrijskih i poslovnih postrojenja nalaze se željezničke pruge za posebni promet; industrijski željeznički kolosjeci i postrojenje u sklopu proizvodne zone rafinerije nafte na Urinju; industrijski željeznički kolosijeci i postrojenje u sklopu poslovne zone Ivani te željeznički kolodvor Ivani.

#### ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova potrebno je odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednodijevnim stupovima isključivo izvan naselja, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske private (zgrade ili stupove) uz poželjno načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je tako što moguće.

Samostojeći antenski stup mora biti takvih karakteristika da omogućava smještaj više operatera, interventnih službi i ostalih zainteresiranih korisnika. Pri planiranju i odabiru lokacije za smještaj samostojećega antenskog stupa voditi računa da se ne naruši izgled krajobraza. Osobito je potrebno očuvati panoramski vrijedne prostore.

Za izgradnju samostojećih antenskih stupova koristiti tipska rješenja i projekte odobrene od nadležnog Ministarstva. Samo u slučaju da iz razloga zaštite ljudi, dobara ili okoliša nije moguće koristiti prihvaćena tipska rješenja mogu se planirati, projektirati i graditi i drugi tipovi samostojećih antenskih stupova.

## BAZNE POSTAJE

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12 i 92/15) prostorom Općine Kostrena obuhvaćena je 1 elektronička komunikacijska zona namijenjena izgradnji samostojećeg antenskog stupa.

**Tablica 13** : Stanje baznih postaja na području Općine Kostrena (izvor: HAKOM)

Stanje na dan	31.12.2012.	31.12.2016.
Broj baznih postaja	9	11
Broj lokacija*	8	9
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora**	2	3
Broj antenskih prihvata na postojećim objektima	6	5
Broj unutarnjih antenskih sustava u zatvorenom prostoru	-	1
* broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatera mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu		
**broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija (VIPnet, Tele2 i HT)		

## ELEKTROOPSKRBA

Površine za energetske građevine za proizvodnju, transformaciju i prijenos energenata su:

- Elektroenergetske građevine :
  - proizvodne :
    - \* Termoelektrana Rijeka na Urinju - proizvodna zona I3 - (TE ili Kombinirana elektrana «Sjeverni Jadran» )
  - transformacijske :
    - \* planirana transformacijska stanica 110/20 kV - Ivani
    - \* planirano elektrovučno postrojenje Ivani TS/EVP „Ivani“ (110/35(20) kV)
    - \* planirana transformacijska stanica 110/35kV TS INA RNR
  - prijenosne :
    - \* postojeći prijenosni dalekovod 2x220 kV : Melina - TE Rijeka
    - \* prijenosni dalekovod 110 kV TS/EVP Ivani – TS Sušak
    - \* distribucijski dalekovod 2 x 110 kV - Krasica – Ivani
    - \* distribucijski kabel 2x110kV Ivani- TS INA RNR

Planirane trafostanice 10(20)/0,4 kV i 10(20) kV vodovi mogu se graditi neposrednom provedbom Prostornog Plana na cijelom prostoru Općine.

Postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV mogu se rekonstruirati ili zamijeniti (na istoj lokaciji ili što bliže postojeće) novom trafostanicom 10(20)/0,4 kV drugog tipa i većeg kapaciteta.

Vodovi 10(20) kV naponskog nivoa mogu se graditi nadzemno i podzemno. Trase vodova grade se na javnim, a iznimno i na ostalim površinama.

Niskonaponska mreža izvoditi će se kao podzemna s podzemnim kabelima ili kao nadzemna samonosivim kabelskim vodičima razvijenim na drvenim, betonskim ili željeznim stupovima.

**Tablica 14** : Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova (izvor: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, *DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTROPRIMORJE RIJEKA* )

NAPONSKA RAZINA VODA	NADZEMNI VODOVI (km)	PODZEMNI VODOVI (km)	NADZEMNI VODOVI (%)	PODZEMNI VODOVI (%)	UKUPNO (km)
35kV	0,0	10,4	0,0%	100,0%	10,4
20kV	0,3	27,9	1,1%	98,9%	28,2
<b>UKUPNO</b>	<b>0,3</b>	<b>38,3</b>	<b>0,8%</b>	<b>99,2%</b>	<b>38,6</b>

**OPSKRBA PLINOM**

Postojeće i planirane građevine za transport nafte i plina s pripadajućim objektima, odnosno uređajima i postrojenjima :

- magistralni naftovodi :
- \* postojeći podmorski naftovod JANAF : Omišalj - Urinj
- magistralni plinovodi :
- \* planirani plinovod (Kamenjak - Kukuljanovo - Urinj - Omišalj )
- \* alternativna trasa - strateška rezerva LNG - Plomin - Omišalj – Urinj
- distributivni plinovod DN300, radnog tlaka do 100 bara Kukuljanovo – proizvodna zona Urinj
- priključni plinovod od terminala za ukapljeni naftni plin na području Grada Bakra (unutar luke otvorene za javni promet Bakar) do terminala za ukapljeni naftni plin u gospodarskoj zoni Ivani
- distributivna plinska mreža
- građevine plinoopskrbe :
- \* planirana redukcijska stanica MRS Urinj
- \* planira se gradnja terminala za ukapljeni naftni plin na području unutar proizvodne zone Urinj

**VODOOPSKRBNI SUSTAV**

Javna vodoopskrbna mreža izgrađena je na čitavom području Općine Kostrena izuzev dijela naselja Raspelje. U skladu s prostorno planskom i projektnom dokumentacijom predviđena je izgradnja vodovoda naselja Raspelje čime će se osigurati mogućnost priključenja na sustav javne vodoopskrbe na kompletnom području općine Kostrena.

Obzirom na prethodno definirane visinske vodoopskrbne zone područja Općine Kostrena tijekom izgradnje vodoopskrbnog sustava izgrađene su četiri opskrbe vodospreme, svaka za svoju visinsku vodoopskrbnu

- Vodosprema VS "Glavani" (3600 m<sup>3</sup>, k.g.v./k.d.v. = 110/105 m n.m.) – postojeća.  
Opskrbljivat će vodom veliki dio stanovništva zapadnog i središnjeg dijela općine (planirano oko 40 %) i gotovo sve ostale značajne potrošače (hotel, kamp), do visinske granice od oko 85 m n.m.; opskrba VS „Urinj“
- Vodosprema VS "Solin" (1000 m<sup>3</sup>, 152/147 m n.m.) – postojeća.  
Opskrbljivat će stanovništvo zapadnog dijela općine (planirano oko 13 %) u visinskom pojasu od oko 80 do oko 125 m n.m.
- Vodosprema VS "Solin 2" (300 m<sup>3</sup>, 234/230 m n.m.) – nova.  
Opskrbljivat će vodom stanovništvo središnjeg i istočnog najvišeg dijela općine (planirano oko 22 %) u visinskom pojasu od oko 130 do oko 265 m n.m. Područja na koti terena iznad 215 m.n.m. opskrbljivat će se preko hidroforne stanice smještene unutar VS Solin 2.

**S istočne strane Općine Kostrena:**

- Vodosprema VS "Sopalj" (3000 m<sup>3</sup>, 205/200 m n.m.) – postojeća.  
Opskrbljivat će vodom stanovništvo istočnog dijela općine (planirano oko 25 %) u visinskom pojasu od oko 125 do oko 180 m n.m.; opskrba vodom dijela rafinerije INA-Urinj, tranzitna opskrba pitkom vodom otoka Krka

Na području općine Kostrena potrebno je rekonstruirati i dograditi transportni cjevovod CS Martinščica – VS Sopalj (dionica VS Glavani – VS Sopalj) u svrhu transporta dodatnih količina vode do VS Sopalj što dovodi do poboljšanja vodoopskrbe viših zona općine Kostrena, budućih građevinskih područja sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji i pogona INA Urinj.

## ODVODNJA

Područje Općine Kostrena je najvećim dijelom (osim uskog područja uz zapadnu granicu općine) izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće, pa septičke taložnice kao i direktno otjecanje voda s prometnih površina ne ugrožavaju izvore pitke vode, ali mogu ugroziti kakvoću obalnog mora koje je namijenjeno za kupanje i rekreaciju (kvaliteta mora je vrlo dobra). S obzirom na određenje Kostrene, pored ostalog, i kao rekreacijskog područja s uređenim kupališnim zonama, potrebno je otpadne vode na odgovarajući način tretirati.

Kanalizacijski sustav Kostrene treba biti, prema najnovijim smjernicama u koncepciji odvodnje, strogo razdjelni. Do dovršenja Studije izvodljivosti aglomeracije Bakar-Kostrena postojeća kanalizacija ostaje polumješovita, ali ona koja se tek gradi treba biti razdjelna. Sanitarne vode se zasebnim sustavom nepropusne kanalizacije i crpnih stanica odvođe do uređaja za pročišćavanje, relativno čiste vode s krovova i dvorišta sakupljaju se u šterne ili se upuštaju u teren, a oborinske vode treba upuštati u teren sustavom raspršene odvodnje, upojnim bunarima ili podmorskim ispustima. Na mjestima jačih zagađenja potrebno je izgraditi separatore masnoća.

Crpna stanica u Martinšćici CPI1 je potrebna zbog toga što dio sliva ne gravitira prostalom slivu Kostrene. Ovaj sliv gravitira izvorištu Martinšćica i zaštitnoj zoni izvorišta. Kako se i u tom pravcu otpadne vode moraju crpiti u kanalizaciju Rijeke, a preko zaštitnih zona izvorišta, povoljnije je crpiti otpadne vode u sustav Kostrene.

Količine otpadnih voda u ovoj crpnoj stanici su male i iznose 2,4 l/s. Sigurnosni ispust crpne stanice riješen je retencijom. Oborinske vode prihvaćaju se zasebnim kolektorima i spajaju na budući oborinski kolektor dijela magistrale od raskrižja Vrh Martinšćica do spoja na Javor potok Prije spoja predviđa se separator masnoća.

Crpna stanica u Žurkovu CPI2 crpi otpadne vode iz sliva koji gravitira toj crpnoj stanici. To je stambeno naselje obiteljskih kuća ispod ceste za Termoelektanu te hotelski kompleks Sv. Lucija. Crpna stanica će raditi stalno sa maksimalnom protokom od 2,8 l/s. Pročišćene oborinske vode s prometnih površina ispuštaju se u more podmorskim ispustom.

## ZAŠTITA OKOLIŠA

Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15) člankom 59. propisano je da za potrebe praćenja ostvarivanja ciljeva iz Programa i programskih dokumenata vezanih za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja kao i drugih dokumenata vezanih za zaštitu okoliša te zbog cjelovitog uvida u stanje okoliša na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave predstavničko tijelo županije za razdoblje od četiri godine razmatra Izvješće o stanju okoliša u Županiji.

## ZAŠTITA ZRAKA

Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske Županije, Zdravstveno-ekološki odjel Odsjek za kontrolu kvalitete vanjskog zraka vrši ispitivanja zraka na području Županije, a rezultat je objedinjeni izvještaj za razdoblje 01.01.-31.12. 2015. godine. Isti, temeljem članka 24. Zakona o zaštiti zraka (NN 130/11 i 47/14), utvrđuje kvalitetu zraka određenog područja, te ju svrstava u dvije kategorije za svaki pojedini parametar koji se prati:

- I kategorija kvalitete zraka – čist ili neznatno onečišćen zrak
- II kategorija kvalitete zraka – onečišćen zrak

Prema rezultatima mjerenja onečišćenja zraka u 2015. godini, na koje se primjenjuju odredbe spomenutog Zakona o zaštiti zraka, Uredbe o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12) i Pravilnika o praćenju kvalitete zraka (NN 3/12) za područje Primorsko-goranske županije može se zaključiti slijedeće:

1. Kvaliteta zraka na većem dijelu područja Primorsko-goranske županije je I kategorije, odnosno zrak je čist ili neznatno onečišćen.



2. Povećano onečišćenje zraka na području Županije, slično kao i prethodnih godina, prisutno je u okruženju industrijskih pogona. Onečišćenja su posljedica lokalnih izvora, u prvom redu niskih industrijskih izvora i kotlovnica, te jednim dijelom prometa. Vidljiv je i utjecaj prekograničnog transporta onečišćujućih tvari zrakom, posebice ozona.

Onečišćen zrak, odnosno II kategoriju kvalitete zraka imaju:

- Područje mjernih postaja Mlaka (Rijeka), Gorovo (Opatija), Paveki (Kostrena) i Krasica (Bakar) prema izmjerenim koncentracijama prizemnog ozona.
- Područje Urinja (Kostrena) zbog premašenog dozvoljenog broja prekoračenja satnih graničnih vrijednosti za sumporovodik
- Područje bivšeg odlagališta otpada Viševac zbog premašenog dozvoljenog broja prekoračenja 24-satne granične vrijednosti za lebdeće čestice PM10.

Općenito uzevši, stanje je slično ili nepromijenjeno u odnosu na prethodne godine ispitivanja. Parametri onečišćenja zraka prema kojima se kvaliteta zraka svrstava u II kategoriju u Primorsko-goranskoj županiji su ozon, sumporovodik i lebdeće čestice. Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12) svrstava sumporovodik u spojeve koji uzrokuju dodijavanje mirisom odnosno narušavaju kvalitetu življenja. Unatoč II kategoriji kvalitete zraka na području Urinja, održano je postignuto poboljšanje kvalitete zraka iz 2012. godine, prema izmjerenim razinama sumporovog dioksida, ali ne i prema broju prekoračenja satnih graničnih vrijednosti za sumporovodik koji je manji u odnosu na prethodnu godinu.

#### ZAŠTITA VODA

Zakonom o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14) za izvorišta vode za piće određuje se najviša razina zaštite. Slivno područje izvorišta vode koje se koristi za javnu vodoopskrbu mora biti zaštićeno od onečišćenja i drugih utjecaja koji mogu nepovoljno utjecati na zdravstvenu ispravnost i izdašnost izvorišta. Zaštita se provodi u skladu sa županijskom ili općinskom odlukom o zaštiti izvorišta kojom se utvrđuju vodozaštitne zone izvorišta i režimi zaštite po zonama.

Prema Izvještaju o ispitivanju zdravstvene ispravnosti voda za piće na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, Nastavnog Zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, doneseni su sljedeći zaključci:

- područje opskrbe Općine održava komunalno poduzeće "Vodovod i kanalizacija» Rijeka" iz Rijeke, a izvorišta vode za piće su Izvori Zvir, Rječina, Perilo, Dobra i Dobrica u Bakarskom zaljevu i bunari u Martinšćici
- vodovod Općine Kostrena spada u Vodovod Rijeka (šire riječko područje),
- zdravstvena ispravnost vode za piće vodovoda Rijeka u 2015. g. bila je izvrsna. Svi ispitani uzorci su zdravstveno ispravni.

Od ukupno ispitanih 485 uzoraka niti u jednom uzorku nije dokazano prisustvo bakterija, što ukazuje na izuzetno kvalitetno provođenje svih potrebnih postupaka dezinfekcije vode i distribucije zdravstveno ispravne vode do potrošača.

- mikrobiološka ispitivanja ukazuju na vodu izuzetno visoke kvalitete; niti u jednom ispitivanju nisu dokazane bakterije koje upućuju na fekalno onečišćenje, a broj aerobnih mezofilnih bakterija je unutar dozvoljenih vrijednosti.

Zaključak je da na području Županije; za vodovod Rijeka nije bio niti jedan neispravan uzorak što predstavlja izuzetno visoku kvalitetu i sigurnost vodoopskrbnih sustava.

## ZAŠTITA MORA

Procjenom ekološkog stanja vodnih tijela priobalnih voda, priobalno more riječkog zaljeva unutar obuhvata Plana okarakterizirano je kao „dobro“ (II. od IV. kategorije ekološkog stanja), a more unutar obuhvata Plana a zemljopisno locirano unutar bakarskog zaljeva do rta Kavarnič kao „podložno eutrofikaciji“ (III. kategorija od IV.) Poznata su povremena "cvjetanja mora" (eksplozivni rast planktonskih algi) posebno u plitkom području sjevernog Jadrana. Uginule alge ali i tvari koje one ispuštaju stvaraju nakupine, koje smetaju rekreaciji ali i koje s vremenom padaju na morsko dno, te tamo svojim dekompozicijom potroše kisik otopljen u pridnoj vodi.

Prema Izvještaju o ispitivanju kakvoće mora na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, Nastavnog Zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, doneseni su sljedeći zaključci:

- točke uzorkovanja na području obuhvata Općine Kostrena bile su – Stara voda, uvala Svežanj, Ronilački klub i Žurkovo
- konačna ocjena se određuje na kraju svake sezone ispitivanja na temelju rezultata kakvoće mora u protekloj i tri prethodne sezone sadrži oko 40 rezultata, a izračun konačne ocjene temelji se na prisutnosti mikroorganizama, indikatora fekalnog onečišćenja i na procjeni rizika onečišćenja.
- konačna ocjena označava se obojanim kvadratom pri čemu boja odgovara pripadajućoj ocjeni ocjeni, a plava boja označava izvrsnu ocjenu.
- prema pojedinačnoj, godišnjoj (2015.) i konačnoj ocjeni plaža (2012.-2015.) točke uzorkovanja na području Općine ocjenjene su ocjenom 1 (40) te plavom bojom (izvrsno).

## GOSPODARENJE OTPADOM

Strategija zaštite okoliša Primorsko-goranske županije (SN 31/05) dugoročno određuje ciljeve upravljanja okolišem u skladu s ukupnim gospodarskim, društvenim i kulturnim razvojem na području Županije, te time utvrđuje osnovu za izradu Programa zaštite okoliša. Prema Prostornom planu Primorsko-goranske županije (plan gospodarenja otpadom Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2007.-2015. g. (NN 17/07) predviđa se uvođenje jedinstvenog sustava gospodarenja otpadom odnosno šireg sustava zbrinjavanja otpada Grada Rijeke i okolnih općina/gradova odvoženjem na centralno odlagalište. Centralna zona za gospodarenje otpadom (ŽCGO) utvrđena je na lokaciji Marišćina čime će se riješiti prihvata komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada, dok bi se opasan otpad skladištio do otpremanja u centar za obradu i odlaganje koji se utvrđuje na državnoj razini.

Opće prihvaćeni koncept postupanja s otpadom razlikuje tri osnovna stupnja:

- izbjegavanje nastanka otpada
- uporaba (recikliranje, ponovno korištenje) nastalog otpada
- odlaganje otpada koji se nije mogao izbjeći niti uporabiti.

Izbjegavanje nastanka otpada je prvi stupanj postupanja i uglavnom se svodi na mjere edukacije proizvođača i potrošača. Oporaba znači odvojeno sakupljanje određenih vrsta otpada i odvoženje na uporabu.

Gospodarenje otpadom provodi se na način koji ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i koji ne dovodi do štetnih utjecaja na okoliš, a osobito kako bi se izbjeglo sljedeće:

1. rizik od onečišćenja mora, voda, tla i zraka te ugrožavanja biološke raznolikosti,
2. pojava neugode uzorkovane bukom i/ili mirisom,
3. štetan utjecaj na područja kulturno-povijesnih, estetskih i prirodnih vrijednosti te drugih vrijednosti koje su od posebnog interesa,
4. nastajanje eksplozije ili požara.

U svrhu provedbe navedenih zahtjeva može se ograničiti raspolaganje otpadom i propisati obvezno postupanje posjednika otpada sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i propisa donesenih na temelju njega.

Gospodarenjem otpadom mora se osigurati da otpad koji preostaje nakon postupaka obrade i koji se zbrinjava odlaganjem ne predstavlja opasnost za buduće generacije.

Službe Općine Kostrena provode sustavnu sanaciju divljih odlagališta otpada i nadzor lokacija na kojima je uočeno privremeno nelegalno odlaganje otpada u svrhu sprječavanja nastajanja novih.

Opasan i neopasan otpad

Industrijski pogoni na području Općine Kostrena ujedno su najveći proizvođači opasnog i neopasnog otpada i najveći zagađivači okoliša, prema Planu gospodarenja otpadom u Općini Kostrena za razdoblje od 2008. do 2016. godine.

Veliki industrijski pogoni na području Općine Kostrena :

- INA d.d - Rafinerije nafte Rijeka,
- HEP proizvodnja d.o.o. Sektor za termoelektre, Pogon termoelektre Rijeka i
- Brodogradilišta „Viktor Lenac“

U industrijskim pogonima INA d.d. - Rafinerija nafte Rijeka na Urinju i HEP d.d. - Termoelektre Rijeka na Urinju, te Brodogradilištu „Viktor Lenac“ u Martinšćici nastaju pored komunalnog otpada i znatne količine opasnog i neopasnog otpada uz manje količine komunalnog otpada. Opasni otpad je različitih svojstava i količina.

Sukladno Planu gospodarenja otpadom u Općini Kostrena za razdoblje od 2008. do 2016. godine. INA RNR Pogon Urinj posjeduje vlastito odlagalište proizvodnog neopasnog otpada, i to na lokaciji Šoići. Na navedeno odlagalište se odlaže neutralizirani, neopasni proizvodni otpad nastao, rafinerijskom preradom, otpad koji je nastao čišćenjem spremnika naftnih derivata i sl.

**Tablica 15** : Stanje službenih odlagališta otpada na području Općine Kostrena (izvor: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu)

SLUŽBENA ODLAGALIŠTA OTPADA * podaci se odnose na kraj 2016	
Naziv odlagališta	Šoići
Općina	Kostrena
Status operativnosti	Aktivno
Status sanacije	Priprema
Ukupno odloženo otpada (t)	22084,00
Ukupno odloženo otpada (m3)	22084,00
Upravitelj	INA d.d., Rafinerija nafte Rijeka
Adresa upravitelja	Urinj bb, 51221 Kostrena
Telefon	051 203 050

#### Prijedlog mjera zaštite:

- Rješavanje komunalnog otpada treba provesti unutar šireg sustava zbrinjavanja otpada grada Rijeke i prigradskih općina - odvoženjem na centralni komunalni deponij - prema studiji zbrinjavanja otpada za Primorsko-goransku županiju.
- Osigurati zbrinjavanje posebnog otpada industrijskih pogona tako da se za svaku vrstu i količinu posebnog otpada utvrdi način zbrinjavanja u skladu s Pravilnikom o postupanju s posebnim otpadom.
- Deponij Ivani - sanirati ga i riješiti namjenu tog prostora u skladu sa prostornim sadržajima u okruženju, tj. prostor nakon zatvaranja deponija sanirati i rekultivirati na odgovarajući način.)

## **5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja**

### **5.1. ZAŠTITA PRIRODE**

Na području Općine Kostrena nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prirodni resursi, krajobraz i prirodna baština, te kulturno-povijesno naslijeđe i naslijeđe ljudskog rada na području Općine Kostrena štite se izdvajanjem osjetljivih područja na način da se za njih propisuju posebne mjere zaštite i ograničenja.

Naročito je potrebno zaštititi cijelu kostrensku obalu, podmorje i more u akvatoriju zbog još uvijek očuvane prirodne ljepote, te flore i faune na kopnu i u moru. Morfološki oblici rijetkih pećina na samoj obali mora, te lijepe uvalice i plaže također se moraju štiti od devastacije. Podmorskom parku propisuje se zaštita prirodnog rezervata u moru od lokalnog značaja.

Na kopnu se ljepotom prirodnog šumskog krajolika izdvaja vrh - hrbat kostrenskog poluotoka i brdo Solin koji se štite kao prirodni krajolik od lokalnog značaja. Potrebno je zaštititi i sva staništa rijetke flore ( Weldenov šafran) i avifaune na Solinu.

Radi zaštite prirodnih vrijednosti Planom se određuju i zaštićuju kao prirodne sredine od lokalnog značaja slijedeća područja i lokaliteti:

- šire područje vršnog grebena Kostrenskog poluotoka, te šumska područja Glavice i Žuknice kao područja vrijedne autohtone vegetacije,
- staništa vrijedne i rijetke flore (Weldenovog šafrana, orhideja i endemskih vrsta u obalnom pojasu i na Soplju),
- staništa specifične avifaune i vrijedne faune gmazova i sisavaca na Solinu (park šuma),
- podmorski park sa uvalom Svežanj kao staništa podmorskog živog svijeta
- zanimljivi geomorfološki detalji obale (pećine u Žurkovu i uvali Perilo).
- Spomenik prirode (more): Urinjska špilja i Jama iznad Martinšćice, prirodna šljunčana žala

### **5.2. PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE RH (EU NATURA 2000)**

Ekološka mreža Republike Hrvatske, proglašena Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15), predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Natura 2000 je ekološka mreža sastavljena od područja važnih za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova Europske unije. Njezin cilj je očuvati ili ponovno uspostaviti povoljno stanje više od tisuću ugroženih i rijetkih vrsta te oko 230 prirodnih i poluprirodnih stanišnih tipova. Dosad je u ovu ekološku mrežu uključeno oko 30.000 područja na gotovo 20% teritorija EU što je čini najvećim sustavom očuvanih područja u svijetu. Natura 2000 se temelji na EU direktivama, područja se biraju znanstvenim mjerilima, a kod upravljanja tim područjima u obzir se uzima i interes i dobrobit ljudi koji u njima žive.

Na području Općine Kostrena se Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15) nalazi jedno područje ekološke mreže:

Podmorje Kostrene – područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove -POVS, (Područja značajna za zajednicu – SCI) - HR 3000467. Ukupna površina područja ekološke mreže iznosi 71,22ha.

Prema Zakonu o zaštiti prirode potrebno je provesti Ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

### 5.3. KULTURNA DOBRA

Zaštita nevelikog, ali vrijednog kulturno-povijesnog naslijeđa i ostavštine ljudskog rada na tlu Kostrene provesti će se na način da je Planom označene lokalitete potrebno prvenstveno istražiti budući su oni zasad samo evidentirani, a zatim ih na nivou detaljnije obrade pokušati revitalizirati i uključiti u svakodnevni život.

U svrhu očuvanja kulturno-povijesnog i graditeljskog naslijeđa na području Općine Kostrena PPO Kostrena se štite:

- a) povijesne graditeljske cjeline – dijelovi naselja (ruralne cjeline):
  - sačuvani izgrađeni dijelovi starih kostrenskih naselja: Urinj, Perovići (Sveta Barbara), Žuknica (Sveta Lucija), Doričići, Maračići, Dujmići i Rožmanići
- b) arheološke zone i lokaliteti:
  - brdo Solin - prapovijesna gradina - arheološka zona (predloženo za registraciju),
  - Vrh Martinšćice (naselje Šodići) ostaci većeg kasnoantičkog arhitektonskog kompleksa
  - kapela Sv. Martina u Martinšćici - neistraženi arheološki lokalitet
  - Sopalj, prapovijesna gradina na vrhu Kostrene (predloženo za registraciju)
  - Rožmanići, Kula, prapovijesna utvrda i osmatračnica
  - Glavica, neposredno iznad naselja Sv. Lucija, prapovijesna nadzorna postaja i humak
  - Sv. Lucija, srednjovjekovna, višekratno pregrađivana crkva Sv. Lucije podignuta u gornjem dijelu šire arheološke zone (danas dijelom devastirane), odnosno neistraženogantičkog i kasnoantičkog naselja.
- c) povijesne građevine i kompleksi :
  - Barunija-ljetnikovac u Žuknici - civilna građevina (XVIII – XX st.)
  - Biškupija, Urinj

Propisuje se sljedeći sustav mjera zaštite arheoloških zona, lokaliteta te povijesnih građevina i kompleksa:

- zaštitni i drugi radovi na području arheološke zone ili pojedinačnoj građevini mogu se poduzeti isključivo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela,
- vlasnik ili drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje odredi nadležno tijelo
- ako se prilikom dopuštenih radova nađu ostaci građevina ili predmeti nalaznik je dužan o tome izvijestiti nadležno tijelo
- istraživanje i iskapanje nalaza dopušteno je samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela i uz uvjet da se svi nalazi nakon istraživanja i iskapanja stručno konzerviraju
- svi radovi na pojedinačnim građevinama - registriranim i evidentiranim spomenicima graditeljske baštine, moraju se planirati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara a radovi moraju biti verificirani i praćeni od strane nadležnog Ministarstva kulture, Državne uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorskog odjela u Rijeci.

d) memorijalne građevine i obilježja:

- postojeći memorijalni (spomen) objekti

O memorijalnim građevinama i obilježjima potrebno je voditi računa pri izradi prostornih rješenja u prostorno planskoj dokumentaciji užih područja.

- e) etnografski spomenici:
  - kuća u Randićima
  - kuća «na shod» i kuća «s kamenim stubištem» u Perovićima
  - ozidano kućište u Maračićima
  - jednodostorna prizemnica u Pavekima
  - kućište u Rožmanićima
  - peknica u Rožmanićima
  
- f) etno zone:
  - Stipići, etno zona s više skupina kuća.

U etnozonomu potrebno je štiti tradicijsku namjenu, kultivaciju, strukturu, organizaciju, uređenje i omeđenje prostora (parcelacija zemljišta, povijesni putevi, suhozidne ograde i terase u primorju).

Unutar etnozone pod strogom se zaštitom nalaze sve tradicijske gospodarske građevine i sklopovi koji dokumentiraju tradicijsku gospodarsku kulturu (npr. sjenari, štale, mošune, vapnenice, guvna, mrgari, torovi, lokve, zdenci...).

Postojeća gradnja u obuhvatu etno-zone ili kulturnog krajobraza, a izvan građevničkih područja naselja treba zadržati izvornu ili zadobiti primjerenu novu funkciju (kulturni i agroturizam, tradicijska i ekološka poljoprivreda, stočarstvo, tradicijska prerada poljoprivrednih proizvoda). Obilježja ove infrastrukture potrebno je maksimalno podložiti zahtjevima zaštite kulturnog dobra.

**Registrirana nepokretna kulturna dobra** (izvor: Ministarstvo kulture RH):

- kuća na adresi Urinj 42, k.č. 28, 29, 30, 31 k.o. Kostrena
- kuća na adresi Rožmanići 21, k.č. 1821 k.o. Kostrena I.

#### 5.4. PODRUČJA POTENCIJALNIH PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Mjere posebne zaštite temelje se na „Planu zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena“ koji obrađuje segmente djelovanja po mjerama zaštite i spašavanja, daje preglede operativnih snaga zaštite i spašavanja s precizno navedenim zadaćama za svakog poimenično navedenog nositelja u sustavu zaštite i spašavanja na području Općine Kostrena.

Plan zaštite i spašavanja Općine Kostrena operativni je dokument kojega za potrebe djelovanja sustava zaštite i spašavanja upotrebljava Stožer zaštite i spašavanja Općine Kostrena. Plan civilne zaštite Općine Kostrena dio je Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena koji se sastoji od ustroja civilne zaštite, popune obveznicima i materijalno-tehničkim sredstvima, a sadrži sljedeće mjere civilne zaštite: mjeru sklanjanja, mjeru evakuacije i mjeru zbrinjavanja.

Mjere posebne zaštite predviđene za područje Općine Kostrena temelje se na odgovarajućim zakonskim i podzakonskim propisima, te na dokumentima Primorsko-goranske županije i Općine Kostrena izrađenim i usvojenim temeljem tih propisa. To su sljedeći zakoni i propisi :

- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o unutarnjim poslovima (NN broj 73/91, 19/92, 33/92, 76/94 i 161/98),
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN broj 73/97),
- Zakon o zaštiti od požara (NN broj 58/93),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN broj 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN broj 2/91),

- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (SL broj 55/83),
- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN broj 32/13)

#### POŽAR

Na području Općine Kostrena nalazi se 6 požarnih sektora koji su detaljno pojedinačno obrađeni Procjenom ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena i Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena.

Nositelji gašenja požara na području Općine Kostrena su Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke i Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena. Organizacija gašenja požara obavljat će se sukladno Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena. Vatrogasne postrojbe u gospodarstvu nalaze su tvrtkama "Ina industrija nafte" d.o.o. - Rafinerija Urinj, Brodogradilište „Viktor Lenac“, HEP Termoelektrana Rijeka, te postupaju po svojim operativnim planovima.

#### POPLAVA

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća s opasnim tvarima u stacionarnim objektima na području Općine Kostrena su: INA rafinerija nafte, pogon Urinj, HEP Termoelektrana Urinj i Brodogradilište „Viktor Lenac“.

Izvor tehničko-tehnoloških katastrofa mogu biti i cijele dionice magistralnog naftovoda Omišalj – Urinj te plinovoda Kukuljanovo –Urinj.

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa jesu i prometnice po kojima je dozvoljen prijevoz opasnih tvari: županijska cesta i željeznički kolosijek unutar proizvodne zone Urinj.

Svi planovi nižega reda moraju sadržavati detaljan popis svih imaoča opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja te moraju definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.

U slučaju tehničko-tehnološke nesreće na objektima INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP određena su mjesta prikupljanja i prihvata, a sve ovisno o vrsti i jačini ugroza. U slučaju tehničko-tehnološke nesreće u Brodogradilištu „Viktor Lenac“ mjesto prikupljanja i prihvata je parkiralište Diskonta „Plodine“.

#### POTRES

Mjere posebne zaštite temelje se na „Planu zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena“ koji obrađuje segmente djelovanja po mjerama zaštite i spašavanja, daje preglede operativnih snaga zaštite i spašavanja s precizno navedenim zadaćama za svakog poimenično navedenog nositelja u sustavu zaštite i spašavanja na području Općine Kostrena.

Plan zaštite i spašavanja Općine Kostrena operativni je dokument kojega za potrebe djelovanja sustava zaštite i spašavanja upotrebljava Stožer zaštite i spašavanja Općine Kostrena. Plan civilne zaštite Općine Kostrena dio je Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena koji se sastoji od ustroja civilne zaštite, popune obveznicima i materijalno-tehničkim sredstvima, a sadrži sljedeće mjere civilne zaštite: mjeru sklanjanja, mjeru evakuacije i mjeru zbrinjavanja.

Mjere posebne zaštite predviđene za područje Općine Kostrena temelje se na odgovarajućim zakonskim i podzakonskim propisima, te na dokumentima Primorsko-goranske županije i Općine Kostrena izrađenim i usvojenim temeljem tih propisa. To su sljedeći zakoni i propisi :

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o unutarnjim poslovima (NN broj 73/91, 19/92, 33/92, 76/94 i 161/98),

Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN broj 73/97),

Zakon o zaštiti od požara (NN broj 58/93),

Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN broj 29/83, 36/85 i 42/86),

Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN broj 2/91),

Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (SL broj 55/83),

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN broj 32/13)

#### PRIRODNI UZROCI

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća s opasnim tvarima u stacionarnim objektima na području Općine Kostrena su: INA rafinerija nafte, pogon Urinj, HEP Termoelektrana Urinj i Brodogradilište „Viktor Lenac“.

Izvor tehničko-tehnoloških katastrofa mogu biti i cijele dionice magistralnog naftovoda Omišalj – Urinj te plinovoda Kukuljanovo –Urinj.

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa jesu i prometnice po kojima je dozvoljen prijevoz opasnih tvari: županijska cesta i željeznički kolosijek unutar proizvodne zone Urinj.

Svi planovi nižega reda moraju sadržavati detaljan popis svih imaoaca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja te moraju definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.

U slučaju tehničko-tehnološke nesreće na objektima INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP određena su mjesta prikupljanja i prihvata, a sve ovisno o vrsti i jačini ugroza. U slučaju tehničko-tehnološke nesreće u Brodogradilištu „Viktor Lenac“ mjesto prikupljanja i prihvata je parkiralište Diskonta „Plodine“.

#### TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE NESREĆE

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća s opasnim tvarima u stacionarnim objektima na području Općine Kostrena su: INA rafinerija nafte, pogon Urinj, HEP Termoelektrana Urinj i Brodogradilište „Viktor Lenac“.

Izvor tehničko-tehnoloških katastrofa mogu biti i cijele dionice magistralnog naftovoda Omišalj – Urinj te plinovoda Kukuljanovo –Urinj.

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa jesu i prometnice po kojima je dozvoljen prijevoz opasnih tvari: županijska cesta i željeznički kolosijek unutar proizvodne zone Urinj.

Svi planovi nižega reda moraju sadržavati detaljan popis svih imaoaca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja te moraju definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.

U slučaju tehničko-tehnološke nesreće na objektima INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP određena su mjesta prikupljanja i prihvata, a sve ovisno o vrsti i jačini ugroza. U slučaju tehničko-tehnološke nesreće u Brodogradilištu „Viktor Lenac“ mjesto prikupljanja i prihvata je parkiralište Diskonta „Plodine“.

#### NUKLEARNE I RADIOLOŠKE OPASNOSTI

Nositelj postupanja zaštite od nuklearnih i radioloških nesreća je Državni zavod za nuklearnu sigurnost (na temelju zakona o nuklearnoj sigurnosti) koji osigurava stručnu pomoć za provođenje Državnog plana i programa postupanja u slučaju nenuklearnih nesreća. Nositelj izrade i provođenja Državnog plana i programa mjera zaštite od ionizirajućeg zračenja je Državni zavod za zaštitu od ionizirajućeg zračenja

#### KRITIČNE INFRASTRUKTURE

Obaveza je vlasnika kritične infrastrukture organizirati spašavanje iz ruševina unutar svojeg prostora.



Spašavanje se svodi na spašavanje plitko zatrpanih do srednje zatrpanih osoba do dolaska snaga ZIS za spašavanje iz ruševina.

Obaveza vlasnika objekata kritične infrastrukture jest vraćanje sustava u funkciju ukoliko dođe do poremećaja opskrbe. Jedna od prvih zadaća je isključivanje pogona kako ne bi došlo i do veće štete. Nakon toga, potrebno je vratiti hidrantsku mrežu u funkciju kako bi se uspostavio sustav za automatsko gašenje te obnoviti vatrodojavni sustav.

Provedba osiguranja neometanog djelovanja ključnih procesa i operacija moralo bi biti obrađeno kroz operativne planove vlasnika kritične infrastrukture.

#### ZAŠTITA OD EPIDEMIJA I EPIZOTIJA

U smislu prevencije širenja epidemija i epizotija kao mogući izvor navode se reciklažna dvorišta.

**6. Obvezni prostorni pokazatelji**

Prema odredbama članka 7. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15) sastavni dio Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena su sljedeći obvezni prostorni pokazatelji:

**Tabela 16:** Obvezni prostorni pokazatelji

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka
<b>1.</b>	<b>OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA</b>					
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika 2011.	4.180	Državni zavod za statistiku
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika (2011./2001.)	107,26	
			3.	Prirodni prirast stanovništva (prosjeak 2008. - 2011.)	113	
		B. Razmještaj i struktura kućanstva	1.	Broj kućanstava 2011.	1.580	
			2.	Indeks rasta broja kućanstava (2011./2001.)	111,50	
			3.	Prosječna veličina kućanstva 2011.	2,66	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	153,55%	Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
			2.	Stupanj razvijenosti	>125%	
<b>2.</b>	<b>STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA</b>					
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	1	Državni zavod za statistiku
			2.	Gustoća naselja 2015.	583,44 naselja/1.000 km <sup>2</sup>	
			3.	Gustoća naseljenosti 2011.	5,83st/ha	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	12 km <sup>2</sup>	PPUO Kostrena
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja - ukupno planirana	318,79 ha	
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	5,3%	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	3,14%	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	2,18%	
			5.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	13,1 stanovnika/ha	
6.	Broj stanovnika / izgrađena površina GP	22,2 stanovnika/ha				
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno planirana	422,25ha	PPUO Kostrena
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:		
			2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	-	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

			2.b.	Gospodarska namjena - ukupna	-	
				- proizvodna	320,00ha	
				- poslovna namjena	46,04ha	
				- površine uzgajališta	-	
				- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	-	
				- površine infrastrukturnih sustava	76,20ha	
			2.c.	Sport i rekreacija	56,64ha	
			2.d.	Područja posebne namjene	-	
			2.e.	Površina groblja	2,97	
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	388 kreveta	
			4.	Broj turističkih postelja po km2 obalne crte	31,04 kreveta/km2 obale	
<b>3.</b>	<b>POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST</b>					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama:		Hrvatske ceste d.o.o. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije
				- državne ceste	7,24 km	
				- županijske ceste	-	
				- lokalne ceste	4,30 km	
				- nerazvrstane ceste	30,75 km	
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta:		
				- državne ceste	17,12%	
				- županijske ceste	-	
				- lokalne ceste	10,17%	
				- nerazvrstane ceste	72,71%	
		3.	Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)	-		
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti	-	HŽ (podaci nisu dostavljeni)
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga	-	
			3.	Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	-	
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	-	
			2.	Površina zračnih luka	-	
		D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti	1 luka – javni promet županijs. značaja (2 bazen.) 2 luke posebne namjene 3 luke ind. namj.	Lučka uprava
			2.	Površina kopnenog dijela luke	-	
			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-	
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	
			2.	Klasa i duljina plovnih putova	-	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	11	HAKOM
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova	-	PPUO Kostrena
			2. Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti:			
				- dalekovod 110 kV	-	
				- dalekovod 20 kV	-	
				- nn mreža 0,4 kV	-	
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	-	-
			2. Udio prema vrsti plinovoda:			
				- magistralni plinovod	-	
			- lokalni plinovod	-		
C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	-	-		
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopkrbne mreže	46,15 km	Hrvatske vode Vodovod i kanalizacija, Rijeka
			2. Potrošnja pitke vode:			
			Po stanovniku/mjesečno	4714		
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	17 km	
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	-	
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	1	Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	0	
<b>4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA</b>						
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	4,7 ha	PPUO Kostrena
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	0,07%	
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,001 ha/st	
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	380,14 ha	
			2.	Udio šumskog zemljišta	6,3%	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,09 ha/st	
		C. Vode	1. Površine površinskih voda prema vrsti:			
				- ribnjak	-	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	-	
			3. Dužina vodotoka:			
			- 13 bujičnih tokova	-		
		D. Morska obala	1.	Morska obala - dužina obalne crte	12,5 km	
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE	Zaštićena područja	1.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti	-	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
			2.	Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže	1 područje 71,22 ha	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

	VRIJEDNOSTI	prirode	3.	Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)	1 područje 71,22 ha	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara:		Ministarstvo kulture
				- registrirani (pojedinačno zaštićeni)	-	
				- registrirani (kulturno – povijesna cjelina)	-	
				- preventivna zaštita	-	
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	podaci nisu dostavljeni	
3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	podaci nisu dostavljeni				
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		* opisano u tekstualnom dijelu Izvješća	-	Točka 5.4. Izvješća
<b>5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA</b>						
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP	8	Općina Kostrena
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	3	
			3.	Broj PP u izradi	1	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA*		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama - 2013. do 2016. godine	* opisano u tekstualnom dijelu Izvješća	Točka 2.1. Pojedinačni akti prostornog uređenja i gradnje
5.3	URBANA PREOBRAZBA			Broj pp ili pojedinačnih akata		
				površina		
5.4	URBANA SANACIJA			Broj izdanih rješenja o ozakonjenju		
				Planovi sanacije, izmjene i dopune PP		

### **III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA**

#### **1. Izrada prostornih planova**

##### **1.1. Strateški dokumenti prostornog uređenja**

Strateški dokument prostornog razvoja za područje Općine Kostrena je Prostorni plan uređenja Općine Kostrena (SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17). Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" – 03/17) usvojene su u travnju 2017. Izrađene su u skladu sa Prostornim planom Primorsko-goranske županije (SN PGŽ 32/13).

##### **1.2. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja**

Na području Općine Kostrena na snazi su sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

###### Prostorni plan

Prostorni plan uređenja Općine Kostrena (SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17)

###### Urbanistički planovi uređenja:

1. UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići – odluka o donošenju SN PGŽ 02/03, 14/08
2. Građevinsko područje naselja: N-1, - odluka o donošenju SN PGŽ 30/09, 54/09- isp.
3. Građevinsko područje naselja: N-2, - odluka o donošenju SN PGŽ 17/09, 09/10-isp., 11/10-vjerodostojno tumačenje
4. Građevinsko područje naselja: N-3, - odluka o donošenju SN PGŽ 46/09
5. Građevinsko područje za športsko-rekreacijsku namjenu: R-1, - odluka o donošenju SN PGŽ 04/10
6. Građevinsko područje naselja: N-4, - odluka o donošenju SN PGŽ 08/15

Do cjelovitog usklađenja s odredbama Prostornog plana navedeni urbanistički planovi uređenja primjenjuju se samo u dijelu koji nije u suprotnosti sa smjernicama za izradu prostornih planova užih područja utvrđenih PPU-om.

Sve je važeće urbanističke planove potrebno uskladiti s Prostornim planom u dijelu Uvjeta i načina gradnje građevina utvrđenih Planom šireg obuhvata u obliku smjernica za izmjenu planova užeg područja.

###### Detaljni planovi uređenja:

1. DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ 15/13

Za prostorni plan užeg područja 'Uvala Žurkovo' određuje se obveza izrade izmjena i dopuna tijekom koje će se za područje obuhvata uvesti privremeni 6-mjesečni moratorij na izdavanje svih akata gradnje izuzev javnih prometnica i projekata komunalne infrastrukture.

Prostornim Planom Općine utvrđuje se obveza donošenja urbanističkih planova uređenja za sljedeća područja:

1. Građevinsko područje središnjeg naselja
2. Građevinsko područje naselja: N-6,

3. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-2a,
4. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-2b,
5. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-3,
6. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-4,
7. Građevinsko područje za gospodarske namjene poslovno K-1,
8. Građevinsko područje za gospodarske namjene poslovno K-2,
9. Građevinsko područje za gospodarske namjene poslovno K-4,
10. Građevinska područja za športsko-rekreacijske namjene: R-2.

## **2. Provedba prostornih planova**

Provedba prostornog Plana uređenja Općine Kostrena realizira se kroz donošenje provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU-ovi), te provođenjem zahvata u prostoru u skladu s dokumentima prostornog uređenja.

### **2.1. Pojedinačni akti prostornog uređenja i gradnje**

Podaci o broju pojedinačnih akata prostornog uređenja i gradnje u protekle 4 godine dostavljeni od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Tijekom 2013., 2014., 2015. i 2016. godine većina zaprimljenih zahtjeva za izdavanje akata prostornog uređenja i gradnje za područje Općine Kostrena, odnosila se na zahtjeve za izdavanje građevinskih dozvola (136), lokacijskih dozvola (25), potvrda glavnog projekta (30), akata za uporabu građevina (77), donošenje rješenja o uvjetima građenja (36) i 9 zahtjeva za donošenje rješenja za građenje. Zaprimljen je veliki broj zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, točnije 496 zahtjeva.

U navedenom periodu izdano je 67 građevinskih dozvola, 31 lokacijska dozvola, 27 potvrda glavnog projekta, 48 akata za uporabu građevina, doneseno je 39 rješenja o uvjetima građenja, 5 rješenja za građenje po posebnom Zakonu i 264 rješenja o izvedenom stanju.

Izdane su dozvole za značajnije građevine i zahvate kao što su: sanitarna kanalizacija, oborinska odvodnja i vodovodi na području Općine Kostrena, vodosprema s hidroforskom stanicom "SOLIN 2" gospodarsko-poslovne zgrade za privremeno gospodarenje otpadom – "Ekološki centar Šoići", javne i nerazvrstane ceste te javna rasvjeta.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

**Tabela 17:** Statistika pozitivno riješenih akata prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2013. do 31.12.2013. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj 2013.
Lokacijska dozvola po ZOPG	8
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
Produženje važenja lokacijske dozvole	7
Uvjerenje o uporabi građevine	5
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	14
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata	18
Dopis opći/očitovanje	5
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	14
Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	47
Rješenje o uvjetima građenja	12
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	2
Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	4
Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena investitora	6
Rješenje za građenje	4
Izmjena i dopuna rješenja za građenje	1
Popis posebnih uvjeta	2
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	1
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice-turističko zemljište	1
Potvrda glavnog projekta	18
Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
Potvrda izmjene i/ili dopune potvrde glavnog projekta	1
Produženje važenja potvrde glavnog projekta	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	6
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	21
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	3
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	11
Uporabna dozvola	4
<b>Ukupno:</b>	<b>223</b>

**Tabela 18:** Statistika pozitivno riješenih akata prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2014. do 31.12.2014. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj 2014.
Lokacijska dozvola po ZOPG	14
Lokacijska dozvola po ZOPU	1
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	5
Produženje važenja lokacijske dozvole	2
Lokacijska informacija	22
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	2
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	8
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata	18
Dopis opći/očitovanje	7
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	15
Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	39
Rješenje o uvjetima građenja	21
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	4



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena investitora	3
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	1
Rješenje za građenje	1
Potvrda glavnog projekta	4
Produženje važenja potvrde glavnog projekta	1
Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	9
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	27
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	4
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	11
Uporabna dozvola	8
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu temeljem akta za građenje	3
Građevinska dozvola	7
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	18
<b>Ukupno:</b>	<b>259</b>

**Tabela 19:** Statistika pozitivno riješenih akata prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2015. do 31.12.2015. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj 2015.
Lokacijska dozvola po ZOPG	4
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
Lokacijska informacija	29
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	7
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	17
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata	17
Dopis opći/očitovanje	6
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	10
Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	29
Rješenje o uvjetima građenja	3
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	5
Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena investitora	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	3
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	5
Potvrda glavnog projekta	4
Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija NN 90/11)	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	18
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	49
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	12
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	27
Uporabna dozvola	5
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu temeljem akta za građenje	2
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	4
Građevinska dozvola	28
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	2
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	26
<b>Ukupno:</b>	<b>319</b>

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

**Tabela 20:** Statistika pozitivno riješenih akata prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2016. do 31.12.2016. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj 2016.
Lokacijska dozvola po ZOPG	4
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
Produženje važenja lokacijske dozvole	2
Lokacijska informacija	40
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	8
Uvjerenje o uporabi građevine	1
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	15
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata	12
Dopis opći/očitovanje	4
Suglasnost na konačni prijedlog prostornog plana	1
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	8
Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	31
Rješenje o uvjetima građenja	3
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	2
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	5
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	5
Potvrda glavnog projekta	1
Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	12
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	33
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	7
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	10
Uporabna dozvola	6
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu temeljem akta za građenje	4
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	6
Građevinska dozvola	32
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	4
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	5
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	15
<b>Ukupno:</b>	<b>280</b>

### **3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor**

Osim izrade dokumenata prostornog uređenja, u proteklom četverogodišnjem razdoblju izgrađeni su sljedeći objekti i uređaji komunalne infrastrukture.

2013. godina

- Izgradnja mrtvačnice groblja Sv. Barbara
- Izgradnja 1. faze ceste Svežanj - Doričići
- Izgradnja 1. faze ceste Dujmići
- Izgradnja dijela javne rasvjete ceste Paveki - Termoelektrana
- Izgradnja javne rasvjete dječjeg igrališta Urinj

## 2014. godina

- Izgradnja oborinske kanalizacije ceste Plešići
- Izgradnja kolno pješačkog puta sv. Lucija
- Uređenje dječjeg igrališta Glavani
- Izgradnja dijela javne rasvjete ceste Paveki - Termoelektrana
- Izgradnja i realizacija projekta javnog interneta - HOT SPOT

## 2015. godina

- Izgradnja ceste Svežanj - Doričići
- Izgradnja 1. faze ceste Rožići
- Izgradnja ogranka fekalne kanalizacije kolektora F7 Mažeri
- Izgradnja nogostupa ceste dionice Maračići - Valentinovo

## 2016. godina

- Proširenje groblja Sv. Barbara
- Izgradnja ceste Mažeri
- Rekonstrukcija raskrižja Šodići
- Izgradnja javne rasvjete dionice ceste Urinj - Sv. Barbara
- Izgradnja kanalizacijskog sustava naselja Glavani
- Izgradnja Dječjeg igrališta Glavani - Rasadnik

**4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprijeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru**

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena rađeno je za razdoblje 2005. - 2007. godine.

Osnovni cilj unaprijeđenja stanja u prostoru bio je podizanje kvalitete života stanovnika Općine Kostrena što je i postignuto razvojem društvene, prometne i komunalne infrastrukture i sve većom ekološkom svijesti.

U spomenutom Izvješću pohvaljena se nastojanja lokalne samouprave da stvore vlastitu bazu podataka o prostoru uspostavom GIS-a i omogućće ažurno praćenje svih promjena u prostoru, što je u proteklih deset godina i postignuto.

Preporuke istog bile su da se suradnja svih sudionika u procesu uređivanja prostora od onih na razini države koji propisuju zakonsku osnovu, preko institucija koje izrađuju plansku dokumentaciju državne uprave i drugih upravnih tijela koji je provode, do lokalne samouprave za čije se potrebe ona izrađuje i čijoj realizaciji služi, mora podignuti na najvišu moguću razinu u interesu očuvanja prostornih vrijednosti ukupnog prostora.

## **IV. PREPORUKE ZA UNAPRIJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI**

### **1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Kostrena obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove**

Donošenjem PPUO Kostrena stvorili su se osnovni prostorni uvjeti za razvoj Općine: formirane su granice građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja za razvoj i uređenje prostora; gospodarskih, industrijskih, športsko-rekreacijskih i ostalih namjena, unutar kojih je omogućena izgradnja gospodarskih, javnih i društvenih, stambenih i drugih sadržaja. Odredbama za provođenje PPUO Kostrena utvrđeni su uvjeti, način gradnje i korištenja prostora kao i mjere zaštite mora, poljoprivrednog tla, šuma, prirode, kulturnih dobara i drugo.

Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" – 03/17) izrađene su prema postavkama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) te Prostornog plana uređenja PGŽ (SN.PGŽ br. 32/13).

### **2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Općine Kostrena**

#### **2.1. Stručne podloge**

U cilju nalaženja što boljih rješenja i odgovora prostornog razvoja, putem suvremenog planerskog postupka pristupilo se izradi različitih separativnih studija koje su činile sastavni dio prijedloga Prostornog plana, oslanjajući se na temeljne postavke Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske i osnovne smjernice razvoja priobalnih općina predložene u koncepciji Prostornog plana Primorsko - goranske županije kao planskim dokumentima višeg reda s kojima Prostorni plan uređenja Općine Kostrena mora biti usuglašen.

Za području Općine Kostrena napravljene su sljedeće stručne podloge;

**Stručna podloga za Ciljane izmjene i dopune PPUO Kostrena** –kojom je usvojen i koordiniran sustav mjera za gradnju i uređenje građevina prema svim vrstama i tipologijama nakon sustavne analize kostrenskih naselja. Predviđen je sustav mjera u cilju unaprijeđenja kvalitete života u naseljima.

**Stručna studija za izradu Prostornog plana Općine Kostrena– katalog studentskih radova , 2013/2014** – Arhitektonski fakultet u Splitu kojom se analizirala koncepcija razvoja tri prostorne cjeline: centra naselja – njegove pozicije i sadržaja, uvale Žurkovo-obalnog prostora te maritimnog dijela lučice, obalni pojas između uvala Žurkovo i Svežanj.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2013. DO 2016.

	Unutar nastambenih građevinskih parcela	izvan nastambenih građevinskih parcela
Površina parcela	800m <sup>2</sup>	600m <sup>2</sup>
Koeficijent iskoristivosti (kiq)	0,25	0,25
Koeficijent iskorištenosti (kik)	0,75	0,75
Maksimalna katnost	Por+2 (maksimalna visina: 7,8 m)	Por+2 (maksimalna visina: 7,8 m)
Zelenilo	40% površine parcele	30% površine parcele
Broj stambenih jedinica	1 (2 max)	1 (2 max)



	Unutar nastambenih građevinskih parcela	izvan nastambenih građevinskih parcela
Površina parcela	1000m <sup>2</sup>	500m <sup>2</sup>
Koeficijent iskoristivosti (kiq)	0,25	0,25
Koeficijent iskorištenosti (kik)	0,75	0,75
Maksimalna katnost	Por+2 (maksimalna visina: 7,8 m)	Por+2 (maksimalna visina: 7,8 m)
Zelenilo	40% površine parcele	30% površine parcele
Broj stambenih jedinica	1 (2 max)	1 (2 max)

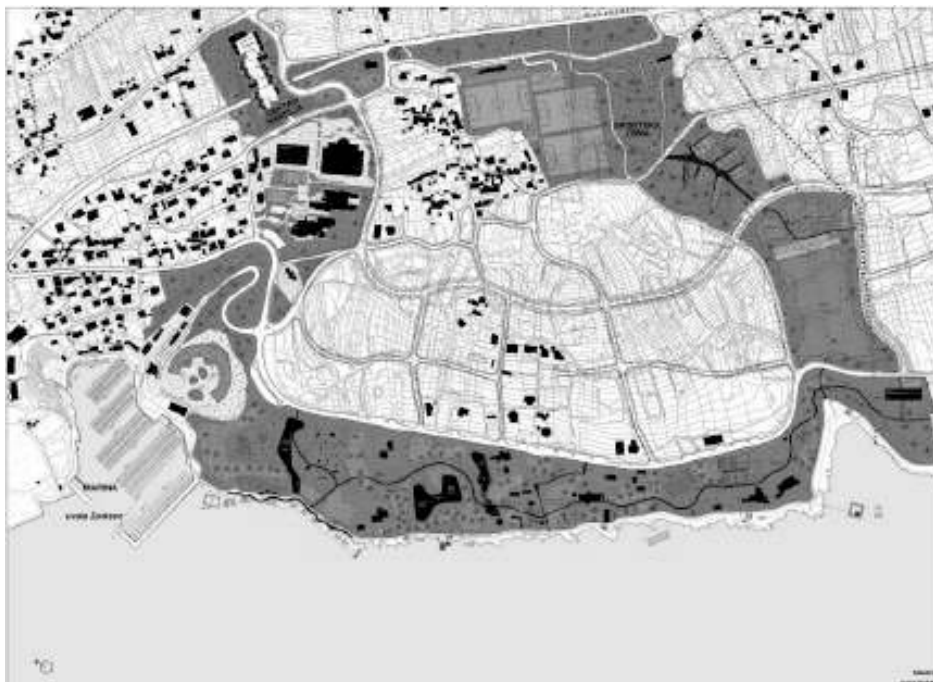
Sistemizacija stambenih objekata

Sistemizacija stambenih objekata



SISTEMATIZACIJA STAMBENIH OBJEKATA - OBITELJ „DJEV. MIČE“

Slika 6.: Sistemizacija stambenih objekata (izvor: Stručna podloga za Ciljane izmjene i dopune PPUO Kostrena)



Slika 7.: Zona rekreacije i novi centar naselja Kostrena (izvor: Stručna studija za izradu Prostornog plana Općine Kostrena– katalog studentskih radova, 2013/2014)

## **2.2. Program ukupnog razvoja**

U veljači 2014. donesen je Plan ukupnog razvoja za Općinu Kostrena razdoblje od 2014. – 2020. godine.

Održiv regionalni razvoj kao i razvoj lokalnih sredina danas je jedan od temeljnih prioriteta u Republici Hrvatskoj i EU. Prihvaćen je koncept poticanja održivog razvoja lokalnih područja koji se bazira na održivom gospodarskom razvoju, povećanju životnog standarda te očuvanju prirodne, kulturne i tradicijske baštine. Na taj način, lokalna područja u suvremenoj Europi, transformiraju se u ekološki očuvane sredine koje se sustavno opremaju s komunalnom i društvenom infrastrukturom, razvijaju lokalno poduzetništvo i povezuju se s okruženjem.

Takve sredine postaju ugodne za život i privlačne za ulaganja, omogućavaju rastuću zaposlenost i sve bolji životni standard svojim stanovnicima.

Programom ukupnog razvoja definiraju se optimalni razvojni pravci lokalnog područja pojedinog grada ili općine. Nadalje, kreira se sveobuhvatan razvoj na principima održivosti, optimalne iskorištenosti resursa (financijskih sredstava, ljudskog kadra, prirodnih i drugih resursa), postizanja razvojnih ciljeva te u konačnici, zadovoljstva stanovnika. PUR-om se također potencijalnim investitorima daje uvid u strategiju zajednice u koju žele ulagati, a potencijalnim donatorima osnovni dokument na temelju kojeg mogu odlučiti o raspodjeli bespovratnih sredstava. PUR je, dakle, i dio politike korištenja strukturnih fondova EU. Kod razrade PUR-a koristi se pristup i metodologija strukturnih fondova koja se temelji na interdisciplinarnim i participativnim radnim metodama.

## **2.3. Izrada novih dokumenata prostornog uređenja**

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA IZ PPUO KOSTRENA:

Obaveza izrade novih prostornih planova uređenja užih područja propisana je Prostornim planom uređenja Općine Kostrena:

Urbanistički planovi:

Građevinsko područje središnjeg naselja,  
Građevinsko područje naselja: N-6,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-2a,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-2b,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-3,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-4,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- poslovno K-1,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- poslovno K-2,  
Građevinsko područje za gospodarske namjene- poslovno K-4,  
Građevinska područja za športsko-rekreacijske namjene: R-2.

Prostorni planovi užeg područja:

Groblje Sv. Lucija i Sv. Barbara ukoliko se planira dogradnja za više od 20% površine

Urbanistički planovi uređenja koji su na snazi:

1. UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići – odluka o donošenju SN PGŽ 02/03, 14/08
2. Građevinsko područje naselja: N-1, - odluka o donošenju SN PGŽ 30/09, 54/09- isp.
3. Građevinsko područje naselja: N-2, - odluka o donošenju SN PGŽ 17/09, 09/10-isp., 11/10-vjerodostojno tumačenje
4. Građevinsko područje naselja: N-3, - odluka o donošenju SN PGŽ 46/09
5. Građevinsko područje za športsko-rekreacijsku namjenu: R-1, - odluka o donošenju SN PGŽ 4/10
6. Građevinsko područje naselja: N-4, - odluka o donošenju SN PGŽ 08/15

Usvojene urbanističke planove uređenja potrebno je uskladiti sa zadnjim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kostrena. Do cjelovitog usklađenja s odredbama PPUO urbanistički se planovi uređenja koji su na snazi primjenjuju samo u dijelu koji nije u suprotnosti sa smjernicama za izradu prostornih planova užih područja utvrđenih PPUO-om.

Sve je važeće urbanističke planove potrebno uskladiti s PPUO-om u dijelu Uvjeta i načina gradnje građevina.

Do donošenja urbanističkog plana uređenja cjelovitog građevinskog područja naselja Kostrena (izuzev izdvojenih dijelova tog građevinskog područja) primjenjuju se prostorni planovi užih područja na snazi, a čiji obuhvati obuhvaćaju dijelove građevinskog područja naselja Kostrena.

Detaljni planovi uređenja koji su na snazi:

1. DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ 15/13

Za prostorni plan užeg područja 'Uvala Žurkovo' određuje se obveza izrade izmjena i dopuna tijekom koje će se za područje obuhvata uvesti privremeni 6-mjesečni moratorij na izdavanje svih akata gradnje izuzev javnih prometnica i projekata komunalne infrastrukture.

Za potrebe izmjena i dopuna DPU 'Uvala Žurkovo' koristit će se stručna podloga-‘Stručna studija za izradu Prostornog plana Općine Kostrena-katalog studentskih radova’, mentora doc.mr.sc. Saše Randića i prof. Ante Kuzmanića, Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije u Splitu, 2013./2014.

OSTALI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA:

Novelom članka 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) omogućeno je da se odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može se odrediti uži ili širi obuhvat tog dokumenta od obuhvata određenog dokumentom prostornog uređenja šireg područja te se može odrediti obuhvat provedbenog dokumenta prostornog uređenja i za područje za koje obuhvat nije određen dokumentom prostornog uređenja.

Slijedom navedenog, Općinsko vijeće Općine Kostrena može, ukoliko se to ocijeni potrebnim donijeti odluku o izradi urbanističkog plana uređenja i za preostala područja koja nisu utvrđena Prostornim planom uređenja Općine Kostrena, procedura izrade urbanističkih planova uređenja kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđene Zakonom o prostornom uređenju.

U skladu sa člankom 167. Zakona o prostornom uređenju troškove ili dio troškova potrebnih za izradu provedbenog dokumenta prostornog uređenja te za uređenje građevinskog zemljišta može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja sa Općinom Kostrena sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta.

### **3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja**

Iz analize stanja u prostoru mogu se donijeti određeni zaključci o potrebnim aktivnostima Općine Kostrena koji nisu usko vezane samo za prostorno planiranje, ali koje se neposredno odnose na daljnji razvoj Općine Kostrena.

U cilju potpune implementacije Prostornog plana uređenja potrebno je, sukladnom istom, u najkraćem mogućem roku provesti nužnu novelaciju važećih UPU-ova u poglavlju redefiniranja uvjeta gradnje i smještaja stambenih i javnih i društvenih građevina. Bez nužnog usklađenja provedbenih dokumenata (UPU i DPU) neće biti moguće provesti uvjete smještaja i gradnje propisane planom šireg područja (PPU).

Osim usklađenja važećih UPU sa PPUOK, potrebno je provesti izmjene i dopune DPU „Uvala Žurkovo“ kako bi se omogućio dalji razvoj cijelog priobalja.

U okviru izrade Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena, Regionalna razvojna agencija Porin d.o.o. je na području Općine Kostrena provela anketu udruga civilnog društva, poduzetničkog sektora i velikih gospodarskih subjekata koji djeluju na području Općine – HEP Proizvodnja d.o.o., INA d.d. i Brodogradilište Viktor Lenac. Isto tako, Općina Kostrena objavila je Javni poziv za prikupljanje projektnih ideja u okviru Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena. Javnim pozivom pozvani su svi zainteresirani da, putem priloženog obrasca, prijave svoje projektne ideje koje mogu doprinijeti gospodarskom, infrastrukturnom i društvenom razvoju te podizanju kvalitete života stanovnika Općine Kostrena. Cilj javnog poziva je stvaranje baze projekata u okviru PUR-a Općine Kostrena, procjene apsorpcijskog kapaciteta i uključanja projekata u plan provedbe PUR-a, sukladno provedenoj evaluaciji i rangiranju prema unaprijed utvrđenim kriterijima.

Osnovni prioriteti Općine Kostrena sukladno PUR-u su:

- Unaprjeđenje i izgradnja komunalne i prometne infrastrukture
- Unaprjeđenje društvene infrastrukture i programa
- Podrška razvoju poduzetništva
- Razvoj i promocija turističke ponude
- Učinkovita zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine
- Zaštita okoliša, energetska učinkovitost i poticanje korištenja obnovljivih izvora energije

Potrebno je realizirati razvojne programe i projekte koji proizlaze iz strateških dokumenata i razvojnih planova. Izrada i ažuriranje prostorno-planske dokumentacije treba pratiti razvojne i prioritetne projekte i programe, kao i voditi računa o zaštiti prostora.



## **V. IZVORI PODATAKA**

### **REPUBLIKA HRVATSKA**

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

### **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije - SNPGŽ 32/13
- Razvojna strategija Primorsko-goranske županije 2016.-2020.
- Znanstveno-stručna analiza prostorno-ekonomskih i ekoloških čimbenika turističkih zona u Primorsko-goranskoj županiji, Institut za turizam Zagreb, 2010.

### **OPĆINA KOSTRENA**

#### **DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA**

- Prostorni plan uređenja Općine Kostrena - (SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17)
- URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA:
- UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići – odluka o donošenju SN PGŽ 02/03, 14/08
  - Građevinsko područje naselja: N-1, - odluka o donošenju SN PGŽ 30/09, 54/09- isp.
  - Građevinsko područje naselja: N-2, - odluka o donošenju SN PGŽ 17/09, 09/10-isp., 11/10- vjerodostojno tumačenje
  - Građevinsko područje naselja: N-3, - odluka o donošenju SN PGŽ 46/09
  - Građevinsko područje za športsko-rekreacijsku namjenu: R-1, - odluka o donošenju SN PGŽ 4/10
  - Građevinsko područje naselja: N-4, - odluka o donošenju SN PGŽ 08/15
- DETALJNI PLANOVI UREĐENJA:
- DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ 15/13

#### **OSTALO**

- Plan gospodarenja otpadom u Općini Kostrena za razdoblje od 2008. do 2016. godine, SN PGŽ 37/08
- Program ukupnog razvoja (PUR) Općine Kostrena za razdoblje od 2014. – 2020. godine, SN PGŽ 8/14
- Stručna podloga za Ciljane izmjene i dopune PPUO Kostrena
- Stručna studija za izradu Prostornog plana Općine Kostrena – katalog studentskih radova, mentora doc.mr.sc. Saše Randića i prof. Ante Kuzmanića, Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije u Splitu, 2013./2014.

### **PODACI O OPREMLJENOSTI DRUŠTVENOM INFRASTRUKTUROM**

- OPĆINA KOSTRENA, Sv. Lucija, 51221 Kostrena
- TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE KOSTRENA, Kostrenskih boraca 1A, 51221 Kostrena (podaci dostavljeni elektroničkom poštom)

**PODACI NADLEŽNIH DRŽAVNIH TIJELA, TIJELA JEDINICA PODRUČNE (REGIONALNE) I LOKALNE SAMOUPRAVE, JAVNIH USTANOVA TE DRUGIH PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

- PLINACRO, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
- HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
- AGENCIJA ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA, Selska cesta 136, 10000 Zagreb
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića, 10110 Zagreb
- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova EUROPSKE UNIJE, Račkoga 6, 10000 Zagreb
- Ministarstvo TURIZMA, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- HRVATSKE VODE, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- REPUBLIKA HRVATSKA-DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU, Ilica, 10000 Zagreb (podaci dostavljeni elektroničkom poštom)
- UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka
- MINISTARSTVO KULTURE RH, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2, 51000 Rijeka
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka

**ZATRAŽENI PODACI NADLEŽNIH DRŽAVNIH TIJELA, TIJELA JEDINICA PODRUČNE (REGIONALNE) I LOKALNE SAMOUPRAVE, JAVNIH USTANOVA TE DRUGIH PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA (odgovori nisu dostavljeni)**

- HŽ- HRVATSKE ŽELJEZNICE d.o.o. – Trg Francuske republike 13, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- INA INDUSTRIJA NAFTE, d.d. SD RAFINERIJE I MARKETING, Urinj bb , 51221 Kostrena

**POPIS ZAKONA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI IZVJEŠĆA**

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)
- Zakon o gradnji (NN 153/13)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13 i 78/15)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN, 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)

- Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14, 47/14, 18/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/14)
- Pravilnik o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže (NN 15/2014)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13, 48/15)
- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 96/16)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15)
- Uredba o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 78/15)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)
- Zakon o rudarstvu (NN 56/13, 14/14)
- Zakon o održivom gospodarnju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

## **VI. PRESLIK DOSTAVLJENIH PODATAKA**



**HRVATSKE  
AUTOCESTE**

**Hrvatske autoceste d.o.o.**

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
Širočina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn  
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Direktor: Josip Draženović

**SEKTOR ZA PROJEKTIRANJE**

Broj: 4211-700-*995* /17 DŠ  
Zagreb, 25.04.2017.g.

**Plan 21 d.o.o.  
Bojan Bilić, d.i.a.**

Prolaz Marije Krucičinke Kozulić 4  
51000 Rijeka

**PREDMET: Izrada izvješća o stanju u prostoru - općina Kostrena**

- podaci, dostavljaju se

Poštovani,

temeljem zahtjeva za dostavu podataka, obavještavamo Vas da prema dostupnim podacima o administrativnim granicama općina na području općine Kostrena nema izgrađenih autocesta.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA  
ZA PROJEKTIRANJE**

**Miodrag Furdin, dipl.Ling.grad.**





Hrvatske ceste d.o.o.  
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/2015-1/339  
Urbroj: 345-210-160-2017-3/DM  
Zagreb, 26. 4. 2017.

**PLAN 21 d.o.o.**  
**Prolaz Marije Krucifikse Kozulic 4**  
**51 000 RIJEKA**

**Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016.  
-podaci**

Zaprimili smo Vaš dopis kojim ste na osnovi Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 48/14, 19/15) zatražili podatke iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016. god.

U razdoblju 2013.-2016. god. razvrstavanje cesta temeljeno je na Odlukama o razvrstavanju javnih cesta objavljenim u „Narodnim novinama“ pod brojevima: 66/13, 94/14, 66/15 i 96/16.

Ukupna duljina državnih cesta (D8 i D404) na području Općine Kostrena u svim odlukama je 7,24 km.

U Programu građenja i održavanja javnih cesta za razdoblje od 2013. do 2016. godine („Narodne novine“ broj 01/14 i 151/14) u točki 3.3. Izgradnja državnih cesta prikazane su aktivnosti Hrvatskih cesta d.o.o. na državnim cestama za razdoblje od 2013. do 2016. godine.

Izvješće o izvršenju Programa građenja i održavanja javnih cesta za razdoblje od 2013. do 2016. godine bit će prezentirano u Programu građenja i održavanja javnih cesta za razdoblje od 2017. do 2020. godine.

S poštovanjem

Direktor Sektora:

Tomislav Cvetko, dipl.ing. građ.



Co:  
-Pismohrana, ovdje

**plinacro**  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA d.o.o.

Plan 21 d.o.o.

Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51 000 Rijeka

<b>plinacro</b> d.o.o.	
Savska 88A Zagreb	
Klasa:	PL-17/1537
Datum:	28-04-2017
UR. BR.:	TRH-17-2

**PREDMET:** dostava podataka i prostornih dokumenata za potrebe izrade izvješća o stanju u prostoru – Općina Kostrena  
- očitovanje

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis od 19.04.2017. obavještavamo vas da Plinacro d.o.o. na području Općine Kostrena nema objekata niti namjerava graditi nove.

S poštovanjem,

Rukovoditelj  
Službe razvoja i investicija  
Hrvoje Krhenj, dipl.ing.

Direktor Sektora održavanja  
i razvoja transportnog sustava  
Antun Kranjčec, dipl.ing.

**plinacro**  
16 d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A - 10 000 ZAGREB - HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 - (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU PDD MBS: 080304171, OIB: 09401829750;  
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA: 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI  
UPRAVA DRUŠTVA: PREDsjednik UPRAVE IVICA ARAR, ČLAN UPRAVE VEDRAN ŠPEHAR  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR6323400501100235794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ZABAHR2X; IBAN: HR2023000001101634996; ZAGREBAČKA BANKA D.D.  
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023000011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT: RZBNHR2X; IBAN: HR7624840001100780006; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020001100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
SWIFT: RAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; AODIKO BANK D.D.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6524060021100030498; PARTNER BANKA D.D.  
SWIFT: SDGEHR22; IBAN: HR21233000031171599954; SPLITSKA BANKA DD

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



JAVNA USTANOVA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Solitka 2/II, p.p. 283, MB 2317133  
tel.: ++385 51 351 772; fax: ++385 51 212 436  
e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hrKlasa: 350-04/15-01/1  
Ur. broj: 69-05/3-17-6  
Rijeka, 28. travnja 2017.PLAN 21  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka**PREDMET:** Dostava iz registra prostornih planova za područje Općine Kostrena

Temeljem vašeg zahtjeva od 19. 04. 2017. godine dostavljamo vam izvod iz Registra prostornih planova za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru za Općinu Kostrena.

S poštovanjem,



Prilog: izvod iz Registra prostornih planova

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-4 Ivani	6UPU	Kostrena	Van snage Odluka o izradi	2009-30
Urbanistički plan uređenja Građevinskog područja naselja N3 u Kostreni	6UPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2009-46
Ispravak Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-1 Općine Kostrena ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 30/09)	6UPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2009-56
Vjerodostojno tumačenje stavka 2. članka 6. Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-2 u Kostreni ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 17/09)	6UPU	Kostrena	Van snage	2009-54
Urbanistički plan uređenja građevinskog područja za sportsko rekreacijsku namjenu R-1 u Kostreni	6UPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2010-04
Ispravak Urbanističkog plana uređenja građevinskih područja naselja NZ	6UPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2010-09
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-9 i građevinskog područja R-3	6UPU	Kostrena	Van snage Odluka o izradi	2010-11
Odluka o izradi izmjena i dopuna UPU građevinskog područja za sportsko-rekreacijsku namjenu R-1 u Kostreni	6UPU	Kostrena	Odluka o izradi	2015-02
Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-4	6UPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2015-08
DPU Industrijske i radne zone Martinčića	7DPU	Kostrena	Van snage	1998-14
DPU Uvale Žurkovo	7DPU	Kostrena	Van snage	2003-16
DPU Uvale Žurkovo - Vjerodostojno tumačenje teksta provedbenih mjera DPU Uvale Žurkovo industrijske i radne zone Martinčića	7DPU	Kostrena	Van snage	2004-09
Odluka o izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja uvale Žurkovo kao dijela građevinskog područja naselja N-1 i građevinskog područja turističko ugostiteljske namjene T-1	7DPU	Kostrena	Van snage Odluka o izradi	2008-07
Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja "Uvala Žurkovo"	7DPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2013-15

Naziv plana	Vrsta plana	Grad/Općina	Vrsta odluke	SM/NN
Prostorni plan uređenja Općine Kostrena	4PPUO	Kostrena	Odluka o donošenju	2001-07
Prostorni plan uređenja Općine Kostrena - Vjerodostojno tumačenje čl.81. a u svezi čl. 31. Odluke o donošenju ZPU Općine Kostrena	4PPUO	Kostrena	Odluka o donošenju	2001-22
Prostorni plan uređenja Općine Kostrena - I izmjena I dopuna	4PPUO	Kostrena	Odluka o donošenju	2007-20
Prostorni plan uređenja Općine Kostrena - Ispravak Odluke o I izmjeni I dopuni	4PPUO	Kostrena	Odluka o donošenju	2007-23
Odluka o izradi ciljarnih izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kostrena - određivanje lokacije reciklažnog dvorišta	4PPUO	Kostrena	Odluka o izradi	2015-02
Odluka o izmjeni I dopuni Odluke o izradi ciljarnih izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kostrena	4PPUO	Kostrena	Odluka o izradi	2016-07
Odluka o Urbanističkom planu uređenja poslovne zone Šoldi K3	6JPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2003-02
Urbanistički plan uređenja građevinskog područja sportsko-rekreativnog područja R3 i dio građevinskog područja naselja NG	6JPU	Kostrena	Van snage	2003-32
Odluka o izradi UPU građevinskog područja sportsko-rekreativne namjene R-2	6JPU	Kostrena	Van snage Odluka o izradi	2008-07
Odluka o izradi izmjena I dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja N-9 i građevinskog područja sportsko-rekreativne namjene R-3	6JPU	Kostrena	Van snage Odluka o izradi	2008-07
Odluka o izmjenama I dopunama urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne zone K-3 Šoldi	6JPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2008-14
Odluka o izradi UPU građevinskog područja industrijske namjene I-1	6JPU	Kostrena	Van snage Odluka o izradi	2009-15
Urbanistički plan uređenja građevinskog područja naselja N-2	6JPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2009-17
Urbanistički plan uređenja građevinskog područja naselja N-1	6JPU	Kostrena	Odluka o donošenju	2009-30



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
AGENCIJA ZA OZAKONJENJE NEZAKONITO  
IZGRAĐENIH ZGRADA  
10 000 Zagreb, Selska cesta 136

KLASA: 350-07/17-01/8  
URBROJ: 403-1/0123-17-2  
Zagreb, 26. travnja 2017. godine

**Plan 21 d.o.o.**  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka

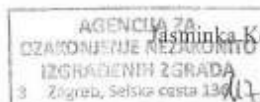
**PREDMET:** odgovor na poziv za dostavljanje podataka

Poštovani,

Nastavno na vaš dopis u kojemu tražite da vam Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada dostavi podatke za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013. - 2016., molimo vas da nam dostavite kopiju ugovora sklopljenog s Općinom Kostrena na temelju kojega tražite navedene podatke.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA



Jasminka Kečanović Štrec dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana - ovdje



KLASA: 350-01/17-02/14  
 URBROJ: 376-03-17-2  
 Zagreb, 25. travnja 2017

Plan 21 d.o.o.  
 Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
 51000 Rijeka

**Predmet: Dostava podataka i prostornih dokumenata za izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena**

Poštovani,

u vezi s vašim upitom vezanim uz informacije o broju postojećih baznih postaja, a radi potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016., izvješćujemo vas sljedeće:

Stanje na dan	31.12.2012.	31.12.2016.
Broj baznih postaja	9	11
Broj lokacija *	8	9
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora **	2	3
Broj antenskih prihvatila na postojećim objektima	6	5
Broj unutarnjih antenskih sustava u zatvorenom prostoru	-	1

\* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatora mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu  
 \*\* Broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija (VIPnet, Tele2 i HT)

Vezano uz planirane zahvate želimo vas izvijestiti da je sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15) prostorom Općine Kostrena obuhvaćena 1 elektronička komunikacijska zona namijenjena izgradnji samostojećeg antenskog stupa.

S poštovanjem,

*RAVNATELJ*  
  
 HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
 Roberta Franješa Mihanovića g *mr. sc. Mario Weber*  
 3 Z A G R E B

Dostaviti:

1. Naslovu poštom s povratnicom
2. U spis



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO REGIONALNOGA RAZVOJA  
I FONDOVA EUROPSKE UNIJE



KLASA: 350-05/17-01/1  
URBROJ: 538-06-1-2/016-17-46  
Zagreb, 03. svibnja 2017. godine

Plan 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krućifixe Kozulić 4  
51000 RIJEKA

**PREDMET:** Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016.  
- podaci, daju se

Poštovani,

Vezano uz zahtjev za dostavu podataka za potrebe izrade gore navedenog Izvješća, u privitku dostavljamo podatke o vrijednostima indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti za Općinu Kostrena. Ujedno napominjemo da su podaci dostupni i na web stranicama Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (<https://razvoj.gov.hr/>).

Kontakt osoba za eventualne dodatne informacije je Zrinka Tonković, (tel. 01/6391-989, e-mail: [zrinka.tonkovic@mrrfeu.hr](mailto:zrinka.tonkovic@mrrfeu.hr)).

S poštovanjem,



Ocjjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti

Grad / Općina	Županija	Uvjeti osi osnovnih pokazatelja				Uvjeti osi standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek				Inzidenca nezavršenosti i skupine					
		Prosječni prihod po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Kodiranje standardizirano	Udio obrazovanog stanovništva u 65 godina i starije	Prosječni prihod po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Kretanje stanovništva 15-64 godina	Udio obrazovanog stanovništva u 65 godina i starije	Indeks razvijenosti	Skupine				
<b>Košarka</b>	Primorsko-goranska	2816,2812	2019,2012	2019-2012	2019-2012	2019-2012	2019-2012	2019-2012	2019-2012	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	V.
		35,472	9,545	11,0	92,28%	131,0%	338,8%	111,3%	119,2%			103,25%			
<b>Republika Hrvatska</b>		28,789	2,994	14,0%	77,14%	100,00%	180,86%	100,00%	100,00%						
		62,175	18,173	54,8%	80,4%										
		7,105	223	4,9%	41,2										



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO TURIZMA

KLASA: 334-06/17-02/11  
URBROJ: 529-04-17-2  
Zagreb, 8. svibnja 2017.



Plan 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
Rijeka

**PREDMET:** Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016.  
-odgovor, daje se

Poštovani,

Nastavno na Vaš zahtjev za dostavom podataka iz našeg djelokruga rada za izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013.-2016.g., Ministarstvo turizma se očituje kako slijedi.

Iako je u Pravilniku o sadržaju i obveznim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14 i 19/15) navedeno Ministarstvo turizma kod obveznih pokazatelja u prostoru koji se odnose na izdvojena građevinska područja, ovim putem se očitujemo da nemamo podataka o navedenim pokazateljima koji su u nadležnosti prostornog uređenja.

Što se tiče prijedloga za unapređenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za slijedeće razdoblje, potrebno je mjere i prostorno planiranje odrediti sukladno Strategiji razvoja turizma Republike Hrvatske do 2020.g. te strateškim i planskim dokumentima Primorsko-goranske županije.

S poštovanjem,

POMOĆNIK MINISTRA  
Robert Peđe

**HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU**

Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb  
tel: +385 (0)1 5502 900, faks: +385 (0)1 5502 901

KLASA: 612-07/17-41/10  
URBROJ: 427-07-4-17-2  
Zagreb, 08. svibnja 2017.

**Plan 21 d.o.o**  
Prolaz Marije Kricifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka

**PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru za područje Općine Kostrena**  
*- podaci, dostavljaju se*

Veza: vaš zahtjev od 19.04.2017.

Poštovani,

temeljem vašeg zahtjeva (zaprimljen 24.04.2017.) u prilogu vam u tabličnim prikazima dostavljamo podatke o zaštićenim područjima, područjima ekološke mreže RH (ekološke mreže Europske unije Natura 2000) i odlagalištima otpada, vezano uz izradu Izvješća o stanju u prostoru za područje Općine Kostrena (kopneni i morski dio teritorija).

Pri analizi i obradi podataka korištena je Baza podataka Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (stanje na dan 08.05.2017.) koja se odnosi na zaštićena područja RH i područja ekološke mreže RH (EU ekološke mreže Natura 2000), te Središnji registar prostornih jedinica Državne geodetske uprave. Iskazane površine utvrđene su temeljem GIS analiza (HTRS projekcija - HTRS96 Croatia TM.prj.). Ekološka mreža Republike Hrvatske proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/2013 i 105/2015), te predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000 u Republici Hrvatskoj.

Svi prostorni (vektorski) podaci o zaštićenim područjima u Republici Hrvatskoj (područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode) kao i podaci (tekstualni i vektorski) o područjima ekološke mreže Republike Hrvatske (ekološke mreže Europske unije Natura 2000) dostupni su na Web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode odnosno internetskoj stranici <http://www.bioportal.hr>.

Hrvatska agencija za okoliš i prirodu ne raspolaže podacima o površini odlagališta iz razloga jer u Republici Hrvatskoj nije propisana obveza dostave ovih podataka od strane jedinica lokalne samouprave prema nama te vam stoga predlažemo da se za te podatke obratite jedinicama lokalne samouprave na čijem se području nalaze odlagališta.

Dodatne informacije o odlagalištima možete pronaći na sljedećim poveznicama: Prijave operatera odlagališta - 2015., 2014. i <http://www.azo.hr/PrijaveOperateraOdlagalistaZa>.



Općina Kostrena (kopneni i morski dio teritorija)

<b>ZAŠTIĆENA PODRUČJA</b>
Na području Općine Kostrena nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode

<b>PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH (EU EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000)</b>			
R.br.		Naziv područja	Oznaka
1.	Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (Područja od značaja za Zajednicu - SCI)	Podmorje Kostrene	HR3000467
Ukupno: 1 područje; 71,22 ha			

<b>SLUŽBENA ODLAGALIŠTA OTPADA*</b>	
Naziv odlagališta	Šoići
Općina	Kostrena
Status operativnosti	Aktivno
Status sanacije	Priprema
Ukupno odloženo otpada (t)	22084,00
Ukupno odloženo otpada (m3)	22084,00
Upravitelj	INA d.d., Rafinerija nafte Rijeka
Adresa upravitelja	Urinj bb, 51221 Kostrena
Telefon	051 203 050

\*Podaci se odnose na kraj 2016. godine

Za daljnje kontakte vezano uz tematiku podataka o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže RH možete se obratiti g. Vladimiru Hršaku, Voditelju Odsjeka za održivo korištenje prirodnih dobara, na tel: 01 5502 934, faks: 01 5502 901 i/ili e-mail: [vladimir.hrsak@dzzp.hr](mailto:vladimir.hrsak@dzzp.hr), a za podatke o odlagalištima otpada možete kontaktirati g. Predraga Koricu, Stručnog savjetnika u Odjelu za otpad, na tel: 01 4628 873, faks: 01 4826 173 i/ili e-mail: [predrag.korica@azo.hr](mailto:predrag.korica@azo.hr).

S poštovanjem,

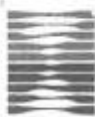
RAVNATELJICA  
dr. sc. Ivana Gudelj



Prilog - kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode,  
Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Evidencija - ovdje
4. Pismohrana - ovdje

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51 000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

**Plan 21 d.o.o.**  
**Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4**  
**51 000 Rijeka**

KLASA: 325-01/17-01/0000512

URBROJ: 374-23-2-17-4

Datum: 12.05.2017

**Predmet : Izvješće o stanju u prostoru općine Kostrena**

U skladu sa Vašim zahtjevom za potrebe izrade izvješća o stanju u prostoru za Općinu Kostrena, od dana 19. travnja 2017. god., dostavljamo tražene podatke o javnom vodoopskrbnom sustavu, sustavu javne odvodnje te podatke iz djelokruga Službe zaštite od štetnog djelovanja voda na području općine Kostrena .

Djelatnost javne vodoopskrbe i odvodnje na području općine Kostrena obavlja javni isporučitelj vodne usluge Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, a nastavno su podaci iz domene vodoopskrbe te odvodnje dobiveni od IVU:

**Opskrba pitkom i tehnološkom vodom**

Opskrba pitkom i tehnološkom vodom :

- duljina javne vodoopskrbne mreže na području Općine Kostrena u km: 48,15 km mreže
- potrošnja pitke vode : 157 l/stanovniku/dnevno: 4714 l/stanovniku/mjesečno

**Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda**

Pročišćavanje otpadnih voda:

- duljina kanalizacijske mreže u km: 17 km
- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda – broj UPOV-a i kapacitet u ES broj:  
otpadna voda ispušta se u more putem postojećeg ispusta Kostrena dužine 300 m na dubini od 50 m, pri čemu na području Kostrene nema izgrađenog UPOV-a u sklopu sustava javne odvodnje otpadnih voda

**Služba zaštite od štetnog djelovanja voda**

U prilogu dopisa dostavljamo Vam :

- Popis vodotoka na području općine Kostrena (.docx)
- Pregledna karta (.pdf)

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr) ; OIB: 28921583001, MB: 1209561

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



Putem elektronske pošte dostavljamo Vam:  
- Vodotoci u shape formatu (.zip)

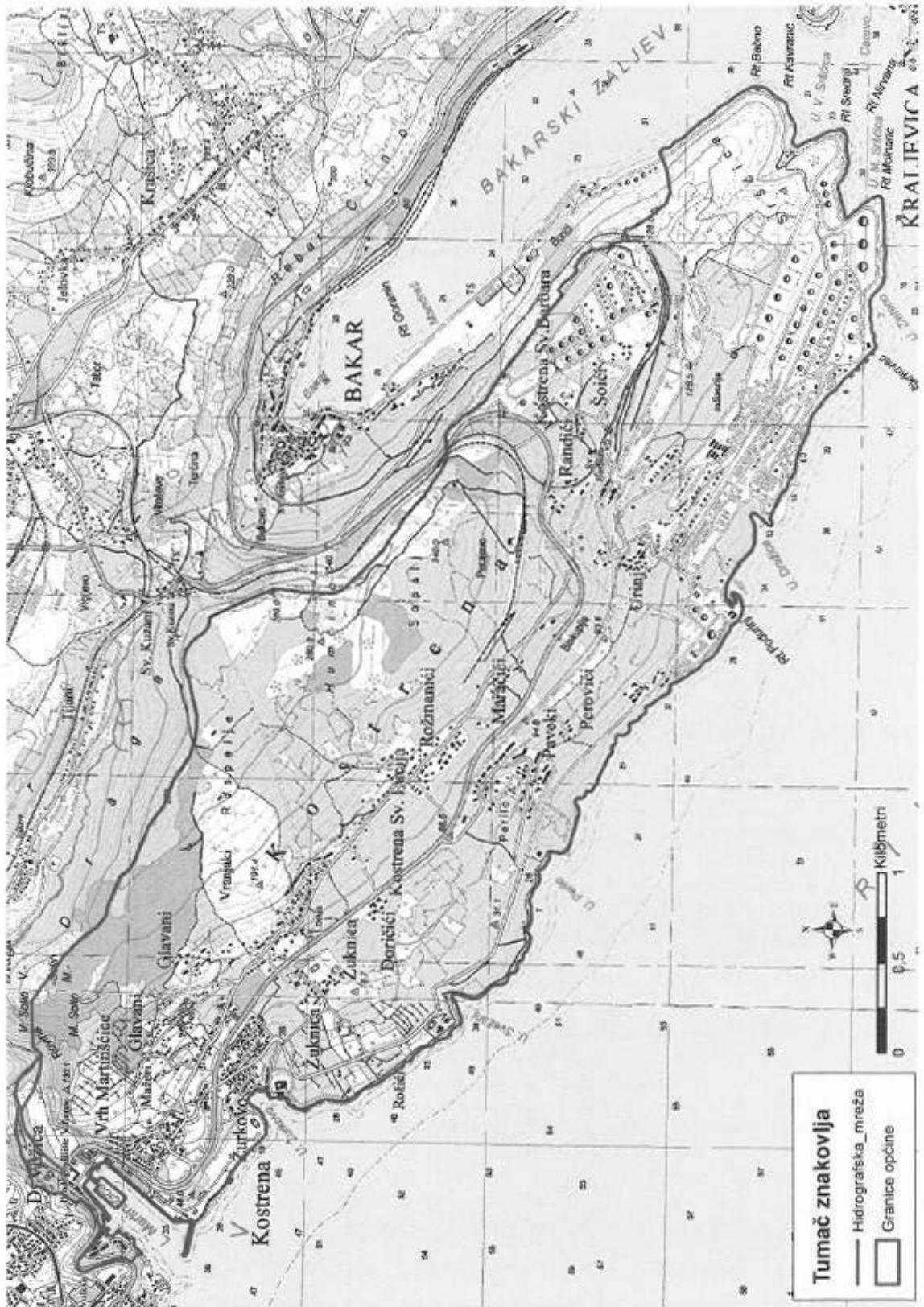
S poštovanjem,

v.d. Direktor :  
  
Vanja Rački, dipl. ing. građ.

Na znanje:

1. Služba korištenja voda, ovdje
2. Služba zaštite voda, ovdje
3. Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, ovdje

Oznaka	Naziv	Dužina (m)
8.72	Javor potok	755





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU  
OKOLIŠA

KLASA: 361-01/17-02/109  
URBROJ: 2170/1-03/14-17-2  
Rijeka, 1. lipnja 2017.

PLAN 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka,

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru za Općinu Kostrena  
- podaci, dostavljaju se

Poštovani,

Sukladno odredbama članka 9. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ br. 48/14, 19/15) u prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam tražene podatke o broju zaprimljenih i izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja i gradnje po vrstama i prema godinama za područje Općine Kostrena, kako slijedi:

Tijekom 2013., 2014., 2015. i 2016. godine većina zaprimljenih zahtjeva za izdavanje akata prostornog uređenja i gradnje za područje Općine Kostrena, odnosila se na zahtjeve za izdavanje građevinskih dozvola (136), lokacijskih dozvola (25), potvrda glavnog projekta (30), akata za uporabu građevina (77), donošenje rješenja o uvjetima građenja (36) i 9 zahtjeva za donošenje rješenja za građenje. Zaprimljen je i veliki broj zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju i to 496 zahtjeva.

U navedenom periodu izdano je 67 građevinskih dozvola, 31 lokacijska dozvola, 27 potvrda glavnog projekta, 48 akata za uporabu građevina, doneseno je 39 rješenje o uvjetima građenja, 5 rješenja za građenje po posebnom Zakonu i 264 rješenja o izvedenom stanju.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam podatke o ukupnom broju zaprimljenih zahtjeva prema godini podnošenja i vrsti zahtjeva, o broju pozitivno riješenih, odbijenih, odbačenih i obustavljenih zahtjeva prema vrsti i prema godinama kada je doneseno rješenje.

Među aktima koji su izdani izdvajamo dozvole za značajnije građevine i zahvate kao što su: sanitarna kanalizacija, oborinska odvodnja i vodovodi na području Općine Kostrena, vodosprema s hidroforskom stanicom „SOLIN 2“, gospodarsko-poslovne zgrade za privremeno gospodarenje otpadom – „Ekološki centar Šoići, javne i nerazvrstane ceste te javna rasvjeta.

S poštovanjem,

**Pročelnica**  
  
**doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ.**



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis





## Statistika predmeta

### Uvjeti izvještaja: ZAPRIMLJENI AKTI

Godina: 2013, 2014, 2015, 2016

Jedinica LS : OPĆINA KOSTRENA

Godina	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
2013	Lokacijska dozvola po ZOPUG	12
2013	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	7
2013	Produženje važenja lokacijske dozvole	5
2013	Rješenje o uvjetima građenja	33
2013	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	5
2013	Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	6
2013	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	8
2013	Rješenje za građenje	9
2013	Izmjena i dopuna rješenja za građenje	1
2013	Popis posebnih uvjeta	2
2013	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	2
2013	Potvrda glavnog projekta	23
2013	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	1
2013	Potvrda izmjene ili dopune glavnog projekta	1
2013	Produženje važenja potvrde glavnog projekta	2
2013	Potvrda izmjene ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
2013	Rješenje o izvedenom stanju-zahjevna građevina (nn 88/12)	72
2013	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 88/12)	259
2013	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 88/12)	49
2013	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 88/12)	95
2013	Uporabna dozvola	8
2013	Uvjerenje o uporabi građevine	14
2013	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	14
2013	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	19
2013	Dopis općiočtovanje	6
2013	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	17
2013	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	3
2013	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 158 ZUP-a	46
2014	Lokacijska dozvola po ZOPUG	4
2014	Lokacijska dozvola po ZOPU	1
2014	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2
2014	Produženje važenja lokacijske dozvole	3
2014	Lokacijska informacija	22
2014	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvo	2
2014	Rješenje o uvjetima građenja	1
2014	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	5
2014	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	3
2014	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	2
2014	Potvrda glavnog projekta	3
2014	Potvrda izmjene ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
2014	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 88/12)	1
2014	Uporabna dozvola	8
2014	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	8
2014	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	4
2014	Građevinska dozvola	25
2014	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investil	4
2014	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	19
2014	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	14
2014	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	17
2014	Rješenje opće (149, 150 i 206. obustave)	3
2014	Dopis općiočtovanje	7
2014	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	12

2014	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	1
2014	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	41
2014	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim	1
2015	Lokacijska dozvola po ZOPUG	3
2015	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	4
2015	Lokacijska informacija	29
2015	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvo	7
2015	Rješenje o uvjetima građenja	1
2015	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	3
2015	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	1
2015	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	3
2015	Potvrda glavnog projekta	2
2015	Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	2
2015	Rješenje o izvednom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	4
2015	Rješenje o izvednom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	3
2015	Rješenje o izvednom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	1
2015	Uporabna dozvola	6
2015	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	3
2015	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	5
2015	Građevinska dozvola	58
2015	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investit	3
2015	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	25
2015	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	18
2015	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	17
2015	Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	1
2015	Dopis općitočitanje	5
2015	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	9
2015	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
2015	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	33
2015	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim	3
2016	Lokacijska dozvola po ZOPUG	5
2016	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2
2016	Produženje važenja lokacijske dozvole	7
2016	Lokacijska informacija	41
2016	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvo	8
2016	Rješenje o uvjetima građenja	1
2016	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	6
2016	Potvrda glavnog projekta	2
2016	Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
2016	Rješenje o izvednom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	4
2016	Rješenje o izvednom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	8
2016	Rješenje o izvednom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	1
2016	Rješenje o izvednom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	1
2016	Uporabna dozvola	13
2016	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	5
2016	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	3
2016	Građevinska dozvola	53
2016	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	5
2016	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investit	6
2016	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	16
2016	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	14
2016	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	12
2016	Dopis općitočitanje	8
2016	Suglasnost na konačni prijedlog prostornog plana	1
2016	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	9
2016	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	1
2016	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	26
2016	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim	5
<b>Ukupno</b>		<b>1447</b>



## Statistika predmeta

### Uvjeti izvještaja: POZITIVNO RIJEŠENI AKTI

Jedinica LS: OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2013

Datum rješenja do 31.12.2013

Podvrsta za	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	8
1.3	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	7
10.1	Uvjerenje o uporabi građevine	5
12.1	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	14
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	18
15.2	Dopis općitočitoavanje	5
17.1	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	14
17.2	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	47
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	12
2.2	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	2
2.3	Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	4
2.4	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	6
3.1	Rješenje za građenje	4
3.3	Izmjena i dopuna rješenja za građenje	1
3.4	Popis posebnih uvjeta	2
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	1
4.2	Rješenje o utvrđivanju građevne čestice-turističko zemljište	1
5.1	Potvrda glavnog projekta	18
5.2	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
5.3	Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta	1
5.4	Produženje važenja potvrde glavnog projekta	1
7.7	Rješenje o izvednom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	6
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	21
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	3
7.91	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	11
8.1	Uporabna dozvola	4
Ukupno		223



## Statistika predmeta

### Uvjeti izvještaja: POZITIVNO RIJEŠENI AKTI

Jedinica LS : OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2014

Datum rješenja do 31.12.2014

Podvrsta za	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	14
1.2	Lokacijska dozvola po ZOPU	1
1.3	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	5
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	2
1.5	Lokacijska informacija	22
1.6	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvo	2
12.1	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	8
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	18
15.2	Dopis opći/očitevanje	7
17.1	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	15
17.2	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	39
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	21
2.2	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	4
2.4	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	3
20.1	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim	1
3.1	Rješenje za građenje	1
5.1	Potvrda glavnog projekta	4
5.4	Produženje važenja potvrde glavnog projekta	1
5.5	Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
7.7	Rješenje o izvednom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	9
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	27
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	4
7.91	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	11
8.1	Uporabna dozvola	8
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	3
9.1	Građevinska dozvola	7
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investii	1
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	18
Ukupno		259



### Statistika predmeta

#### Uvjeti izvještaja: POZITIVNO RIJEŠENI AKTI

Jedinica LS OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2015

Datum rješenja do 31.12.2015

Podvrsta za	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	4
1.3	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
1.5	Lokacijska informacija	29
1.6	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvo	7
12.1	Potvrđivanje samostanih uporabnih cjelina	17
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	17
15.2	Dopis opć/očistovanje	6
17.1	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	10
17.2	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	29
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	3
2.2	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	5
2.4	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	1
20.1	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim	3
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	5
5.1	Potvrda glavnog projekta	4
7.2	Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija NN 90/11)	1
7.7	Rješenje o izvedenom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	18
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	49
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	12
7.91	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	27
8.1	Uporabna dozvola	5
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenj	2
8.5	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	4
9.1	Građevinska dozvola	28
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investit	2
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	26
Ukupno		319



### Statistika predmeta

#### Uvjeti izvještaja: POZITIVNO RIJEŠENI AKTI

Jedinica LS : OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2016

Datum rješenja do 31.12.2016

Podvrsta za	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	4
1.3	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	2
1.5	Lokacijska informacija	40
1.6	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvo	8
10.1	Uvjerenje o uporabi građevine	1
12.1	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	15
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješen	12
15.2	Dopis općitočitanje	4
15.3	Suglasnost na konačni prijedlog prostornog plana	1
17.1	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	8
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	31
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	3
2.2	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	2
20.1	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim	5
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	5
5.1	Potvrda glavnog projekta	1
5.5	Potvrda izmjene i/ili dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
7.7	Rješenje o izvednom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	12
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manja zahjevna građevina (nn 86/12)	33
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	7
7.9.1	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	10
8.1	Uporabna dozvola	6
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	4
8.5	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	6
9.1	Građevinska dozvola	32
9.2	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	4
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investit	5
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	15
Ukupno		280



### Statistika predmeta

#### Uvjeti izvještaja: ODBIJENI, ODBAČENI, OBUSTAVLJENI AKTI

Jedinica LS : OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2013

Datum rješenja do 31.12.2013

Podvrsta za	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	2
10.1	Uvjerenje o uporabi građevine	7
15.2	Dopis općitočitanje	1
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	3
2.3	Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
2.4	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena inves	2
3.1	Rješenje za građenje	5
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	2
5.2	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	1
5.5	Potvrda izmjene (ili) dopune glavnog projekta (ime investitora)	1
7.2	Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija NN 90/11)	1
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	1
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	3
7.91	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	1
8.1	Uporabna dozvola	2
Ukupno		33



### Statistika predmeta

#### Uvjeti izvještaja: ODBIJENI, OBUSTAVLJENI, ODBAČENI AKTI

Jedinica LS : OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2014

Datum rješenja do 31.12.2014

Podvrst: Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.4 Produženje važenja lokacijske dozvole	1
12.1 Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	2
15.1 Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	3
2.1 Rješenje o uvjetima građenja	2
2.3 Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
3.1 Rješenje za građenje	1
4.1 Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	1
5.1 Potvrda glavnog projekta	3
8.1 Uporabna dozvola	1
9.1 Građevinska dozvola	1
9.4 Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investit	3
<b>Ukupno</b>	<b>19</b>





### Statistika predmeta

#### Uvjeti izvještaja: ODBIJENI, OBUSTAVLJENI, ODBAČENI AKTI

Jedinica LS: OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2015

Datum rješenja do 31.12.2015

Podvrsta i Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
12.1 Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	2
15.1 Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	3
2.1 Rješenje o uvjetima građenja	2
5.1 Potvrda glavnog projekta	1
5.5 Potvrda izmjene ili dopuna glavnog projekta (ime investitora)	1
7.7 Rješenja o izvedenom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	2
7.8 Rješenja o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	10
7.9 Rješenja o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	2
7.9.1 Rješenja o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	1
8.1 Uporabna dozvola	1
8.4 Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	1
9.1 Građevinska dozvola	2
<b>Ukupno</b>	<b>28</b>



### Statistika predmeta

#### Uvjeti izvještaja: ODBIJENI, OBUSTAVLJENI, ODBAČENI

Jedinica LS: OPĆINA KOSTRENA

Datum rješenja od 1.1.2016

Datum rješenja do 31.12.2016

Podvrsta za	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	5
16.2	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	1
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	2
3.1	Rješenje za građenje	1
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	2
5.1	Potvrda glavnog projekta	2
7.7	Rješenje o izvednom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	5
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	26
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednoslavna građevina (nn 86/12)	2
7.9.1	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	2
8.1	Uporabna dozvola	4
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje	2
8.5	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	2
9.1	Građevinska dozvola	12
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investit	2
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske doz	1
Ukupno		71



**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**  
Rijeka, Nikole tesle 9/X

KLASA: 350-05/17-01/29  
URBROJ: 2170-02-09-17-2  
Rijeka, 5. lipnja 2017.g.

**PLAN 21 d.o.o.**  
Prolaz Marije Krućikse Kozulić 4  
51000 Rijeka

**Predmet:** Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo prostorne pokazatelje u nadležnosti Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije koji su trenutno dostupni:

**DULJINA CESTA PO KATEGORIJAMA:**

DULJINA CESTA PO KATEGORIJAMA			
KATEGORIJA CESTE	BROJ CESTE	NAZIV CESTE	UKUPNA DULJINA (KM)
LOKALNA	LC 58054	Kostrena: D8 – Glavani – Rožmanići - D8	4,30

S poštovanjem,



Ravnatelj:  
Georg Zvezdić, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Arhiva - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Rijeci  
Tel: 311-300, fax: 212-198  
Klasa: 612-08/17-01/1335  
Ur.br: 532-04-02-11/11-17-2  
Rijeka, 11.05.2017.

Plan 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka

Predmet: Općina Kostrena, dostava podataka i prostornih dokumenata

Povodom vašeg zahtjeva od 28.04.2017.g. obavještavamo vas da se na području Općine Kostrena nalaze dva registrirana nepokretna kulturna dobra: kuća na adresi Urinj 42, k.č. 28, 29, 30 i 31 k.o. Kostrena i kuća na adresi Rožmanići 21, k.č. 1821 k.o. Kostrena I.

PROČELNICA:

dr.sc. Biserka Dumbović-Bilušić, d.i.a.

Dostaviti:

1. Pismohrana

**ELEKTROPRIMORJE RIJEKA**

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Ermina 2

PLAN 21 d.o.o.

TELEFON • 051 • 204-111  
 TELEFAKS • 051 • 204-204  
 POŠTA • 51000 • SERVIS  
 IBAN • HR8224020061400273674

Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
 51000 Rijeka

NAŠ BROJ I ZNAK 4012001- 14578 /17.-NB

VAŠ BROJ I ZNAK Rijeka, 19. travnja 2017.

PREDMET Izvješće o stanju u prostoru Općine  
 Kostrena, dostava podataka

DATUM Rijeka, 29. svibnja 2017.

Na vaš zahtjev dostavljamo vam podatke o stanju elektroenergetske mreže i opskrbi električnom energijom na području Općine Kostrena za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru.

Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova prikazani su u sljedećoj tablici:

NAPONSKA RAZINA VODA	NADZEMNI VODOVI (km)	PODZEMNI VODOVI (km)	NADZEMNI VODOVI (%)	PODZEMNI VODOVI (%)	UKUPNO (km)
35 kV	0,0	10,4	0,0%	100,0%	10,4
20 kV	0,3	27,9	1,1%	98,9%	28,2
<b>UKUPNO</b>	<b>0,3</b>	<b>38,3</b>	<b>0,8%</b>	<b>99,2%</b>	<b>38,6</b>

Kupci električne energije na području Općine Kostrena (ukupno cca. 2.500 kupaca) dio su konzuma TS 110/10(20) kV Sušak. Osim kupaca u Općini Kostrena, konzum TS 110/10(20) kV Sušak čine i kupci u Gradu Rijeci. Godišnja potrošnja električne energije za Općinu Kostrena iznosi približno 34.400.000 kWh.

S poštovanjem,

Direktor DP ELEKTROPRIMORJE Rijeka  
 dr. sc. Vitomir Komen, dipl. ing. el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1  
 ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Na znanje: - Odjel za razvoj i pristup mreži  
 - arhiva-ovdje 1x

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
 • www.hep.hr •



Komunalno društvo  
**VODOVOD I KANALIZACIJA** d.o.o.  
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

PLAN 21 d.o.o.  
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4  
51000 Rijeka

Dolac 14, 51000 Rijeka  
MB 3331903 OIB 80805858278

T: (051) 353 222 F: (051) 353 207  
E: kdunik-rijeka@kdunik-rijeka.hr  
www.kdunik-rijeka.hr

Poslovna banka  
Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka  
broj žiro-računa: 2402006-1100388210

Registar trgovačkih društava  
Trgovački sud u Rijeci, MBS 040013281  
temeljni kapital: uplaćen u cijelosti: 771.758.700,00 kn  
uprava: Andrej Marohni, dipl. ing. građ.

VAS ZNAK I BROJ =

NAŠ ZNAK I BROJ = IL-1522/1

Rijeka = 28. lipnja 2017.

PREDMET = **Izvjешće o stanju u prostoru Općine Kostrena; Dostava podataka**

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva, u prilogu dopisa, dostavljamo Vam podatke o postojećem i planiranom stanju javne komunalne infrastrukture (vodovod i fekalna kanalizacija) u elektronskom obliku – cd s .dwg crtežom. Odvodnja oborinskih voda nije u nadležnosti komunalnog društva te ne posjedujemo podatke.

Također u dopisu tražite dostavu prostornih dokumenata. Budući da je njihova izrada u nadležnosti jedinice lokalne samouprave predlažemo da ih zatražite od strane Općine Kostrene.

Za daljnju suradnju stojimo na raspolaganju.

Poštovanjem,

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.  
Pomoćnik direktora za tehničke poslove  
Dražen Strčić, dipl.ing.građ.

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
RIJEKA, Dolac 14 11

U PRILOGU: - CD s urisom instalacija

NA ZNANJE: - Pomoćnik direktora za tehničke poslove  
- Arhiva



84.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14, „Službene novine Općine Kostrena“ 09/17), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2017. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

I.

Usvaja se Izvješće o provedbi ukupnog razvoja Općine Kostrena za razdoblje 2014. – 2020. godine za 2016. godinu.

II.

Izvješće je sastavni dio ovog Zaključka i objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-73

Kostrena, 19. prosinca 2018. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

*Izvešće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*



RIJEČKA RAZVOJNA  
AGENCIJA PORIN d.o.o.



Općina Kostrena

## **IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROGRAMA UKUPNOG RAZVOJA OPĆINE KOSTRENA 2014.-2020., ZA 2016. GODINU**



*Rijeka, listopad 2017.*

Izrada: Riječka razvojna agencija Porin d.o.o.  
Dunja Zagorac Šimac, mag.oec.  
Nevenka Kos, mag. oec.



*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

### ***Uvodna riječ načelnika Općine Kostrena***

*Općina Kostrena je po različitim kriterijima iznad nacionalnog prosjeka, međutim isto tako postoji i velik prostor za njezin razvoj i kvalitetnije korištenje potencijala. Motivirani željom da unaprijedimo standard svakog mještana Kostrene, zadali smo si velike ciljeve, a da bi ih uspjeli realizirati, uz predani rad i financijska sredstva, potrebno je imati viziju. Program ukupnog razvoja Općine Kostrena za period 2014- 2020. strateški je važan dokument za Općinu koji nam daje jasnu sliku o potrebama različitih društvenih skupina kako bi mogli kvalitetnije planirati i izraditi razvojni općinski proračun te učinkovitijom raspodjelom sredstava realizirati zacrtane aktivnosti i projekte.*

*Program ukupnog razvoja Općine Kostrena predstavlja osnovni razvojni dokument za razdoblje do 2020. godine i okvir za financiranje razvojnih projekata Općine iz različitih izvora.*

*Program stvara pretpostavke za rast konkurentnosti kroz osobni razvoj pojedinca i ispunjenje osobnih potencijala, a značajno će doprinijeti i održivom razvoju Kostrene s posebnim naglaskom na očuvanje prostora i kvalitetu životnih uvjeta.*

*Smjernice razvoja obuhvaćaju najšire aspekte razvoja Općine u cilju stvaranja uspješne i prosperitetne lokalne zajednice u kojoj je svakom njezinom stanovniku omogućeno ispunjenje svih osobnih potreba i ciljeva.*

*Dražen Vranić, načelnik Općine Kostrena*

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

## Sadržaj

1. Uvod .....	4
2. Provedba mjera Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu .....	5
3. Financijski izvješćaj PUR-a Općine Kostrena za 2016. godinu .....	28
4. Financijski izvješćaj PUR-a Općine Kostrena za trogodišnje razdoblje provedbe (2014., 2015. i 2016. godinu).....	33
5. Zaključak - izazovi u provedbi PUR-a Općine Kostrena 2014.-2020.....	36

Prilog 1: Financijski izvješćaj o provedbi mjera po stratešćkim ciljevima i prioritetima

*Izvešće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

## 1. Uvod

Program ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020. (u nastavku PUR) donesen je na sjednici Općinskog vijeća Općine Kostrena 28. ožujka 2014. godine. To je planski dokument razvoja Općine Kostrena u kojem se određuju lokalni razvojni pravci uzimajući u obzir sva obilježja, prednosti i ograničenja područja kako bi se utvrdili ciljevi i prioriteta razvoja.

PUR Općine Kostrena izrađen je u suradnji s Riječkom razvojnom agencijom Porin d.o.o. (ex Regionalna razvojna agencija Porin d.o.o.) i Radnim timom za izradu PUR-a, u skladu s usvojenom metodologijom izrade razvojnih strategija i operativnih razvojnih programa koji se temelji na strateškim smjernicama EU za razdoblje 2014.-2020.

Kako bi se pratili rezultati provedbe PUR-a, godišnjim izvješćima osigurati će se informacije o provedenim aktivnostima te ostvarenim rezultatima. Sukladno tome, Općina Kostrena pristupila je izradi Izvešća o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu.

Provedba PUR-a uvjetovana dinamikom i brzinom gospodarskih promjena kako na regionalnom tako i na nacionalnom planu te se upravo revidiranjem PUR-a postiže fleksibilnost u promjenjivim gospodarskim i društvenim kretanjima.

Izveštaj se sastoji od

1. analiza provedbe mjera po područjima razvoja (prioritetima),
2. financijski izvještaj provedbe mjera za 2016. godinu
3. financijski izvještaj za trogodišnje razdoblje provedbe, budući izazovi i prilike u provedbi PUR-a.

Budući da su mjere/projekti planirani do kraja 2020. godine, za 2016. godinu promatraju se one koje su djelomično ili pak potpuno realizirane. U cilju boljeg sagledavanja planiranog i ostvarenog pratiti će se i financijski podaci u smislu izvora financiranja projekata i alokacije sredstava. Također, dan je i pregled budućih izazova u provedbi PUR-a zajedno sa osnovnim zaključcima ovog Izveštaja.

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

## **2. Provedba mjera Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu**

Program ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020. definirao je 3 strateška cilja koji se sastoje od 6 razvojnih prioriteta. Zadani ciljevi biti će postignuti uspješnom provedbom mjera i projekata. Praćenje rezultata provedenih mjera/projekata postavlja pitanje – da li je mjera/projekt postigao očekivane rezultate? Pomažu li ostvareni rezultati, ako su ostvareni, u ostvarivanju zadanih prioriteta i u konačnici postavljenih ciljeva?

Kako bi se lakše mogli pratiti rezultati provedenih mjera, u odnosu na postavljene ciljeve i prioritete, u nastavku je dan pregled planiranih mjera/projekata:

<b>Strateški cilj 1: PODIZANJE KVALITETE ŽIVOTA</b>	
<b>Prioritet 1.1. Unapređenje i izgradnja komunalne i prometne infrastrukture</b>	Mjera 1: Izgradnja kanalizacijskog sustava za cijelo područje Općine Kostrena
	Mjera 2: Izgradnja vodoopskrbnog sustava za cijelo područje Općine Kostrena
	Mjera 3: Plinifikacija Općine Kostrena
	Mjera 4: Unapređenje cestovne infrastrukture
	Mjera 5; Unapređenje cestovne infrastrukture/Izgradnja čvora Žuknica - nadvožnjak
	Mjera 6:Uspostava luke od lokalnog značaja Žurkovo-projektna dokumentacija
	Mjera 7: Sekundarni lukobran lučice Podurinj
	Mjera 8: Uspostava lokalne brodske linije
	Mjera 9: Dostupnost širokopojasnog interneta na području Općine Kostrena
	Mjera 10: Provedba mjera predviđenih planom gospodarenja otpadom Općine Kostrena 2008.-2016.
<b>Prioritet 1.2. Unapređenje društvene infrastrukture i programa</b>	Mjera 11: Zavičajni muzej
	Mjera 12: Izgradnja smještajnih kapaciteta za smještaj starijih osoba
	Mjera 13: Pokretanje savjetovališta za mlade
	Mjera 14: Centar Kostrena
	Mjera 15: Socijalna stanogradnja
	Mjera 16: Ulaganja u sportske objekte
	Mjera 17: Jačanje kapaciteta civilnog društva-osiguranje prostornih i financijskih

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	uvjeta, edukacija, unapređenje suradnje s lokalnom samoupravom
	Mjera 18: Programi predškolskog i školskog odgoja i obrazovanja
	Mjera 19: Izgradnja vatrogasnog doma
	Mjera 20: Proširenje groblja
	Mjera 21: Programi u kulturi
	Mjera 22: Programi u sportu
	Mjera 23: Programi u zdravstvenoj zaštiti i socijalnoj skrbi
	Mjera 24: Stjecanje iskustva i znanja korištenja EU fondova
	Mjera 25: Formiranje tima za provedbu projekata unutar Općine Kostrena
<b>Strateški cilj 2: RAZVOJ GOSPODARSTVA</b>	
<b>Prioritet 2.1. Podrška razvoju poduzetništva</b>	Mjera 26: Opremanje i razvoj poslovnih zona
	Mjera 27: Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva
	Mjera 28: Izgradnja tehnološkog parka/poduzetničkog inkubatora za proizvodnju proizvoda visoke dodatne vrijednosti
<b>Prioritet 2.2. Razvoj i promocija turističke ponude</b>	Mjera 29: Stvaranje preduvjeta za provođenje mjera definiranih u Akcijskom planu razvoja turizma Općine Kostrena
	Mjera 30: Europska akademija divinga i sporta „Kostrena“
	Mjera 31: Provođenje Akcijskog plana razvoja turizma Općine Kostrena
<b>Strateški cilj 3: ODRŽIVO UPRAVLJANJE PRIRODNIM I KULTURNIM VRIJEDNOSTIMA</b>	
<b>Prioritet 3.1. Učinkovita zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine</b>	Mjera 32: Botanički vrt
	Mjera 33: Uređenje plaža
	Mjera 34: Uređenje trim staze i povijesnih pješačkih staza
	Mjera 35: Istraživanje i valorizacija špiljskih lokaliteta
	Mjera 36: Arheološki lokalitet Solin
	Mjera 37: Daljnje evidentiranje i zaštita novih povijesnih, tradicijskih i kulturnih vrijednostima
	Mjera 38: Podizanje svijesti građana o vrijednosti prirodne i kulturne baštine Općine Kostrena

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	Mjera 39: Suzbijanje invazivnih vrsta-alohtonih vrsta divljači
<b>Prioritet 3.2. Zaštita okoliša, energetska učinkovitost i poticanje korištenja OIE</b>	Mjera 40: Edukacija građana o održivom razvoju i zaštiti okoliša
	Mjera 41: Poticajne mjere za korištenje OIE
	Mjera 42: Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti
	Mjera 43: Daljnji razvoj energetske učinkovite (ekološke) javne rasvjete
	Mjera 44: Smanjenje onečišćenja zraka
	Mjera 45: Smanjenje razine buke u ugroženim područjima
	Mjera 46: Zaštita mora
	Mjera 47: Ekoregija Kostrena

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

Ostvarivanje prioriteta planirano je kroz provedbu mjera i kao takve će se promatrati u nastavku. Obzirom da je nerealno da se sve mjere realiziraju u toku jedne godine, promatraju se samo one mjere koje su djelomično ili potpuno realizirane u 2016. godini.

PRIORITET 1.1. IZGRADNJA I UNAPREĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	
Mjera	Rezultat provedbe
<p><b>Izgradnja kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava za cijelo područje Općine Kostrena</b></p> 	<p><i>Za potrebe izrade ovog Izješća, a obzirom na povezanost izgradnje kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava, ove dvije zasebne mjere su spojene u jednu pod nazivom „Izgradnja kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava za cijelo područje Općine Kostrena“.</i></p> <p>Općina Kostrena izgradnjom kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava za svoje područje povećava standard te kvalitetu života svojih mještana. 2016. godina nastavljena je radom na izgradnji kanalizacije i sustava vodoopskrbe u Općini Kostrena. Izgradnja kanalizacije i sustava vodoopskrbe Glavani – Šubati započela je 2015. godine te je završena 2016. godine. Trošak radova iznosio je 4.893.190,37 kn te su financirani iz proračuna Općine. Završeni su i radovi povezivanja tlačnim cijevima s vodospremnom Solin 2 s ciljem širenja mreže kanalizacije i vodoopskrbe prema kućanstvima, a koji su iznosili 4.500.000,00 kn od čega je iz proračuna Općine sufinancirano 300.000,00 kn dok je ostatak sredstava financiran iz proračuna KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Izgrađene su tlačne cijevi na relaciji Martinšćica – Glavani u iznosu od 8.000.000,00 kn u potpunosti financirani iz proračuna KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. U tekuće troškove vezane za vodoopskrbu spada i sufinanciranje aktivnosti prijevoza vode u iznosu od 17.906,83 kn dok je za</p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>tekuće održavanje oborinske odvodnje izdvojeno 10.275,00 kn.</p> <p>Općina je u 2016. godini financirala izradu studije alternativne lokacije uređaja za pročišćavanje u iznosu od 124.375,00 kn. Također, projektna dokumentacija za izgradnju vodovoda Sv.Lucija je završena, ali radovi nisu započeti. Projektna dokumentacija financirana je iz proračuna VIK-a u iznosu od 100.000,00 kn.</p> <p>Potrebno je napomenuti da za određene projekte u domeni izgradnje kanalizacije i vodoopskrbnog sustava investitor je KD Vodovod i kanalizacija te samim time Općina Kostrena nema utjecaj na izvođenje i dinamiku radova. Iako predstavnici Općine redovito sudjeluju na koordinacijskim sastancima te informiraju nadležne osobe o tijeku radova i eventualnim problemima mještana vezanim uz dinamiku izvođenja radova.</p>
<p><b>Unaprjeđenje cestovne infrastrukture</b></p> 	<p>S ciljem povećanja kvalitete života svojim stanovnicima i poduzetnicima, Općina Kostrena iz godine u godinu prepoznaje važnost revitalizacije te unaprjeđenja cestovne infrastrukture. Osim navedenog važnost prepoznaje i u dostupnosti Općine Kostrena kao turističke destinacije.</p> <p>U 2016. godini, završena je izgradnja ceste Mažeri, u iznosu od 1.520.223,92 kn, od čega je 1.370.223,00 kn financirano sredstvima Općine Kostrena, a 150.000,00 kn financirano iz proračuna Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture kao dio kapitalne pomoći gradovima i općinama za poticanje razvoja komunalnog gospodarstva. Od značajnijih projekata, izgrađeno je raskrižje D8 Šodići u ukupnom iznosu od 1.663.943,81kn (od čega je 1.000.000,00 kn financirano sredstvima Hrvatskih cesta). Također, izrađena je projektna dokumentacija (građevinski projekt, idejni projekt, prometni projekt i sl.) za sljedeće projekte: projekt ceste Glavani – Lokvičina –Šubati (80.000,00 kn);</p>



*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

	<p>projekt ceste Podglavani – Mažeri (36.125,00 kn ); projekt ceste Žuknica – Paveki (135.000,00 kn); projekt ceste i kanalizacije Doričići (58.000,00 kn); idejni projekt ceste Maračići (10.875,00 kn); projekt pješačke staze Rožići – Obalni put (56.337,31 kn); projekt parcelizacije cesta Šubati – Ivanji (99.750,00 kn); projekt spuštanja ceste kod nadvožnjaka prema sv. Barbari (96.625,00 kn); projekt dječjeg igrališta i parkirališta u Pavekim (49.375,00 kn); projekt uređenja skloništa (25.000,00 kn); projekt uređenja javne površine vrh Martinščice (24.375,00 kn), projekt nogostupa Urinj-Sv. Barbara (23.625,00 kn) i projekt parkirališta ispod groblja sv. Lucije (62.000,00 kn) te je izvršeno snimanje spomenutog područja u iznosu od 4.817,69 kn.</p> <p>Izvršene su geodetsko katastarske usluge po pitanju parcelacije cesta u iznosu od 20.625,00 kn. U planu je i izgradnja čvora Žuknica – Humina, no Općina je u tijeku (2017.godina) rješavanja imovinsko pravnih odnosa. Općina Kostrena financirala je sredstvima iz svog proračuna snimak izvedenog stanja cesta u svrhu prostornog planiranja i projektne dokumentacije u iznosu od 26.652,00 kn. Izuzev navedenog, određeni dio proračuna Općine Kostrena također se odnosio na pojačano održavanje komunalne infrastrukture koja se sastoji od aktivnosti: održavanje ograde na nerazvrstanim cestama, pojačano održavanje ceste 58054, uređenje autobusnih stanica, proširenje platoa okretišta vrh Martinščice, postava natkrivenih autobusnih čekaonica, pojačano održavanje ceste Glavani, sanacija i uređenje protupožarnih prosjeka, održavanje staze i stepenica Paveki te proširenje parkirališta u ulici</p>
--	--

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	Ivana Šodića. Spomenute aktivnosti financirane su iz proračuna Općine.
<b>Lukobran u uvali Žurkovo</b>	U 2016. godini, nastavljena je izrada projektne dokumentacije u smislu istražnih radova. Izvršena su geomehanička ispitivanja na kopnu i na moru te geofizička ispitivanja na moru. Iznos izrade projekta bio je 326.375,00 kn, financiran iz proračuna Općine Kostrena.
<b>Sekundarni lukobran lučice Podurinj</b>	U 2016. godini nisu načinjeni pomaci po pitanju izvedbenog plana za projekt Sekundarni lukobran lučice Podurinj kojim je predviđeno uređenje površine od 711,00 m <sup>2</sup> postojećeg platoa. Planira se na dijelu platoa koji nije asfaltiran izraditi novi tamponski sloj u ravnini s postojećim asfaltiranim dijelom platoa i uklopiti s okolnim terenom, dok će se na asfaltiranom dijelu staviti novi sloj asfalta i sanirati parapetni zid koji ga okružuje. Novi parapetni zid izradit će se i s južne strane platoa. Dio plato koji je popločen kamenim pločama također zahtijeva sanaciju radi ulegnuća dijela ploča koje će biti zamijenjene. Najveća oštećenja i najopsežnija sanacija sproved će se na školjeri, odnosno zaštitnom kamenom valobranu. Planirano je postavljanje kamenih blokova u duljini od 40 metara.
<b>Dostupnost širokopojasnog interneta na području Općine Kostrena</b>	Troškovi po stavci širokopojasnog interneta u 2016. godini odnose se na redovno održavanje interneta, odnosno, projekta javnog interneta „HOT-SPOT“ u iznosu od 70.000,00 kuna u potpunosti financiranog iz proračuna Općine Kostrena.
<b>Provedba mjera predviđenih planom gospodarenja otpadom Općine Kostrena 2008.-2016.</b>	Prema Izvješću o provedbi plana gospodarenja otpadom u 2016. godini, Općina Kostrena provela je sljedeće aktivnosti: pružanje javne usluge prikupljanja mješanog komunalnog otpada, i biorazgradivog komunalnog


Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>otpada; Odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada; Sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te uklanjanje tako odbačenog otpada; Provedba Plana gospodarenja otpadom RH; Donošenje i provedba Plana gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave; Provođenje izobrazno – informativne aktivnosti; Provedba akcija prikupljanja otpada.</p> <p>Za Izješće o izvršenju plana o gospodarenju otpadom, Općina je potrošila 17,375,00 kn, a za aktivnost gospodarenje otpadom 48.797,92 kune.</p> <p>Za subvenciju pražnjenja septičkih jama potrošeno je 110.010,00 kuna, a na čišćenje i odvoz krupnog otpada 449.306,25 kuna.</p>
<p><b>Proširenje groblja, mrtvačnice</b></p> 	<p>U 2016. godni, Općina Kostrena je dovršila proširenje groblja Sv. Barbara koje je započelo u 2015. godini. Proširenje se odnosi na izgradnju 10 grobnih mjesta, izgradnju kosturnice te centralnog križa s prilazima mrtvačnici. Ukupno je utrošeno 664.180,74 kuna iz proračuna Općine Kostrena.</p> <p>Izuzev navedenog, određeni dio proračuna Općine Kostrena također se odnosio na tekuće i investicijsko održavanje groblja u iznosu od 84.237,53 kn ; na prijevoz pokojnika u iznosu od 3.175,00 kn; čišćenje groblja u iznosu od 399.900,00 kuna.</p>
<p><b>Sanacija u lukama i uvalama na području Općine Kostrena</b></p>	<p>Aktivnosti pod stavkom Sanacije u lukama i uvalama na području Općine Kostrena odnose se na održavanje pomorskog dobra.</p> <p>Navedena mjera odnosi se na održavanje pomorskog dobra. Tako je Općina Kostrena iz svog proračuna izdvojila 247.310,31 kn za troškove održavanja obalnog puta te na sanaciju obale i gatova u lučicama. Primorsko - goranska županija donirala je</p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>70.000 kuna Općini Kostrena za održavanje pomorskog dobra.</p>
<p><b>PRIORITET 1.2. UNAPREĐENJE DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE I PROGRAMA</b></p>	
<p><b>Mjera</b></p>	<p><b>Rezultat provedbe</b></p>
<p><b>Dom za starije i nemoćne</b></p> 	<p>Za konzultantske usluge, čišćenje zemljišta te za projektnu dokumentaciju za projekt Dom za starije i nemoćne u naselju Pavleki u Kostreni, utrošeno je 1.055.250,00 kuna iz proračuna Općine. Za potrebe realizacije projekta dom za starije i nemoćne, Općina Kostrena je osnovala trgovačko društvo Kostrena Nova d.o.o., s početnim kapitalom od 20.000 kuna iz proračuna Općine. Zadatak Kostrena Nove je da vodi upravljanje projektiranjem i građenjem doma, a kasnije i njegovim radom. Općina Kostrena primila je donaciju od 200.000,00 kuna od Primorsko-goranske županije za aktivnosti na radu na Domu za starije i nemoćne.</p>
<p><b>Socijalna stanogradnja</b></p>	<p>U 2016. godini, iz proračuna Općine Kostrena, financiran je projekt Socijalnih stanova. Za spomenute stambene objekte za socijalne skupine građana, ishođene su građevinske dozvole za dvije zgrade po tri stana na lokaciji vrh Martinšćice u iznosu od 109.500,00 kuna.</p>
<p><b>Ulaganja u sportske objekte i društvenu infrastrukturu</b></p>	<p>Izrađena je projektna dokumentacija za projekt za budući Sportski kampus koji će se nalaziti iznad Uvale Svežanj. Spomenuti projekt uključuje i izgradnju nogometnog terena, hotela te mnogih drugih sadržaja. Projektna dokumentacija iznosila je 113.125,00 kuna te je u</p>

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

	<p>potpunosti financirana iz sredstava Općine Kostrena.</p> <p>KD Kostrena putem natječaja iz Programa ruralnog razvoja 2014.-2020., prijavilo je projekt postavljanja umjetne trave na nogometno igralište u Kostreni te se čekaju rezultati natječaja.</p> <p>INA d.d. i KD Kostrena financiralo je proširenje igrališta.</p> <p>Također, Općina Kostrena prepoznala je važnost otvorenih prostora za dječju igru te je tako investirala u izgradnju dječjeg igrališta Rasadnik, u iznosu od 141.937,50 kn te tako osigurala svojim najmlađim stanovnicima mjesto za zabavu istovremeno pružajući djeci poticajan okvir u kojem mogu razvijati čitav niz tjelesnih i mentalnih sposobnosti.</p>
<p><b>Izgradnja dječjeg vrtića</b></p>	<p>U Općini Kostrena trenutno postoji dječji vrtić „Zlatna ribica“ u koji se upisuju djeca iznad pripisanog pedagoškog standarda te je iz tog razloga pobuđena potreba za otvaranjem novog vrtića u Općini. 2016. godina prva je godina kada je pri upisu u vrtić ostalo neupisane djece.</p>
<p><b>Programi predškolskog odgoja te školskog, srednjoškolskog i visokoškolskog obrazovanja</b></p>	<p>Troškovi koje Općina Kostrena na godišnjoj razini izdvaja za predškolsko, školsko, srednjoškolsko te visokoškolsko obrazovanje očituju se kroz programe za:</p> <p>1. Predškolsko obrazovanje - Dječji vrtić Zlatna ribica (Osnovni program predškolskog obrazovanja; dodatni programi predškolskog obrazovanja te tekuće održavanje objekta) u iznosu od 5.568.700,07 kn. Dodatni program predškolskog odgoja odnosi se na: LIST „Kamčić“, prijevoz predškolske djece, Kostrenske maškarice, Čakavski kantunić, „Rastimo zajedno“ te program rane intervencije. u 2016. godini, DV „Zlatna ribica“, je primio donaciju za kreativne radionice – Kostrenski solisticij od INA d.d. u iznosu od 5.000,00 kn.</p> <p>1. Osnovnoškolsko obrazovanje (sufinanciranje prijevoza školske djece, produženi boravak, korištenje dvorane za</p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>mlađe i starije razrede, darivanje prvašića, pokloni za sv. Nikolu, nabavka udžbenika te javne potrebe) u iznosu od 721.252,65 kn. Osnovna škola Kostrena, u 2016. godini, primila je donaciju od INA d.d. za nabavku keramičke peći koja će se koristiti za keramičku grupu u sklopu učeničke zadruge „Broštulin“ u iznosu od 10.000,00 kn.</p> <p>2. Srednjoškolsko obrazovanje (stipendiranje učenika, prijevoz srednjoškolske djece, sufinanciranje nabavke udžbenika te stipendiranje deficitarnih zanimanja) u iznosu od 265.324,42 kn.</p> <p>3. Visokoškolsko obrazovanje (stipendiranje studenata i subvencioniranje studentskih karata) u iznosu od 173.542,76 kn.</p> <p>Svi troškovi financirani su iz proračuna Općine.</p>
<p><b>Izgradnja vatrogasnog doma</b></p>	<p>U 2016. godini, Općina Kostrena je financirala izradu projektne dokumentacije za projekt Vatrogasni dom u iznosu od 150.000,00 kn.</p> <p>Na financiranje vatrogasne djelatnosti utrošeno je 684.600,04 kn.</p>
<p><b>Programi u kulturi</b></p> 	<p>Kako bi doprinjela uzdizanju kulture među svojim mještanima, Općina Kostrena godinama kontinuirano ulaže u programe promicanja kulture te u razne manifestacije i obljetnice. U 2016. godini, Općina je financirala javne potrebe u kulturi u iznosu od 512.296,35 kn.</p> <p>Financirane su slijedeće udruge te njihovi programi:</p> <p>1. Bartolovština sv. Nikole – Dan Sv. Barbare – parobrod Kostrena u iznosu od 5.000,00 kn te posjet hrvatskoj bartovštini i Bokeljska mornarica Kotor u iznosu od 12.000,00 kn.</p> <p>2. K.G. Špažićari – Maškarani tanci u iznosu od 40.000,00 kn; Maškare va Kostrene 2016. leta u iznosu od 16.000,00 kn</p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>3. Katedra Čakavskog sabora Kostrena – Izdavačke djelatnosti u iznosu od 36.000,00 kn; Naš čakavski kraj u iznosu od 15.000,00 kn; njegovanje čakavskog izričaja u iznosu od 14.000,00 kn; ŽVS Luštrin u iznosu od 6.000,00 kn. Katedra je primila donaciju od INA d.d. u iznosu od 6.000,00 kn za knjigu/monografiju parobrodstvo Rijeke.</p> <p>4. Penko – Očuvanje čakavske besade – promicanje čakavštine kao tradicionalnog kostrenskog govora među predškolskom i školskom djecom u iznosu od 5.000,00 kn</p> <p>5. Klapa Kamik – Ljetni koncerti u iznosu od 12.000,00 kn</p> <p>6. Klapa Trabakul – Njegovanje klapske kulturne baštine u iznosu od 19.000,00 kn; Božićni koncert u iznosu od 5.000,00 kn</p> <p>7. UABA Općine Kostrena – Očuvanje i njegovanje antifašističke tradicije u iznosu od 12.300,00 kn</p> <p>8. Udruga Narodna čitaonica u Kostreni Sv. Lucija – Proljeće u Kostreni u iznosu od 20.000,00 kn; Jesen u Kostreni u iznosu od 60.000,00 kn. Za manifestaciju „Jesen u meni“, primljena je donacija u iznosu od 10.000,00 kn od INA d.d.</p> <p>9. UDVDR Kostrena – Promicanje vrijednosti Domovinskog rata u iznosu od 35.000,00 kn.</p> <p>10. TZOK – Kastav blues festival u Kostreni u iznosu od 20.000,00 kn; Promidžbeni materijal u iznosu od 5.000,00 kn; Presentacija i promocija Kostrene u iznosu od 5.000,00 kn; Promocija mediji u iznosu od 5.000,00 kn; Mikulna u iznosu od 10.000,00 kn; Ljetne manifestacije – 15.000,00 kn; Dobrodošlica ljetu – 30.000,00 kn; Dani Općine – 40.000,00 kn. U sklopu TZ Kostrena, primljena je donacija od INA d.d. za programe – repirent brošura i manifestacija „Dobrodošlica ljetu 2015.“ – 10.000,000 kn; Kostrenski solisticij – 15.000,00 kn; Mikulna – 15.000,00 kn.</p> <p>11. Udruga Vali – Kreativno stvaralaštvo djece, odraslih i osoba treće životne dobi – 22.000,00 kn</p>
--	--

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>12. Likovna udruga Veli pinel – Godišnji program likovnog stvaralaštva „Veli pinel“ – 55.000,00 kn. Udruga je od INA d.d. u 2016. godini primila donaciju u iznosu od 5.000,00 kn za aktivnost – Slikom iskazati život pomoraca i pomorskog kraja u Kostreni.</p> <p>13. Udruga Moto klub Fluminense riders – Rijeka tattoo expo – 5.000,00 kn.</p> <p>Tz Kostrena je primila sponzorstvo INA d.d. za Kastav Blues Festival u iznosu od 5.000,00 kn.</p> <p>INA d.d. donirala je Općini Kostrena za izvedbu amaterske predstave tj. mjuzikla na čakavštini „Kalafant, Papagalo i Batana“ ansambla Intermezzo iznos od 5.000,00 kn te još 15.000,00 kn za ostale projekte. Za nabavu informatičke opreme, Knjižnica Kostrena primila je donaciju od 5.000,00 kn od INA d.d.</p> <p>Osim spomenutog, Općina je prepoznala važnost razvoja civilnog društva koje je financirala iznosom od 18.052 kn kao i list „Naša Kostrena“ te udrugu karnevalskih gradova. U 2016. godini, održane su brojne manifestacije i obljetnice koje je Općina Kostrena financirala iz svojeg proračuna u iznosu od 105.009,43 kn.</p>
<p><b>Programi u sportu</b></p> 	<p>Općina Kostrena iz godine u godinu prepoznaje važnost sporta te ulaže u programe u sportu kroz redovne liječnički preglede, financiranje manifestacije „Sportaš godine“, sportske aktivnosti djece, mladeži i studenata, organizaciju tradicionalnih i sportskih događanja te sport seniora.</p> <p>Stavke studentske aktivnosti djece i mladeži i organizacija tradicionalnih sportskih događanja, u ukupnom iznosu od 1.319.199,73 kn, koje je Općina financirala su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- NK Pomorac 1921 ( 330.300,00 kn je isplaćeno iz proračuna</li> </ul>



Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>Općine za školu nogometa te 30.000,00 za razne turnire);</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- JK Galeb (274.000,00 kn isplaćeno iz proračuna Općine za razne jedriličarske aktivnosti)</li><li>- KPA Kostrena ( Općina je isplatila 60.000,00 kn iz svog proračuna za podvodne aktivnosti u sklopu Kluba)</li><li>- KBS Bura ( Potrebe Boxing kluba Bura u Kostreni, Općina je financirala s 51.400,00 kn )</li><li>- ŠRD Kostrena (Isplaćeno 41.839,84 kn iz sredstva Općine za troškove natjecanja i turnira Športskog ribolovnog društva Kostrena)</li><li>- KK Kostrena (Za Košarkaški klub Kostrena, isplaćeno je 88.000,00 kuna iz sredstva Općine za tekuće troškove te troškove natjecanja)</li><li>- Odred izviđača sjever – jug (15.000,00 kn isplaćeno iz sredstva Općine za troškove naobrazbe, logorovanja te natjecanja)</li><li>- VK Jadran Kostrena (65.000,00 kn za tekuće troškove Vaterpolo kluba „Jadran Kostrena“, financirano iz sredstva Općine)</li><li>- RK Kvarner (Općina je financirala 95.500,00 kuna za potrebe rukometnog kluba Kvarner)</li><li>- OK Kostrena (Troškove odbojkaškog kluba, Općina je financirala s 212.00,00 kuna)</li><li>- Karate klub Kostrena (Iznos financiranih sredstava iz proračuna Općine za troškove škole karatea, natjecanja te ostale troškove je 43.000,00 kn)</li><li>- Teniski klub Kostrena ( Financiran iznos od 10.000 kuna iz proračuna Općine za potrebe teniskog kluba Kostrena)</li><li>- BK Kostrena ( za memorijal u sklopu BK Kostrena, Općina je financirala 6.459,89 kuna)</li><li>- KPD INA Kostrena ( za organizaciju turnira u sklopu klupa podvodnih aktivnosti INA Kostrena, Općina je isplatila 7.000,00 kuna)</li><li>- UDVDR Kostrena (za potrebe turnira u sklopu Udruge dragovoljaca i veterana</li></ul>
--	--

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>domovinskog rata, Općina je isplatila 15.000,00 kuna)</p> <p>ŠRD INA Kostrena ( Općina je financirala turnir u sklopu Športsko ribolovnog društva INA-Kostrena u iznosu od 5.000,00 kn).</p> <p>Za manifestaciju „Sportaš godine, Općina je isplatila 6.352,34 kune, za liječničke preglede izdvojeno 27.800,00 kuna, dok je za sportske aktivnosti seniora izdvojeno 100.000,00 kn. Ukupni iznos utrošenih sredstava na programe u sportu je 1.453.352,07 kuna iz proračuna Općine.</p> <p>U 2016. godini, razni klubovi koji djeluju u Općini Kostrena, primili su donaciju od INA d.d. to su:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Donacija za Karate klub Kostrena – Natjecateljski program za mlađe uzraste u iznosu od 5.000,00 kn.</li> <li>2. NK Pomorac 1921 – Memorijalni turnir Egon Polić u iznosu od 25.000,00 kn</li> <li>3. ŠRD INA Kostrena – Kostrenska lignjada u iznosu od 5.000,00 kn</li> <li>4. OK Kostrena – Sponzoriranje rada kluba u iznosu od 5.000,00 kn</li> <li>5. JK Galeb – Aktivnosti kluba i sudjelovanje na natjecanjima u iznosu od 10.000,00 kn.</li> </ol> <p>Općina je u suradnji s Ekoregijom primila donaciju od 10.000 kuna za Sportski dan za djecu iz dječjih vrtića i Osnovnih škola.</p>
<p><b>Programi u zdravstvenoj zaštiti i socijalnoj skrbi</b></p>	<p>Općina Kostrena ulaganjem u zdravstvenu zaštitu i socijalnu skrb, iz godine u godinu povećava kvalitetu života svojim mještanima.</p> <p>U 2016. godini, Općina je medicinskom opremom, opremila ginekološke ambulante te sufinancirala ginekološki tim.</p> <p>Ukupni iznos ulaganja u programe u zdravstvenoj zaštiti i socijalnoj skrbi u 2016. godini iznosio je 683.824,98 kuna za zdravstvo te 1.382.744,32 kune za socijalnu skrb. Navedeni troškovi financirani su iz proračuna Općine.</p>


Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

<b>Formiranje tima za provedbu projekata unutar Općine Kostrena</b>	U Općini Kostrena 2016. godine formirano je novo radno mjesto za ekonomski razvoj i provedbu projekata u Općini Kostrena.
<b>PRIORITET 2.1. PODRŠKA RAZVOJU PODUZETNIŠTVA</b>	
<b>Mjera</b>	<b>Rezultat provedbe</b>
<b>Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva/Projekt: Subvencioniranje kamata po poduzetničkim kreditima</b>	Općina Kostrena kontinuirano ulaže u program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva kroz subvencioniranje kamate po poduzetničkim kreditima. U 2016. godini isplaćeno je 9.476,27 kuna za subvencioniranje kamata za poduzetničke kredite iz proračuna Općine Kostrena.
<b>Program potpore razvoju obrtništva malog i srednjeg poduzetništva</b>	<p>Temeljem Programa poticanja poduzetništva Općine Kostrena za 2016. godinu, Općina Kostrena raspisala je Javni poziv poduzetnicima za dodjelu potpora za poticanje poduzetništva Općine Kostrena u 2016. godini. Potpore su dodijeljene kroz jedanaest mjera:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Potpore novoosnovanim tvrtkama i obrtima;</li> <li>2. Sufinanciranje nabavke opreme</li> <li>3. Potpore za novo zapošljavanje i samozapošljavanje;</li> <li>4. Sufinanciranje kamata na poduzetničke kredite;</li> <li>5. Potpora plaćanju komunalnog doprinosa za tvrtke i obrte sa sjedištem na području Općine, a posebno za investitore čiji će projekti osigurati nova zapošljavanja na području Općine Kostrena;</li> <li>6. Poticanje razvoja djelatnosti na području Radne zone Šoići;</li> <li>7. Potpora plaćanju poreza na tvrtku;</li> <li>8. Subvencioniranje troškova polaganja stručnih i majstorskih ispita;</li> <li>9. Sufinanciranje troškova za konzultantske usluge, edukaciju i uvođenje certifikata;</li> </ol>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>10. Sufinanciranje projekata u području energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije</p> <p>11. Potpore poduzetnicima za financiranje pripreme i kandidiranje EU projekata</p> <p>Spomenuti Program, Općina Kostrena financirala je s 200.293,51 kn iz vlastitog proračuna. Za aktivnosti iz Programa Gospodarstvo iz proračuna Općine (Programi poticanja – fondovi, ministarstva i EU natječaji), Općina je financirala 113.691,45 kuna. Za ostale intelektualne usluge poticanja malog i srednjeg poduzetništva, isplaćeno je 18.309,09 kn iz sredstva Općine.</p> <p>Ponuđene mjere iskoristilo je 29 poduzetnika, a najčešće korištena mjera odnosila se na sufinanciranje nabavke opreme.</p>
<p><b>Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva / Projekt: Edukacija i pružanje savjetodavne potpore</b></p>	<p>Za savjetodavne usluge za gospodarstvo i EU fondove isplaćeno je 199.200,00 kuna iz proračuna Općine.</p>
<p><b>PRIORITET 2.2. RAZVOJ I PROMOCIJA TURISTIČKE PONUDE</b></p>	
<p><b>Mjera</b></p>	<p><b>Rezultat provedbe</b></p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

<p><b>Uređenje plaža</b></p>	<p>Budući da plaže u Općini Kostrena bilježe veliki broj posjetioca tijekom ljetnih dana, od izuzetne je važnosti ulaganje u njihovo održavanje i uređenje. Na sanaciju plaža i prilaza plažama utrošeno je 111.044,50 kn. U 2016. godini nastavljeno je postavljanje ograda i tuševa na plažama što je utrošeno 100.058,00 kn proračunskih sredstava, te na održavanje i dezinfekciju plaža utrošeno je dodatnih 348.140,06 kn.</p>
<p><b>Provođenje Akcijskog plana razvoja turizma/ Projekt: Osmišljavanje prepoznatljivog vizualnog identiteta Kostrena za ugostiteljske objekte</b></p>	<p>Turistička zajednica Općine Kostrena, realizirala je projekt zajedničke brošure Rijeka i riječki prsten. Također je realiziran novi zajednički projekt ŠTADAnas. Projekt uključuje mjesečni vodič događanja i mjesečnu stranicu Rijeke i prstena koja će se posvetiti zajedničkim turističkim proizvodima, ali i omogućiti bolju promidžbu destinacija i subjekata. Osim događanja, u mjesečnom vodiču nalaze i brojne korisne informacije, preporuke za obilazak znamenitosti, popis ugostiteljskih objekata i sl.</p>
<p><b>Provođenje Akcijskog plana razvoja turizma/Projekt: Suvenir</b></p> 	<p>U sklopu Akcijskog plana, izrađena je Kostrenska torta koja je tako postala autohtoni suvenir Kostrene. Tortu je izradila slastičarnica Snjeguljica torte i kolači dok je dizajn omota osmislio riječki dizajner Juraj Zigman. Općina je spomenutu stavku financirala s 28.250,00 kn iz proračuna.</p>


*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

<b>Promocija turističke ponude Općine Kostrena</b>	<p>Za promicanje turističkog razvoja, Općina je donirala iznos od 237.000,00 kn turističkoj zajednici Općine Kostrena za potrebe promocije Općine putem raznih prezentacija i gostovanja, za promidžbeni materijal, kulturne manifestacije i slično. Turistički ured Turističke zajednice Općine Kostrena u 2016. godini, radio je na izvršavanju Plana i programa rada za 2016. godinu.</p> <p>Turistička zajednica Općine Kostrena radila je na izvršenju aktivnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Administrativni rashodi – informativni punkt (TIC)</li><li>2. Poticanje i sudjelovanje u uređenju Općine – Projekt „Volim Hrvatsku – volim Kostrenu“</li><li>3. Organiziranje i sudjelovanje u organizaciji manifestacija</li><li>4. Rad na zajedničkim aktivnostima Turističke zajednice Grada Rijeke i riječkog prstena</li><li>5. Online i offline komunikacija</li><li>6. Tiskanje brošura i ostalog propagandnog materijala; promocija i prodaja suvenira</li><li>7. Sudjelovanje na sajmovima i prezentacijama</li><li>8. Prisustvovanje raznim edukacijama</li><li>9. Proizvodnja multimedijalnih materijala i istraživanje tržišta</li></ol> <p>Na navedene aktivnosti, TZO Kostrena ukupno je utrošila 699.534,10 kn.</p> <p>U 2016. godini u Općini Kostrena, broj komercijalnih dolazaka bio je 10.965 što je 8% više u odnosu na 2015. godinu, dok je istovremeno ostvareno 54.847 noćenja što je 34% više u odnosu na prethodnu godinu.</p>
--	---

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

<p><b>Muzej pomorstva</b></p> 	<p>2015. godine, u Općini Kostrena u Kostreni je pokrenuta inicijativa za otvaranje muzeja pomoraca koji bi se trebao nalaziti u nekadašnjoj školi u Svetoj Barbari. Podršku Inicijativi pružile su :Turističke zajednice Općine Kostrena, Osnovne škole Kostrene, Udruge pomorskih kapetana Kostrene, Bratovštine Sv. Nikole, Katedre Čakavskog sabora, Udruge tehničke kulture te ostalih udruga u Kostreni vezanih za očuvanje i oživljavanje kostrenske pomorske i brodarske tradicije.</p> <p>U 2016. godini, na inicijativu Muzej pomorstva, Općina je utrošila 128.769,12 kuna iz vlastitog proračuna za financiranje ugovorne obveze koordinatore Radne grupe muzeja u osnivanju, za financiranje autorskih djela, te za izradu vizualnog identiteta izložbe. Primljena je i donacija od strane Primorsko-goranske županije u iznosu od 10.000,00 kuna za potrebe Muzeja.</p>
<p><b>PRIORITET 3.1. UČINKOVITA ZAŠTITA I VALORIZACIJA PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE</b></p>	
<p><b>Mjera</b></p>	<p><b>Rezultat provedbe</b></p>
<p><b>Uređenje trim staze i povijesnih pješačkih staza</b></p> 	<p>Općina Kostrena je u 2016. godini nastavila je s redovitim održavanje trim staze i povijesne pješačke staze.</p> <p>U planu je revitalizacija prostora trim staze na način da se u tom prostoru formira park šuma s uređenim šetnicama i biciklističkim stazama, kako bi se stvorila sportsko – rekreacijska zona i trenutno pasivan prostor stavio u funkciju.</p> <p>Za idejni projekt obnove, uređivanja i revitalizacije sportsko – rekreativnih aktivnosti na TRIM stazi utrošeno je 39.997,88 kn.</p>
<p><b>Arheološki lokalitet Solin</b></p>	<p>Na godišnjoj razini se obavlja zaštita arheološkog lokaliteta Solin s aktivnostima istraživanja te arheološkim iskopima. U 2016. godini, utrošeno je 68.483,69 kn iz sredstva proračuna Općine.</p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu


<b>Suzbijanje invazivnih vrsta-alohtonih vrsta divljači</b>	Lovačko društvo „Jelen“, u suradnji s Općinom Kostrena, redovito (godišnje) izvršavaju aktivnosti sprječavanja ulaska divljači u naselja te hranjenje divljači. Za navedenu aktivnost, Općina je isplatila 10.000,00 kn.
<b>PRIORITET 3.2. ZAŠTITA OKOLIŠA, ENERGETSKA UČINKOVITOST I POTICANJE KORIŠTENJA OIE</b>	
<b>Mjera</b>	<b>Rezultat provedbe</b>
<b>Zaštita okoliša</b>	Općina Kostrena prepoznaje probleme onečišćenja okoliša te kontinuirano ulaže u njegovu zaštitu putem raznih aktivnosti iz programa Zaštita okoliša. Za zaštitu vrijednih dijelova okoliša, eko akcije, sanacije onečišćenog tla, izrade dokumenata u zaštiti okoliša, eko projekte plave i zelene zastave te ostale aktivnosti u zaštiti okoliša, Općina je 2016. godine, isplatila 272.304,40 kn iz vlastitog proračuna. Dodatne aktivnosti iz programa održavanje komunalne infrastrukture a u sklopu zaštite okoliša su: provođenje mjera zaštite bilja - 17.000,0; održavanje javnih zelenih površina (oprema) – 48.667,81 kn; održavanje javnih zelenih površina (komunalne usluge) – 2.401.560,85 kn;
<b>Eko park rasadnik</b>	U 2016. godini, nastavljeno je s aktivnostima revitalizacije i proširenja Eko parka rasadnik. Izrađene su topografske snimke, kupljene su sadnice, odrađeni strojni i ručni radovi na lokalitetu Rasadnika, izrađene su drvene nadstrešnice, izrađeni su podesti, zidovi te stepenice. Navedene aktivnosti financirane su iz proračuna Općine u iznosu od 132.961,00 kn. U sklopu Eko parka rasadnik, izgrađeno je dječje igralište u iznosu od 141.937,50 kn.
	
<b>Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti</b>	U 2016. godini, Općina Kostrena pokrenula je javni natječaj za sufinanciranje projekata povećanja energetske učinkovitosti u



Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

	<p>višestambenim zgradama na području Općine Kostrena. Natječaj je objavljen u prosincu 2016. godine te je za njegovu pripremu izdvojenu 43.750,00 kn. Predmet Javnog natječaja je prikupljanje prijava za sudjelovanje u sufinanciranju projekata povećanja energetske učinkovitosti u višestambenim zgradama na području Općine Kostrena u 2017. godini.</p> <p>Također, u 2016. godini za potrebe pripreme natječaja za poticanje energetske učinkovitosti – sanacija azbestnih krovova (bez fasada) za obiteljske kuće, Općina je isplatila 93.750,00 kn iz proračuna.</p> <p>Za aktivnosti iz programa javnih potreba u ekologiji, isplaćeno je 108.159,18 kn.</p> <p>Osim navedenih, financirana je energetska učinkovitost za objekte u vlasništvu Općine – ISGE (informacijski sustav za gospodarenje otpadom) u iznosu od 86.250,00 kn te praćenje – registar energetske obnove – SMIV u iznosu od 40.625,00 kn.</p>
<p><b>Daljnji razvoj energetske učinkovite javne rasvjete</b></p> 	<p>Od programa izgradnje komunalne infrastrukture vezanih za javnu rasvjetu, u 2016. godini je izgrađena javna rasvjeta ceste Urinj sv. Barbara u iznosu od 594.653,39 kuna financiranih iz sredstava Općine.</p> <p>Sredstva od 621.261,22 kn su potrošena na utrošak energije za javnu rasvjetu, dok je na tekuće i investicijsko održavanje javne rasvjete utrošeno 773.714,51 kunu iz proračuna Općine. Također, za informacijski sustav za gospodarenje otpadom ISGE, utrošeno je 77.500 kn a za održavanje GIS-a javne rasvjete iznos financiranih sredstava bio je 50.160,00 kn. Navedene aktivnosti financirane su iz proračuna Općine.</p> <p>Općina Kostrena je u 2016. godini, donirala Udruzi Cezar (Centar za javnu rasvjetu) 18.000,00 kuna.</p>

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

<b>Smanjenje onečišćenja zraka/Prihvatanje akcijskog plana i provođenje mjera predviđenih planom</b>	U svrhu smanjenja onečišćenja zraka u 2016. godini, Općina je financirala 4.800,00 kuna za rad mjernih jedinica.
<b>Ekoregija Kostrena</b> 	Ekoregija Kostrena i u 2016. godini nastavlja s radom promicanja održivog društvenog razvoja s misijom unaprjeđenja sustava zaštite okoliša, djelovanja na sprječavanju klimatskih promjena, podizanja svijesti građana o zaštiti okoliša te osiguravanja Ustavom zagaraniranog prava građana na zdrav život.

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

### 3. Financijski izvještaj PUR-a Općine Kostrena za 2016. godinu

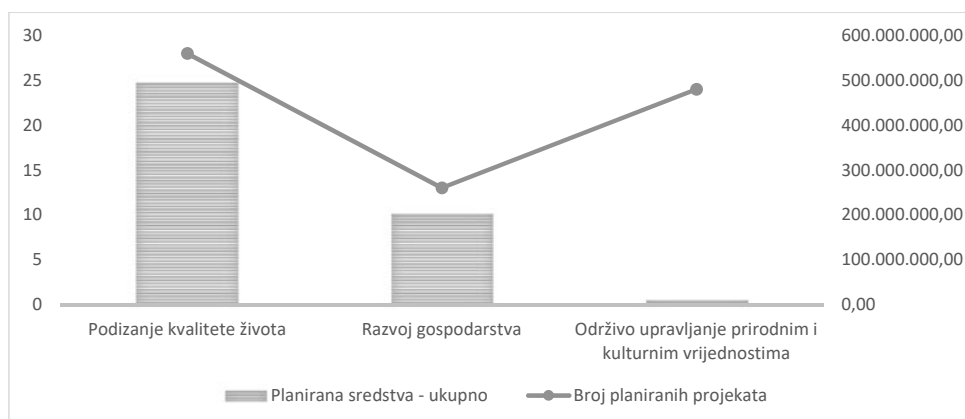
U nastavku je prikazan detaljni financijski izvještaj za 2016. godinu.

Financijski izvještaj za 2016. godinu je sastavljen tako da prati realizaciju mjera i projekata u odnosu na planirane mjere prema Programu ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014. – 2020. Također, detaljno je analizirano trogodišnje razdoblje (2014., 2015., 2016.) provedbe PUR-a Općine Kostrena kako bi se očitao izvršenje predviđenih mjera.

Za provedbu mjera/projekata u PUR Kostrena 2014.-2020., ukupno je planirano 712.462.500,00 kn, a u 2016. godini ostvareno je 40.635.644,92 kn što predstavlja udio od 5,70%. Prema broju projekata, planirano je njih 65, a ostvareno ili djelomično ostvareno 31, što čini udio od 48%.

U 2016. godini ostvareni su rezultati u svim područjima razvoja, a sve sukladno zadanim ciljevima i prioritetima u PUR-u Općine Kostrena.

**Grafikon 1: Broj planiranih projekata i ukupno planiranih sredstava prema strateškim ciljevima PUR Općine Kostrena 2014.-2020.**



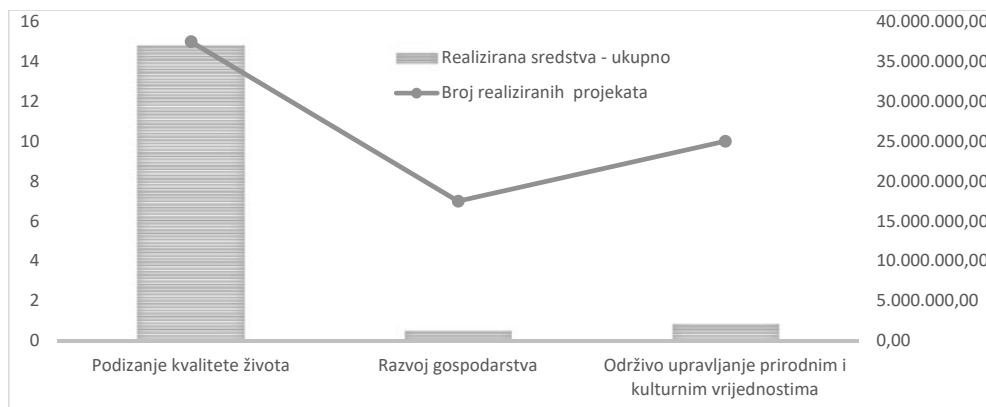
Izvor: Obrada autora prema podacima iz PUR Kostrena 2014.-2020.

Prema podacima iz grafikona, vidljivo je da je najveći broj projekata i sredstava planiran u prvom strateškom cilju *Podizanje kvalitete života*, a slijede *Razvoj gospodarstva* po ukupno planiranim sredstvima te u konačnici *Održivo upravljanje prirodnim i kulturnim vrijednostima*.

Izvešće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

U sljedećem grafikonu mogu se pratiti ostvareni rezultati u 2016. godini tj. broj ostvarenih ili djelomično ostvarenih mjera/projekata kao i utrošena sredstva.

**Grafikon 2: Broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema strateškim ciljevima PUR Kostrena 2014.-2020., u 2016. godini**



Izvor: Obrada autora

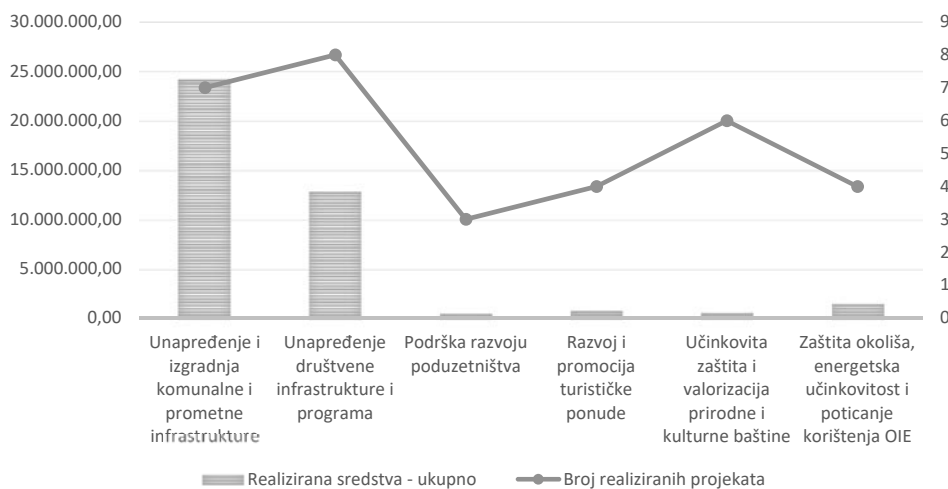
Iz grafikona je vidljivo da je najveći broj projekata realiziran u okviru prvog strateškog cilja *Podizanje kvalitete života* te da je u istom utrošeno i najviše sredstava. U strateškom cilju *Razvoj gospodarstva* bilježi se najmanji broj realiziranih projekata kao i najniži iznos utrošenih sredstava, a to se može objasniti činjenicom na već prisutnu jaku poduzetničku klimu u Općini Kostrena. Ipak, postavljenim mjerama potrebno je dodatno razvijati gospodarstvo posebice s naglaskom na male i srednje poduzetnike kao i obrtnike. *Održivo upravljanje prirodnim i kulturnim vrijednostima* zauzima drugo mjesto po broju realiziranih projekata i ukupno utrošenim sredstvima.

Također, vidljiva je disproporcija u broju realiziranih projekata i utrošenim sredstvima po postavljenim strateškim ciljevima. To se može objasniti veličinom ulaganja u pojedine projekte, primjerice, u strateškom cilju 1 većina mjera/projekata odnosi se na kapitalne projekte koji iziskuju veći utrošak sredstava dok se u drugim strateškim ciljevima mjere svode na manje tzv. "soft" projekte ili projekte koji svojom veličinom ne iziskuju veliki utrošak sredstava.

Sljedeći grafikoni prikazuju realizirane mjere kao i utrošena sredstva, prema postavljenim prioritetima.

Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

**Grafikon 3: Broj realiziranih projekata i ukupno realizirana sredstva, prema prioritetima PUR-a Općine Kostrena 2014.-2015., u 2016. godini**



Izvor: Obrada autora

Uočava se da je najveći broj mjera i sredstava planirano i ostvareno upravo u prioritetima *Unapređenja i izgradnje komunalne i prometne infrastrukture* (51,8% od ukupno utrošenih sredstava) te *Unapređenja društvene infrastrukture i programa* (30,2%).

Sljedeće mjere vezane uz prioritet Zaštite okoliša, energetska učinkovitost i poticanje korištenja OIE (9% od ukupno utrošenih sredstava), prioritet Učinkovita zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine (5,1% od ukupno utrošenih sredstava) te mjere prioriteta Razvoja i promocije turističke ponude (3,3% od ukupno utrošenih sredstava) i Podrška razvoju poduzetništva (0,4% od ukupno utrošenih sredstava).

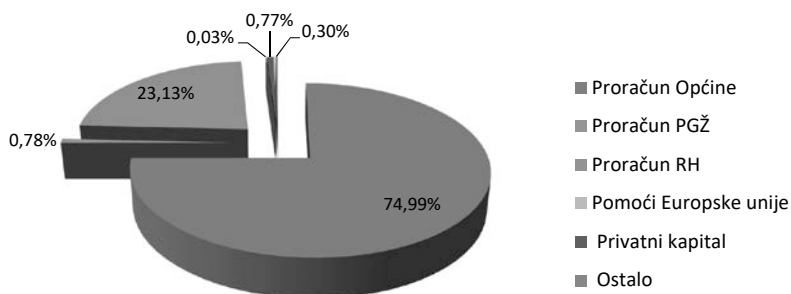
Kada je riječ o izvorima financiranja provedbe mjera PUR Kostrena za 2016. godinu, sljedeći grafikon prikazuje udjele pojedinih izvora sredstava u ukupno utrošenim sredstvima.

Najveće učešće u izvorima financiranja ima proračun Općine Kostrena, ali ipak s višim (74,99%) udjelom nego što je to bio u 2015. godini (72,77%), što ukazuje na blagi pad drugih izvora financiranja od strane Ministarstva, proračuna PGŽ-a, proračuna Republike Hrvatske, pomoći Europske Unije, privatnog kapitala te ostalo.

Udio privatnog kapitala (0,77%) uvelike se smanjio u odnosu na udio privatnog kapitala 2015. godine (2,71%). Isto tako smanjio se broj donacija koje su upućene Općini Kostrena kao pomoć u realizaciji nekih od gore navedenih mjera. Potrebno je naglasiti da predmetni Izješćaj (financijski dio Izješćajta) ne uključuje ulaganja privatnog kapitala u manje privatne investicije na području Općine Kostrena.

Izvrješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

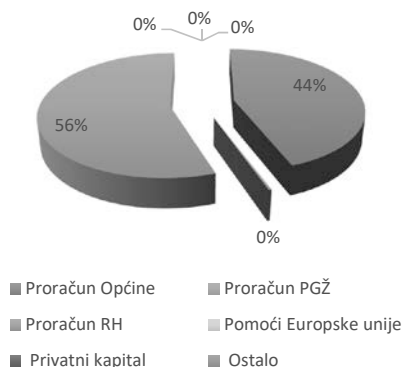
**Grafikon 4: Ukupno ostvareni izvori sredstava za realizaciju mjera/projekata u 2016. godini**



Izvor: Obrada autora

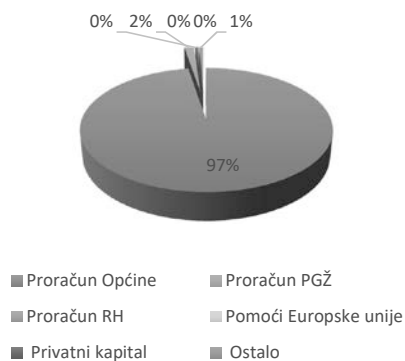
U nastavku slijedi pregled izvora realiziranih sredstava po prioritetima u svrhu dobivanja detaljnijeg prikaza izvora financiranja po područjima razvoja.

**Grafikon 5: Unaprjeđenje i izgradnja komunalne i prometne infrastrukture**



Izvor: Obrada autora

**Grafikon 6: Unaprjeđenje društvene infrastrukture i programa**



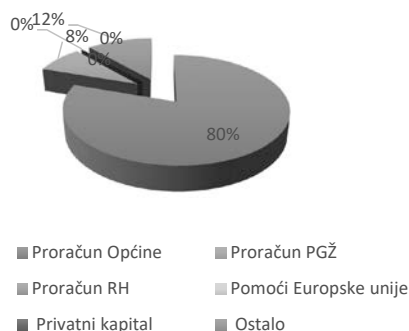
Izvor: Obrada autora

Izveštje o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

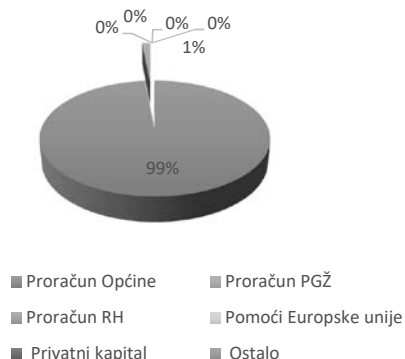
**Grafikon 7: Podrška razvoju poduzetništva**



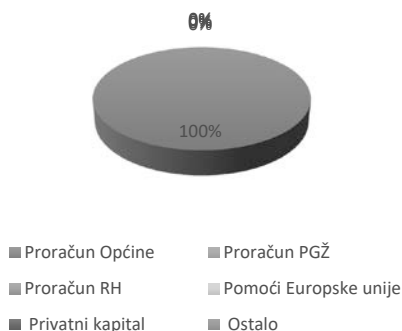
**Grafikon 8: Razvoj i promocija turističke ponude**



**Grafikon 9: Učinkovita zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine**



**Grafikon 10: Zaštita okoliša, energetska učinkovitost i poticanje korištenja OIE**



Izvor: Obrada autora

Izvor: Obrada autora

Prema prioritetima razvoja te strukturi izvora financiranja mjera, iz priloženih je grafikona vidljivo da najveće učešće u financiranju projekata ima proračun Općine Kostrena. Obzirom da se veliki dio komunalne i prometne infrastrukture veže na sustav Grada Rijeke, određena sredstva za realizaciju takvih projekata (kanalizacijski i vodoopskrbni sustav, gospodarenje otpadom itd.) izdvojena su iz proračuna javnih poduzeća, u prvom redu KD Vodovod i kanalizacija, KD Autotrolej, KD Čistoća.

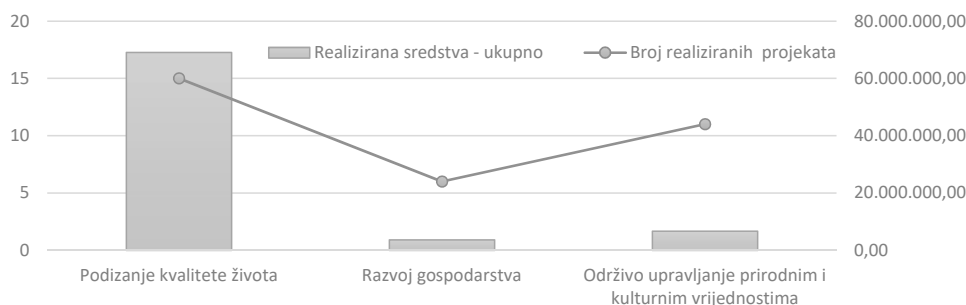
*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

Razvidan je vrlo mali udio financiranja projekata od strane EU te bi se u narednim godinama provedbe PUR-a trebalo više osloniti na sredstva fondova EU, uz naravno, pravovremenu pripremu mjera/projekata.

#### 4. Financijski izvješćaj PUR-a Općine Kostrena za trogodišnje razdoblje provedbe (2014., 2015. i 2016. godinu)

U travnju 2014. godine započela je sedmogodišnja provedba PUR-a Općine Kostrena 2014.-2020. U periodu 2014. i 2015. godine realizirane su ili djelomično realizirane postavljene mjere/projekti. U nastavku se navodi financijski izvješćaj za trogodišnje razdoblje provedbe PUR-a. Ostvareni su rezultati u svim područjima razvoja

**Grafikon 11: Broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema strateškim ciljevima PUR Kostrena 2014. - 2020., u 2014., 2015., i 2016. godini**



U trogodišnjem razdoblju provedbe PUR-a razvidno je da se najveći ostvareni broj mjera i projekata upravo nalazi u prvom strateškom cilju *Podizanje kvalitete života*, a slijede *Održivo upravljanje prirodnim i kulturnim vrijednostima* te *Razvoj gospodarstva* kada se govori o broju realiziranih projekata te realiziranim sredstvima.

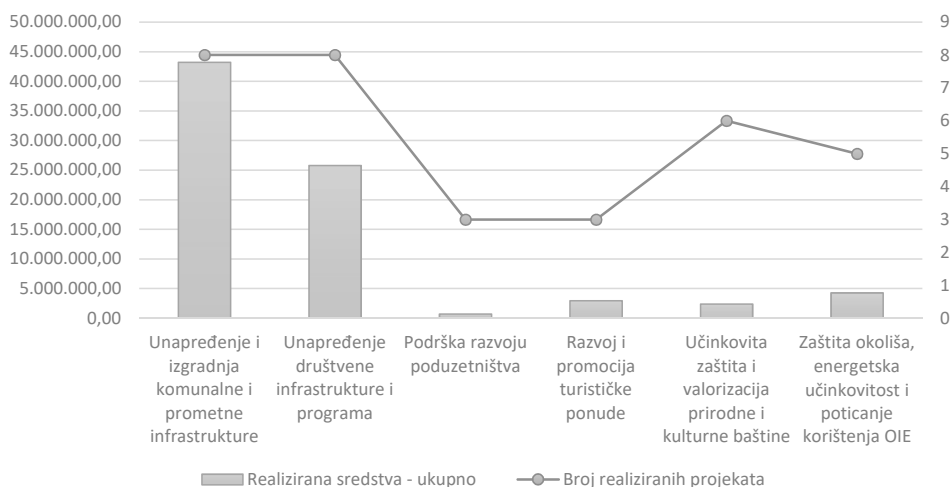
Od ukupno planiranih 65 mjera, njih 31 je realizirano ili djelomično realizirano što čini udio od 48% od ukupno planiranih mjera.

Kako bi se dobio detaljniji pregled ostvarenih mjera, u nastavku se nalazi grafikon koji iskazuje broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema postavljenim prioritetima.

**Grafikon 12: Broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema prioritetima PUR Kostrena 2014.-2020. u 2014., 2015. i 2016. godini**



Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu



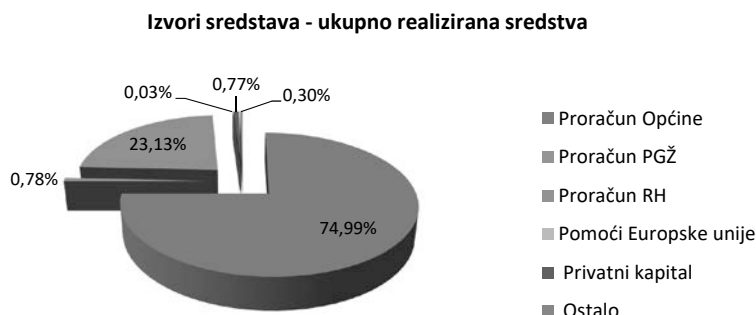
Izvor: Obrada autora

Trogodišnje razdoblje provedbe PUR-a obilježili su projekti unapređenja i izgradnje komunalne, prometne i društvene infrastrukture, dok su manji udio zauzeli projekti podrške razvoju poduzetništva te razvoju i promociji turističke ponude. No bez obzira na mali udio iskazan u grafikonu, a vezan uz podatke razvoju poduzetništva, Općina Kostrena se vrlo aktivno bavi poticanjem poduzetništva i stvaranjem pozitivnog okruženja za ulagače, svjesna da je održivi gospodarski razvoj temeljni preduvjet dugoročnog razvoja, otvaranja novih radnih mjesta, realizacije planiranih projekata i unapređenja kvalitete života mještana.

U nastavku slijedi prikaz ostvarenih izvora sredstava financiranja za realizaciju mjera/projekata za trogodišnje razdoblje provedbe Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena.

Izveštće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

**Grafikon 13: Ukupno ostvareni izvori sredstava za realizaciju mjera/projekata u 2014., 2015. i 2016. godini**



Izvor: Obrada autora

Najveći udio financiranja mjera iskazanih u PUR-u otpada na proračun Općine Kostrena sa 74,99 %. Slijede ga financiranje iz sredstava proračuna Republike Hrvatske sa udjelom od 23,13%, proračun Primorsko-goranske županije sa 0,78%, privatni kapital sa 0,7%, pomoći Europske Unije sa 0,03% te ostali izvori financiranja sa 0,30%.

Prema publikaciji Instituta za javne financije, objavljenoj u 2016. godini, pod nazivom "Ostvarenje proračuna općina, gradova i županija"<sup>1</sup> Općina Kostrena našla se među deset najboljih Općina u Primorsko-goranskoj županiji. Analizom podatka o prihodima i rashodima u lokalnim sredinama diljem Republike Hrvatske te usporedbom s brojem stanovnika na tim područjima, pokazalo se da je Općina Kostrena jedna od najrazvijenih općina u PGŽ. S time, Općina slijedi dobar primjer iz prijašnjih godina kada je također bila proglašavana najbogatijom Općinom u Primorsko-goranskoj županiji. To se najviše odnosi na gospodarski segment razvoja.

Kostrena je jedna od osam općina u Hrvatskoj koja je u razdoblju istraživanja proračunske transparentnosti objavila sve tražene proračunske dokumente radi čega joj je dodijeljeno priznanje Instituta za javne financije, za transparentnost. IJF je istraživanje proračunske transparentnosti županija, gradova i općina proveo u razdoblju od studenog 2015. do ožujka 2016. godine na svih 576 hrvatskih lokalnih jedinica, koje su ovisno o broju javno objavljenih proračunskih dokumenata ocjenjivane od najmanjih nula do najvećih pet. U prosjeku, ocjena istraživanja je iznosila 2,35, što je znatno više od prošlogodišnjih 1,75, ali još uvijek nezadovoljavajuće. Istraživanjem je utvrđena najviša transparentnost na razini županija, s

<sup>1</sup> Čiji su autori Katarina Ott, Mihaela Bronić i Branko Stanić

*Izvešće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

prosječnom ocjenom 4,3, kod gradova prosjek iznosi 3,05, dok su najnetransparentnije općine, s prosječnom ocjenom 2,04.

Unatoč indeksu razvijenosti iznad nacionalnog prosjeka, Općina Kostrena poticanjem poduzetništva i stvaranjem investicijskih mogućnosti, može dugoročno razvijati i otvoriti nova radna mjesta te unaprjeđivati kvalitetu života svojih mještana.

## **5. Zaključak - izazovi u provedbi PUR-a Općine Kostrena 2014.-2020.**

Provedba PUR-a Općine Kostrena 2014.-2020. započela je u 2014. godini. Izvešće o provedbi izrađuje se na godišnjoj razini kako bi se dobio jasan i detaljan uvid o provedenim aktivnostima sa podacima o nositeljima provedbe, uključenim financijskim sredstvima te ostvarenim ili anticipiranim rezultatima.

2014. godine Republika Hrvatska usvojila je važne strateške dokumente - krajem 2014. godine Europska komisija prihvatila je Partnerski sporazum s Republikom Hrvatskom o korištenju strukturnih i investicijskih fondova te sukladno tome RH je donijela 2 Operativna programa (Konkurentnost i kohezija te Učinkoviti ljudski resursi) gdje je definirala prioritetne osi i financijske alokacije za njihovo korištenje.

Kada se govori o novim izvorima financiranja mjera/projekata, potrebno je izdvojiti, da je Općina Kostrena jedna od pet jedinica lokalne samouprave koji su osnivači LAGUR-a TUNERA, naziv koji je poveznica za cijelo područje LAGURA, koje je u prošlosti bilo poznato po tunerama. LAGUR je partnerstvo javnog, civilnog i gospodarskog sektora u ribarstvu, preradi ribe i akvakulturi osnovano s ciljem razvoja ribarstva na lokalnom području kroz doprinos stvaranju, održavanju i poboljšanju radnih mjesta u ribarstvu, doprinos zaštiti i dodavanju vrijednosti ribljim proizvodima.

LAGUR će koristiti sredstava iz Operativnog programa za pomorstvo i ribarstvo u programskom razdoblju 2014. – 2020., u kojem je na raspolaganju 348,7 milijuna Eura za projekte. Osnivanjem, LAGUR stječe pravo prijave na natječaj za pripremnu potporu, unutar koje je moguće ostvariti pravo na 700.000,00 kn bespovratnih sredstava za razdoblje od 6 mjeseci, za poslovanje, pripremu Strategije i manje pilot projekte. Po isteku navedenih 6 mjeseci, osnovani LAGUR prijaviti će se na natječaj iz Europskog fonda za pomorstvo i ribarstvo, iz kojega će moći koristiti sredstva do 2020.g. za provedbu projekata, kao što su npr. obnova ribarskih luka i iskrcajnih mjesta, brod trgovina – plutajuća trgovina, riblji restoran na brodu sa pušnicom i ribarnicom, srednjoškolski projekt za održivo ribarstvo i sl.

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

Općina Kostrena članica je LAG „Vinodol“ koji kao potporno i savjetodavno tijelo, ima ulogu dobrog povezivanja i umrežavanja dionika. Osnovan je sa osnovnom zadaćom promicanja ukupnog ruralnog područja te unapređenja inicijativa i interesa od važnosti za teritorijalno područje na kojem djeluje, s naglaskom na mogućnost korištenja sredstava iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj (EAFRD). Kako bi LAG „VINODOL“ osigurao bespovratna sredstva za pripremu i izradu Lokalne razvojne strategije 2014.-2020., prijavio se na javni natječaj u okviru „Mjere 19 LEADER – CLLD“ iz Programa ruralnog razvoja RH 2014.-2020., za podmjeru 19.1. „Pripremna pomoć“ – provedba tipa operacije 19.1.1., raspisan od strane Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju. Prijava je izvršena dana 11.7.2015.g. dok je dana 28.9.2015.g. zaprimljena pozitivna Odluka na temelju koje je LAG-u „VINODOL“ dodijeljeno 318.725,40 kn bespovratnih sredstava.

Isto tako, obzirom da se više pažnje posvećuje razvoju ruralnih sredina, posebice u područjima u kojima je intenzivniji proces deruralizacije i u kojima su ugrožene autohtone kulturne i arhitektonske vrednote, suočavanje s različitim problemima ruralnog razvoja traži prilagodbu na promjenjive okolnosti u ruralnim područjima čiji uzroci mogu biti klimatske i demografske promjene, smanjivanje utjecaja tradicionalnih sektora, promjene politika itd.

Ruralni razvoj obuhvaća sve djelatnosti na određenom području - infrastrukturu, edukativni, obrazovni i zdravstveni sustav, socijalnu zaštitu, gospodarstvo, turizam, sve poslovne subjekte; udruge, zadruge. U tom smislu donesen je i prihvaćen Program ruralnog razvoja koji je također na raspolaganju Općini Kostrena za povlačenje sredstava za realizaciju mjera.

Prilikom predstavlja i članstvo Općine Kostrena u Urbanoj aglomeraciji Rijeka.

21. rujna 2015. godine, Općina je pristupila Urbanoj aglomeraciji Rijeka, koja je ujedno i prva urbana aglomeracija u Hrvatskoj ustrojena odlukom ministra Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske Unije. Urbana područja u Europi pokretači su gospodarskog razvoja i suočavaju se s ekonomskim, okolišnim, klimatskim, demografskim i socijalnim izazovima. Svojim razvojem moraju upravljati putem strategija i imaju mogućnost financiranja aktivnosti putem mehanizma integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU mehanizam), mehanizma koji je dio nove politike Europske komisije kojom se dodatno jačaju urbana područja u svrhu gospodarskog rasta i povećanja kvalitete života na urbanom području. Urbana aglomeracija Rijeka će tako dijeliti 345 milijuna eura iz europskih fondova s ostalih šest urbanih područja u Hrvatskoj. Urbanoj aglomeraciji Rijeka, temeljem natječaja kojeg je provelo Ministarstvo regionalnog razvoja, pripada okvirno 50 milijuna eura.

U području napredne poslovne infrastrukture planira se uspostavljanje mreže Start-Up inkubatora za mlade poduzetnike u drvnoj industriji, kreativnoj i zabavnoj industriji, ICT tehnologijama te kulturnom turizmu. Općina Kostrena specijalizirati će se u razvoju zelene tehnologije u sklopu koje planira izgraditi poduzetnički inkubator namjenjen razvoju zelenih tehnologija.

Općina Kostrena objavila je Vodič za poduzetnike i investitore u 2016. godini. Vodič daje uvid u strukturu gospodarstva i poduzetništva, infrastrukturu, poslovne potpore i tržište rada. Na

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

jednom mjestu zainteresirani investitor može dobiti jasne smjernice koje treba slijediti kako bi dobio brze i pouzdane informacije. Skeniranjem QR kodova "pametnim telefonima", može se učitati digitalna dokumentacija koja obuhvaća niz propisa i obrazaca kao što su odluke o komunalnoj naknadi i komunalnom doprinosu, vodič za gradnju, informacije o osnivanju tvrtki i obrta, informacije o sustavu e-dozvola, EU fondovima te poduzetničkim potporama. Stranim investitorima dostupna je verzija Vodiča na engleskom jeziku. Općina je putem spomenutog vodiča imala u cilju prezentirati kvalitetu poslovnog okruženja koje stvara.

U nastavku se navode najvažniji zaključci iz provedene analize provedbe, koji predstavljaju buduće izazove, ali i prilike za provedbu zacrtanih ciljeva, prioriteta i mjera/projekata:

- U promatranom trogodišnjem razdoblju (2014.,2015.,2016.) najviše su realizirani projekti iz prvog strateškog cilja zadanog PUR-om 2014.-2020., *Unaprjeđenje komunalne i prometne infrastrukture te Unaprjeđenje društvene infrastrukture i programa*, a najmanje na *Razvoj gospodarstva*. Iako su u 2016. godini, raspisani natječaji za potpore poduzetništvu, potrebno je poticati razvoj malog i srednjeg poduzetništva te obrtništva kako bi se dodatno otvarala radna mjesta te doprinijelo cjelokupnom razvitku Općine Kostrena. Kako bi se poboljšala kvaliteta života u Općini, potrebno je više sredstava ulagati u strateški cilj *Zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine*.
- Potrebno je povezivati proračun i projekte sa strateškim dokumentima (strategija regionalnog razvoja RH, županijska razvojna strategija, akcijskim planovima, strategijom LAG-a Vinodol...) – na lokalnoj, županijskoj, regionalnoj i nacionalnoj razini.
- U cilju snažnijeg razvitka Općine Kostrena, potrebno je snažnije potaknuti mjere iz prioriteta 2.1. - Podrška razvoju poduzetništva. Od velike je važnosti ulagati u edukacije te savjetodavne usluge kako bi poduzetnici bili upoznati s sustavom poduzetništva ali i mogućnostima iskorištavanja sredstva iz fondova Europske Unije u cilju širenja poslovanja ali i omogućavanja novih radnih mjesta koje bi u konačnici dovele do razvoja cjelokupne Općine. U sklopu prioriteta 2.1., Općina raspisuje programe potpora razvoju obrtništva te malog i srednjeg poduzetništva, kako bi se poduzetnicima omogućilo sufinanciranje troškova bitnih za širenja njihova poslovanja.
- Pristupanjem u urbanu aglomeraciju Rijeka, Općini Kostrena otvorene su nove mogućnosti razvijanja kroz poticanje StartUp-ova iz područja zelene tehnologije. Posebna pozornost u radu UA Rijeka bit će posvećena aktivnostima za nezaposlene mlade, jačanju njihovih kompetencija i vještina za zapošljavanje i samozapošljavanje te razvoj socijalnih usluga usmjerenih mladima, osoba s invaliditetom i općenito marginaliziranim skupinama. Općina u narednom razdoblju planira prenamijeniti već postojeću zgradu u novi inkubator za poduzetnike početnike te tako stvoriti dodatna radna mjesta, a sve u cilju razvoja gospodarstva.
- Općina Kostrena financira strateške ciljeve zadane PUR-om najviše iz vlastitog proračuna te se za naredno razdoblje treba orijentirati prema dodatnim izvorima financiranja.

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

- U 2016. godini, Općina je radila na osmišljavanju novog vizualnog identiteta u svrhu provođenja Akcijskog plana razvoja turizma. Izrađena je Kostrenska torta koja je postala suvenir Općine Kostrena te je s time dobiven jedinstveni proizvod bitan za turističku promociju Općine.
- Potrebno je riješiti određene lokalne probleme (imovinsko-pravni odnosi) koji mogu predstavljati otežanu okolnost pri prijavama na razne projekte.
- Vežano za prethodnu točku, potrebno je daljnje jačanje administrativnih kapaciteta nositelja provedbe PUR Kostrena tj. općinske uprave za pripremu i provođenje europskih projekata. Predlaže se dodatno educirati zaposlene u općinskoj upravi za pripremu i provođenje EU projekata,
- Iako je u 2016. godini, otvoreno novo radno mjesto za ekonomski razvoj i provedbu projekata u budućem razdoblju potrebno je jačati provedbene kapacitete u spomenutom području djelovanja zbog budućeg rada koji se ogleda kroz Urbanu aglomeraciju, LAG VINODOL, FLAG TUNERA te kroz ostale natječaje koje raspisuju Nadležna tijela.
- Jačati partnerstvo i suradnju između jedinica lokalne (regionalne) samouprave, gospodarskih subjekata, socijalnih partnera, civilnog sektora, znanstvene zajednice, što je temelj politike regionalnog razvoja,
- Uspostaviti stalno partnersko vijeće koje će biti aktivno tokom cijele provedbe PUR-a te koje će koordinirati akcijskim planovima za pojedine projekte, upravljati bazom projekata i ocjenjivati projektne prijedloge,
- Uskladiti investicijske planove gospodarskih subjekata sa područja Općine sa razvojnim programima i planovima Općine u cilju postizanja integriranog planiranja.
- potrebno je predložiti model prikupljanja informacija (metodologija) koji garantira kompletnu informaciju o svim razvojnim aktivnostima i izvorima financiranja tih aktivnosti na području Općine. Mnogi relevantni razvojni dionici na području općine-javna poduzeća, privatni poduzetnici i dr. nisu dužni pružati informaciju o realizaciji i planovima za svoje kapitalne investicije i razvojne projekte (institucionalni okvir).
- predmetni Izvješćaj je u pojedinim dijelovima precizan (prvenstveno u dijelu koji se odnosi na razvojne projekte Općine kao jedinice lokalne samouprave jer se temelje na egzaktnim podacima iz proračuna), a u pojedinim dijelovima manjkav (najviše u dijelu koji bi trebao sadržavati informacije o razvojnim projektima financiranim iz "ostalih izvora"). Kao takav, on ne daje kompletnu informaciju, već indikativnu.
- Potrebno je dodatno uključiti privatni sektor u provedbu PUR-a . Informacije o razvojnim projektima vezani za prioritete i mjere prvenstveno su se temeljile na "općini kao instituciji", a ne na "općini kao teritoriju", što je u procesu izrade izvješća pokazalo velike nedostatke. Značaj i veličina privatnog sektora svakako nalažu uspostavljanje modela redovne komunikacije, koordinacije i određene obveze informiranja, ne samo radi potrebe za ažurnim i relevantnim informacijama o aktivnostima iz ovog sektora, već prvenstveno zbog značaja i utjecaja planiranih projekata na razvoj cjelokupne općine.

*Izješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*

**Popis grafikona:**

Grafikon 1: Broj planiranih projekata i ukupno planiranih sredstava prema strateškim ciljevima PUR Općine Kostrena 2014.-2020.....	28
Grafikon 2: Broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema strateškim ciljevima PUR Kostrena 2014.-2020., u 2016. godini .....	29
Grafikon 3: Broj realiziranih projekata i ukupno realizirana sredstva, prema prioritetima PUR-a Općine Kostrena 2014.-2015., u 2016. godini.....	30
Grafikon 4: Ukupno ostvareni izvori sredstava za realizaciju mjera/projekata u 2016. godini.....	31
Grafikon 5: Unaprjeđenje i izgradnja komunalne i prometne infrastrukture.....	31
Grafikon 6: Unaprjeđenje društvene infrastrukture i programa .....	31
Grafikon 7: Podrška razvoju poduzetništva .....	32
Grafikon 8: Razvoj i promocija turističke ponude.....	32
Grafikon 9: Učinkovita zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine .....	32
Grafikon 10: Zaštita okoliša, energetska učinkovitost i poticanje korištenja OIE.....	32
Grafikon 11: Broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema strateškim ciljevima PUR Kostrena 2014. - 2020., u 2014., 2015. i 2016. godini .....	33
Grafikon 12: Broj ostvarenih projekata i ukupno utrošenih sredstava prema prioritetima PUR Kostrena 2014.-2020. u 2014., 2015. i 2016. godini .....	33
Grafikon 13: Ukupno ostvareni izvori sredstava za realizaciju mjera/projekata u 2014., 2015. i 2016. godini .....	35

Izvršće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

**Prilog 1: Financijski izvještaj o provedbi mjera po strateškim ciljevima i prioritetima**

**PLANIRANO PUR-om U RAZDOBLJU OD 2014. - 2020.**

R.br.	Strateški cilj	Prioritet	Mjera	Ukupni iznos	Proračun Općine	Proračun PGŽ	Proračun RH	Pomoći Europske unije	Privatni kapital	Ostalo	Mjera - ostvareno u 2016.	Ukupni iznos	Proračun Općine	Proračun PGŽ	Proračun RH/Javna poduzeća	Pomoći Europske unije	Privatni kapital	Ostalo
1.	1	1.1.	Izgradnja kanalizacijskog i vodoopskrbnog sustava za cijelo područje Općine Kostrena	53.500.000,00	9.500.000,00	0	44.000,00				Izgradnja kanalizacijskog sustava za cijelo područje Općine Kostrena	17.517.565,37	5,317,565,37		12.300.000,00			
2.	1	1.1.	Plinifikacija Općine Kostrena															
3.	1	1.1.	Unapređenje cestovne infrastrukture	38.000.000,00	35.520.000,00	0	2.480,00				Unapređenje cestovne infrastrukture	4.646,222,73	3,496,222,73		1.150.000,00			
4.	1	1.1.	Unapređenje cestovne infrastrukture / izgradnja čvora Žuknica - nadvožnjak	20.000.000,00	15.000.000,00	0	5.000,00											
5.	1	1.1.	Uspostava luke od lokalnog značaja Žurkovo	45.000.000,00	15.000.000,00	0	5.000,00	7.500.000,00	12.500,00									

**OSTVARENO U 2016.**





## Izviješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

15.	1	1.2.	Centar Kostrena	150.000,00	3.000.000,0					147.000,00							
16.	1	1.2.	Socijalna stanogradnja	3.150.000,0	3.150.000,0									Socijalna stanogradnja	109.500,00	109.500,00	
17.	1	1.2.	Ulaganje u sportske objekte/izgradnja bazena	20.000.000,00	12.000.000,00		8.000.000,00										
18.	1	1.2.	Ulaganje u sportske objekte/izgradnja radnja teniskih terena	450.000,00	100.000,00					350.000,00							
19.	1	1.2.	Ulaganje u sportske objekte i društvenu infrastrukturu	8.000.000,00	8.000.000,00									Ulaganje u sportske objekte i društvenu infrastrukturu	255.062,50	255.062,50	
20.	1	1.2.	Jačanje kapaciteta civilnog društva	290.000,00	100.000,00		50.000,00						140.000,00				
21.	1	1.2.	Izgradnja dječjeg vrtića	30.000.000,00	20.000.000,00		10.000.000,00										
22.	1	1.2.	Programi predškolskog i školskog odgoja i obrazovanja	12.000.000,00	10.000.000,00							2.000.000,00		Programi predškolskog i školskog odgoja i obrazovanja	6.743,81	6.729,90	15.000,00
23.	1	1.2.	Izgradnja vatrogasnog doma	2.500.000,00	1.200.000,00							300.000,00		Izgradnja vatrogasnog doma	150,00	150,00	
24.	1	1.2.	Programi u kulturi	4.400.000,00	3.400.000,00								1.000.000,00	Programi u kulturi	844,87	814,34	30.000,00
25.	1	1.2.	Programi u sportu	18.000.000,00	18.000.000,00									Programi u sportu	1.463,33	1.452,07	10.000,00

Izviješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

26.	1	1.2.	Programi u zdravstvenoj zaštiti i socijalnoj skrbi	18.500.000,00	18.500.000,00													Programi u zdravstvenoj zaštiti i socijalnoj skrbi	2.066.569,30	2.066.569,30		
27.	1	1.2.	Stjecanje iskustva i znanja korištenja EU fondova	210.000,00	210.000,00																	
28.	1	1.2.	Formiranje tima za provedbu projekata unutar Općina Kostrena	540.000,00	540.000,00																	
29.	2	2.1.	Opremanje i razvoj poslovnih zona	40.000.000,00	20.000.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000.000,00														
30.	2	2.1.	Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva/Projekt: Subvencioniranje kamata po poduzetničkim kreditima	400.000,00	400.000,00														Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva /Projekt: Subvencioniranje kamata po poduzetničkim kreditima	9.476,27	9.476,27	
31.	2	2.1.	Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva/Projekt: Poticanje obrtništva	350.000,00	350.000,00														Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva /Projekt: Poticanje obrtništva	332.294,05	332.294,05	

Izviješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

32.	2	2.1.	Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva/Projekt: Edukacija i pružanje savjetodavne potpore	350.000,00	350.000,00						Program potpore razvoju obrtništva i malog i srednjeg poduzetništva /Projekt: Edukacija i pružanje savjetodavne potpore	199.200,00						80.000,00		
33.	2	2.1.	Izgradnja tehnološkog parka/poduzetničkog inkubatora za proizvodnju proizvoda i/ili usluga visoke dodatne vrijednosti		12.000.000,00	3.000.000,00	9.000.000,00													
34.	2	2.2.	Stvaranje predujeta za provednju mjera definiranih u Akcijskom planu razvoja turizma Općine Kostrena		300.000,00															
35.	2	2.2.	Uređenje plaža		6.080.000,00	3.040.000,00		3.040.000,00										479.242,56		
36.	2	2.2.	Europska akademija divinga i sporta "Kostrena"		960.000,00		398.000,00	562.000,00												

Izviješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

37.	2	2.2.	Provođenj e Akcijskog plana razvoja turizma/Pr ojekt: Osmišljava nje prepoznatiji ivog vizualnog identiteta Kostrene za ugostiteljsk e objekte	112.500,00	56.250,00		56.250,0 0			28,2 50,0 0						
38.	2	2.2.	Provođenj e Akcijskog plana razvoja turizma/Pr ojekt: Suvenir	75.000,00	30.000,00	45.000,0 0										
39.	2	2.2.	Provođenj e Akcijskog plana razvoja turizma/Pr ojekt: Turistička zona Kostrena - hotelski kompleks Lucija	110.000,00 0,00			110.000. 000,00									
40.	2	2.2.	Provođenj e Akcijskog plana razvoja turizma/Pr ojekt: Kamp, zabavni centar, acqua resort, skate park	33.750.000. 00					33.750,0 00,00							

Izviješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

41.	2	2.2.	Promocija turističke ponude	1.000.000,00	600.000,00													
42.	3	3.1.	Botanički vrt		400.000,00													
43.	3	3.1.	Muzej pomorstva								128.769,00	10.000,00						
44.			Podmorski park															
45.	3	3.1.	Zavičajni muzej	900.000,00	250.000,00	400.000,00												
46.	3	3.1.	Uređenje trim staze i povijesnih pješačkih staza	800.000,00	800.000,00										39.997,88			
47.	3	3.1.	Istraživanje i valorizacija špiljskih lokaliteta	30.000,00	30.000,00													
48.	3	3.1.	Arheološki lokalitet Solin	1.200.000,00	575.000,00	520.000,00	100.000,00								68.483,60			
49.	3	3.1.	Zaštita okoliša												289.304,40			
50.	3	3.1.	Daljnje evidentiranje i zaštita novih povijesnih, prirodnih i tradicijskih vrijednosti	1.200.000,00	600.000,00	580.000,00	20.000,00											
51.	3	3.1.	Podizanje svijesti građana o	105.000,00	105.000,00													



Izviješće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu

57.	3	3.2.	Narodne čitaonice	Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti	3.504.000,00	96.000,00	3.504.000,00	3.504.000,00	Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti	264.375,00	264.375,00							
58.	3	3.2.	Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti/Projekt rekonstrukcije sustava za grijanje tople vode i tuširanje i grijanje u Sportskoj dvorani Kostrena, Vrtaču Zlatna ribica i Narodnoj čitaonici	Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti/Projekt rekonstrukcije sustava za grijanje tople vode i tuširanje i grijanje u Sportskoj dvorani Kostrena, Vrtaču Zlatna ribica i Narodnoj čitaonici	420.000,00		420.000,00	420.000,00										
59.	3	3.2.	Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti/Projekt izrade energetske bilance u objektima u vlasništvu Općine Kostrena	Poticanje i promoviranje energetske učinkovitosti/Projekt izrade energetske bilance u objektima u vlasništvu Općine Kostrena	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00										





*Izvešće o provedbi Programa ukupnog razvoja Općine Kostrena 2014.-2020., za 2016. godinu*



**OPĆINA KOSTRENA**

Sv. Lucija 38, 51221 Kostrena

**Tel:** 051/ 209 000

**Fax:** 051/ 289 400 |

**E-mail:** [kostrena@kostrena.hr](mailto:kostrena@kostrena.hr)

**Web:** [www.kostrena.hr](http://www.kostrena.hr)



**RIJEČKA RAZVOJNA  
AGENCIJA PORIN d.o.o.**

**Riječka razvojna agencija Porin d.o.o.**

Milutina Barača 62, HR-51000 Rijeka

T +385 51 634 330

F +385 51 634 340

E [rraporin@porin.hr](mailto:rraporin@porin.hr)

W [www.porin.hr](http://www.porin.hr)

85.

Temeljem članka 17. stavka 1. alineja 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ 82/15) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13, 17/14, „Službene novine Općine Kostrena“ broj 9/17) Općinsko Vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2017. godine usvaja

#### ANALIZU STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA ZA 2017. GODINU

##### UVOD

Člankom 17. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15) definirano je da predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna, razmatraju i analiziraju stanje sustava civilne zaštite, usvajaju godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje, te smjernice za organizaciju i razvoj istog na svom području koje se razmatraju i usvajaju svake četiri godine. U proračunu se osiguravaju sredstva namijenjena za financiranje sustava civilne zaštite, te obavljaju i drugi poslovi civilne zaštite utvrđeni zakonom.

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja (čl. 1. st. 2. Zakona o SCZ).

Sustav civilne zaštite ustrojava se na lokalnoj, područnoj (regionalnoj) i državnoj razini, a povezuje resurse i sposobnosti sudionika, operativnih snaga i građana u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa, pružanja brzog i optimalnog odgovora na prijetnje i opasnosti nastanka te ublažavanja posljedica velike nesreće i katastrofe (čl. 5. st. 2. Zakona o SCZ).

Izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koordinira djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite osnovanih za područje te jedinice u velikim nesrećama i katastrofama uz stručnu potporu nadležnog stožera civilne zaštite (čl. 17. st. 6. Zakona o SCZ)

Operativne snage sastoje se od:

- stožeri civilne zaštite
- operativne snage vatrogastva
- operativne snage Hrvatskog Crvenog križa
- operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja

- udruge
- postrojbe i povjerenici civilne zaštite
- koordinatori na lokaciji
- pravne osobe u sustavu civilne zaštite (čl. 20. st. 1. Zakona o SCZ).

#### STANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA

##### OPĆI DIO

Općinsko vijeće Općine Kostrena je na sjednici održanoj dana 1. prosinca 2016. godine usvojilo Analizu stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Kostrena za 2016. godinu, KLASA: 021-05/16-01/2, URBROJ: 2170-07-01-16-67, te Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena za 2017. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje KLASA: 021-05/16-01/2, URBROJ: 2170-07-01-16-68.

Plan vježbi civilne zaštite usvojen je Odlukom Općinske načelnice KLASA: 022-06/17-01/2, URBROJ: 2170-07-03-17-183 od 20. travnja 2017. godine, i izmijenjen Odlukom Općinskog načelnika KLASA: 022-06/17-01/32, URBROJ: 2170-07-03-17-132 od 17. listopada 2017. godine.

Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Kostrena prihvaćena je Odlukom Općinskog vijeća KLASA: 021-05/10-01/2; URBROJ: 2170-07-01-10-43 od 19. listopada 2010. godine.

Odluka o donošenju Plana zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena, KLASA: 021-05/12-01/3, URBROJ: 2170-07-01-12-3, usvojena je na sjednici Općinskog vijeća Općine Kostrena dana 28. veljače 2012. godine. Sastavni dio Odluke je Plan zaštite i spašavanja. Plan zaštite i spašavanja sadrži i Plan civilne zaštite.

U srpnju 2014. godini pristupilo se izradi revizije Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Kostrena, te Plana zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena, a putem tvrtke DLS d.o.o. U 2015. godini Procjena i Plan poslani su na doradu, te su u prosincu 2015. godine dostavljeni gotovi dokumenti.

Temeljem članka 17. stavak 3. alineja 7. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15), članka 7. stavak 2. i stavak 3. Pravilnika o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine br. 65/16), te Smjernica za izradu procjene rizika od

velikih nesreća za područje Primorsko-goranske županije (KLASA: 022-04/17-01/5, URBROJ: 2170/1-01-01/5-17-12 od 6. veljače 2017. godine) Općinski načelnik Općine Kostrena donio je Odluku o izradi Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Kostrena, KLASA: 022-06/17-01/32, URBROJ: 2170-07-03-17-26 od 11. srpnja 2017. godine.

U 2014. godini je naručen i izrađen Plan evakuacije naselja koja gravitiraju INA d.d. RNR Pogon Urinj. Plan je izradila tvrtka DLS d.o.o.

Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena ažurirana je 22. veljače 2016. godine (KLASA: 021-05/16-01/2, URBROJ: 2170-07-01-16-3). Procjenu je ažurirala Vatrogasna zajednica Primorsko-goranske županije, a na istu je dobivena suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, PU PG Rijeka, Sektora upravnih i inspeksijskih poslova.

Općina Kostrena ima usvojen Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena temeljen na Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena, izrađen od strane Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije (KLASA: 021-05/00-01/2, URBROJ: 2170-07-01-00-22 od 23. srpnja 2000. godine, Aneks Plana KLASA: 021-05/04-01/2, URBROJ: 2170-07-01-04-16 od 22. travnja 2004. godine, Usklađen tekst KLASA: 021-05/11-01/4, URBROJ: 2170-07-01-11-41 i URBROJ: 2170-07-01-11-42 od 29. studenog 2011. godine, Ažuriran tekst Plana KLASA: 021-05/16-01/2, URBROJ: 2170-07-01-16-4 od 22. veljače 2016.).

Općinski načelnik Općine Kostrena donio je Odluku o ustrojavanju Postrojbe civilne zaštite na području Općine Kostrena KLASA: 022-06/11-01/2, URBROJ: 2170-07-03-11-536 od 8. prosinca 2011. godine, odnosno postrojbe opće namjene sa 33 člana. Odlukom Načelnika, KLASA: 022-06/12-01/2, URBROJ: 2170-07-03-12-141 od 6. ožujka 2012. godine, odlučeno je da će se za područje Općine Kostrena odrediti deset povjerenika civilne zaštite.

Temeljem članka 21. stavak 1. Zakona o civilnoj zaštiti (NN br. 82/15), članka 6. stavka 1. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (NN 37/16, 47/16) Općinski načelnik Općine Kostrena je 4. srpnja 2017. godine donio Odluku o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Kostrena, KLASA: 022-06/17-01/32, URBROJ: 2170-07-03-17-12, te 2. studenog 2017. godine Odluku o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Kostrena, KLASA: 022-06/17-01/32, URBROJ: 2170-07-03-17-139. Načelnik Stožera civilne zaštite Općine Kostrena po funkciji je i na temelju

posebnih propisa zamjenik općinskog načelnika. Dio članova Stožera prošao je osposobljavanje organizirano od strane Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Rijeka.

Poslovnik o radu Stožera civilne zaštite Općine Kostrena usvojen je od strane Općinskog načelnika Odlukom KLASA: 022-06/17-01/32, URBROJ: 2170-07-03-17-205 od 11. studenog 2017. godine.

Plan intervencija kod iznenadnog onečišćenja mora za Općinu Kostrena, KLASA: 920-10/08-01/1, URBROJ: 2170-07-03-08-4 od siječnja 2008. godine izradila je ovlaštena tvrtka DLS d.o.o. Rijeka.

Odluka o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje na području Općine Kostrena, KLASA: 022-06/15-01/2, URBROJ: 2170-07-03-15-20, usvojena je dana 27. siječnja 2015. godine, nakon dobivanja suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje na istu. S pravnim osobama navedenim u Odluci još nisu zaključeni ugovori o međusobnoj suradnji kojima se definiraju potrebni ljudski resursi, materijalna oprema te u kojem roku se uključuju u sustav civilne zaštite za područje Općine.

Temeljem Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2017. godini (NN 42/17), Općina Kostrena postupila je sukladno obvezama navedenim u Programu. Odlukom Općinske načelnice KLASA: 022-06/17-01/2, URBROJ: 2170-07-03-17-209 od 4. svibnja 2017. godine imenovao se Alen Krmpotić kao osoba zadužena za koordinaciju zadaća iz Programa aktivnosti, prihvatio se Plan motrenja, dežurstva i ophodnje DVD Kostrena za 2017. godinu, te su se ažurirali podaci iz tabelarnog dijela Plana zaštite od požara. Općina Kostrena i DVD Kostrena potpisali su 5. svibnja 2017. godine Ugovor KLASA: 214-02/17-01/01, URBROJ: 2170-07-03-17-18, čiji je predmet provođenje posebnih mjera zaštite od požara utvrđenih Zakonom o zaštiti od požara. DVD-a Kostrena potvrdio je ispravnost vozila, opreme i tehnike u svom vlasništvu; sva oprema je testirana, a vozila su uredno registrirana i osigurana. Ugovor o korištenju teške građevinske mehanizacije sklopljen je s tvrtkom Novotehna d.d. Rijeka 11. svibnja 2017. godine, KLASA: 214-02/17-01/01, URBROJ: 2170-07-03-17-19.

Odlukom Općinskog vijeća KLASA: 021-05/15-01/4, URBROJ: 2170-07-01-15-67 od 30. studenog 2015. godine obavljanje komunalnih poslova povjerala se tvrtki MI GRAD d.o.o. Kostrena na rok od 15 mjeseci, a što uključuje i održavanje nerazvrstanih cesta u zimskom periodu. Za isto je sklopljen ugovor KLASA: 363-01/15-03/17, URBROJ: 2170-07-04-4-15-7 od 13.

siječnja 2016. godine. Ugovor za preostali dio godine sklopljen je 15. rujna 2017. godine s tvrtkom MI GRAD d.o.o., KLASA: 363-01/17-03/08, URBROJ: 2170-07-03-17-9 na rok od dvije godine.

U 2017. godini na području Općine Kostrena nije došlo do izvanrednih događanja u kojima su bile angažirane snage civilne zaštite.

## **1. STANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA - OPERATIVNE SNAGE**

### **1.1. STOŽER CIVILNE ZAŠTITE – STOŽER ZAŠTITE I SPAŠAVANJA**

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Stožer civilne zaštite obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite na području Općine Kostrena.

U 2017. godini Stožer se sastao jedan put i to 8. prosinca 2017. godine.

Dnevni red sastanka: 1. Konstituiranje Stožera, 2. Prijedlog Poslovnika Stožera, 3. Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Kostrena u 2017. godini, 4. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite u 2018. godini, 5. Razno

ZAKLJUČAK: 1. Stožer je konstituiran. 2. Prijedlog Poslovnika je jednoglasno prihvaćen. 3. Prihvaćena je Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Kostrena u 2017. godini 4. Prihvaćen je Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite za 2018. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

Članovi Stožera su se putem sjednice izvijestili o svim pojedinostima vezanim uz sustav civilne zaštite.

Jedan član Stožera (djelatnik Općine) je, uz zapovjedni tim Postrojbe i zapovjednike skupina Postrojbe u 2015. godini polazio obuku o razvijanju potpornog i samodostatnog telekomunikacijskog sustava za potrebe Općine.

### **1.2. SLUŽBE I POSTROJBE SREDIŠNJIH TIJELA DRŽAVNE UPRAVE KOJA SE CIVILNOM ZAŠTITOM BAVE U SVOJOJ REDOVNOJ DJELATNOSTI**

Tijekom 2017. godine službe i postrojbe središnjih tijela državne uprave koje se civilnom zaštitom bave u svojoj redovnoj djelatnosti nisu imale iznimne

aktivnosti u sustavu civilne zaštite na području Općine Kostrena, izuzev svoje redovne djelatnosti (MUP, MORH).

### **1.3. ZAPOVJEDNIŠTVO I POSTROJBE VATROGASTVA**

#### **1.3.1. Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke**

Općina Kostrena ima sklopljen Ugovor o financiranju djelatnosti Javne vatrogasne postrojbe Grada Rijeke na području Općine Kostrena u 2017. godini (KLASA: 214-01/17-01/02, URBROJ: 2170-07-03-17-3 od 31. veljače 2017. godine). Potpisnici Ugovora su Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke i Općina Kostrena.

Kapaciteti (ljudski i materijalni) JVP Grada Rijeke navedeni su u Prilozima Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena (prilog 11.).

U 2017. godini za potrebe financiranja vatrogasnih društava, odnosno za represivnu vatrogasnu djelatnost na području jedinice lokalne samouprave sukladno Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena, izdvojena su sredstva u iznosu 386.300,00 kn.

U 2017. godini nije bilo značajnijih intervencija na području Općine Kostrena, izuzev redovnih izlazaka na teren.

#### **1.3.2. Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena**

Općina Kostrena ima sklopljen Ugovor o financiranju redovne vatrogasne djelatnosti na području Općine Kostrena u 2017. godini (KLASA: 214-01/17-01/01, URBROJ: 2170-07-03-17-2 od 27. siječnja 2017. godine). Potpisnici Ugovora su DVD Kostrena i Općina Kostrena.

Općinska načelnica je zaključkom KLASA: 022-06/17-01/2, URBROJ: 2170-07-03-17-158 od 4. travnja 2017. godine potvrdila imenovanje Alena Krmpotića za zapovjednika operativnih snaga DVD-a Kostrena. Operativni sastav Društva broji 25 vatrogasaca s položenim ispitom i liječničkim pregledom koji je opremljen svom potrebnom opremom za intervencije, te osiguran Policom osiguranja. Općina Kostrena i DVD Kostrena potpisali su 5. svibnja 2017. godine Ugovor (KLASA: 214-02/17-01/01, URBROJ: 2170-07-03-17-18), čiji je predmet provođenje posebnih mjera zaštite od požara utvrđenih Zakonom o zaštiti od požara. DVD Kostrena ovim se Ugovorom obvezala provesti mjere motrenja i dojavu, redovno patroliranje, te povremeno dežurstvo.

Kapaciteti (ljudski i materijalni) DVD Kostrena navedeni su u Prilozima Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena (prilog 12.).

U 2017. godini za potrebe vatrogasnih društava, odnosno za donaciju DVD Kostrena izdvojena su

sredstva u iznosu od 298.300,00 kuna u što je uključena i naknada za jednog sezonskog vatrogasca (Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku, refundacija troškova plaća sezonskih vatrogasaca za razdoblje lipanj-kolovoz 2017. godine).

U 2017. godini, zaključno sa 6. studenim 2017. godine, odrađeno je 17 sati na intervencijama u PGŽ i više od 3000 dobrovoljnih sati vezanih uz vatrogasne aktivnosti društava, a zabilježene su sljedeće aktivnosti:

- 5 vatrogasnih intervencija na području Općine Kostrena (2 x požarne intervencije – Veli Solin i Vrh Martinščica; 3 x tehničke intervencije – Glavani spašavanje srdaća, Glavani spašavanje lasice i Žurkovo uklanjanje stolice sa stabla) na kojima je sudjelovalo 16 vatrogasaca
- dežurstva: tijekom požarne sezone s jednim vatrogascem od 1. lipnja do 31. kolovoza 2017. godine od 12,00 do 19,00 sati, te u periodu kada je proglašena velika i vrlo velika opasnost od izbijanja šumskih požara u trajanju od 27 dana sa 4 vatrogasca od 12,00 do 19,00 sati.
- dežurstva na društvenim događanjima: Kostrenska đirada, Kostrenska noć, 2x HKD Sušak, 3x NK Pomorac
- vježbe i natjecanja: malonogometni turnir na Zlobinu
- eko akcije: KPA Kostrena
- godišnji pregled skloništa na adresi Šojska 27 c
- ostalo: tri vatrogasca položila C kategoriju, sedam vatrogasaca prisustvovala tečaju AVD (defibrilator), vježbanje i usavršavanje, uređenje doma i okoliša, redovno servisiranje vatrogasne opreme i vozila, nabava nove vatrogasne opreme, vršenje raznih prijevoza za Općinu, udruge i mještane, posjet drugim vatrogasnim društvima, te aktivno sudjelovanje u radu Vatrogasne zajednice Primorsko – goranske županije.

### **1.3.3. Profesionalne vatrogasne postrojbe u gospodarstvu**

Kapaciteti (ljudski i materijalni) vatrogasnih postrojbi u gospodarstvu (u RNR INA d.d. – PVP Urinj, HEP termoelektrani i Brodogradilištu „V. Lenac“) navedeni su u Prilozima Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena (prilog 24.).

U 2017. godini nije bilo ugrožavanja područja Općine van sjedišta gospodarskih subjekta.

## **1.4. SLUŽBE I POSTROJBE PRAVNIH OSOBA KOJE SE CIVILNOM ZAŠTITOM BAVE U SVOJOJ REDOVITOJ DJELATNOSTI**

Pravne osobe koje se civilnom zaštitom bave kao svojom redovnom djelatnošću djeluju sukladno svojim operativnim planovima i Planu zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena. Pozivaju se, mobiliziraju i aktiviraju za provođenje mjera i postupaka u cilju sprječavanja nastanka, ublažavanja, te uklanjanja posljedica katastrofa i velikih nesreća.

### **1.4.1. Hrvatska gorska služba spašavanja**

Općina Kostrena ima sklopljen Ugovor o sufinciranju programskih aktivnosti u 2017. godini s Hrvatskom gorskom službom spašavanja – stanica Rijeka. Za rad HGSS-a je u 2017. godini izdvojeno 30.000,00 kn. U 2017. godini nije bilo potrebe za angažmanom HGSS-a.

### **1.4.2. Hrvatski Crveni križ**

HCK organizira osposobljavanje mještana za njihovu samozaštitnu funkciju u izvanrednim situacijama, kao i ustrojavanje, obučavanje i opremanje ekipa prve pomoći za izvršenje zadaća u slučaju velikih nesreća, epidemija i oružanih sukoba. Za ovu ulogu potrebno je kvalitetno opremiti ekipe, kako bi mogle dati svoj doprinos u slučaju potrebe aktiviranja sustava civilne zaštite. Za Crveni križ je u 2017. godini izdvojeno 80.000,00 kn. U 2017. godini Općina Kostrena financirala je rad spasilačke službe na plaži Svežanj na način da je isplatila naknadu spasiocima (2 osobe) temeljem ugovora sa Studentskim servisom.

### **1.4.3. Nastavni zavod za javno zdravstvo**

Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ ima svoju ispostavu u Općini Kostrena, te su djelatnosti koje Zavod provodi dostupnije mještanima. Zavod provodi djelatnosti propisane zakonima, odnosno opće mjere za sprječavanje i suzbijanje zaraznih bolesti, ispitivanje zdravstvene ispravnosti namirnica i predmeta opće uporabe, te higijenskih uvjeta u objektima, praćenje stanja okoliša i dr.

Osim redovnih aktivnosti, sve navedene pravne osobe tijekom 2017. godine nisu bile aktivirane na poslovima civilne zaštite.

Materijalni i ljudski resursi svih navedenih subjekata navedeni su u Prilozima Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena.

## 1.5. POSTROJBE I POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE

### 1.5.1. Postrojba civilne zaštite

Sukladno Procjeni ugroženosti, Općinski načelnik donio je Odluku o ustrojavanju Postrojbe civilne zaštite na području Općine Kostrena KLASA: 022-06/11-01/2, URBROJ: 2170-07-03-11-536 od 8. prosinca 2011. godine, odnosno postrojbe opće namjene sa 33 člana.

Uvježbavanje postrojbe CZ održano je dana 11. studenog 2017. godine u organizaciji Općine Čavle na temu postupanja u slučaju potresa. Uvježbavanju se odazvalo 24 člana postrojbe.

Svi članovi postrojbe opremljeni su majicama, kapama, radnim kombinezonima, jaknama, rukavicama i prslucima. U tijeku je nabavka radne obuće za članove postrojbe. Postrojba je opremljena i sanitetskom opremom, odnosno BLS torbom i torbom za trijažu, te okovratnicima za imobilizaciju za odrasle i djecu.

Zaključkom Načelnika KLASA: 022-06/13-01/3, URBROJ: 2170-07-03-13-158 od 19. ožujka 2013. godine imenovao se zapovjedni kadar postrojbe odnosno Dražen Soldan kao zapovjednik, Biljana Brajković kao zamjenica zapovjednika, te Ani Fućak kao bolničarka.

Zapovjedni tim Postrojbe i zapovjednici skupina Postrojbe prošli su obuku o razvijanju potpornog i samodostatnog telekomunikacijskog sustava za potrebe općine, ali i šire. Sudionici obuke upoznati su s raznim mogućnostima jednog takvog sustava krojenog po mjeri i potrebama jedinice lokalne samouprave, a sukladno postojećem planu zaštite i spašavanja. Radionice su se provodile u suradnji s Radio mrežom za opasnost. U ožujku 2016. godine edukacija je provedena u sklopu vježbe civilne zaštite „Omišalj 2016.“

Zaključkom Općinske načelnice KLASA: 022-06/15-01/2, URBROJ: 2170-07-03-15-249 od 14. srpnja 2015. godine sklonište na adresi Žarka Pezelja 10 ustupilo se na korištenje Postrojbi civilne zaštite opće namjene Općine Kostrena.

### 1.5.2. Povjerenici civilne zaštite

Sukladno Procjeni ugroženosti, Odlukom Načelnika KLASA: 022-06/12-01/2, URBROJ: 2170-07-03-12-141 od 6. ožujka 2012. godine, odlučeno je da će se za područje Općine Kostrena odrediti deset povjerenika civilne zaštite. U 2017. godini nisu imenovani povjerenici civilne zaštite.

### 1.5.3. Voditelji skloništa

Na području Općine Kostrena nalaze se četiri (4) javna skloništa osnovne zaštite i to na adresama Žarka Pezelja 1, Žarka Pezelja 10, Šojska 27c i Iva Šodića 18c. Skloništa je u svoje vlasništvo preuzela Općina Kostrena Odlukom Općinskog poglavarstva KLASA:

022-05/07-01/2, URBROJ: 2170-07-02-07-104 od 20. veljače 2007. godine. Upravljanje nad skloništima preuzelo je DVD Kostrena, zapovjednik Alen Krmpotić.

Odlukom Općinskog poglavarstva KLASA: 022-05/08-01/2, URBROJ: 2170-07-02-08-358 od 17. lipnja 2008. godine sklonište na adresi Žarka Pezelja 1 ustupilo se na korištenje Odredu izviđača „Sjever – jug“ Kostrena.

Odlukom Općinskog načelnika KLASA: 022-06/12-01/2, URBROJ: 2170-07-03-12-163 od 20. ožujka 2012. godine sklonište na adresi Ive Šodića 18c ustupilo se na korištenje obrtu ENIGMA E.I. iz Kostrene.

Zaključkom Općinske načelnice KLASA: 022-06/15-01/2, URBROJ: 2170-07-03-15-249 od 14. srpnja 2015. godine sklonište na adresi Žarka Pezelja 10 ustupilo se na korištenje Postrojbi civilne zaštite opće namjene Općine Kostrena. U svibnju 2016. godine je održana akcija uređenja skloništa, odnosno preseljenja inventara skloništa u sklonište na adresi Šojska 27c. U 2016. godini izradio se projekt uređenja skloništa za potrebe Postrojbe civilne zaštite opće namjene Općine Kostrena.

Slijedom čl. 96. Zakona o sustavu civilne zaštite Općina Kostrena preuzima poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području, te više nije obavezna imenovati voditelje skloništa za svako sklonište posebice. Stoga će skloništima i nadalje upravljati DVD Kostrena, odnosno korisnici koji su ih dobili na korištenje.

## 1.6. PRAVNE OSOBE U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE

Odluka o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje na području Općine Kostrena, KLASA: 022-06/15-01/2, URBROJ: 2170-07-03-15-20, usvojena je dana 27. siječnja 2015. godine, nakon dobivanja suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje na istu. Ovom Odlukom određuju se operativne snage i pravne osobe od interesa za civilnu zaštitu na području Općine Kostrena s ciljem priprema i sudjelovanja u otklanjanju posljedica katastrofa i velikih nesreća.

### 1.6.1. Operativne snage civilne zaštite

Operativne snage civilne zaštite na području Općine Kostrena su:

1. Stožer zaštite i spašavanja Općine Kostrena (poglavlje 1.1. Analize)
2. Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena (poglavlje 1.3.2. Analize)
3. Civilna zaštita Općine Kostrena - postrojba opće namjene, povjerenici (poglavlje 1.5. Analize)

4. Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke (poglavlje 1.3.1. Analize)
5. Hrvatska gorska služba spašavanja – Stanica Rijeke (poglavlje 1.4.1. Analize)
6. Gradsko društvo Crvenog križa Rijeka (poglavlje 1.4.2. Analize)

U 2017. godini nisu izdvojena sredstva za namjenu aktiviranja, obučavanja ili pribavljanja opreme koja će se koristiti za potrebe civilne zaštite.

#### 1.6.2. Pravne osobe koje pružaju usluge

Osim osoba koje se civilnom zaštitom bave kao redovnom djelatnošću, postoje i pravne osobe koje u sklopu svoje redovne djelatnosti mogu sudjelovati u sustavu civilne zaštite. Oni su nositelji posebnih zadaća u sustavu, a mogu pružiti usluge prijevoza, smještaja, prehrane i sl., od interesa za sustav civilne zaštite. Tim se osobama, za razradu dobivenih zadaća i usklađivanje s operativnim snagama, dostavljaju izvodi iz Plana zaštite i spašavanja za područje Općine. Sukladno Odluci, to su:

1. Komunalno društvo Kostrena
2. KD Autotrolej d.o.o.
3. DINO bus d.o.o.
4. Lovor d.o.o.
5. Novotehna d.d.
6. Autoprijevoznik Robert Lucić
7. MI grad d.o.o.
8. Odred izviđača „Sjever-jug“
9. Osnovna škola Kostrena
10. Dječji vrtić „Zlatna ribica“
11. Jadran hoteli d.d.
12. Pekara Žurkovo d.o.o.
13. Plodine d.d.
14. Brodokomerc nova d.o.o.
15. Javna ustanova Narodna knjižnica Kostrena Sv. Lucija
16. Hrvatski Caritas
17. Veterinarska stanica Rijeka

Tijekom 2017. godine nisu izdvajana proračunska sredstva za namjenu korištenja usluga za potrebe civilne zaštite.

Općina Kostrena ima sklopljen Ugovor o korištenju teške građevinske mehanizacije s tvrtkom Novotehna d.d. Rijeka, zaključen 11. svibnja 2017. godine, KLASA: 214-02/17-01/01, URBROJ: 2170-07-03-17-19, a koja se može uključiti u pomoć žrtvama većih nesreća i katastrofa. U 2017. godini nije bilo potrebe za angažiranjem iste.

## 1.7. UDRUGE GRAĐANA

Udruge građana koje mogu sudjelovati u sustavu civilne zaštite su:

### 1. Odred izviđača Sjever – jug Kostrena

Odred posjeduje raznu opremu (šatori, ležaljke, vreće za spavanje, kuhala i sl.) koja se može koristiti u slučaju izvanredne situacije, elementarne nepogode i sl. U 2017. godini nije bilo potrebe za korištenjem opreme, niti ljudskih resursa Odreda izviđača u svrhu civilne zaštite.

### 2. Radio mreža za opasnost

Odlukom Općinske načelnice KLASA: 022-06/15-01/2, URBROJ: 2170-07-03-15-232 od 17. lipnja 2015. godine prihvatila se ponuda Radio mreže za opasnost za Izradu studije postupka uvođenja potpornog i samodostatnog telekomunikacijskog sustava radio mreže za opasnost na području Općine Kostrena. Dana 13. srpnja 2015. održana je prva uvodna radionica ka razvijanju potpornog i samodostatnog telekomunikacijskog sustava za zapovjedni tim Postrojbe civilne zaštite Općine Kostrena, te zapovjednike skupina Postrojbe. Sudionici radionice su upoznati s raznim mogućnostima jednog takvog sustava krojenog po mjeri i potrebama jedinice lokalne samouprave, a sukladnog postojećem planu zaštite i spašavanja. U studenom i prosincu 2015. nastavilo se s edukacijama. U ožujku 2016. godine edukacija je provedena u sklopu vježbe civilne zaštite „Omišalj 2016.“. U 2017. godini nisu provedene daljnje edukacije na ovu temu.

### 3. Jedriličarski klub Galeb Kostrena

Za potrebe svojih aktivnosti klub raspolaže s nekoliko gumenjaka koji se mogu iskoristiti u potencijalnim situacijama zaštite i spašavanja na moru. U 2017. godini nije bilo potrebe za korištenjem opreme JK Galeba u svrhu civilne zaštite.

### 4. Hrvatski Crveni križ – ogranak Kostrena

Kao humanitarna organizacija djeluje sukladno Planu i programu Hrvatskog Crvenog križa. U 2017. godini nije održana niti jedna akcija dobrovoljnog davanja krvi. Crveni križ, ogranak Kostrena na korištenje ima prostoriju u zgradi Doma zdravlja Kostrena.

## 2. OSTALE AKTIVNOSTI U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE

### 2.8. Zahtjevi civilne zaštite u prostornim planovima

U travnju 2017. godine usvojene su Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kostrena. Tijekom 2017. godine usvojene su odluke o izradi izmjena i dopuna urbanističkih planova uređenja



N1, N2, N3, N4 i K3. Prilikom izrade dokumentacije vodilo se računa o zahtjevima civilne zaštite.

### 2.9. Edukacija građana

U 2017. godini nisu održane edukacije mještana na temu civilne zaštite.

### 2.10. Edukacija djece u školama i vrtićima

Dana 15. studenog 2017. godine u organizaciji Gradskog društva Crvenog križa Rijeka održan je zdravstveno-edukativni program namijenjen polaznicima škole.

### 2.11. Uspostava sustava uzbunjivanja

Glavnim nedostatkom sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena označen je način uzbunjivanja mještana o ugrozama. U Općini Kostrena, kao visoko ugroženoj od strane tehničko-tehnoloških nesreća u stacionarnim objektima, potrebno je žurno osposobiti sustav uzbunjivanja, te se unatrag nekoliko godina radilo na osposobljavanju istog. INA industrija nafte d.d. je u lipnju 2013. godine izradila Elaborat izvedenog stanja za sirenu postavljenu u tvorničkom krugu Rafinerije na Urinju, na vatrogasnom domu Šoići.

### 2.12. Ostalo

U Kostreni se sustavno provode mjere dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije, te izdvajaju sredstva za veterinarske usluge na području općine.

## 3. ZAKLJUČAK

Temeljem ove analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena usvaja se sljedeći zaključak:

U 2017. godini u Općini Kostrena nisu zabilježeni ugrozi, veće katastrofe i nesreće, te nije bilo potrebe za angažiranjem snaga civilne zaštite. Stanje izrađeno sti dokumenata iz područja sustava civilne zaštite je zadovoljavajuće. Realizacija zadaća iz Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena za 2017. godinu nije potpuna, ponajviše zbog postavljenog kratkog vremenskog okvira. Iz tog razloga, za 2018. godinu potrebno je postaviti realnije ciljeve sa što većom mogućnošću ostvarenja.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-74

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

86.

Temeljem članka 17. stavka 1. alineja 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ 82/15) i članka 30. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 26/09, 10/13, 17/14, »Službene novine Općine Kostrena« broj 9/17) Općinsko Vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2017. godine, usvaja

### GODIŠNJI PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA ZA 2018. GODINU S FINANCIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE

Slijedom Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena za 2017. godinu, te Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Kostrena od 1. siječnja 2016. do 31. prosinca 2019. godine, donosi se godišnji plan aktivnosti za 2018. godinu:

- Općinsko vijeće prilikom donošenja proračuna za iduću godinu donosi:
  - Analizu stanja sustava civilne zaštite za 2018. godinu
  - Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s trogodišnjim financijskim učincima
  - Procjenu rizika od velikih nesreća, veljača/ožujak
  - Plan djelovanja civilne zaštite, dio Plana djelovanja CZ je i Plan evakuacije naselja koja gravitiraju INA d.d. RNR Urinj
- Općinski načelnik donosi:
  - siječanj/veljača - Plan vježbi civilne zaštite
  - tijekom godine je potrebno imenovati povjerenike civilne zaštite i koordinatora na lokaciji
  - donošenje nove Odluke o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje
- Stožer civilne zaštite
  - održava sastanke u svibnju i studenom 2018. godine
- Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke
  - provodi vježbu evakuacije u DV Zlatna ribica i OŠ Kostrena – travanj/svibanj 2018.
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena
  - djeluje sukladno svom programu rada (obučavanje, vježbe, natjecanja, dežurstva, intervencije, održavanje voznog parka i opreme)
  - obučavanja i vježbe izvode se prema planu nastave, odnosno operativnom programu temeljenom na pravilniku o programu i načinu provedbe teorijske nastave i praktičnih vježbi u vatrogasnim postrojbama (siječanj – 8h predavanja, veljača

- 7h predavanja, ožujak – 6h predavanja, travanj - 7h predavanja, svibanj – 8h vježbe, lipanj – 2h predavanja i 6h vježbe, srpanj – 8h vježbe, kolovoz – 4h vježbe i 5h predavanja, rujanj – 7h predavanja, listopad – 7h predavanja, studeni – 6h predavanja i 2h vježbe, prosinac – 8h predavanja)
- c. provodi dežurstva tijekom mjeseci povećane opasnosti od požara (zapošljava 1-2 sezonska vatrogasca)
- 6. Hrvatski crveni križ
  - a. provodi edukaciju djelatnika DV Zlatna ribica i OŠ Kostrena na temu pružanja prve pomoći
  - b. provodi edukaciju učenika OŠ Kostrena na temu pružanja prve pomoći
- 7. Postrojba civilne zaštite
  - a. rujanj/listopad - vježba civilne zaštite u suradnji sa PUZS Rijeka i Primorsko-goranskom županijom (Šapjane)
  - b. nabavka radne opreme (radne cipele, do kompletiranja)
  - c. uređenje i opremanje skloništa na adresi Žarka Pezelja 10
- 8. Povjerenici civilne zaštite
  - a. imenovanje povjerenika civilne zaštite
  - b. povjerenici se opremaju majicama, radnim kombinizonima, rukavicama, kapama, prslucima, jaknama i cipelama
  - c. povjerenici prolaze isti program uvježbavanja kao i članovi Postrojbe
- 9. Pravne osobe koje pružaju usluge
  - a. donošenje nove Odluke o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje
  - b. potpisivanje ugovora o međusobnoj suradnji s pravnim osobama navedenim u Odluci o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje
  - c. dostava izvadaka iz Plana djelovanja civilne zaštite pravnim osobama iz Odluke
- 10. Radio mreža za opasnost
  - a. uspostavlja i održava vlastiti potporni i samodostatni telekomunikacijski sustav
- 11. Edukacije djece u školama i vrtićima
  - a. vježba evakuacije u DV Zlatna ribica i OŠ Kostrena, JVP Grada Rijeke
  - b. edukacija djelatnika DV Zlatna ribica i OŠ Kostrena, pružanje prve pomoći, provodi GDCK
  - c. edukacija učenika OŠ Kostrena, pružanje prve pomoći, provodi GDCK
  - d. svibanj - edukacija učenika OŠ Kostrena i polaznika DV Zlatna ribica, zaštita od požara za najmlađe uzraste, provodi INA d.d., suradnja s PUZS, HGSS i HUOPP
- 12. Uspostava sustava uzbunjivanja
  - a. dogovor s INA d.d. oko izrade stručne studije o čujnosti sirena

**IZVOD IZ PRORAČUNA O VISINI OSIGURANIH SREDSTAVA ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ  
SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE U 2018., 2019. i 2020. GODINI**

Red. broj	OPIS POZICIJE	PLANIRANO u 2018. god.	PLANIRANO za 2019. god.	PLANIRANO za 2020. god.
<b>OPERATIVNE SNAGE</b>				
<b>1.</b>	<b>Stožer zaštite i spašavanja, Postrojba i povjerenici civilne zaštite</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>
1.1.	Vježba civilne zaštite, priprema i provedba	5.000,00		
1.2.	Postrojba i povjerenici civilne zaštite, uvježbavanje, edukacija			
1.3.	Postrojba i povjerenici civilne zaštite, opremanje	2.000,00		
1.4.	Edukacija djece u školi i vrtiću			
1.5.	<b>Aktivnosti edukacije građana</b>	8.000,00		
<b>2.</b>	<b>Zapovjedništvo i postrojbe vatrogastva</b>			
2.1.	Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke	<b>386.300,00</b>	<b>386.300,00</b>	<b>386.300,00</b>
2.2.	DVD Kostrena	<b>298.300,00</b>	<b>298.300,00</b>	<b>298.300,00</b>
<b>3.</b>	<b>Službe i postrojbe pravnih osoba koje se civilnom zaštitom bave u svojoj redovnoj djelatnosti</b>			
3.1.	HGSS, stanica Rijeka	20.000,00	20.000,00	20.000,00
3.2.	Hrvatski Crveni križ	80.000,00	80.000,00	80.000,00
<b>4.</b>	<b>Udruge građana</b>			
4.1.	Odred izviđača Sjever – jug	iznosi će se znati tek po završetku postupka dodjele sredstava putem natječaja za financiranje javnih potreba		
4.2.	Radio mreža za opasnost			
4.3.	Jedriličarski klub Galeb			
<b>SVEUKUPNO ZA SUSTAV CIVILNE ZAŠTITE</b>		<b>799.600,00</b>	<b>799.600,00</b>	<b>799.600,00</b>

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-75

Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

87.

Na temelju članka 21. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 46/09, 15/13, 38/13, 11/14 i 17/14), a u svezi članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17), Odbor za statutarno – pravna pitanja Općine Kostrena je na svojoj 2. sjednici održanoj 23. i 24. studenog 2017. godine, utvrdio pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kostrena.

Pročišćeni tekst obuhvaća:

- Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 07/01)
- Vjerodostojno tumačenje čl. 81. a u svezi čl. 11. Odluke o donošenju PPU Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 22/01)
- Odluku o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 20/07)
- Ispravak Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 23/07)
- Odluku o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ br. 03/17)

zajedno s prijelaznim i završnim odredbama svake pojedine Odluke u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

KLASA: 021-05/17-01/6  
URBROJ: 2170-07-01-17-5  
Kostrena, 19. prosinca 2017. godine

Odbor za statutarno – pravna pitanja  
Predsjednik

*Sanjin Vrkić*

**ODLUKA O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE  
KOSTRENA  
(Pročišćeni tekst)**

**Članak 1.**

Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Kostrena.

**Članak 2.**

Plan iz članka 1. ove odluke sadržan je u elaboratu koji se sastoji od:

**A. TEKSTUALNI DIO**

---

**I. OBRAZLOŽENJE**

1. UVOD
2. POLAZIŠTA I CILJEVI
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
  - 3.1. Prikaz prostornog razvoja
  - 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina
  - 3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti
  - 3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora
  - 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava
  - 3.6. Postupanje s otpadom
  - 3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE
  - 1.1. Organizacija prostora, namjena i korištenje površina
  - 1.2. Građevinska područja naselja
  - 1.3. Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene
  - 1.4. Poljoprivredne i šumske površine
  - 1.5. Morske površine
2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
  - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
  - 2.2. Građevinska područja naselja
  - 2.3. Izgrađene strukture van naselja
3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - 5.1. Sustav prometa
  - 5.2. Sustav PTT veza
  - 5.3. Sustav vodoopskrbe i odvodnje
  - 5.4. Sustav energetike
6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA
  - 6.1. Zaštita krajobraznih vrijednosti
  - 6.2. Zaštita prirodnih vrijednosti
  - 6.3. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina

**7. POSTUPANJE S OTPADOM****8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

- 8.1. Zaštita tla
- 8.2. Zaštita zraka
- 8.3. Zaštita voda i mora
- 8.4. Zaštita od buke
- 8.5. Mjere posebne zaštite
- 8.6. Građevine i zahvati u prostoru za koje je potrebna procjena utjecaja na okoliš

**9. MJERE PROVEDBE PLANA**

- 9.1. Obveza izrade prostornih planova
- 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
- 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

**10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****B. KARTOGRAFSKI DIO**

<b>1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</b>	<b>MJ 1:25 000</b>
<b>2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI</b>	<b>MJ 1:25 000</b>
2a Vodoopskrba i odvodnja	MJ 1:25 000
2b Energetika i telekomunikacije	MJ 1:25 000
<b>3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA</b>	<b>MJ 1:25 000</b>
3a Područja posebnih uvjeta korištenja	MJ 1:25 000
3b Područja posebnih ograničenja u korištenju	MJ 1:25 000
3c Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	MJ 1:25 000
<b>4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA</b>	<b>MJ 1:5 000</b>
4a Građevinska područja	MJ 1:5 000
4b Građevinska područja	MJ 1:5 000
4c Građevinska područja-Urbana pravila	MJ 1:5 000
4d Građevinska područja-Urbana pravila	MJ 1:5 000

**Članak 3.**

Granice obuhvata Plana su administrativne granice Općine Kostrena.

**Članak 4.**

Plan se provodi putem prostornih planova užih područja i neposredno.

**Članak 4a.**

Pojedini pojmovi unutar ovog Plana u smislu Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), i Zakona o gradnji (NN 153/13) te propisa i akata koji se donose na temelju tih Zakona, imaju sljedeće značenje:

- **gradnja je projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja**
- **građenje** je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstruktorski, instalaterski, završni te ugradnja građevnih proizvoda, opreme ili postrojenja) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina
- **građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, izveden od svrhovito povezanih građevnih proizvoda sa ili bez instalacija, sklop s ugrađenim postrojenjem, samostalno postrojenje povezano s tlom ili sklop nastao građenjem
- **postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema ovom ili posebnom zakonu s njom izjednačena
- **građevinska (bruto) površina** (GBP) zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u koje se

- ne uračunava površina dijela potkrovlja i zadnje etaže svijetle visine manje od 2,00 m te se ne uračunava površina lođa, vanjskih stubišta, balkona, terasa, prolaza i drugih otvorenih dijelova zgrade
- **građevna čestica** je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu, ako Zakonom nije propisano drukčije
  - **građevine javne i društvene namjene** su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica
  - **građevinsko područje** je područje određeno prostornim planom na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja
  - **infrastruktura** su komunalne, prometne, energetske, vodne, pomorske, komunikacijske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara
  - **izdvojeno građevinsko područje** izvan naselja je područje određeno prostornim planom kao prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu
  - **izgrađeni dio građevinskog područja** je područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno
  - **namjena prostora, površina, zemljišta, odnosno građevina** je planirani sustav korištenja prostora, površina, zemljišta, odnosno uporabe građevina, određena, odnosno propisana prostornim planom
  - **neizgrađeni dio građevinskog područja** je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj
  - **neuređeni dio građevinskog područja** je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura
  - **obuhvat prostornog plana** je prostorna ili administrativno određena cjelina za koju se donosi ili je donesen prostorni plan
  - **površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.)
  - **prometna površina** je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice
  - **osnovna građevina** je svaka građevina koja isključivo služi za odvijanje Planom predviđene namjene.
  - **Pomoćna građevina** je svaka građevina čija je namjena u funkciji namjene osnovne građevine.
  - **Okoliš** je prirodno i svako drugo okruženje organizma i njihovih zajednica uključivo i čovjeka koje omogućuje njihovo postojanje i njihov daljnji razvoj: zrak, more, vode, tlo, zemljina kamena kora, energija te materijalna dobra i kulturna baština kao dio okruženja koje je stvorio čovjek; svi u svojoj raznolikosti i ukupnosti uzajamnog djelovanja.
  - **Etaža** je svaki nivo građevine. Po vrsti etaže mogu biti podzemne (podrum) ili nadzemne (suteran, prizemlje, kat i potkrovlje). Podzemnom etažom smatra se etaža kod koje je više od 2/3 njene visine sa svih strana ispod najniže točke konačnog okolnog terena.  
Za svaki novi stambeni prostor etaža mora imati minimalnu svjetlu visinu 2,40 m, a za pomoćni prostor minimalno 2,20 m. Potkrovnna stambena etaža mora imati visinu na najnižem dijelu minimalno 1,50 m. U postojećim građevinama zadržavaju se postojeće visine etaža.
  - **Stan** je prostor u osnovnoj građevini predviđen za smještaj jedne obitelji.
  - **Visina građevine** mjeri se na njenom pročelju, od najniže točke konačno uređenog okolnog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca ili ruba krova.
  - **Vila** je građevina ambicioznijeg arhitektonskog izraza i izvedbenog standarda, smještena na većoj građevnoj čestici sa hortikulturno uređenom okućnicom koja je ukupnim oblikovnim izrazom, a osobito spram vanjskih vizura, skladno uklopljena u zatečeni (prirodni i graditeljski) kontekst i lokalne uvjete ulice ili naselja.

## 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

### 1.1. Organizacija prostora, namjena i korištenje površina

#### Članak 5.

Prostor Općine Kostrena obzirom na korištenje i namjenu površina podijeljen je ovim planom na:

- građevinska područja naselja,
- građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene,
- poljoprivredne
- šumske površine
- ostale poljoprivredne i šumske površine
- površine voda i mora.

Razgraničenje prostora prema namjeni i korištenju površina prikazano je u **kartografskom prikazu 1.**

### 1.2. Građevinska područja naselja

#### Članak 6.

Naseljem se smatra strukturalni oblik stanovanja u zatečenom (izgrađenom) ili planiranom obujmu. Površine naselja su područja na kojima se predviđa gradnja, odnosno proširenje postojećih naselja, a određuju se građevinskim područjima.

U površinama naselja smještaju se, pored stanovanja, sve funkcije sukladne namjeni, rangu i značenju naselja (školstvo, zdravstvo, kultura, šport, uprava, trgovina, ugostiteljstvo, turizam, servisi, manje radne zone, infrastruktura i sl.).

Naselja se u pravilu razgraničuju na slijedeće namjene: stanovanje, javna i društvena namjena, gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, trgovačka, ugostiteljsko – turistička i sl.), športsko-rekreacijska namjena, javne zelene površine, zaštitne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, površine groblja, površine za posebnu namjenu i ostale površine.

Unutar naselja moguće je planirati i sadržaje komunalno servisne namjene koji su funkcijom i tipologijom uklopivi u naselje.

Građevinska područja naselja određena su u **kartografskom prikazu 1, 4a i 4b.**

#### Članak 7.

Prema nivou opremljenosti naselje Kostrena se dijeli na :

1. dio naselja sa centralnim i pratećim funkcijama – centar Općine Kostrena,
2. dio naselja sa pratećim i nekim javnim funkcijama – podcentri,
3. ostali dijelovi naselja

##### 1. Centar

U Centru Općine pored sadržaja navedenih u člancima 6. i 14. ove Odluke - predviđena je izgradnja svih centralnih sadržaja i objekata društvene infrastrukture primjerenih općinskom sjedištu.

Ovim se Planom lokacija Centra predviđa na spoju naselja N1 (dio Žuknice) i N2 (dio Glavani). Centralni sadržaji uključuju stambeno-poslovne programe u najširem spektru, javne površine, trgove, zelenilo te primjeren opseg programa javnih i društvenih djelatnosti.

U sklopu sportskog kompleksa dvorane i okolnog prostora moguće je planirati građevinu zatvorenog bazena sa pratećim sadržajima.

##### 2. Podcentri

Podcentri su dijelovi naselja u kojima postoje i planiraju se, pored stambenih i pratećih funkcija i neke javne funkcije (kultura, zdravstvo, predškolski odgoj, socijalna skrb i sl.). Planom su predviđeni podcentri u dijelovima naselja N-2 i N-3.

##### 3. Ostali dijelovi naselja

U ostalim dijelovima naselja postoje i planiraju se stambene i prateće funkcije, a mogu se graditi i neke javne funkcije. Planom su predviđeni dijelovi naselja: N-4, N-5, N-6, N-7, N-8 i N-9.



### 1.3. Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene

#### Članak 8.

Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene su površine za smještaj specifičnih funkcija koje veličinom i strukturom odudaraju od naselja te se planiraju odvojeno prema pojedinim namjenama. Površine izdvojenih namjena određene su građevinskim područjima, a koriste se i izgrađuju prema posebnim kriterijima.

Razgraničenje površina izvan naselja vrši se prema osnovnim grupama izdvojenih namjena, a to su:

1. **Gospodarska namjena.** Površine za gospodarske namjene su izdvojene veće površine u kojima se smještaju proizvodno – poslovne djelatnosti, nautičkog turizma, itd. Razgraničuju se dvije osnovne kategorije:
  - Površine za proizvodne namjene (I),
  - Površine za poslovne namjene (K)
2. **Športsko-rekreacijska namjena (R).** Površine za športsko-rekreacijske namjene su veća područja za odvijanje – obavljanje športskih i rekreacijskih aktivnosti.
3. **Površina za infrastrukturu.**

Površine za infrastrukturu razgraničuju se određivanjem granica:

  - površina predviđenih za infrastrukturne koridore, i
  - površine predviđenih za infrastrukturne građevine

Površine za infrastrukturu razgraničuju se na:

  - površine za građevine prometa i građevine veza koje mogu biti u funkciji kopnenog (ceste, željeznice, terminali, naftovodi, plinovodi, optički kabeli, i dr.), vodnog (luke, pristaništa, sidrišta, i dr.)
  - površine za građevine vodnogospodarskog sustava, vodozahvat i prijenos vode, te odvodnju oborinskih i otpadnih voda, uređaj za pročišćavanje i
  - površine za energetske građevine za proizvodnju, transformaciju (trafostanice, rasklopna postrojenja, elektrovučna postrojenja) i prijenos (dalekovodi, plinovodi, naftovodi, i dr.).
4. **Površine groblja.** Površine groblja su površine određene Planom za gradnju novih ili proširenje postojećih lokalnih groblja, u skladu s potrebama i programom uređenja groblja.

### 1.4. Poljoprivredne i šumske površine

#### Članak 9.

Razgraničenje poljoprivrednih i šumskih površina prikazano je u **kartografskom prikazu 1.**, a vrši se na osnovne grupe: poljoprivredne površine i šumske površine.

Poljoprivredne površine razgraničuju se za slijedeće namjene:

- vrijedne obradive površine (vrtovi, voćnjaci, vinogradi),
- ostale obradive površine (pretežito krški pašnjaci i ostale površine van naseljskih površina)

Šumske površine namijenjene su za gospodarske namjene, te za zaštitu zemljišta, erozivnih područja, naselja, gospodarskih i drugih građevina.

### 1.5. Ostale poljoprivredne i šumske površine

#### Članak 9a.

Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo čini sav preostali prostor koji se može koristiti na način predviđen za poljoprivredne ili šumske površine.

### 1.6. Površine voda i mora

#### Članak 10.

Razgraničenje morske površine prikazano je u **kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA.**

Namjena i način korištenja mora odnosi se na prostor ispod i iznad morske površine. Razgraničenje morske površine provodi se sukladno razgraničenju namjene površine pripadajuće obale.

More u akvatoriju Općine Kostrena namijenjeno je za:

- luke: 1. Luka Kostrena-morska luka otvorena za javni promet županijskog značaja koja sadrži dva lučka bazena:
  - a) lučki bazen Žurkovo u dijelu uvale Žurkovo uz područje naselja N1-b, po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica sa predviđenih 320 vezova
  - b) lučki bazen Podurinj po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica sa predviđenih 200 vezova uz dio naselja N-9 u Podurinju
- 2. luka posebne namjene – sportska lučica državnog značaja Stara Voda (200 vezova)
- 3. luka posebne namjene – brodogradilišna luka od značenja za državu u uvali Martinšćica,
- 4. luke industrijske namjene - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
  - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
  - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
- sidrišta luke Rijeka
- tankersko privezište u Bakarskom zaljevu kao dio luke posebne namjene – industrijske luke na području grada Bakra
- plovne puteve po akvatoriju,
- rekreacijske namjene (uređena plaža od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda) i
- podmorski park veličine cca 800 x 250-300 m na potezu od Kluba podvodnih aktivnosti do uvale Svežanj uključujući i samu uvalu. Podmorski park (PP) objedinjuje sportsko-rekreacijske i turističko - ugostiteljske djelatnosti kao i pripadajuće komercijalne sadržaje.

## 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

### Članak 11.

Građevine se mogu graditi unutar građevinskog područja i izvan građevinskog područja samo na uređenom građevinskom zemljištu. Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća pripremu i opremanje.

**Minimalno uređeno građevinsko zemljište** (I. kategorija) opremljeno je: pristupnim putom, vodoopskrbom, odvodnjom i elektroopskrbom te da mora omogućiti izvedbu propisanog broja parkirališnih mjesta na čestici.

**Optimalno uređeno građevinsko zemljište** (II. kategorija) obuhvaća minimalno uređeno građevinsko zemljište i ostale elemente opremanja (plinoopskrba, DTK i dr.).

Sva građevinska područja na području općine Kostrena moraju imati I. kategoriju uređenosti.

### 2.1. Građevine od važnosti za državu i Županiju

#### 2.1.1. Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku

### Članak 12.

Planom se određuju sljedeće građevine od važnosti za državu:

1. **Gospodarske zone:**

Proizvodna zona Urinj.

2. **Građevine infrastrukture:**

Građevine prometne infrastrukture:

- Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:
  - Sidrišta luke Rijeka
  - Luke posebne namjene:
    - Industrijska luka u funkciji područja proizvodne zone Urinj:
      - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
      - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
      - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
    - Brodogradilišna luka:
      - Martinšćica
- Željeznice s pripadajućim građevinama i uređajima, izuzev industrijskih kolosijeka, kolodvorskih i pogonskih zgrada:
  - Željeznička pruga za međunarodni promet:
    - Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar
    - Škrljevo – Bakar
- Ceste s pripadajućim građevinama:
  - državna cesta:
    - DC 8 – G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore)
- Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza
  - radijski koridor mikrovalnih veza Učka – Mirkovica.
  - magistralni TK kabel II. razine – alternativni pravac Rijeka – Senj
  - javne telekomunikacije – elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- Elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije:
  - Termoelektrana Rijeka
- Elektroenergetski objekti za prijenos električne energije:
  - Prijenosni dalekovod 220 kV: TS Melina - TE Rijeka,
- Elektrozvučne podstanice EVP 110/x kV
  - TS/EVP «Ivani» (110/35 (20) kV)
- Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina:

- Naftovod:
  - Magistralni naftovod Omišalj – Urinj
- Terminali za prekrcaj ukapljenog plina (prirodnog i naftnog):
  - NK (Škrkovac)
  - UNP (Sršćica)
  - UNP (Ivani)
  - DT (Borići)
- Plinovodi:
  - MRS Kukuljanovo – MRS Urinj – MRS Omišalj
  - Distributivni plinovod Kukuljanovo – proizvoda zona Urinj
  - Priključni plinovod od terminala za ukapljeni naftni plin na području Grada Bakra (unutar luke otvorene za javni promet Bakar) do terminala za ukapljeni naftni plin u gospodarskoj zoni Ivani.

### 2.1.2. Građevine od važnosti za Županiju

#### Članak 13.

Planom se određuju građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

#### 1. Građevine infrastrukture:

##### Građevine prometne infrastrukture:

- Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:
  - Luka otvorena za javni promet
    - Luka Kostrena - bazen Žurkovo
    - bazen Podurinj
- Željeznička infrastruktura:
  - Industrijski kolosijek unutar proizvodne zone Urinj
- Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza
  - Poštanski ured Kostrena

##### Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- građevine sustava vodoopskrbe (građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode kapaciteta od 50 do 250 l/s) koje pripadaju podsustavu Rijeka
- građevine odvodnje otpadnih voda (građevine kapaciteta od 10 000 do 50 000 ES te manjeg kapaciteta od 10 000 sa većom osjetljivošću područja na kojem se nalaze): Sustav Bakar-Kostrena

##### Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- Elektroenergetske građevine
  - Elektroenergetski objekti za prijenos i distribuciju električne energije:
    - TS INA RN (110/35 (20) kV)
    - Distribucijski dalekovod TS/EVP Krasica - TS/EVP Ivani (110 kV)
    - Podzemni kabelski vod TS Sušak-TS/EVP Ivani (110kV)
    - Podzemni kabelski vod TS/EPV Ivani – TS INA RNR
- Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama
  - distribucijski sustav plinovoda s pripadajućim objektima
  - MRS (mjerno redukcijaska stanica) Urinj.

## 2.2. Građevinska područja naselja

### Članak 14.

Građevinska područja naselja namijenjena su :

- stambenoj izgradnji i svim sadržajima koja prate organizaciju života u stambenom naselju, kao što su društvene djelatnosti (školske i predškolske ustanove, kulturni, zdravstveni i športsko-rekreacioni sadržaji, zabavne i vjerske institucije), razni poslovni prostori i građevine, ugostiteljski i turistički sadržaji, trgovački, uslužni, servisni i drugi sadržaji u zasebnim objektima ili u sklopu stambenih građevina,
- izgradnji skladišta, komunalnih servisa i uređaja, raznih obrtničkih i proizvodnih radionica, pod uvjetom da ne zagađuju zrak, ne prouzrokuju veću buku, ne privlače pretjerani promet teretnih vozila ili ne zahtijevaju velike površine zemljišta.
- izgradnji mreže lokalnih kolnih i pješačkih prometnica, trgova, parkirališta, benzinskih crpki i ostalih prometnih površina i građevina, izgradnji putničkih terminala (autobusnih, brodskih), športskih luka i sl.
- uređenju parkovnih, športsko-rekreacionih i ostalih zelenih površina, zaštitnog zelenila i
- manjih zona posebnih namjena

Ovim Planom određena su slijedeći dijelovi građevinskog područja naselja:

1. dio građevinskog područja N-1: dijelovi Žurkova (N-1b), Šodića, Žuknice i Rožića(N-1a),
2. dio građevinskog područja N-2: dijelovi Vrha Martinšćice i Glavana,
3. dio građevinskog područja N-3: dijelovi Doričića, Paveka i Perovića,
4. dio građevinskog područja N-4: dijelovi Kostrene-Sv. Lucija, Plešića, Rožmanića, Dujmića i Maračića,
5. dio građevinskog područja N-5: dio Martinšćice,
6. dio građevinskog područja N-6: dio Glavana i Kostrena-Sv. Lucije (Gornji Glavani, Šubati, Lali i Raspele),
7. dio građevinskog područja N-7: dio Randića (Valentini),
8. dio građevinskog područja N-8: Kostrena-Sv. Barbara i dio Randića,
9. dio građevinskog područja N-9: dio Urinja (Urinj i Podurinj).

Svi dijelovi naselja, izuzev dijela naselja N-6 i manjih dijelova naselja N-2, N-4 i N-8 nalaze se unutar Zaštićenog obalnog područja mora.

U građevinskom području naselja ne mogu se graditi građevine koje bi svojom upotrebom ugrožavale kvalitetu života i rada ljudi u naselju (onečišćenje i opterećenje okoliša - prekomjerna buka, vibracije i dr.).

U građevinskom području naselja razgraničeni su izgrađeni dijelovi naselja i neizgrađeni dijelovi naselja, odnosno površine predviđene za razvoj.

Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.

### Članak 15.

U građevinskom području naselja razlikujemo slijedeće osnovne vrste građevina:

1. stambene građevine,
2. stambeno-poslovne građevine,
3. poslovne građevine,
4. javne i društvene građevine
5. građevine sporta i rekreacije
6. ugostiteljsko-turističke građevine
7. građevine komunalnih službi
8. poljoprivredne građevine
9. infrastrukturne građevine,
10. pomoćne građevine i
11. ostale građevine.

Pored navedenih građevina Planom su obuhvaćene građevine društvenih i ostalih djelatnosti koje su definirane posebnim odredbama Plana, a mogu imati javnu i društvenu namjenu, športsko-rekreacijsku namjenu, te namjenu javnih zelenih površina, zaštitnih zelenih površina, površina groblja i ostalih površina.

**Članak 16.**

Neposrednim provođenjem odrednica ovog Plana mogu se graditi građevine samo na područjima za koja nije propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja, dok se za područja za koja je propisana obveza izrade UPU ovim Planom daju smjernice za njihovu izradu.

Unutar naselja planira se gradnja sljedećih vrsta građevina:

1. stambene: samo obiteljske kuće i vile,
2. stambeno-poslovne u tipologiji višeobiteljske i višestambene građevine
3. poslovne građevine
4. javne i društvene građevine
5. građevine sporta i rekreacije
6. ugostiteljsko-turističke građevine
7. poljoprivredne
8. infrastrukturne građevine,
9. pomoćne građevine i
10. ostale građevine.

Ovim Planom utvrđeni uvjeti gradnje i smještaja građevina primjenjuju se neposredno na području građevinskih područja naselja planske oznake N5, N7, N8 i N9 dok u preostalom dijelu obuhvata služe kao smjernice za izradu planova užeg područja.

Na područjima na kojim je ovim Planom određena obveza izrade planova užeg područja nije moguća gradnja neposrednim provođenjem ovog plana.

**Članak 17.**

Gradnju unutar građevinskih područja naselja u pravilu razvijati uz postojeće javne (državne, županijske, lokalne) i nerazvrstane ceste.

Postojeća stepeništa, putove i prolaze, kao vertikalne veze unutar jednog naselja ili međusobne veze između više naselja zadržati i predvidjeti prostore za izgradnju novih.

**Članak 18.**

Unutar građevinskog područja naselja osigurati potreban prostor za izgradnju građevina društvenih djelatnosti za zadovoljenje zajedničkih potreba. Vrste, načini korištenja, kapaciteti i ostali elementi tih građevina utvrđuju se kroz prostorne planove užih područja, dok se ovim Planom predviđa unaprjeđenje sustava putem dodatnih programa.

**Članak 19.**

Sve rekonstrukcije unutar građevinskih područja naselja za koje ne postoji obaveza izrade prostornog plana užeg područja, vrše se neposrednim provođenjem ovog Plana.

Rekonstrukcije građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih za nove građevine, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti od granica građevne čestice i susjednih građevina.

Rekonstrukcije građevina u infrastrukturnim koridorima moguće su prema odrednicama Plana.

Rekonstrukcija građevina na područjima za koje je propisana obveza izrade prostornog plana užeg područja utvrđuje se na osnovu odrednica prethodnih stavaka uz slijedeće posebnosti :

- oblik građevne čestice utvrđuje se na osnovi postojećeg zemljišno-knjižnog stanja,
- zadržavaju se postojeći priključci na javni put i komunalnu infrastrukturu,

**Članak 19a.**

U dijelu građevinskog područja naselja N1-a (Žuknica i Rožići) i N2 (dijelovi Vrha Martinšćice i Glavana) planirani su sadržaji za centralne (društvene, upravne, kulturne, sportske, poslovne i sl.), stambene i prateće funkcije.

U dijelovima građevinskog područja N1-dijelovi Žurkova (N1-b), N1-a, N-2 dijelovi Vrha Martinšćice i Glavana, N 3 dijelovi Doričića, Paveka i Perovića, N4 dijelovima građevinskih područja Kostrena-Sv. Lucija, Plešići, Rožmanići, Dujmići i Maračići, N5 dio Martinšćice, N6 Gornji Glavani, Šubati, Lali i Raspelje, N7 Randići, N8 Kostrena-Sv. Barbara, N9 dio Urinja planirane su primarno stambene funkcije.

U dijelu građevinskog područja naselja (N1 Žuknica) planirani su sadržaji za sport i rekreaciju.

Građevinsko područje naselja odnosno dijelovi tog područja iz stavka 1., stavka 2. i stavka 3. ovog članka su prikazani na kartografskim prikazima br. 1 »Korištenje i namjena prostora«, mj. 1:25.000 i br. 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5.000.

## 2.2.1. Stambene građevine

2.2.1. Uvjeti gradnja unutar građevinskog područja naselja

2.2.1.1. GRAĐEVINE STAMBENE NAMJENE

### Članak 19b.

Prema tipologiji stanovanja određuju se sljedeće vrste građevina stambene namjene:

- stambena građevina,
  - u tipologiji **obiteljske kuće** (do dvije stambene jedinice)
  - u tipologiji **višeobiteljske kuće** (do 3 stambene jedinice, odnosno dva stana s mogućnošću planiranja poslovnog prostora u prizemlju, ili iznimno katu ako se radi o tihoj djelatnosti)
  - u tipologiji **višestambene građevine** (4-15 stambenih jedinica), s mogućnošću planiranja poslovnog prostora u prizemlju, ili iznimno katu ako se radi o tihoj djelatnosti

### Stambena građevina

### Članak 19c.

Stambena građevina **obiteljske tipologije** može imati najviše dvije stambene jedinice, a **višeobiteljske tipologije** do tri stambene jedinice (ili dvije plus poslovni prostor).

Stambena (ili stambeno-poslovna) građevina **višeobiteljske i višestambene tipologije** osim osnovne stambene namjene može imati sadržaje poslovne i manje proizvodne te pomoćne namjene sukladno Odredbama ovoga Plana. Sadržaje pomoćne namjene (ali ne proizvodne) u funkciji poboljšanja temeljne namjene, mogu imati i građevine obiteljske tipologije.

### Članak 19d.

Stambene građevine **obiteljske tipologije** grade se u 3 osnovne vrste:

**Tip A, ‘zelena Kostrena’**

**Tip B, ‘plava Kostrena’**

**Tip C, ‘bijela Kostrena-zaštićene povijesne jezgre’**

Stambeno-poslovne građevine planiraju se i grade kao:

**Višeobiteljske građevine, Tip D, ‘žuta Kostrena’**

**Višestambene građevine, Tip E, ‘crvena Kostrena’**

Višestambene građevine mogu iznimno biti planirane u tipologiji niza.

### Članak 19e.

**Obiteljske kuće – vile, Tip A, ‘zelena Kostrena’**

### **Slobodnostojeće građevine**

Opseg primjene uvjeta gradnje obiteljske kuće-vile tipa ‘A’ utvrđen je kartografskim prikazom 4c i 4d- građevinska područja-Urbana pravila.

Uvjeti gradnje u dijelovima građevinskog područja oznaka N2 vrh Martinšćice i Glavani, dijelovi N4- Sveta Lucija, Plešići, Rožmanići, Dujmići i Maračići, N-6 Gornji Glavani, Šubati, Lali i Rospelje, utvrđeni su kao slijedi:

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 800,0 m<sup>2</sup>
- iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja najmanja površina građevne čestice iznosi 600,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

#### 2. Namjena građevine

Obiteljske građevine su u načelu homogene stambene namjene bez mogućnosti planiranja drugih sadržaja.

Iznimno i samo uz glavne mjesne prometnice, moguće je unutar obiteljske kuće planirati i stanovanju primjerene poslovne prostore koje ne ometaju kvalitetu stanovanja susjeda-tihe urede, odvijetničke urede, i sl.

### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,25 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,75 ,
- najviša visina građevine iznosi 7,8 m ,
- najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne etaže (Po+2) ,
- iznimno, na područjima terena u nagibu većem od 12% moguće je planirati tri nadzemne etaže uz uvjet da prva etaža bude suterenska. Katnost tada može biti (Su+2) a najviša visina građevine u tom slučaju iznosi 9,6 m. Ova se iznimka primjenjuje samo na području tzv. 'zelene Kostrene' i samo za tipologiju slobodnostojećih građevina.
- unutar obiteljske građevine moguće je planirati najviše jednu (iznimno do dvije) stambenu jedinicu
- najveća GBP (građevinska bruto površina) slobodnostojeće stambene građevine iznosi 400 m<sup>2</sup>
- najmanja bruto tlocrtna površina osnovne građevine iznosi 80,0 m<sup>2</sup>

### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Stambene građevine osnovne namjene moraju biti udaljene najmanje 4 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 6 m od susjednih osnovnih građevina.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m.

### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti suvremenog tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst priobalne i visinske gradnje.

Arhitektonska rješenja trebaju se uklopiti u naselje slijedom zatečenih lokalnih uvjeta: izgrađenosti i iskoristivost parcela, visine, i slično, dok je u oblikovnom dijelu moguće ponuditi i nešto suvremenija rješenja.

U najvećem opsegu potrebno je štititi kvalitetne vanjske i unutarnje vizure.

Krovište je potrebno uskladiti sa zatečenim kontekstom a je moguće planirati ravni krov.

Krovište se definira prema odabranom materijalu pokrova, klimatskoj zoni i zahtjevima arhitektonskog oblikovanja. Ne dopušta se uporaba pokrova od bitumenskog i salonitnog i drvenog materijala. Najveći nagib kosog krova iznosi 23°. Krov može biti izveden i kao ravni krov.

### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 40% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da ne narušavaju izgled naselja, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

Ograda se gradi unutar građevne čestice sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

Najviša visina ograde je 1,8 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini ograde se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 1,8 m. Osnovni materijal za izgradnju potpornih zidova je kamen ili beton. Ako je potrebna veća visina, potporni zid se izvodi terasasto, uz neto širinu terase od najmanje 0,9 m.

Iznimno od stavka 4. ovog članka visina potpornog zida može biti veća ako se:

- zbog konfiguracije terena ne može ostvariti propisana visina,
- potporni zid interpolira unutar postojeće gradnje,
- potporni zid gradi kao sastavni dio prometnice.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

Na građevnoj je čestici moguće planirati više građevina, jednu osnovnu i više pomoćnih.

Pomoćne građevine su garaže, spremišta, radione, drvarnice, odlagališta alata i druge, a grade se na građevinskoj čestici osnovne građevine u čijoj su funkciji.

Postojeće pomoćne građevine ne mogu se prenamijeniti u prostore stambene namjene.



Krovna površina pomoćne građevine koja se nalazi u razini prometnice ili javne površine može biti ravna površina i to za sljedeće namjene:

- smještaj vozila (parking površina) uz uvjete/suglasnost nadležnih institucija iz područja prometa,
- zelene površine.

Najveća visina pomoćne građevine iznosi 3,5 m odnosno najviše jednu etažu, uz mogućnost planiranja i podruma.

Najveća dozvoljena građevinska bruto površina pomoćne građevine iznosi 60 m<sup>2</sup>.

Ako se pomoćna građevina planira za nadzemnu garažu može imati najviše 2 parkirna mjesta.

- pomoćna građevina mora biti udaljena najmanje 4,0 m od granica građevne čestice mjereno od najistaknutijih dijelova građevine, a najmanje 6,0 m od susjednih osnovnih građevina, osim od prometnice ili javne površine,
- najmanja udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6,0 m,
- iznimno i prema lokalnim uvjetima, pomoćne građevine mogu se smjestiti i na manjoj udaljenosti, odnosno na granici čestice, uz uvjet da na tom pročelju nema otvora,
- iznimno, udaljenost pomoćne građevine od prometnice ili javne površine može biti i manja uz suglasnost nadležne službe, ako denivelacija terena omogućava gradnju na način da ukupna visina građevine ne prelazi razinu prometnice ili javne površine uz osiguranje njene najmanje širine određene člankom 86. i člankom 88. stavkom 1. (ceste) ovih Odredbi,
- spremnike plinske kotlovnice dozvoljeno je postaviti sukladno prethodnom podstavku, ako je to neophodno radi zadovoljavanja propisanih tehničkih uvjeta postave spremnika.

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Za obiteljske građevine potrebno je osigurati minimalnu razinu uređenosti građevne čestice.

Građevine unutar izgrađenih građevinskih područja naselja priključuju se u pravilu na postojeće ili planirane državne, županijske, lokalne i nerazvrstane ceste.

Pristup građevne čestice s prometne površine na javnu prometnu površinu mora se odrediti na način da se osigura nesmetano odvijanje prometa, a ako se građevinska čestica nalazi između ili na spoju cesta različitih kategorija, pristup je potrebno osigurati sa ceste niže kategorije,

- svaka građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu, neposredno ili posredno (pravom služnosti – za postojeće (izgrađene) građevne čestice koje nisu u mogućnosti osigurati neposredan priključak) s prometne površine, kojim se osigurava pješački i kolni pristup čestici i građevini te protupožarni pristup vatrogasnog vozila,
- najmanje širine novoplaniranog kolnog priključka određuje se kako slijedi:
  - 4,5 m za jednosmjerni promet
  - 5,5 m za dvosmjerni promet
  - iznimno i kolno-pješački prilaz najveće dužine 100 m a širine najmanje 3,0m

Kolno-pješački prilazi se formiraju u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima naselja i njihova dužina može iznositi najviše 100,0m a širina minimalno 3,0 m.

Priključke na prometnu infrastrukturu i potreban broj parkirališnih mjesta potrebno je odrediti prema najmanjim prometnim uvjetima iz članka 38. ovih Odredbi.

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

#### 8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### 9. Uvjeti rekonstrukcije

Na rekonstrukcije unutar građevinskog područja primjenjuju se uvjeti određeni za gradnju novih građevina.

Iznimno, rekonstrukcije građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na susjednu parcelu, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti građevine od granica građevne čestice.

Građevine koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na prometnu površinu ili susjednu građevinu, mogu se sa strane gdje je udaljenost od međe manja od planski propisane rekonstruirati samo na način da se ta udaljenost rekonstrukcijom ne smanjuje, dok se u preostalom dijelu mogu dograđivati sukladno drugim odredbama Plana.

Rekonstruirati se mogu i građevine smještene na manjim parcelama od propisanih ovim Planom, ali uz poštivanje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.

Nije dozvoljena prenamjena pomoćnih građevina i garaža u stambeni prostor.

Interpolacija je građenje na neizgrađenim građevnim parcelama u izgrađenim dijelovima naselja odnosno građenje uz ili između postojećih građevina, prema kojima se interpolirana građevina mora uskladiti visinom i tlocrtnim gabaritima.

Interpolacija unutar građevinskih područja provodi se pod istim uvjetima koji su određeni za gradnju novih građevina ako u Odredbama ovoga Plana nije određeno drugačije.

#### Članak 19f.

#### Obiteljske kuće, Tip A-d, 'zelena Kostrena'

##### Dvojne građevine

Mogućnost (ne i uvjet) primjene uvjeta gradnje dvojne obiteljske kuće tipa 'A-d' utvrđen je kartografskim prikazom 4c i d-građevinska područja-Urbana pravila.

Uvjeti gradnje dvojnih građevina u dijelu građevinskog područja oznaka N2 vrh Martinšćice i Glavani, utvrđeni su kao slijedi:

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice za polovicu građevnog sklopa dvojne građevine iznosi 600,0 m<sup>2</sup>
- ukupna površina za planiranje dvojne građevine iznosi 1200 m<sup>2</sup>
- iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja najmanja površina građevne čestice iznosi 400,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

##### 2. Namjena građevine

Obiteljske građevine su u načelu homogene stambene namjene bez mogućnosti planiranja drugih sadržaja.

Iznimno i samo uz glavne mjesne prometnice, moguće je unutar obiteljske kuće planirati i poslovne prostore koje ne ometaju kvalitetu stanovanja susjeda.

##### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,2 ,
  - najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,4 ,
  - najviša visina građevine iznosi 7 m ,
  - najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne (Po+2) ,
  - unutar dvojne građevine moguće je planirati najviše do dvije stambene jedinice u svakom dijelu građevnog sklopa (2 x 2)
  - najveća GBP (građevinska bruto površina) dvojne stambene građevine iznosi (2x) 200 m<sup>2</sup> ,
- Unutar građevne čestice dvojne građevine nije moguće planirati izdvojene pomoćne građevine.
- Svi drugi uvjeti smještaja i gradnje isti su kao kod slobodnostojećih građevina iz prethodnog članka.

#### Članak 19g.

#### Obiteljske kuće-vile, Tip B, 'plava Kostrena'

Unutar ovog područja moguće je graditi samo slobodnostojeće građevine, bez mogućnosti planiranja dvojnih i građevina u nizu.

Opseg primjene uvjeta gradnje obiteljske kuće-vile tipa 'B' utvrđen je kartografskim prikazom 4c i d-građevinska područja-Urbana pravila.

Unutar područja primjene uvjeta gradnje za 'plavu Kostrenu' isključena je mogućnost gradnje dvojnih i građevina u nizu.

Uvjeti gradnje u dijelovima građevinskog područja oznaka N1 dijelovi Žurkova (N1-a), Šodića, Žuknice i Rožića (N1-b), N-3 dijelovi Doričića, Paveka i Perovića

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000,0 m<sup>2</sup>
- iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja najmanja površina građevne čestice iznosi 800,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

### 2. Namjena građevine

Obiteljske građevine su u načelu homogene stambene namjene bez mogućnosti planiranja drugih sadržaja.

Iznimno i samo uz glavne mjesne prometnice, moguće je unutar obiteljske kuće planirati i poslovne prostore koje ne ometaju kvalitetu stanovanja susjeda.

### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,25 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,75 ,
- najviša visina građevine iznosi 7,8 m ,
- najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne (Po+2) ,
- unutar obiteljske građevine moguće je planirati najviše jednu ( iznimno do dvije) stambenu jedinicu
- najveća GBP (građevinska bruto površina) slobodnostojeće stambene građevine iznosi 400 m<sup>2</sup>
- najmanja bruto tlocrtna površina osnovne građevine iznosi 80,0 m<sup>2</sup>

### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Stambene građevine osnovne namjene moraju biti udaljene najmanje 4 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 6 m od susjednih osnovnih građevina.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m.

### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti suvremenog tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst priobalne i visinske gradnje.

Arhitektonska rješenja trebaju se uklopiti u naselje slijedom zatečenih lokalnih uvjeta: izgrađenosti i iskorištenosti parcela, visine, i slično, dok je u oblikovnom dijelu moguće ponuditi i nešto suvremenija rješenja.

U najvećem opsegu potrebno je štiti kvalitetne vanjske i unutarnje vizure.

Krovište se definira prema odabranom materijalu pokrova, klimatskoj zoni i zahtjevima arhitektonskog oblikovanja. Ne dopušta se uporaba pokrova od bitumenskog i salonitnog i drvenog materijala. Najveći nagib kosog krova iznosi 23°. Krov može biti izveden i kao ravni krov.

Krovište je potrebno uskladiti sa zatečenim kontekstom a je moguće planirati ravni krov.

### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 40% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da ne narušavaju izgled naselja, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

Ograda se gradi unutar građevne čestice sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

Najviša visina ograde je 1,5 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini oграда se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 1,8 m. Osnovni materijal za izgradnju potpornih zidova je kamen ili beton. Ako je potrebna veća visina, potporni zid se izvodi terasasto, uz neto širinu terase od najmanje 0,5 m.

Iznimno, visina potpornog zida može biti veća ako se:

- zbog konfiguracije terena ne može ostvariti propisana visina,
- potporni zid interpolira unutar postojeće gradnje,
- potporni zid gradi kao sastavni dio prometnice.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

Na građevnoj je čestici moguće planirati više građevina, jednu osnovnu i više pomoćnih.

Pomoćne građevine su garaže i spremišta a grade se na građevinskoj čestici osnovne građevine u čijoj su funkciji.

Ako se pomoćna građevina planira kao nadzemna garaža, smije sadržavati samo 2 parkirna mjesta.

Postojeće pomoćne građevine ne mogu se prenamijeniti u prostore stambene namjene.

Krovna površina pomoćne građevine koja se nalazi u razini prometnice ili javne površine može biti ravna površina i to za sljedeće namjene:

- smještaj vozila (parking površina) uz uvjete/suglasnost nadležnih institucija iz područja prometa,
- zelene površine.

Najveća visina pomoćne građevine iznosi 3,0 m odnosno najviše jednu etažu, uz mogućnost planiranja i podruma.

Najveća dozvoljena građevinska bruto površina pomoćne građevine iznosi 50 m<sup>2</sup>.

- pomoćna građevina mora biti udaljena najmanje 4,0 m od granica građevne čestice mjereno od najistaknutijih dijelova građevine, a najmanje 6,0 m od susjednih osnovnih građevina, osim od prometnice ili javne površine,
- najmanja udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6,0 m,
- iznimno i prema lokalnim uvjetima, pomoćne građevine mogu se smjestiti i na manjoj udaljenosti, odnosno na granici čestice, uz uvjet da na tom pročelju nema otvora,
- iznimno, udaljenost pomoćne građevine od prometnice ili javne površine može biti i manja uz suglasnost nadležne službe, ako denivelacija terena omogućava gradnju na način da ukupna visina građevine ne prelazi razinu prometnice ili javne površine uz osiguranje njene najmanje širine određene člankom 86. i člankom 88. stavkom 1. (ceste) ovih Odredbi,
- spremnike plinske kotlovnice dozvoljeno je postaviti sukladno prethodnom podstavku, ako je to neophodno radi zadovoljavanja propisanih tehničkih uvjeta postave spremnika.

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Za građevine potrebno osigurati minimalnu razinu uređenosti građevne čestice.

Građevine unutar izgrađenih građevinskih područja naselja priključuju se u pravilu na postojeće ili planirane državne, županijske, lokalne i nerazvrstane ceste.

Pristup građevne čestice s prometne površine na javnu prometnu površinu mora se odrediti na način da se osigura nesmetano odvijanje prometa a ako se građevinska čestica nalazi između ili na spoju cesta različitih kategorija, pristup je potrebno osigurati sa ceste niže kategorije,

- svaka građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu, neposredno ili posredno (pravom služnosti- za postojeće (izgrađene) građevne čestice koje nisu u mogućnosti osigurati neposredan priključak) s prometne površine, kojim se osigurava pješački i kolni pristup čestici i građevini te protupožarni pristup vatrogasnog vozila,
- najmanje širine novoplaniranog kolnog priključka određuje se kako slijedi:
  - 4,5 m za jednosmjerni promet
  - 5,5 m za dvosmjerni promet
  - iznimno i kolno-pješački prilaz najveće dužine 100 m a širine najmanje 3,0m

Kolno-pješački prilazi se formiraju u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima naselja i njihova dužina može iznositi najviše 100,0m a širina minimalno 3,0 m.

Priključke na prometnu infrastrukturu i broj potrebnih parkirališnih mjesta potrebno je odrediti prema najmanjim prometnim uvjetima iz članka 38. ovih Odredbi.

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

#### 8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### 9. Uvjeti rekonstrukcije

Na rekonstrukcije unutar građevinskog područja primjenjuju se uvjeti određeni za gradnju novih građevina.

Iznimno, rekonstrukcije građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na susjednu parcelu, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti građevine od granica građevne čestice.

Građevine koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na prometnu površinu ili susjednu građevinu, mogu se sa strane gdje je udaljenost od međe manja od planski propisane rekonstruirati samo na način da se ta udaljenost rekonstrukcijom ne smanjuje, dok se u preostalom dijelu mogu dograđivati sukladno drugim odredbama Plana.

Rekonstruirati se mogu i građevine smještene na manjim parcelama od propisanih ovim Planom, ali uz poštivanje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.

Nije dozvoljena prenamjena pomoćnih građevina i garaža u stambeni prostor.

Interpolacija je građenje na neizgrađenim građevnim parcelama u izgrađenim dijelovima naselja odnosno građenje uz ili između postojećih građevina, prema kojima se interpolirana građevina mora uskladiti visinom i tlocrtnim gabaritima.

Interpolacija unutar građevinskih područja provodi se pod istim uvjetima koji su određeni za gradnju novih građevina ako u Odredbama ovoga Plana nije određeno drugačije.

#### Članak 19h.

### Obiteljske kuće Tip C, 'bijela Kostrena'

#### Slobodnostojeće građevine

Opseg primjene uvjeta gradnje obiteljske kuće tipa 'C' utvrđen je kartografskim prikazom 4c i d-građevinska područja-Urbana pravila.

Uvjeti gradnje u dijelovima građevinskog područja oznaka N1 dijelovi Žuknice (N1-b), N3 dijelovi Doričića i Perovića, dijelovi N4 Rožmanići, Dujmići, Plešići i Maračići, N-5 dio Martinšćice, N7-Randići, N-8 Sveta Barbara i N-9 Urinj i Podurinj.

Uvjeti gradnje i smještaja građevina utvrđeni ovim člankom primjenjuju se kao smjernice izrade izmjena i dopuna važećeg UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići u dijelu rekonstrukcije postojećih obiteljskih građevina.

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 600,0 m<sup>2</sup>
- iznimno, interpolacije je moguće planirati na građevnim česticama ne manjim od 500,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

#### 2. Namjena građevine

Obiteljske građevine su u načelu homogene stambene namjene bez mogućnosti planiranja drugih sadržaja. Iznimno i samo uz glavne mjesne prometnice, moguće je unutar obiteljske kuće planirati i poslovne prostore koje ne ometaju kvalitetu stanovanja susjeda.

#### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,3 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,9 ,
- najviša visina građevine iznosi 6,5 m ,
- najveći broj etaža: podrum ili suteran i dvije nadzemne (Po+Su+2) ,
- unutar obiteljske građevine moguće je planirati najviše jednu stambenu jedinicu
- najveća GBP (građevinska bruto površina) slobodnostojeće stambene građevine iznosi 300 m<sup>2</sup>
- najmanja bruto tlocrtna površina osnovne građevine iznosi 80,0 m<sup>2</sup>

#### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Stambene građevine osnovne namjene moraju biti udaljene najmanje 3 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 6 m od susjednih osnovnih građevina.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m.

Iznimno i prema zatečenim lokalnim uvjetima građevina može biti na manjoj udaljenosti od međe a u posebnim slučajevima može biti i na međi.

#### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti tradicionalnijeg tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst zaštićenih ruralnih graditeljskih cjelina..

Arhitektonska rješenja trebaju se uklopiti u naselje slijedom zatečenih lokalnih uvjeta: izgrađenosti i iskoristivost parcela, visine, i slično.

U najvećem opsegu potrebno je štiti kvalitetne vanjske i unutarnje vizure.  
Krovište je potrebno uskladiti sa zatečenim kontekstom i u ovim zonama nije moguće planirati ravni krov.

#### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 30% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da ne narušavaju izgled naselja, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

Ograda se gradi unutar građevne čestice sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

Najviša visina ograde je 1,5 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini ograda se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 1,5 m. Osnovni materijal za izgradnju potpornih zidova je kamen. Ako je potrebna veća visina, potporni zid se izvodi terasasto, uz neto širinu terase od najmanje 0,5 m.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

Na građevnoj je čestici moguće planirati više građevina, jednu osnovnu i više pomoćnih.

Pomoćne građevine su garaže, radione, spremišta a grade se na građevinskoj čestici osnovne građevine u čijoj su funkciji.

Pomoćna građevina planirana kao nadzemna garaža smije sadržavati najviše 2 parkirna mjesta.

Postojeće pomoćne građevine ne mogu se prenamijeniti u prostore stambene namjene.

Krovnna površina pomoćne građevine koja se nalazi u razini prometnice ili javne površine može biti ravna površina i to za sljedeće namjene:

- smještaj vozila (parking površina) uz uvjete/suglasnost nadležnih institucija iz područja prometa,
- zelene površine.

Najveća visina pomoćne građevine iznosi 3,0 m odnosno najviše jednu etažu, uz mogućnost planiranja i podruma.

Najveća dozvoljena građevinska bruto površina pomoćne građevine iznosi 50 m<sup>2</sup>.

- pomoćna građevina mora biti udaljena najmanje 4,0 m od granica građevne čestice mjereno od najistaknutijih dijelova građevine, a najmanje 6,0 m od susjednih osnovnih građevina, osim od prometnice ili javne površine,
- najmanja udaljenost pomoćne građevine od granice građevne čestice koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6,0 m,
- iznimno i prema lokalnim uvjetima, pomoćne građevine mogu se smjestiti i na manjoj udaljenosti, odnosno na granici čestice, uz uvjet da na tom pročelju nema otvora,
- iznimno, udaljenost pomoćne građevine od prometnice ili javne površine može biti i manja uz suglasnost nadležne službe, ako denivelacija terena omogućava gradnju na način da ukupna visina građevine ne prelazi razinu prometnice ili javne površine uz osiguranje njene najmanje širine određene ovim Odredbama,
- spremnike plinske kotlovnice dozvoljeno je postaviti sukladno prethodnom podstavku, ako je to neophodno radi zadovoljavanja propisanih tehničkih uvjeta postave spremnika.

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Građevine unutar izgrađenih građevinskih područja naselja priključuju se u pravilu na postojeće ili planirane državne, županijske, lokalne i nerazvrstane ceste.

Pristup građevne čestice s prometne površine na javnu prometnu površinu mora se odrediti na način da se osigura nesmetano odvijanje prometa a ako se građevinska čestica nalazi između ili na spoju cesta različitih kategorija, pristup je potrebno osigurati sa ceste niže kategorije,

- svaka građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu, neposredno ili posredno (pravom služnosti- za postojeće (izgrađene) građevne čestice koje nisu u mogućnosti osigurati neposredan priključak) s prometne površine, kojim se osigurava pješački i kolni pristup čestici i građevini te protupožarni pristup vatrogasnog vozila,
- najmanje širine novoplaniranog kolnog priključka određuje se kako slijedi:
  - 4,5 m za jednosmjerni promet
  - 5,5 m za dvosmjerni promet
  - iznimno i kolno-pješački prilaz najveće dužine 50 m a širine najmanje 3,0m

Kolno-pješački prilazi se formiraju u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima naselja i njihova dužina može iznositi najviše 50,0m a širina minimalno 3,0 m.

Priključke na prometnu infrastrukturu i potreban broj parkirališnih mjesta potrebno je odrediti prema najmanjim prometnim uvjetima iz članka 38. ovih Odredbi.

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

#### 8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### 9. Uvjeti rekonstrukcije

Na rekonstrukcije unutar građevinskog područja primjenjuju se uvjeti određeni za gradnju novih građevina.

Iznimno, rekonstrukcije građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na susjednu parcelu, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti građevine od granica građevne čestice.

Građevine koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na prometnu površinu ili susjednu građevinu, mogu se sa strane gdje je udaljenost od međe manja od planski propisane rekonstruirati samo na način da se ta udaljenost rekonstrukcijom ne smanjuje, dok se u preostalom dijelu mogu dograđivati sukladno drugim odredbama Plana.

Rekonstruirati se mogu i građevine smještene na manjim parcelama od propisanih ovim Planom, ali uz poštivanje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.

Nije dozvoljena prenamjena pomoćnih građevina i garaža u stambeni prostor.

Interpolacija je građenje na neizgrađenim građevnim parcelama u izgrađenim dijelovima naselja odnosno građenje uz ili između postojećih građevina, prema kojima se interpolirana građevina mora uskladiti visinom i tlocrtnim gabaritima.

Interpolacija unutar građevinskih područja provodi se pod istim uvjetima koji su određeni za gradnju novih građevina ako u Odredbama ovoga Plana nije određeno drugačije.

### **Članak 19i.**

#### **Obiteljske kuće, Tip C-d , ‘bijela Kostrena’**

##### **Dvojne građevine**

Opseg primjene uvjeta gradnje dvojne obiteljske kuće tipa ‘C-d’ utvrđen je kartografskim prikazom 4c i d-građevinska područja-Urbana pravila.

Uvjeti gradnje u dijelovima građevinskog područja oznaka N4 Rožmanci, Dujmići i Maračići, N7-dio Randića, N-9 Urinj i Podurinj, utvrđeni su kao slijedi:

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 400,0 m<sup>2</sup>
- iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja najmanja površina građevne čestice iznosi 300,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

##### 2. Namjena građevine

Obiteljske građevine su u načelu homogene stambene namjene bez mogućnosti planiranja drugih sadržaja.

Iznimno i samo uz glavne mjesne prometnice, moguće je unutar obiteljske kuće planirati i poslovne prostore koje ne ometaju kvalitetu stanovanja susjeda.

##### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,2,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,4 ,
- najviša visina građevine iznosi 6,5 m ,
- najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne (Po+2) ,
- unutar dvojne građevine moguće je planirati najviše po jednu stambenu jedinicu u svakom dijelu građevnog sklopa (2 x 1)
- najveća GBP (građevinska bruto površina) dvojne stambene građevine iznosi (2x) 200 m<sup>2</sup> ,

Unutar građevne čestice dvojne građevine nije moguće planirati izdvojene pomoćne građevine.  
Svi drugi uvjeti smještaja i gradnje isti su kao kod slobodnostojećih građevina iz prethodnog članka.

#### **Članak 19j.**

Pored osnovnog tipa stanovanja (obiteljskog u tipologiji vile sa najviše 2 stana), moguće je planirati dvije vrste kolektivnog stanovanja:

Višeobiteljsko (do 3 stambene jedinice) i višestambeno (do 15 stambenih jedinica).

Unutar obje tipologije moguće je planirati poslovne prostore.

#### **Višeobiteljske kuće , ‘Žuta Kostrena’ , tip ‘D’**

##### **Slobodnostojeće građevine**

Opseg primjene uvjeta gradnje višeobiteljske kuće tipa ‘D’ utvrđen je kartografskim prikazom 4c i d- građevinska područja-Urbana pravila.

Uvjeti gradnje u dijelovima građevinskog područja oznaka N1 dijelovi Šodića i Žuknice(N1-b), N1-3 dijelovi Paveka, N-2 dijelovi Vrha Martinšćice i Glavana , dijelovi N4 Kostrena-Sv. Lucija.

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000,0 m<sup>2</sup>
- iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja najmanja površina građevne čestice iznosi 800,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

##### 2. Namjena građevine

Unutar ove vrste građevina moguće je, osim osnovne namjene stanovanja, planirati i različiti spektar poslovnih i uslužnih djelatnosti, primarno u etaži prizemlja. Iznimno, na višim etažama moguće je planirati poslovne djelatnosti koje ne ometaju kvalitetu stanovanja ostalih korisnika.

Najveći udjel poslovnih sadržaja smije iznositi do 20% GBP građevine.

##### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,3 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,9 ,
- najviša visina građevine iznosi 9,0 m ,
- najveći broj etaža: podrum i tri nadzemne etaže (Po+3) ,
- unutar višeobiteljske građevine moguće je planirati najviše 3 stambene jedinice (ili 2 jedinice i poslovni prostor)
- najveća GBP (građevinska bruto površina) slobodnostojeće stambene građevine iznosi 500 m<sup>2</sup>

##### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Stambene građevine osnovne namjene moraju biti udaljene najmanje 5 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 6 m od susjednih osnovnih građevina.

Iznimno, kod parcela gdje je odnos širine i duljine veći od  $\frac{1}{4}$ , moguće je planirati građevinu na udaljenosti 4 m od granice građevne čestice.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m.

##### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti suvremenijeg tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst naselja.

Arhitektonska rješenja trebaju se uklopiti u naselje slijedom zatečenih lokalnih uvjeta: izgrađenosti i iskoristivost parcela, visine, i slično.

U najvećem opsegu potrebno je štititi kvalitetne vanjske i unutarnje vizure.

Krovište je potrebno uskladiti sa zatečenim kontekstom a je moguće planirati ravni krov.



#### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 30% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Parkirališne prostore poželjno riješiti unutar podrumске etaže-garaže, iznimno u sklopu okućnice kao otvoreni parking.

Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da ne narušavaju izgled naselja, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

U sklopu okućnica višeobiteljskih građevina ne mogu se planirati prostorno izdvojene pomoćne građevine već je iste potrebno smjestiti unutar podrumskih ili tavanjskih dijelova građevina.

Ograda se gradi unutar građevne čestice sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

Najviša visina ograde je 1,5 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini ograda se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 1,5 m. Osnovni materijal za izgradnju potpornih zidova je kamen. Ako je potrebna veća visina, potporni zid se izvodi terasasto, uz neto širinu terase od najmanje 0,5 m.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

Na građevnoj je čestici višeobiteljske građevine nije moguće planirati više građevina već je garažne prostore, radionice, spremišta i slično potrebno planirati unutar osnovnog gabarita građevine.

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Za višeobiteljske građevine potrebno je osigurati optimalnu razinu uređenosti građevne čestice.

Građevine unutar izgrađenih građevinskih područja naselja priključuju se u pravilu na postojeće ili planirane državne, županijske, lokalne i nerazvrstane ceste.

Pristup građevne čestice s prometne površine na javnu prometnu površinu mora se odrediti na način da se osigura nesmetano odvijanje prometa a ako se građevinska čestica nalazi između ili na spoju cesta različitih kategorija, pristup je potrebno osigurati sa ceste niže kategorije,

- svaka građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu, neposredno ili posredno (pravom služnosti- za postojeće (izgrađene) građevne čestice koje nisu u mogućnosti osigurati neposredan priključak) s prometne površine, kojim se osigurava pješački i kolni pristup čestici i građevini te protupožarni pristup vatrogasnog vozila,
- najmanje širine novoplaniranog kolnog priključka određuje se kako slijedi:
  - 4,5 m za jednosmjerni promet
  - 7,0 m za dvosmjerni promet

Priključke na prometnu infrastrukturu i potreban broj parkirališnih mjesta potrebno je odrediti prema najmanjim prometnim uvjetima iz članka 38. ovih Odredbi.

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

Sugerira se izvedba garaže u podrumskoj etaži.

#### 8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### 9. Uvjeti rekonstrukcije

Na rekonstrukcije unutar građevinskog područja primjenjuju se uvjeti određeni za gradnju novih građevina.

Iznimno, rekonstrukcije građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na susjednu parcelu, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti građevine od granica građevne čestice.

Građevine koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na prometnu površinu ili susjednu građevinu, mogu se sa strane gdje je udaljenost od međe manja od planski propisane rekonstruirati samo na način da se ta udaljenost rekonstrukcijom ne smanjuje, dok se u preostalom dijelu mogu dograđivati sukladno drugim odredbama Plana.

Rekonstruirati se mogu i građevine smještene na manjim parcelama od propisanih ovim Planom, ali uz poštivanje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.

Nije dozvoljena prenamjena pomoćnih građevina i garaža u stambeni prostor.

Interpolacija je građenje na neizgrađenim građevnim parcelama u izgrađenim dijelovima naselja odnosno građenje uz ili između postojećih građevina, prema kojima se interpolirana građevina mora uskladiti visinom i tlocrtnim gabaritima.

Interpolacija unutar građevinskih područja provodi se pod istim uvjetima koji su određeni za gradnju novih građevina ako u Odredbama ovoga Plana nije određeno drugačije.

#### Članak 19k.

##### Višestambene kuće , ‘ crvena Kostrena’ , Tip ‘E’

Opseg primjene uvjeta gradnje višestambene kuće tipa ‘E’ utvrđen je kartografskim prikazom 4c- i d građevinska područja-Urbana pravila.

Višestambene se građevine izvode isključivo u tipologiji niza, najviše sa 5 ulaza ( sa najviše do 3 stambene jedinice).

Uvjeti gradnje u dijelovima građevinskog područja oznaka N2 dijelovi Glavana, N-3 dijelovi Paveka, dijelovi N-4 Kostrena-Sv. Lucija. Višestambena se tipologija planira na području budućeg centra Kostrene.

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000,0 m<sup>2</sup>
- veličina najveće građevne čestice nije određena.

##### 2. Namjena građevine

Unutar ove vrste građevina moguće je, osim osnovne namjene stanovanja, planirati i različiti spektar poslovnih i uslužnih djelatnosti, primarno u etaži prizemlja. Iznimno, na višim etažama moguće je planirati poslovne djelatnosti koje ne ometaju kvalitetu stanovanja ostalih korisnika.

Najveći udjel poslovnih sadržaja smije iznositi do 30% GBP, ili jednu (prizemnu) etažu građevine.

##### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,5 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 1,0,
- najviša visina građevine iznosi 9,0 m ,
- najveći broj etaža: podrum i tri nadzemne etaže (Po+3) ,
- unutar višestambene građevine moguće je planirati najviše 15 stambenih jedinica
- - najveća GBP (građevinska bruto površina) slobodnostojeće višestambene građevine iznosi 1000 m<sup>2</sup>,

##### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Stambene građevine osnovne namjene moraju biti udaljene najmanje 5 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 10 m od susjednih osnovnih građevina.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m.

Udaljenost do najbliže građevine utvrđuje se posebnim propisima.

##### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti suvremenijeg tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst naselja.

Arhitektonska rješenja trebaju se uklopiti u naselje slijedom zatečenih lokalnih uvjeta: izgrađenosti i iskoristivost parcela, visine, i slično.

U najvećem opsegu potrebno je štititi kvalitetne vanjske i unutarnje vizure.

Krovište je potrebno uskladiti sa zatečenim kontekstom a moguće je planirati ravni krov.

##### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 30% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Garažne prostore potrebno riješiti isključivo u podrumskoj etaži.

U sklopu okućnica višestambenih građevina ne mogu se planirati prostorno izdvojene pomoćne građevine već je iste potrebno smjestiti unutar podrumskih ili tavanjskih dijelova građevina.

Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da ne narušavaju izgled naselja, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

Ograda se gradi unutar građevne čestice sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

Najviša visina ograde je 1,5 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini ograda se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 1,5 m. Osnovni materijal za izgradnju potpornih zidova je kamen. Ako je potrebna veća visina, potporni zid se izvodi terasasto, uz neto širinu terase od najmanje 0,5 m.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

Na građevnoj je čestici višeobiteljske građevine nije moguće planirati više građevina već je garažne prostore, radionice, spremišta i slično potrebno planirati unutar osnovnog gabarita građevine.

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Građevine unutar izgrađenih građevinskih područja naselja priključuju se u pravilu na postojeće ili planirane državne, županijske, lokalne i nerazvrstane ceste.

Za višestambene građevine potrebno je osigurati optimalnu razinu uređenosti građevne čestice.

Pristup građevne čestice s prometne površine na javnu prometnu površinu mora se odrediti na način da se osigura nesmetano odvijanje prometa a ako se građevinska čestica nalazi između ili na spoju cesta različitih kategorija, pristup je potrebno osigurati sa ceste niže kategorije,

- svaka građevinska čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu, neposredno ili posredno (pravom služnosti- za postojeće (izgrađene) građevne čestice koje nisu u mogućnosti osigurati neposredan priključak) s prometne površine, kojim se osigurava pješачki i kolni pristup čestici i građevini te protupožarni pristup vatrogasnog vozila,
- najmanje širine novoplaniranog kolnog priključka određuje se kako slijedi:
  - 4,5 m za jednosmjerni promet
  - 7,0 m za dvosmjerni promet

Priključke na prometnu infrastrukturu i potreban broj parkirališno-garažnih mjesta potrebno je odrediti prema najmanjim prometnim uvjetima iz članka 38. ovih Odredbi.

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

#### 8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### 9. Uvjeti rekonstrukcije

Na rekonstrukcije unutar građevinskog područja primjenjuju se uvjeti određeni za gradnju novih građevina.

Iznimno, rekonstrukcije građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na susjednu parcelu, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti građevine od granica građevne čestice.

Građevine koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na prometnu površinu ili susjednu građevinu, mogu se sa strane gdje je udaljenost od međe manja od planski propisane rekonstruirati samo na način da se ta udaljenost rekonstrukcijom ne smanjuje, dok se u preostalom dijelu mogu dograđivati sukladno drugim odredbama Plana.

Rekonstruirati se mogu i građevine smještene na manjim parcelama od propisanih ovim Planom, ali uz poštivanje koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.

Nije dozvoljena prenamjena pomoćnih građevina i garaža u stambeni prostor.

Interpolacija je građenje na neizgrađenim građevnim parcelama u izgrađenim dijelovima naselja odnosno građenje uz ili između postojećih građevina, prema kojima se interpolirana građevina mora uskladiti visinom i tlocrtnim gabaritima.

Interpolacija unutar građevinskih područja provodi se pod istim uvjetima koji su određeni za gradnju novih građevina ako u Odredbama ovoga Plana nije određeno drugačije.

Brisan.	<b>Članak 20.</b>
Brisan.	<b>Članak 20.</b>
Brisan.	<b>Članak 21.</b>
Brisan.	<b>Članak 23.</b>
Brisan.	<b>Članak 24.</b>
Brisan.	<b>Članak 25.</b>

### 2.2.2. Stambeno - poslovne građevine

#### **Članak 22.**

Kao stambeno-poslovne građevine ovim se Planom utvrđuju višeobiteljske i višestambene građevine unutar kojih su u propisanom opsegu (najviše do 30% GBP) planirani poslovni sadržaji.

### 2.2.3. Poslovne građevine

#### **Članak 23.**

Poslovne građevine koje se grade u građevinskom području naselja su: auto-saloni, restorani, ugostiteljsko-turističke građevine-manji hoteli i odmarališta, trgovine različitog spektra, radionice tihog obrta i manji proizvodni pogoni koji ne narušavaju kvalitetu stanovanja drugih korisnika.

Svi drugi poslovni sadržaji smiju se planirati isključivo unutar poslovnih i proizvodnih zona izdvojene namjene.

Krojačke, frizerske, postolarske, fotografske, optičke, zlatarske i slične uslužne radionice, uredi, biroi, ateljei, studiji, agencije i ostali prostori za pružanje intelektualnih usluga, prodavaonice mješovitom ili specijaliziranom robom, caffèi, snack-barovi, pizzerije i druge ugostiteljske građevine, pekarnice, slastičarnice, pečenjarnice i ostale male proizvodne radionice planiraju se kao poslovni sadržaji unutar višeobiteljskih i višestambenih građevina.

#### **Članak 24.**

Novoplanirane poslovne građevine planiraju se unutar područja predviđenih za gradnju višeobiteljskih i višestambenih građevina: unutar građevinskog područja oznake N1 dijelovi Šodića, Žuknice i Rožića (N1-b), N2 dijelovi Glavana, N-3 dijelovi Paveka, dijelovi N-4 Kostrena-Sv. Lucija.

Opseg primjene uvjeta gradnje poslovnih građevina utvrđen je kartografskim prikazom 4c i d-građevinska područja-Urbana pravila.

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

Oblik i veličina građevne čestice poslovne građevine mora omogućiti smještaj svih sadržaja vezanih uz tehnološki proces ( građevine - jednu ili više njih, interne prometnice, parkirališni prostor, komunalno - tehničku infrastrukturu i sl.).

- najmanja površina građevne čestice iznosi 600,0 m<sup>2</sup>

#### 2. Namjena građevine

Novoplanirane poslovne građevine koje se grade u građevinskom području naselja su : auto-saloni, restorani, trgovine različitog spektra, radionice tihog obrta i manji proizvodni pogoni koji ne narušavaju kvalitetu stanovanja drugih korisnika.

Svi drugi poslovni sadržaji smiju se planirati isključivo unutar poslovnih i proizvodnih zona izdvojene namjene.

Sadržaji ugostiteljstva i turizma mogu se razvijati samo u već postojećim poslovnim građevinama uz priobalnu šetnicu, te na području Motela Lucija.

### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,25 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,25 ,
- najviša visina građevine iznosi 4 m ,
- najveći broj etaža: podrum i jedna nadzemna (Po+1) ,

Uvjeti smještaja građevina na građevnoj čestici, oblikovanja, uređenja građevne čestice, priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu, mjere zaštite okoliša i uvjeti rekonstrukcije isti su kao za višeobiteljske građevine iz članka 19j. ovih Odredbi.

Uvjete za arhitektonsko oblikovanje primjereno namjeni, funkciji i tehnološkom procesu poslovne građevine prilagoditi okruženju, naselju u cjelini i tipologiji krajolika. Građevinu mjerilom i oblikovanjem prilagoditi okolnim građevinama i skladno uklopiti u ambijent naselja.

Parkirališni prostor riješiti prema terenskim mogućnostima, a moguća je izgradnja natkrivenih parkirališta u podzemnoj etaži.

Ovisno o vrsti tehnološkog procesa poslovnog prostora, odrediti mjere zaštite zraka, vode, mora i tla, zaštite od buke i ostale mjere zaštite okoliša.

### **2.2.3a. Javne i društvene građevine**

#### **Članak 28a.**

Ovim planom određuju se uvjeti i smjernice za smještaj, korištenje, zaštitu, građenje, rekonstrukciju građevina za smještaj društvenih djelatnosti. Društvene djelatnosti obuhvaćaju javne funkcije iz područja prosvjete, kulture, zdravstva, sporta, socijalne djelatnosti, te vjerskih i ostalih djelatnosti.

Uvjeti i smjernice za izgradnju građevina društvene namjene definirani su poglavljem 4. ovih Odredbi.

#### **Članak 29.**

Brisan.

#### **Članak 30.**

Brisan.

#### **Članak 31.**

Brisan.

#### **Članak 32.**

Brisan.

### **2.2.4. Poljoprivredne građevine unutar građevinskih područja naselja**

#### **Članak 33.**

Poljoprivredne građevine predviđene ovim Planom su:

- staklenici i plastenici.
- kokošinjci, kuničnjaci, pčelinjaci i ostale vrste građevina koje su kompatibilne rubnim stambenim naseljima.

Namjena građevine ne smije narušavati uvjete života i stanovanja unutar građevinskog područja naselja, odnosno uvjete korištenja susjednih građevnih čestica.

Poljoprivredne građevine mogu se smještati i unutar građevne čestice stambene odnosno stambeno-poslovne građevine.

#### **Članak 34.**

U građevinskim područjima naselja N-1, N-2 i N-3 ne dozvoljava se izgradnja građevina namijenjenih poljoprivrednoj djelatnosti. Iznimno, u zoni N-2 dopušta se gradnja staklenika ukupne površine do 500 m<sup>2</sup>.

#### **Članak 35.**

Za neposredno provođenje Plana, na česticama koje se nalaze izvan Zaštićenog obalnog područja mora, određuju se slijedeći kriteriji građenja poljoprivrednih građevina:

### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 300,0 m<sup>2</sup>

Staklenici i plastenici rade se na zasebnim građevnim česticama dok se kokošinjci, kunićnjaci, pčelinjaci i slično planiraju kao pomoćne građevine.

Oblik i veličina građevne čestice moraju obuhvatiti sve sadržaje tehnološkog procesa

### 2. Namjena građevine

Poljoprivredne građevine su staklenici, plastenici, kokošinjci, kunićnjaci, pčelinjaci i sl. Namjena građevine ne smije narušavati uvjete života i stanovanja unutar građevinskog područja naselja, odnosno uvjete korištenja susjednih građevnih čestica.

### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,3 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,3 ,
- najviša visina građevine iznosi 4 m ,
- najveći broj etaža: podrum i jedna nadzemna etaža (Po+1) ,
- minimalna udaljenost građevina od granica parcele iznosi 3,0 m za staklenike i plastenike, a 6,0 m za ostale građevine,

Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevina moraju biti u skladu s namjenom i tehnološkim procesom.

### **Članak 36.**

Građevna čestica poljoprivredne građevine priključuje se izravno na javnu prometnu površinu ili kolnim pristupom minimalne širine 3 m, duljine do 50 m.

Priključci na infrastrukturnu mrežu određuju se prema namjeni građevine.

## **2.2.5. Infrastrukturne građevine**

### **Članak 37.**

Planom je predviđena izgradnja slijedećih novih infrastrukturnih građevina :

1. nova trafostanice TS 110/ x kV locirana na području Ivani - za potrebe razvoja elektroenergetskog sustava Kostrene (elektroopskrbe naselja) i za potrebe željezničkog elektrovučnog postrojenja Ivani – moguće je rješenje u jednoj ili dvije zasebne građevine
2. nova trafostanice TS 110/ 35 kV locirana na području RNR - za potrebe napajanja i povezivanja elektroenergetskog sustava RNR na 110kV naponskom nivou. Moguće je rješenje u jednoj ili dvije zasebne građevine
3. plinska redukcijaska stanica RS «Urinj» – vezana na trasu planiranog magistralnog plinovoda Omišalj – Urinj.
4. kolektor za fekalne vode kojim se sustav odvodnje Grada Bakra sa zaledem spaja na sustav odvodnje Općine Kostrena,
5. građevine za rekonstrukciju i dogradnju vodoopskrbe sustava “Rijeka”, podsustav Kostrena
6. uređaj za pročišćavanje sanitarno-potrošnih otpadnih voda na lokaciji sjeverno od pristupne ceste za Termoelektranu,
7. mazutovod za potrebe TE Rijeka do luke naftnih derivata u Bakarskom zaljevu na trasi postojećeg cjevovoda rafinerije sa planiranim novim odvojkom za punilište uz željeznički kolosijek.

## **2.2.6. Građevine za garaže i parkirišta**

### **Članak 38.**

Smještaj cestovnih vozila vrši se u garažama i na parkirištima.

Garaža je zatvoren prostor za smještaj vozila. Parkirište je prostor sa označenim mjestima za smještaj više vozila.

Garaže odnosno parkirišta osiguravaju se unutar građevinskih čestica građevina sukladno njihovoj namjeni, prema postavljenim normativima za pojedinu namjenu građevine ili se grade na izdvojenim građevinskim česticama kao javne garaže odnosno parkirišta.

Planom se propisuju normativi za broj parkirišnih mjesta koji je potrebno ostvariti pri planiranju i gradnji pojedine vrste građevina:

- unutar građevne čestice stambene građevine (obiteljske kuće i vile) potrebno je osigurati 2 parkirna mjesta po stambenom prostoru većem od 50 m<sup>2</sup>
- unutar građevne čestice stambene građevine obiteljske kuće i vile potrebno je osigurati 1 parkirno mjesto po stambenom prostoru manjem od 50 m<sup>2</sup>
- unutar građevne čestice višebiteljske i višestambene kuće potrebno je osigurati 1 parkirno mjesto po stanu manjem od 50 m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta za stanove veće od 50 m<sup>2</sup>
- unutar građevne čestice poslovne, stambeno-poslovne građevine i ustanove javne namjene potrebno je osigurati minimalan broj parkirnih mjesta ovisno o planiranom broju korisnika prostora i korisnoj površini:
  - uredski: 1 PM/30-40 m<sup>2</sup> korisne površine (25-30 PM/1000m<sup>2</sup> korisne površine)
  - banke: 1 PM/30-40 m<sup>2</sup> korisne površine (25-30 PM/1000m<sup>2</sup> korisne površine)
  - crkve: 1 PM /3 sjedala
  - trgovački sadržaji: 1 PM /30 m<sup>2</sup> korisne površine (33 PM/1000 m<sup>2</sup> korisne površine)
  - industrijski sadržaji – proizvodne i poslovne zone: 0.3 PM na 1 zaposlenog djelatnika,
  - ugostiteljski sadržaji: 1 PM/3 do 8 sjedala
  - škole: 1 PM/učionicu
  - dom kulture i ostali prostori s velikim brojem posjetitelja 1 PM/20 m<sup>2</sup> korisne površine.

#### Članak 39.

Javne garaže odnosno parkirališta koja se grade na izdvojenoj građevinskoj čestici mogu se graditi samo kao skupne više-etažne parking-garaže ili kao jednoetažne garaže s mogućnošću druge namjene na krovnoj površini (igralište, prometna površina, ozelenjena površina i sl.).

Javne garaže moguće je planirati putem planova užeg područja i to na području uvala Žurkovo, središnjeg naselja i uz uvalu Svežanj.

Kapaciteti i uvjeti gradnje i smještaja javnih garaža na predmetnim lokacijama utvrdit će se planovima užeg područja.

#### Članak 40.

Parkirališta se mogu uređivati na terenu ili ravnim krovovima garaža i drugih građevina, ako za to postoje povoljne terenske okolnosti.

Parkirališta na terenu ozeleniti sadnjom drveća i zaštitnog zelenila.

Kamionska parkirališta i terminali mogu se uređivati samo u sklopu građevinskih područja gospodarske namjene.

#### Članak 41.

Brisan.

### 2.2.8. Ostale građevine

#### Članak 42.

Pod ostalim građevinama podrazumijevaju se slijedeće građevine:

- montažne građevine,
- kiosci
- nadstrešnice i
- reklamni panoi.

#### Članak 43.

**Montažne građevine** - za montažni tip gradnje stambenih, stambeno-poslovnih, poslovnih i ostalih građevina (npr. ATC-centrale, mjerne stanice za monitoring, manje tipizirane infrastrukturne građevine) vrijede svi uvjeti kao i za klasično građene građevine, čime se naročito podrazumijevaju oblikovni zahtjevi prilagođeni izgledu naselja u cjelini.

**Kiosci** su tipske privremene manje montažne građevine, a služe za prodaju tiska, duhana, galanterije, voća i povrća, sezonskih plodina i vršenja drugih manjih ugostiteljskih i obrtničkih usluga.

Postavljaju se na uređenom građevinskom zemljištu temeljem posebne općinske odluke. Ne dozvoljava se postava kioska u okućnicama stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina.

**Nadstrešnice** kao zakloni i čekaonice na stajalištima javnog gradskog, prigradskog i međugradskog prijevoza smatraju se jednostavnim građevinama.

**Reklamni panoi** postavljaju se na zelene površine, pročelja građevina, potporne i obložne zidove. Mogu se postavljati unutar i van građevinskog područja, uz javne (državne, županijske, lokalne) i nerazvrstane ceste.

Uvjeti za postavljanje reklamnih panoa reguliraju se posebnom općinskom odlukom.

## 2.3. Izgrađene strukture van naselja

### Članak 44.

Izgrađene strukture van naselja predviđene su u građevinskim područjima izvan naselja. Planom su predviđene površine za slijedeće izdvojene namjene:

1. gospodarske namjene
2. športsko-rekreacijske namjene
3. izdvojene površine groblja
4. izgradnju građevina izvan građevinskih područja.

U površinama izvan naselja za izdvojene namjene ne može se planirati novo stanovanje.

Građevinska područja za izgrađene strukture izvan naselja određena su u **kartografskom prikazu broj 1, 4a i 4b.**

### 2.3.1. Površine za gospodarske namjene

#### Članak 45.

Površine za gospodarske namjene definirane su građevinskim područjima, a dijele se na površine za:

1. proizvodne namjene (I),
2. poslovne namjene (K).

Izgradnja novih građevina u građevinskim područjima za gospodarsku namjenu moguća je samo temeljem prostornog plana užeg područja kojim se definiraju: organizacija i namjena prostora, unutarnja prometna i infrastrukturna mreža s priključcima na vanjske prometnice i komunalnu infrastrukturu, uvjeti i način korištenja i uređenja prostora sa mjerama zaštite od utjecaja tehnološkog procesa na okoliš.

Iznimno, na području I-1 Rafinerija nafte u Urinju akti gradnje izdaju se temeljem posebnih propisa.

Iznimno, na području građevinskog područja K-5: Paveki utvrđuje se neposredna provedba.

Iznimno, programi reciklažnog dvorišta na građevnim česticama br.765/9,10,11,12; k.o. Kostrena-Barbara unutar K-2 Urinj, i unutar K-4 Ivani provode se neposredno sukladno članku 61c. ovih Odredbi.

#### Članak 46.

Gospodarske površine za **proizvodne namjene** su :

1. građevinsko područje I-1: Rafinerija nafte na Urinju,
2. građevinsko područje I-2a: Remontno brodogradilište u uvali Martinšćici,
3. građevinsko područje I-2b - prostor 'vele kave' koje koristi brodogradilište,
4. građevinsko područje I-3: Termoelektrana Rijeka na Urinju.
5. građevinsko područje I-4: industrijska zona Urinj sjever

Planom su definirana postojeća građevinska područja za proizvodne namjene u kojima se vrši izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih proizvodnih, pretežito industrijskih postrojenja i pratećih sadržaja. Planira se novo građevinsko područje proizvodne namjene I-4: industrijska zona Urinj sjever.

Izgradnja novih građevina i zahvata u prostoru vrši se temeljem urbanističkog plana uređenja. Nekadašnje građevno područje brodogradilišta I-2 podijeljeno je u dva građevna područja I-2a i I-2b zbog mogućnosti prilagođavanja proizvodnim djelatnostima različitim od osnovne djelatnosti i izrade plana samo za ono područje gdje je to predviđeno.

Iznimno od odredbe prethodnog stavka, neposrednim provođenjem ovog Plana dozvoljavaju se rekonstrukcije postojećih građevina, ali samo ako se vrše u funkciji uvođenja novih tehnoloških linija i poboljšanja postojećih tehnoloških procesa proizvodnje i implementacije tehnoloških inovacija u cilju poboljšanja ekoloških parametara i smanjenja onečišćenja.

#### Članak 47.

Gospodarske površine za poslovne namjene su:

1. građevinsko područje K-1 : Urinj 1
2. građevinsko područje K-2 : Urinj 2
3. građevinsko područje K-3 : Šoići
4. građevinsko područje K-4 : Ivani
5. građevinsko područje K-5 : Paveki



Planom su definirana nova građevinska područja poslovne namjene. To su površine namijenjene gospodarskim djelatnostima (uslužnim, trgovačkim, komunalno-servisnim i sl.) koje zahtijevaju veće površine, vezane su na intenzivni promet, ili njihov tehnološki proces nije kompatibilan stanovanju.

Izgradnja se vrši temeljem urbanističkog plana uređenja.

Iznimno, na području građevinskog područja K-5: Paveki utvrđuje se neposredna provedba.

Iznimno, programi reciklažnog dvorišta na građevnim česticama br.765/9,10,11,12; k.o. Kostrena-Barbara unutar K-2 Urinj, i unutar K-4 Ivani provode se neposredno sukladno članku 61c. ovih Odredbi.

#### **Članak 48.**

Brisan.

#### **Članak 49.**

Brisan.

### **2.3.2. Površine za športsko-rekreacijske namjene**

#### **Članak 50.**

Površine za športsko-rekreacijske namjene obuhvaćaju građevinska područja :

- građevinsko područje R-1: centar Žuknica,
- građevinsko područje R2: zona u obalnom pojasu - od uvale Žurkovo do sportske lučice Stara Voda uključujući uređenu plažu koja se proteže od uvale Žurkovo do navedene lučice

Izgradnja i rekonstrukcija na površinama športsko-rekreacijske namjene R-1 dozvoljena je temeljem prostornog plana užeg područja.

#### **Članak 51.**

U športsko-rekreacijskom centru Žuknica (R-1) na prostoru od Žuknice do uvale Svezanj predviđena je rekonstrukcija i upotpunjenje postojećih športskih sadržaja, izgradnja novog kompleksa zatvorenih i otvorenih športsko-rekreacijskih građevina i površina namijenjenih različitim sportovima i vidovima rekreacije, sa svim pratećim zdravstvenim, ugostiteljskim, trgovačko-uslužnim i ostalim sadržajima, prometnim i parkirališnim površinama, te uređenje gradskog parka u sklopu centra, a u neposrednoj blizini centralnog naselja N-1, planiranog budućeg centra Kostrene.

Unutar ovog područja planira se izgradnja Županijskog sportskog kampusa sa 4-6 nogometnih igrališta, pratećim uredskim i poslovnim sadržajima, različitim spektrom sportova i rekreacijskih površina na razini prateće djelatnosti centra, te smještajnom građevinom sa ugostiteljsko-turističkim sadržajima sa 50 ležajeva.

Moguće je planirati i javnu garažu.

#### **Članak 52.**

Športsko-rekreacijske zone u obalnom pojasu (R2), od uvale Žurkovo, do lučice Stara Voda i prostor kod lučice Podurinj, namijenjene su prvenstveno rekonstrukciji postojećih i izgradnji novih športsko-rekreacijskih, turističko-ugostiteljskih, kulturno-zabavnih, trgovačko-uslužnih i ostalih sadržaja vezanih uz more, kupanje i sportove na moru. U sklopu zone R-2 predviđa se i uređena plaža na potezu od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda. Uređenje podrazumijeva propisanu infrastrukturu i sadržajnu opremljenost uključujući i uređenje dijela plaže opremljenog za osobe s poteškoćama u kretanju na dijelu plaže uz uvalu Žurkovo.

Sukladno stručnoj podlozi izrađenoj u sklopu polazišnih analiza Plana, na području zone R2 od uvale Žurkovo do lučice Podurinj moguće je planirati široki spektar športsko-rekreacijskih sadržaja a u manjem je dijelu moguće interpolirati ugostiteljske sadržaje bez smještajnih kapaciteta.

U zonama R2 ne može se dopustiti izgradnja stambenih građevina.

Sastavni dio športsko-rekreacijskih zona je pojas mora za rekreaciju širine 300 m, u kojem se nalazi podmorski park.

Podmorski park (PP) objedinjuje športsko-rekreacijske sadržaje u moru i turističko - ugostiteljske djelatnosti kao i pripadajuće komercijalne sadržaje na obali.

U sklopu otvorenih športsko-rekreacijskih sadržaja R2 moguće je planirati i prateće montažne građevine ugostiteljsko-turističke namjene čija ukupna GBP ne smije biti veća od 30 m<sup>2</sup> sa najviše 20 m<sup>2</sup> terase. Montažne građevine moraju biti suvremenog arhitektonskog izraza, jedinstvene vrste i tipologije za cijelo općinsko područje a njihov je izbor i postavu potrebno provesti kroz sustav komunalnih odredbi. Jednu montažnu građevinu moguće je planirati na 10.000 m<sup>2</sup> uređene športsko-rekreacijske površine a njihov međusobni razmak ne smije biti manji od 300 m.

U pojasu najmanje 100 m od obalne crte ne može se planirati niti se može graditi nova pojedinačna ili više građevina osim građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetskih vodova, pratećih sadržaja

ugostiteljsko-turističke namjene, građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) te uređenje javnih površina.

#### **Članak 52a.**

Unutar područja sportsko-rekreacijske namjene R2 nalaze se postojeće građevine pratećih sadržaja osnovne namjene. Prateće građevine smještene su na površini koja ne prelazi 20% ukupne površine pripadajućeg građevinskog područja izdvojene namjene.

Prateće građevine uključuju programe u funkciji cijelog građevinskog područja izdvojene namjene R2 koji uključuju različit spektar gospodarskih, ugostiteljsko-turističkih, sportskih i drugih srodnih sadržaja uključivo programe postojećeg smještaja.

Postojeće stambene građevine moguće je zadržati i sanirati u postojećim gabaritima.

Iako je za područje sportsko-rekreacijske namjene propisana izrada plana užeg područja, ovim se Planom utvrđuju uvjeti rekonstrukcije postojećih pratećih građevina te se isti provode neposredno.

Uvjeti rekonstrukcije postojećih građevina pratećih sadržaja unutar područja sportsko-rekreacijske namjene R2 daju se kako slijedi:

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

Planirani zahvati realizirat će se na postojećim građevnim česticama.

##### 2. Namjena građevine

Postojeće građevine zadržavaju svoju namjenu u funkciji pratećih sadržaja sportsko-rekreacijske namjene i nije ih moguće prenamijeniti u stambene sadržaje.

Unutar postojeće građevine na k.č.br. 3143, k.o. Kostrena Lucija, moguće je planirati različite ugostiteljsko-turističke sadržaje: restoran, caffe-bar te sve potrebne prateće sportsko-rekreacijske sadržaje, i sl.

Unutar postojeće građevine ronilačkog kluba (k.č.br. 3102, k.o. Kostrena Lucija) moguće je planirati različite ugostiteljsko-turističke sadržaje: restoran, caffe-bar i sl.

Unutar postojeće građevine odmarališta na k.č.br.3139, k.o. Kostrena Lucija, moguće je planirati prateće ugostiteljsko-turističke programe.

Unutar postojećeg sklopa građevina bivšeg odmarališta na k.č.br.3324, k.o. Kostrena Lucija, moguće je planirati različite ugostiteljsko-turističke sadržaje: restoran, caffe-bar, sportsko-rekreacijske sadržaje i sl.

Unutar postojećeg sklopa građevina bivšeg odmarališta na k.č.br. 3139/2 i 3137/3, k.o. Kostrena Lucija, moguće je zadržati namjenu stambene obiteljske vile, te planirati različite ugostiteljsko-turističke sadržaje: poput restorana i caffe-bara, zajedno sa pratećim sadržajima sportsko-rekreacijske namjene.

Unutar svih građevina moguće je do privođenja planskoj namjeni zadržati postojeće sadržaje odmarališta i smještaja.

Postojeći ugostiteljsko-turistički sadržaji uz priobalnu šetnicu zadržavaju postojeću funkciju ugostiteljstva.

##### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,2 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,4 ,
- najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne etaže (Po+2),
- najveća visina građevine iznosi 7,5 m do vijenca
- Katnost i visina odmarališta na k.č. br. 3139/1 zadržava se u postojećim gabaritima.

Mogućnost dogradnje građevine smije biti unutar ovdje propisanih koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti.

Rekonstrukcija odmarališta na k.č. br. 3139/2 i 3137/3 moguća samo u postojećim tlocrtnim gabaritima uz poštivanje drugih planskih uvjeta.

##### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Građevina mora biti udaljena najmanje 5 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 10 m od susjednih osnovnih građevina.

##### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Postojeće građevine u najvećem su dijelu skladno uklopljene u postojeći kontekst pa je svako rješenje rekonstrukcije potrebno uskladiti s već postojećim arhitektonskim izrazom. Moguće je predvidjeti i suvremeniji izričaj, koji će volumenom, materijalima i stilom biti prilagođen lokaciji i širem kontekstu naselja.

Moguće anekse treba planirati s respektom spram postojećih vanjskih vizura, poželjno bočno ili prema stražnjem dijelu parcele.

#### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 40% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Za hortikulturno rješenje potrebno dobiti elaborat ovlaštenog krajobraznog arhitekta.

Prostore parkiranja planirati rubno na građevnoj čestici.

Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da se uklope u kontekst priobalnog prostora.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

U sklopu građevne čestice parcela koje ne graniče s obalnom šetnicom moguće je u okvirima dozvoljenog koeficijenta izgrađenosti, planirati pomoćne građevine (najviše do 30 m<sup>2</sup>) u funkciji osnovne namjene. Pomoćne građevine moraju biti smještene unutar gradivog dijela parcele, smiju imati najviše jednu etažu do 3m visine.

Drugi uvjeti smještaja građevina na građevnoj čestici, oblikovanja, uređenja građevne čestice, priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu, mjere zaštite okoliša i uvjeti rekonstrukcije isti su kao za višeobiteljske građevine iz članka 19h. ovih Odredbi.

#### **2.3.3. Izdvojene površine za groblja**

##### **Članak 53.**

Izdvojene zone groblja namijenjene su rekonstrukciji - dogradnji i proširenju postojećih groblja Sv. Lucija i Sv. Barbara.

Rekonstrukcije groblja mogu se vršiti neposrednim provođenjem ovog Plana, temeljem stručne podloge i uz posebne uvjete građenja, odnosno ukoliko je predviđeno povećanje površine groblja veće od 20%, rekonstrukcije i dogradnje moraju se, sukladno članku 16. Pravilnika o grobljima (NN 99/02), vršiti temeljem Detaljnog plana uređenja.

#### **2.3.4. Izgradnja građevina izvan građevinskih područja**

##### **Članak 54.**

Izvan građevinskog područja dozvoljena je izgradnja:

- a) građevina infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- b) rekreacijskih građevina,
- c) spomen obilježja, kapelica i sl.

Neposrednim provođenjem ovog Plana mogu se graditi građevine iz stavka 1.

##### **Članak 55.**

Građevine koje se grade izvan građevinskih područja lociraju se, izvode i koriste na način da ne ometaju korištenje prostora i drugih građevina, da ne ugrožavaju prirodne vrijednosti okoliša i da se skladno uklapaju u krajolik.

##### **Članak 56.**

Rekonstrukcija postojećih stambenih i ostalih građevina zatečenih izvan građevinskog područja moguća je u svrhu poboljšanja neophodnih uvjeta života i rada, odnosno vrši se po istim uvjetima kao i za postojeće građevine čija je namjena suprotna planiranoj namjeni prostora utvrđenoj ovim Planom.

#### a) Građevine infrastrukture

##### **Članak 57.**

Pod građevinama infrastrukture podrazumijevaju se:

- vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe i odvodnje i sustava energetike, smješteni u infrastrukturne koridore ili površine, koji prolaze ili se nalaze izvan građevinskog područja.

b) Rekreatijske građevine**Članak 58.**

Pod rekreatijskim građevinama podrazumijevaju se građevine u kojima se odvijaju djelatnosti koje su funkcionalno vezane za specifična prirodna obilježja važna za rekreaciju: konfiguracija terena, prirodni resursi, ljepota krajobraza itd.

Navedeno se odnosi na trim staze, šetnice, vježbališta, izletnički i slični prostori, namijenjene su aktivnoj i pasivnoj rekreaciji građana, te izletničkom turizmu.

Svi drugi zahvati (izgradnja sportskih terena, ugostiteljskih građevina i pratećih sadržaja uz stazu) uređuju se temeljem urbanističkog plana uređenja, te moraju biti usmjereni na očuvanje integriteta okoliša.

c) Spomen obilježja, kapelice i sl.**Članak 58a.**

Na katastarskoj čestici br. 6030/1, k.o. Kostrena-Lucija, moguće je planirati izgradnju spomen obilježja religijskog karaktera koje će ujedno imati i edukacijsku i sportsko-rekreatijsku funkciju.

Spomen-obilježje planira se i gradi na građevinskom zemljištu rema sljedećim uvjetima:

1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 3.000,0 m<sup>2</sup>

2. Namjena građevine

Građevina spomen obilježja bit će pretežito religijskog karaktera a u sklopu iste moguće je planirati manji prateći prostor edukacijske, memorijalne, rekreatijske i ugostiteljske namjene.

3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,05 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,05 ,
- najviša visina građevine iznosi u osnovnom dijelu iznosi 3 m, iznimno simbol križa smije biti visok do 20 m
- najveći broj etaža: podrum (ili suteran) i jedna nadzemna etaža (Po+1) ,
- najveća GBP (građevinska bruto površina) u nadzemnom dijelu iznosi 50 m<sup>2</sup>

4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Građevinu spomen obilježja treba planirati tako bude najmanje 10 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 20 m.

5. Uvjeti oblikovanja građevina

Oblikovanju spomen obilježja treba pristupiti na način da se već u početnoj fazi izradi stručna podloga-urbanistička studija kojom će se analizirati prostorno planske mogućnosti smještaja i oblikovanja zadanog programa u danom prirodnom, krajobraznom i tipološkom kontekstu.

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti suvremenog tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst gradnje.

Religijski motiv mora biti prezentan na suvremen način, na tragu najboljih rješenja u širem mediteranskom kontekstu.

U najvećem opsegu potrebno je štititi kvalitetne vanjske vizure Kostrene u koje se novi simbol treba uklopiti dimenzijama, stilom i ukupnim oblikovnim izrazom.

U cilju osiguravanja najkvalitetnijeg oblikovnog i programskog rješenja, za ovu je lokaciju moguće provesti javni urbanističko-arhitektonski natječaj.

6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 70% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

Hortikulturno rješenje mora biti izrađeno od ovlaštenog krajobraznog arhitekta kao sastavni dio konceptualnog rješenja spomen-obilježja. Na građevnoj je čestici moguće planirati dvije građevine, jednu osnovnu i jednu pomoćnu.

Pomoćna građevina je u funkciji pratećih sadržaja edukacijskog, rekreativnog, memorijalnog ili ugostiteljskog karaktera.

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Za građevine ove namjene potrebno je osigurati minimalnu razinu uređenosti građevne čestice.

Obzirom na svoj karakter i namjenu, građevina spomen-obilježja ne mora imati osiguran kolni već samo pješački pristup. Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

#### 8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i pri korištenju građevine spomen-obilježja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

### **Članak 59.**

Brisan.

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

#### Članak 60.

Gospodarske djelatnosti na području Općine Kostrena smještaju se na površinama za gospodarske namjene navedenim u točki 2.3.1. ovog Plana, a mogu biti **proizvodne i poslovne**.

Nova izgradnja građevina gospodarskih djelatnosti na svim površinama vrši se temeljem prostornih planova užih područja.

Iznimno je dozvoljena neposredna provedba sukladno odredbama članka 45.

Iznimno je na postojećim površinama za proizvodne namjene dozvoljena rekonstrukcija postrojenja i građevina shodno odredbi čl. 45.

#### Članak 61.

Prilikom izrade prostornih planova užih područja, ali i za izmjenu i dopunu planova na snazi, koji se izrađuju za cijelu površinu gospodarske namjene (obuhvaćenu građevinskim područjem) ili za pojedinačne lokacije treba uvažiti slijedeće uvjete i smjernice:

##### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- oblik i veličina građevne čestice gospodarske namjene treba obuhvatiti sve sadržaje tehnološkog procesa (sve građevine, glavne i pomoćne ulaze, interno odvijanje prometa, parkirališni prostor, komunalno-tehničku infrastrukturu i sl.),

##### 2. Namjena, veličina i građevna (bruto) površina građevine

- ukupna izgrađenost građevne čestice je maksimalno 60%,
- visina građevina za proizvodne i poslovne namjene određuje se u ovisnosti od zahtjeva tehnološkog procesa i konfiguracije terena, Planom se preporuča visina do dvije nadzemne etaže, a za prateće i ostale građevine u funkciji osnovnih građevina do tri etaže,
- unutar najviše visine poslovne ili proizvodne građevine broj etaža moguće je prilagoditi proizvodnom procesu,

##### 3. Smještaj građevina na građevnoj čestici

- građevna linija se određuje u ovisnosti o kategoriji prometnice na koju se čestica priključuje, a minimalna udaljenost građevne linije od prometnice iznosi 6,0 m,
- udaljenost od susjedne građevine iznosi min.  $H_1/2 + H_2/2 + 5$  (gdje su  $H_1$  i  $H_2$  visine građevina), a vrijedi za sve gospodarske građevine
- građevna linija se određuje u ovisnosti o kategoriji prometnice na koju se čestica priključuje, a minimalna udaljenost građevne linije od prometnice iznosi 6,0 m,

##### 4. Uređenje građevne čestice

- neizgrađeni dio građevne čestice oplemeniti drvećem i ukrasnim zelenilom, parkirališne površine zaštititi sadnjom stabala, a ograđivanje izvesti ogradom primjerenom za građevine gospodarskih namjena

##### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

- arhitektonskim oblikovanjem, obradom pročelja, krovnih ploha i ostalih elemenata gospodarske građevine moraju odražavati namjenu, te biti skladno uklopljene u krajolik ili naseljsko okruženje,

##### 6. Način i uvjeti priključenja na javno - prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

- građevna čestica se priključuje na javnu prometnicu direktno ili kolnim prilazom minimalne širine 5,5 m,

##### 7. Mjere zaštite okoliša

- Pri izradi svih planova užeg područja za zone gospodarske namjene, potrebno je u najvećem opsegu u planske odredbe uključiti sve aspekte mjera zaštite spram okolnog prostora.
- Na dijelu područja obuhvata UPU I 2-b, koje je u funkciji višenamjenskog radilišta istočno od obalne dizalice nije moguće vršiti radove pjeskarenja, osim u zatvorenim halama
- zaštitu okoliša provesti prema važećim zakonskim propisima i odrednicama Plana.

Zatečene stambene građevine u području UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići rekonstruiraju se sukladno odredbama članka 19h.

## Neposredna provedba

### **Članak 61a.**

Odredbama Plana više razine (PPPGŽ) utvrđeni su uvjeti za neposrednu provedbu rekonstrukcije industrijskog kompleksa za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj prema kojima se provodi navedeni zahvat.

### **Članak 61b.**

Zona gospodarsko poslovne namjene **Paveki K5** namijenjena je gradnji građevina komunalno-servisne namjene. Zona se gradi i uređuje neposrednom provedbom Plana.

Površina zone iznosi 0,43 ha.

Uvjeti gradnje u poslovnoj zoni K5 Paveki utvrđeni su kako slijedi:

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- oblik i veličina građevne čestice gospodarske namjene treba obuhvatiti sve sadržaje tehnološkog procesa (sve građevine, glavne i pomoćne ulaze, interno odvijanje prometa, parkirališni prostor, komunalno-tehničku infrastrukturu i sl.),
- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000 m<sup>2</sup>

#### 2. Namjena, veličina i građevna (bruto) površina građevine

Moguće je planirati sadržaje i programe komunalno-servisnih službi Općine.

#### 3. Veličina i građevna (bruto) površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,3
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,9
- najviša visina građevine iznosi 8 m
- najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne etaža (Po+2)
- broj etaža unutar zadane visine može biti prilagođen proizvodnom procesu

#### 4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

- građevna linija se određuje u ovisnosti o kategoriji prometnice na koju se čestica priključuje, a minimalna udaljenost građevne linije od prometnice iznosi 6,0 m,
- udaljenost od susjedne građevine iznosi min.  $H_1/2 + H_2/2 + 5$  (gdje su  $H_1$  i  $H_2$  visine građevina)
- građevna linija se određuje u ovisnosti o kategoriji prometnice na koju se čestica priključuje, a minimalna udaljenost građevne linije od prometnice iznosi 6,0 m,

#### 5. Uređenje građevne čestice

- neizgrađeni dio građevne čestice mora biti uređen, a najmanje 30% ukupne površine mora biti uređena površina zelenila
- neizgrađeni dio građevne čestice oplemeniti drvećem i ukrasnim zelenilom, parkirališne površine zaštititi sadnjom stabala, a ograđivanje izvesti ogradom primjerenom za građevine gospodarskih namjena

#### 6. Uvjeti oblikovanja građevina

- arhitektonskim oblikovanjem, obradom pročelja, krovnih ploha i ostalih elemenata gospodarske građevine moraju odražavati namjenu, te biti skladno uklopljene u krajolik ili naseljsko okruženje,

#### 7. Način i uvjeti priključenja na javno - prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

- građevna čestica se priključuje na javnu prometnicu direktno ili kolnim prilazom minimalne širine 5,5 m,
- na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti

#### 8. Mjere zaštite okoliša

- zaštitu okoliša provesti prema važećim zakonskim propisima i odrednicama Plana.

**Članak 61c.**

Unutar površine namijenjene izgradnji **reciklažnog dvorišta** unutar poslovnih zona, komunalno-servisne namjene K2 Urinj 2 i K4 Ivani, prema sljedećim uvjetima:

- Reciklažno dvorište je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada.
- najmanja površina građevne čestice iznosi 1000 m<sup>2</sup>,
- najveća dopuštena visina građevina iznosi 7,0 m
- najveći broj etaža: jedna nadzemna-prizemlje (P),
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3,
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,3,
- najveća građevinska bruto površina iznosi 2000 m<sup>2</sup>
- u reciklažnom dvorištu potrebno je osigurati propisane uvjete za postavljanje posebnih spremnika,
- za gradnju reciklažnog dvorišta potrebno je osigurati svu dostupnost prometnoj i komunalnoj infrastrukturnoj mreži,
- za prilaz građevini osigurati pristup širine najmanje 5, 5 m na javnu prometnu površinu,
- dio građevine za prikupljanje otpada mora biti ograđen,
- smještaj vozila potrebno je osigurati unutar građevne čestice,
- mjere zaštite okoliša potrebno je odrediti u skladu s posebnim propisom.



#### 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

##### Članak 62.

Društvene djelatnosti obuhvaćaju slijedeće javne funkcije:

1. školstvo,
2. zdravstvo,
3. šport i rekreacija,
4. kultura,
5. predškolski odgoj,
6. socijalne djelatnosti i
7. ostale djelatnosti (komunalne službe, društva, i sl.)

Ovim Planom određeni su broj, struktura, kapacitet, lokacija, veličina, te uvjeti smještaja građevina pojedinih društvenih djelatnosti kao minimalne vrijednosti za područje općine koje se mogu nadopunjavati novim sadržajima.

Lokacije postojećih i planiranih građevina društvenih djelatnosti određene su u **kartografskom prikazu broj 1.**

Ovim se Planom daju smjernice za izradu prostornih planova užih područja u dijelu uvjeta smještaja i gradnje javnih i društvenih građevina.

##### Članak 63.

U skladu s projekcijom školsko – obvezatne, odnosno srednjoškolske populacije i propisanog standarda određena je za područje Općine Kostrena jedna osnovna škola sa min 16 razredna odjela i jedna srednja škola sa minimalno 4 razredna odjela.

Lokacija osnovne škole je u građevinskom području naselja N-1.

##### Članak 64.

Na području općine postoji ustanova primarne zdravstvene zaštite koja obuhvaća djelatnosti opće medicine, zdravstvene zaštite stanovništva, stomatološke zaštite, školske medicine i hitne medicinske pomoći. Lokacija zdravstvene ustanove je u građevinskom području naselja N-2.

Planira se poboljšanje pružanja medicinskih usluga stanovništvu i podizanje zdravstvenog standarda izgradnjom novih različitih specijalističkih ambulanti koje se mogu graditi u svim naseljima.

##### Članak 65.

Planom se predviđaju, pored postojećih, nove otvorene i zatvorene površine za sport i rekreaciju u svim naseljima kao prateći sadržaji uz stanovanje.

##### Članak 66.

U građevinskom području naselja N-1, N-4 i N-8 postoje građevine slijedećih kulturnih sadržaja:

1. knjižnica i čitaonica,
2. likovna radionica,
3. kulturno-umjetnička društva,
4. udruge raznih kulturnih djelatnosti, itd.
5. Muzeji, galerije, zbirke

Planom se predviđa izgradnja najrazličitijih kulturnih, kulturno-umjetničkih, zabavnih i ostalih društvenih sadržaja u svim naseljima na području općine.

##### Članak 67.

U građevinskom području naselja N-1 izgrađena je ustanova predškolskog odgoja, a moguća je i gradnja novih koje su obavezne u naseljima N-2 i N-3 te dogradnja postojećeg.

##### Članak 68.

Planom se predviđa izgradnja ustanove za brigu o starijim osobama te vatrogasnog doma u građevinskom području naselja N-3.

Planom se potiču različiti oblici socijalne djelatnosti (u formi klubova za rad s osobama različitih dobnih skupina - od najmlađih do najstarijih) koji se mogu obavljati u postojećim ili novoizgrađenim prostorima u svim naseljima na području općine.

##### Članak 69.

Planom se omogućavaju svi oblici ostalih javnih i društvenih djelatnosti u svim naseljima i ostalim izdvojenim površinama, kao prateći i nadopunjujući sadržaji.

### Članak 69a.

Izgradnja novih građevina vrši se temeljem prostornih planova užeg područja ili neposrednom provedbom ovog Plana za područja za koja nije propisana obvezna izrada prostornog plana užeg područja, a prema uvjetima utvrđenim kao smjernice za izradu prostornih planova užeg područja.

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 2000,0 m<sup>2</sup>

#### 2. Namjena građevine

Programi školstva, zdravstva, sporta i rekreacije, kulture, predškolskog odgoja i komunalnih, upravno-socijalnih djelatnosti smještaju se na posebnim građevnim česticama.

Paliјativne programe zdravstva (ordinacije), predškolskog odgoja (dječje igraonice i sl.), kao i sadržiјave uprave (npr. prostore Mjesnih odbora) moguće je planirati i unutar višestambenih građevina.

#### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,3 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,6 ,
- najviša visina građevine iznosi 9 m ,
- najveći broj etaža: podrum i dvije nadzemne etaže (Po+2) ,

Uvjeti smještaja javnih i društvenih građevina na građevnoj čestici, oblikovanja, uređenja građevne čestice, priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu, mjere zaštite okoliša i uvjeti rekonstrukcije isti su kao za višestambene građevine iz članka 19i. ovih Odredbi.

Temeljem lokalnih uvjeta i stanja na terenu moguće je dijelom odstupiti od ovih uvjeta te gradnji pristupiti temeljem Plana užeg područja.

### Članak 69b.

#### Uvjeti gradnje i smještaja vatrogasnog doma

Izgradnja **vatrogasnog doma** unutar građevinskog područja naselja N3 na građevnoj čestici formiranoj od dijela katastarske čestice 5215 (5219/1) k.o. Kostrena-Lucija planira se kako slijedi:

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 2000,0 m<sup>2</sup>

#### 2. Namjena građevine

Namjena građevine je javno-društvena za potrebe vatrogasnog doma. Unutar građevine moguće je planirati i smještaj različitih udruga.

#### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,25 ,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,50,
- najviša visina građevine iznosi 10,0 m, iznimno visina tornja iznosi 14,3 m
- najveći broj etaža: prizemlje i jedna nadzemna etaža (P+1) ,

#### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Građevina osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 4 m od granica građevne čestice sa svih strana, mjereno od najistaknutijih dijelova, a najmanje 10 m od susjednih osnovnih građevina.

Minimalna udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m.

Udaljenost do najbliže građevine utvrđuje se posebnim propisima.

### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti suvremenijeg tipa, volumenom, materijalima i stilom uklopljeno u širi kontekst naselja.

Arhitektonska rješenja trebaju se uklopiti u naselje slijedom zatečenih lokalnih uvjeta: izgrađenosti i iskoristivost parcela, visine, i slično.

U najvećem opsegu potrebno je štiti kvalitetne vanjske i unutarnje vizure.

Krovište je potrebno uskladiti sa zatečenim kontekstom a moguće je planirati ravni krov.

### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 30% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila.

Uređenje građevne čestice potrebno je predvidjeti na način da ne narušava izgled naselja, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

Ograda se gradi unutar građevne čestice sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

Najviša visina ograde je 1,5 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini ograda se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 1,5 m. Osnovni materijal za izgradnju potpornih zidova je kamen. Ako je potrebna veća visina, potporni zid se izvodi terasasto, uz neto širinu terase od najmanje 0,5 m.

Ograde, potporne zidove i druga uređenja na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja.

### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Građevna čestica ima neposredan pristup na postojeći put. Potrebno je osigurati komunalne priključke.

Za građevinu je potrebno osigurati minimalnu razinu uređenosti građevne čestice.

Oko građevine potrebno je osigurati površinu minimalne širine 5,5m za pristup interventnih vozila.

Potrebno je osigurati minimalno 18 parkirališnih mjesta i smjestiti ih unutar građevinske čestice.

### 8. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti.

### 9. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

## **Članak 69c.**

### Uvjeti gradnje i smještaja doma za starije i nemoćne osobe

Izgradnja ustanove socijalne skrbi - doma za starije i nemoćne osobe planira se unutar građevinskog područja naselja N3 na neizgrađenoj površini, na građevnoj čestici formiranoj od katastarskih čestica 3596/1, 5225/1, 3577/1, 3592/1, 3593, 3594, 3595, 5223/1, 5224, 5222/4.

Uvjeti smještaja, gradnje i rekonstrukcije ustanove socijalne skrbi – doma za starije i nemoćne osobe u GP naselja N3:

#### 1. Oblik i veličina građevne čestice

- najmanja površina građevne čestice iznosi 5000 m<sup>2</sup>

#### 2. Namjena građevine

Na građevinskoj čestici dopušta se gradnja doma za starije i nemoćne osobe i gradnja pratećih sadržaja

#### 3. Veličina i površina građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice  $k_{ig}$  iznosi 0,3,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice  $k_{is}$  iznosi 0,9,
- najveći broj etaža: 3Su+P+3+Pk

#### 4. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Na građevnoj čestici je moguć smještaj sklopa funkcionalno povezanih građevina a dopušta se i gradnja jedne ili više pomoćnih građevina u funkciji građevine osnovne namjene.

Udaljenost građevina od regulacijske linije prometne površine ne smije biti manja od 6 m a od granice susjednih čestica ne smije biti manja od polovine visine građevine ( $h/2$ ), odnosno najmanje 4 m.

#### POMOĆNE GRAĐEVINE

- namjena pomoćnih građevina može biti takva da upotpunjuje osnovnu namjenu građevine (npr. spremišta, spremišta ogrjeva i druge namjene koje služe redovnoj uporabi građevine).
- Pomoćna građevina se može izgraditi kao samostojeća građevina ili prigradnja.
- Pomoćna zgrada može imati najveću katnost: prizemlje (P).
- Visina pomoćne građevine ne može biti veća od 4 m.
- Udaljenost pomoćnih građevina od regulacijske linije prometne površine ne smije biti manja od 6 m a od granice susjednih čestica ne smije biti manja od 4 m. Udaljenost pomoćne građevine od građevine osnovne namjene ili drugih pomoćnih građevina ne smije biti manja od 2 m odnosno polovinu svoje visine ( $h/2$ ) ako je samostojeća.
- Pomoćnu građevinu treba uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem građevine osnovne namjene i okolnog prostora.

#### 5. Uvjeti oblikovanja građevina

- Oblikovanje novih građevina mora biti usklađeno sa morfološkim osobinama područja i vrstom građevine.
- Pročelja građevina treba izvoditi u žbuci, te opeci ili kamenu odnosno u drugom materijalu kada je to opravdano ukupnim oblikovanjem građevine.
- Krov građevine može biti oblikovan kao ravni krov, krov malog nagiba ili kosi krov. Pokrivanje krova može se izvoditi crijepom (kupa kanalice, »mediteran« crijep) ili drugim materijalom kada je to opravdano oblikovnim ili tehničkim razlozima.
- Zaštitu od sunca na otvorima na pročelju zgrade treba izvesti u skladu s ukupnim oblikovanjem građevine. Uređaje za iskorištavanje energije sunca i vjetra dozvoljeno je postavljati na ili uz građevine na građevnoj čestici ali tako da su usklađeni s ukupnim oblikovanjem objekta i u skladu su sa ostalim odredbama ovog plana u pogledu propisanih udaljenosti od granica čestice i sl.
- Na pročeljima se ne dozvoljava konzolno postavljanje uređaja za klimatizaciju, ventilaciju, satelitskih antena ili slično. Termotehničke sustave treba postavljati u potkrovlje građevine, te ugrađivati zajedničke antenske sustave.

#### 6. Uvjeti uređenja građevne čestice

- Najmanje 30% površine građevne čestice treba biti prirodan teren, uređen kao vrt ili parkovna površina, zasađen autohtonim biljnim vrstama visokog ili niskog zelenila.
- Prilikom planiranja i projektiranja potrebno je valorizirati i zaštititi kvalitetno zatečeno zelenilo.
- Neizgrađeni dio čestice potrebno je prikladno perivojno oblikovati (predvidjeti sadržaje za boravak na otvorenom i sport prilagođene dobi starijih osoba) u skladu s propisanim standardima i pravilima struke.
- Uz sve javne površine (prometnice, pješačke staze i sl.) treba osigurati i zeleni pojas.
- Unutar cijele površine građevne čestice mogu se izvoditi: prilazne stepenice, terase u razini terena ili najviše 50cm iznad razine terena, potporni zidovi odnosno podzidi visine najviše 2,5 m.
- Ogradni zidovi i ograde izgrađuju se od kamena, zelenila i metala visine prema propisima koji reguliraju visinu ograde za ovaj tip objekta. Ograda čestice, osobito prema ulici, mora biti kvalitetno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice puna ili kombinirana, ali preporuča se da bude ozelenjena živicom. Uz providnu ogradu prema susjednim građevnim česticama mora biti gusto zasađena živica s unutrašnje strane.
- Ograde mogu biti najveće visine od 150 cm ako su providne, odnosno 130 cm ako su neprovidne (odredba se ne odnosi na živice).

#### 7. Uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Građevna čestica ima neposredan pristup na javnu prometnu površinu.

Građevna čestica mora biti priključena na sustave vodoopskrbe, odvodnje, elektroopskrbe i telekomunikacija. Potrebno je osigurati minimalno 85 parkirališnih mjesta i smjestiti ih unutar građevinske čestice.

8. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Na građevinskoj je čestici potrebno osigurati uvjete za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti te osigurati pristupačna parkirališna mjesta (minimalno 5% od ukupnog broja a najmanje jedno parkiralište na građevnoj čestici).

9. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

## 5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA, TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

### Članak 70.

Infrastrukturni koridori, trase i površine prolaze kroz građevinsko područje naselja i površina za izdvojene namjene, te kroz ostala područja šumskih, poljoprivrednih i morskih površina, a čine ih:

1. sustav prometa,
2. sustav vodoopskrbe,
3. sustav odvodnje,
4. sustav elektroopskrbe,
5. sustav PTT veza,
6. sustav produktovoda i plinovoda.

Koridori, trase i površine za infrastrukturne sustave prikazane su u **kartografskim prikazima broj 1 i 2** (2a i 2b) te 4a i 4b, a koriste se i izgrađuju prema posebnim uvjetima.

### 5.1. Sustav prometa

### Članak 71.

Ovim Planom predviđene su površine za građevine prometa:

#### Ceste

1. državna cesta DC 8 – G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore)
2. lokalna cesta LC (sadašnja oznaka LC 58054),
3. nerazvrstane ceste
4. prometni čvor Urinj sa parkiralištem,
5. denivelirano čvorište Šoići,
6. poludenivelirano čvorište Randići

#### Pruge

1. željeznička pruga Škrljevo – Bakar koja ima kategoriju magistralne pomoćne pruge I. reda
2. željezničke pruge za posebni promet: industrijski željeznički kolosijeci i postrojenje u sklopu proizvodne zone rafinerije nafte na Urinju,
3. željezničke pruge za posebni promet: industrijski željeznički kolosijeci i postrojenje u sklopu poslovne zone Ivani,
- 4a. željeznička pruga za međunarodni promet Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar
- 4b. željeznički kolodvor Ivani

#### Luke

1. Luka Kostrena – morska luka otvorena za javni promet županijskog značaja koja sadrži dva lučka bazena:
  - a) lučki bazen Žurkovo: u dijelu uvala uz dio naselja N-1b, po namjeni komunalna za privez i odvez brodice,
  - b) lučki bazen Podurinj po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodice,
2. Stara Voda - luka posebne namjene državnog značaja: sportska lučica,
3. luka posebne namjene: brodogradilišna luka od značenja za državu u uvali Martinšćica
4. luke industrijske namjene: - luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
5. luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
6. luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
7. tankerski privez – proširenje luke posebne namjene: prekrcajne luke naftnih derivata u Bakarskom zaljevu definirane PP Primorsko-goranske županije i PPU Grada Bakra sa mogućnošću priveza brodova do 1000 GT

Za gradnju željezničke pruge za međunarodni promet planski koridor iznosi 150 m.

### Članak 72.

U **kartografskom prikazu broj 1** ovog Plana određene su trase cestovnih prometnica. Za gradnju cestovnih prometnica čuvaju se planski koridori u ukupnoj širini:

- za županijske ceste 40 m

- za lokalne ceste 30 m
  - za nerazvrstane ceste 15 m
- U planskim koridorima ne mogu se graditi nove građevine .

Za građenje objekata i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti nadležnih uprava za ceste.

Zaštitni pojas postojećih prometnica mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa odnosno granice čestice prometnice tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- županijske 15 m
- lokalne ceste 10 m
- nerazvrstane ceste 6 m

Za područja za koja ovim Planom nije utvrđena obvezna izrada prostornog plana užeg područja mogu se neposrednom provedbom ovog Plana projektirati i graditi prometnice uz poštovanje planskih odredbi (oblikovno-tehničkih uvjeta) te uz poštovanje odgovarajućih strukovnih pravilnika kojima se daju minimalni tehnički uvjeti za oblikovanje cestovnih prometnica.

#### Članak 73.

Kada su pojedina prometnica ili njen dio izgrađeni, izgradnja novih građevina može se dozvoliti i unutar planskog koridora uz suglasnost i posebne tehničke uvjete nadležne uprave za ceste ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti, odnosno uz uvjete stručnih službi općine ako se radi o nerazvrstanoj prometnici.

Postojeće građevine unutar planskog koridora cesta, kao i građevine uz postojeće prometnice koje nisu obuhvaćene prethodnim člankom mogu se rekonstruirati na način da se ne smanjuje udaljenost između građevine i ceste.

#### Članak 74.

Širina zaštitnog pojasa postojećih cesta u kojem se ne smije graditi osnovna građevina ne može biti manja od 6 metara. Zaštitni pojas mjeri se od ruba građevinske parcele ceste.

Ako je postojeća nerazvrstana cesta širine manje od 4,5 m za jednosmjerni promet, odnosno 6 metara za dvosmjerni promet, udaljenost građevne linije od nerazvrstane ceste mora biti takva da osigurava prostor za proširenje ceste na navedene profile, uvećana za udaljenost od 6 metara. Prostor za proširenje ceste određuje se tako ta se od osi postojeće ceste proširenje predvidi podjednako sa obje strane ukoliko to dopušta konfiguracija terena.

#### Članak 74a.

Gradnja građevina moguća je i na građevinskim česticama uz prometnice koje su dijelom realizirane.

Do konačne realizacije prometnice u punom profilu (sukladno odredbama plana užeg područja) moguće je izdavati akte gradnje uz prometnice minimalnog profila 4,5 m, poštujući propisane uvjete udaljenosti građevinskog od regulacijskog pravca.

Omogućuje se gradnja uz prometnice minimalne širine 3,0 m uz uvjet ostavljanja slobodnog koridora na parceli koji će omogućiti izgradnju prometnice, kao što je predviđeno Planovima. Ova odredba vrijedi do izgradnje prometnice sukladno Planu.

#### Članak 75.

Iznimno od odredbe prethodnog članka, na terenima s velikim nagibom i u slučaju interpolacije u naseljima s povijesnom identifikacijom može se dopustiti gradnja osnovnih i pomoćnih građevina na manjoj udaljenosti (građevnu liniju prilagoditi susjednim građevinama da se formira pročelje ulice) ili na regulacijskoj liniji.

Na regulacijskoj liniji mogu se graditi samo prizemne građevine.

Izgradnja osnovne građevine veće visine dozvoljena je iznimno u slučaju interpolacije među susjednim osnovnim građevinama višim od prizemlja radi usklađenja izgleda uličnog pročelja, uz uvjet da je osigurana prometna preglednost.

#### Članak 76.

Ovim Planom određeni su slijedeći minimalni kriteriji građenja novih prometnih građevina i površina:

- ceste:
  - minimalna širina voznog traka za planirane dvosmjerne ceste iznosi 3,0 metra, a kod ulica s javnim prometom 3,25 m
  - kod planiranih jednosmjernih jednostranih kolnika širina voznog traka iznosi najmanje 4,5 m

- pristupni putovi:
    - svaka građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu
    - iznimno, do građevne čestice obiteljske kuće, osigurava se neposredni prilaz minimalne širine 3 metra, ako udaljenost čestice od ceste nije veća od 50 m i isti čini sastavni dio građevne čestice
    - pristup do građevinske parcele višestambene građevine mora imati minimalnu širinu kolnika 5,5 metara i minimalno jednostrani pješački pločnik širine 1,5 metara
    - za poslovne, stambeno-poslovne i ugostiteljske građevine pristup mora zadovoljiti kriterije minimalnih širina cesta u naselju
  - pješački hodnici:
    - minimalna širina pješačkog hodnika iznosi 2,0 metara, a minimalna širina pješačkog pasaža kroz zgrade iznosi 3,2 metara.
    - širina traka za jednog pješaka iznosi 0,8 metara
  - visine slobodnog profila prometnice iznose minimalno:
    - za kolnik 4,80 metara
    - za pješački hodnik 2,50 metara
    - za pješački hodnik kroz zgrade 3,50 metara
  - zelene površine uz prometnice:
    - minimalna širina zelenog pojasa za nisko zelenilo iznosi 2,0 metara, a za visoko zelenilo 3,0 metara
    - drvodredi ili pojedinačna stabla sade se na udaljenosti većoj od 1,5 metar od ruba kolnika
  - zaštitne širine prometnica:
    - udaljenost od ruba kolnika do fiksnih objekata (zgrada, stup javne rasvjete, vertikalna signalizacija sl. ) iznosi min. 0,75 metara
    - udaljenost od ruba kolnika do objekata za sprečavanje parkiranja vozila na pješačkom hodniku (stupići, vaze, panoji i sl.) iznosi 0,20 metara
  - odnos visina pojedinih dijelova poprečnog profila prometnica:
    - površine kolnika i traka za parkiranje su (u pravilu) na istoj visini
    - pješački hodnik nadvisuje kolnik ili trak za parkiranje za 0,15 metara
    - kod pješačkih prijelaza obavezna je izvedba rampe za invalidska ili dječja kolica
- parkirališne površine: uvjeti su dani u članku 38.

#### **Članak 77.**

Rekonstrukciju postojećih prometnih građevina i površina vršiti prema kriterijima iz prethodnog članka.

Izuzetak čine izgrađeni dijelovi naselja gdje položaj postojećih građevina to onemogućuje.

Iznimno u dijelovima naselja Doričići i Perovići zadržavaju se kolno-pješački putevi kao prometnice substandardnih dimenzija čiji koridor prilikom rekonstrukcije i dogradnje novih segmenata treba biti najmanje 3 m kako bi mogli vršiti funkciju vatrogasnog i redovnog pristupa stambenim objektima

#### **Članak 77a.**

Neposrednom provedbom plana lučka uprava može sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama u bazenu Podurinj (po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica sa predviđenih 200 vezova) luke Kostrena otvorene za javni promet županijskog značaja graditi i popravljati dijelove luke te postavljati plutajuće objekte (pontonske rive).

Uvjeti za planiranje luke Kostrena u bazenu Žurkovo utvrđeni su prostornim planom užeg područja. Sadržaje i širi obalni prostor potrebno je u prigodi izrade izmjena i dopuna DPU 'Uvale Žurkovo' uskladiti sa stručnom podlogom- 'Stručnom studijom za izradu Prostornog plana Općine Kostrena-katalog studentskih radova', mentora doc.mr.sc. Saše Randića i prof. Ante Kuzmanića, Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije u Splitu, 2013./2014.

#### **Članak 78.**

Ovim Planom određeni su osnovni pravci pomorskog prometa i sidrišta brodova.

## **5.2. Sustav PTT veza**

#### **Članak 79.**

Planom se predviđa daljnji razvoj telekomunikacijske mreže.



Jedinica poštanske mreže postoji u naselju N-2, a predviđena je u dijelu građevinskog područja naselja N-1 u sklopu budućeg centra naselja.

Gradnja nove i rekonstrukcija pristupne TK mreže izvoditi će se postupno u skladu s potrebama za nove priključke, najprije na mjestima s nedostatkom kapaciteta u kabelskoj mreži, a potom prema starosti mreže.

Nova TK mreža će se graditi kao distribucijska kabelska kanalizacija (DTK) sa kabelskim zdencima u naseljima i poslovnim zonama zamjenom dotrajalih kabela, te postupno prelaziti na podzemne priključke i obiteljskih kuća osobito u povijesnim jezgrama i u dijelovima naselja koja će se organizirano snabdijevati komunalnom infrastrukturom.

#### Članak 79a.

Uz novo planirane javne ceste potrebno je predvidjeti gradnju DTK, kapaciteta prema odgovarajućem projektu. Za izgradnju DTK mreže na pojedinim planiranim pravcima izgradnje novih prometnica potrebno je osigurati koridor širine 1m.

Gradnja bazne stanice ne omogućava se unutar građevinskog područja naselja definiranog ovim Planom.

Bazna stanica za mobilnu komunikaciju ne može biti postavljena na manjoj udaljenosti od 500,0 m od granice građevinskog područja naselja.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova treba odrediti planiranjem koridora uz primjenu sljedećih načela:

- za (centralna) naselja : podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kad je moguće-samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima isključivo izvan GP naselja, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske privatne (zgrade ili stupove) uz poželjno načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je tako što moguće.

Samostojeći antenski stup mora biti takvih karakteristika da omogućava smještaj više operatera, interventnih službi i ostalih zainteresiranih korisnika. Pri planiranju i odabiru lokacije za smještaj samostojećega antenskog stupa voditi računa da se ne naruši izgled krajobrazca. Osobito je potrebno očuvati panoramski vrijedne prostore.

Za izgradnju samostojećih antenskih stupova koristiti tipska rješenja i projekte odobrene od nadležnog Ministarstva. Samo u slučaju da iz razloga zaštite ljudi, dobara ili okoliša nije moguće koristiti prihvaćena tipska rješenja mogu se planirati, projektirati i graditi i drugi tipovi samostojećih antenskih stupova.

Objekte za smještaj telekomunikacijske opreme treba projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi, osim ako je posebnim propisima određeno drugačije.

Sljedom tehnološkog razvitka elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme postojeće antenske stupove i njihovu opremu prilagođavati novim standardima u cilju povećavanja zaštite zdravlja ljudi, prirode i okoliša.

Građenje samostojećih antenskih stupova nije dopušteno:

- na arheološkim područjima i lokalitetima te povijesnim graditeljskim cjelinama,
- na zaštićenim područjima prirode ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu,
- na vodnom dobru, i
- u građevinskim područjima (iznimno se dopušta građenje samostojećih antenskih stupova u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene)

Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova, na zaštićenom području prirodnih vrijednosti planirati minimalni broj stupova koji osiguravaju zadovoljavajuću pokrivenosti i to rubno, odnosno na način da se izbjegnute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina.

Planski koridor za vodove elektroničke komunikacijske infrastrukture državnog i županijskog značaja iznosi 1m u ili uz javne površine i građevine.

### 5.3. Sustav vodoopskrbe i odvodnje

#### Članak 80.

Sustav vodoopskrbe i odvodnje određen je u **kartografskom prikazu broj 2a**.

Općina Kostrena vezana je na podsustav vodoopskrbe «Rijeka» te su uvjeti za razvoj, dogradnju i izgradnju građevina tog sustava na prostoru općine Vodoopskrbnog plana Primorsko – goranske županije, sukladno člancima 181. i 184. PPPGŽ (32/13) te Idejnog projekta rekonstrukcije i dogradnje vodovodnog sustava Kostrene.

Vodoopskrbni cjevovodi pokrivaju veći dio naseljenih područja Kostrene. Iznimno, za područja na kojima opskrbu pitkom vodom nije moguće riješiti opskrbnim cjevovodom dozvoljeno je korištenje cisterni za vodu ('šterni') uz primjenu tehničkih rješenja kojima će se zadovoljiti higijensko-tehnički uvjeti.

Planski koridor za trase vodovoda županijskog značaja iznosi 10m.

#### Članak 81.

Odvodnja na prostoru općine predviđa izgradnju razdjelnog kanalizacijskog sustava s pročišćavanjem sanitarnih otpadnih voda na novom uređaju za pročišćavanje koji će biti smješten ispred ulaza u Termoelektranu sa sjeverne strane ceste.

Oborinske otpadne vode s jače zagađenih prometnica i većih parkirališta upuštaju se u teren ili u more nakon pročišćavanja u separatorima masnoća, a manje zagađene oborinske vode upuštaju se direktno u more preko obalnih ispusta ili u teren sistemom raspršene odvodnje ili preko upojnih bunara.

Sustav odvodnje je strogo razdjelni. Kanali izgrađene mješovite kanalizacije koristit će se kao oborinski kanali. Točne količine otpadnih voda koje će se upuštati u sanitarnu kanalizaciju bit će utvrđene Studijom izvodljivosti aglomeracije Bakar-Kostrena u dogovoru s nadležnim institucijama.

Do realizacije cjelokupnog sustava odvodnje na području općine, odvodnju individualnih stambenih, stambeno-poslovnih, poslovnih i poljoprivrednih građevina treba rješavati temeljem sanitarno-tehničkih uvjeta za izgradnju nepropusnih septičkih taložnica prema važećim sanitarno – tehničkim uvjetima. Unutar ZOP-a se do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda, iznimno se u izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, dozvoljava priključak na septičku za manju građevinu kapaciteta do 10 ES, a za veći kapacitet je obavezna izgradnja zasebnog uređaja uz ugradnju bio diskova.

Na područjima gdje nije riješena mreža odvodnje oborinskih voda, potrebno je riješiti odvodnju u okviru građevinske čestice.

Planski koridor za trase kolektora županijskog značaja iznosi 10m.

#### Članak 81a.

**Uvjeti za smještaj i gradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV), sukladno Studiji izvodljivosti aglomeracije Bakar- Kostrena**

##### 1. Obuhvat zahvata

Lokacija UPOV-a, okvirne površine oko 10 500 m<sup>2</sup> nalazi se sjeverno od pristupne ceste za Termoelektranu unutar poslovne zone K1

Pročistač čini izdvojenu tehnološku cjelinu.

Lokacija pročistača označena je na grafičkom prilogu br.2a Infrastrukturni sustavi-Vodoopskrba i odvodnja.

##### 2. Namjena, veličina i kapacitet zahvata

UPOV je tehničko tehnološka cjelina namijenjena za obradu otpadnih voda.

Uređaj mora biti odgovarajućeg stupnja pročišćavanja, a karakteristike efluenta moraju odgovarati važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Građevina UPOV-a sastoji se iz izdvojenih građevina koje zajedno čine funkcionalni sklop pročistača.

Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,3.

Najveći koeficijent iskoristivosti građevne čestice iznosi 0,9.

Najveća katnost građevina UPOV-a iznosi podrum i tri nadzemne etaže (Po + 3)

Maksimalna visina građevina do 15 m.

##### 3.Smještaj građevina unutar obuhvata zahvata

Smještaj građevina UPOV-a unutar obuhvata zahvata odredit će se idejnim projektom. Osim osnovne funkcionalne cjeline UPOV-a moguće je planirati i građevine za upravljanje, nadzor, zaštitu i druge građevine, kao i pomoćne podsustave za nadzor, upravljanje, zaštitu i sigurnost.

##### 4. Uvjeti uređenja površina unutar zahvata

Postupak pročišćavanja otpadnih voda mora se odvijati u izoliranoj tehnološko-tehničkoj cjelini. Gabariti dijelova postrojenja i instalirane opreme uvjetovani su tehnološkim procesom.

Obilježavanje visokih građevina sukladno važećim propisima.

#### 5. Način i uvjeti priključenja na infrastrukturnu mrežu

Predviđeni zahvat UPOV-a smješten je ispred ulaza u Termoelekttranu sa sjeverne strane ceste unutar koje se nalaze priključci na svu potrebnu infrastrukturu.

#### 6. Faznost izgradnje uređaja

Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda moguća je po fazama ukoliko su zadovoljeni uvjeti iz Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

#### 7. Mjere zaštite okoliša

Nakon završenih radova na izgradnji UPOV-a potrebno je okoliš objekta dovesti u uredno i ispravno stanje, što podrazumijeva odvoženje viška građevnog i drugog materijala, zatrpavanje kanala, ravnanje terena i sl.

Tijekom izgradnje i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

### 5.4. Sustav energetike

#### Članak 82.

Površine za energetske građevine za proizvodnju, transformaciju i prijenos energenata su:

- Elektroenergetske građevine :
  - proizvodne :
    - Termoelekttrana Rijeka na Urinju - proizvodna zona I3 - (TE ili Kombinirana elektrana «Sjeverni Jadran» )
  - transformacijske :
    - planirana transformacijska stanica 110/20 kV - Ivani
    - planirano elektrovučno postrojenje Ivani TS/EVP „Ivani“ (110/35(20) kV)
    - planirana transformacijska stanica 110/35Kv TS INA RNR
  - prijenosne :
    - postojeći prijenosni dalekovod 2x220 kV : Melina - TE Rijeka
    - prijenosni dalekovod 110 kV TS/EVP Ivani – TS Sušak
    - distribucijski dalekovod 2 x 110 kV - Krasica – Ivani
    - distribucijski kabel 2x110kV Ivani- TS INA RNR
- Građevine za transport nafte i plina s pripadajućim objektima, odnosno uređajima i postrojenjima :
  - magistralni naftovodi :
    - postojeći podmorski naftovod JANAF : Omišalj - Urinj
  - magistralni plinovodi :
    - planirani plinovod (Kamenjak - Kukuljanovo - Urinj - Omišalj )
    - alternativna trasa - strateška rezerva LNG - Plomin - Omišalj – Urinj
  - distributivni plinovod DN300, radnog tlaka do 100 bara Kukuljanovo – proizvodna zona Urinj
  - priključni plinovod od terminala za ukapljeni naftni plin na području Grada Bakra (unutar luke otvorene za javni promet Bakar) do terminala za ukapljeni naftni plin u gospodarskoj zoni Ivani (mora se realizirati unutar zone)
  - distributivna plinska mreža
  - građevine plinoopskrbe :
    - planirana redukcijska stanica MRS Urinj
    - planira se gradnja terminala za ukapljeni naftni plin na području unutar proizvodne zone Urinj

Postojeći i planirani energetske sustavi prikazani su i određeni u **kartografskom prikazu broj 2b**.

#### Članak 83.

Planom se određuju zaštitni koridori postojećih i planiranih električnih visokonaponskih dalekovoda :

- a) Zaštitni pojasevi postojećih dalekovoda iznose ukupno :
  - za 220 kV dalekovod 70 m
  - za 110 kV dalekovod 19 m
- b) Koridori planiranih dalekovoda iznose ukupno :
  - za 110 kV dalekovod 110 m

U koridorima planiranih dalekovoda ne dozvoljava se izgradnja novih građevina.

Gradenje u koridorima postojećih dalekovoda, te rekonstrukcije u postojećim i planiranim koridorima vrše se uz suglasnost Hrvatske elektroprivrede.

Planirane trafostanice 10(20)/0,4 kV i 10(20) kV vodovi mogu se graditi neposrednom provedbom Plana unutar cijelog njegovog obuhvata.

Postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV mogu se rekonstruirati ili zamijeniti (na istoj lokaciji ili što bliže postojeće) novom trafostanicom 10(20)/0,4 kV drugog tipa i većeg kapaciteta.

Trafostanice je moguće graditi kao samostojeće građevine ili ugradbene u nekoj drugoj građevini.

Ako se trafostanica gradi kao samostojeća, u vlasništvu distribucije, za nju je potrebno osigurati zasebnu česticu. Najmanja dopuštena udaljenost trafostanice do granice prema susjednim česticama iznosi 1m, a prema kolniku najmanje 2m. Iznimno, su moguće i manje udaljenosti prema lokalnim uvjetima oblikovanja primjerenog lokacijskim uvjetima. Za trafostanicu je potrebno osigurati direktni ili posredan pristup do javne površine.

Vodovi 10(20) kV naponskog nivoa mogu se graditi nadzemno i podzemno. Trase vodova grade se na javnim, a iznimno i na ostalim površinama.

Niskonaponska mreža izvoditi će se kao podzemna s podzemnim kabelima ili kao nadzemna samonosivim kablskim vodičima razvijenim na drvenim, betonskim ili željeznim stupovima.

#### **Članak 84.**

Planom je predviđena trasa plinovoda za potrebe industrijskih postrojenja i proizvodnih pogona, sa mogućnošću dogradnje mreže za plinifikaciju naselja, te površine za gradnju pratećih uređaja i građevina.

Koridor planirane trase magistralnog plinovoda određuje se u širini 60 m kao prostor u kome nema mogućnosti izgradnje novih građevina, a eventualne rekonstrukcije zatečenih građevina vrše se uz suglasnost nadležne institucije s javnim ovlastima.

Širine koridora trasa glavne razvodne mreže u naselju ovise o kategorizaciji plinovoda i određuju se temeljem detaljne stručne dokumentacije.

Za potrebe TE Rijeka Planom je predviđen mazutovod do luke naftnih derivata u Bakarskom zaljevu na trasi postojećeg cjevovoda rafinerije sa planiranim novim odvojkom za punilište uz željeznički postojeći kolosijek (na grafičkom prikazu 2b).

## 6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

### Članak 85.

Ovim Planom određena su zaštićena područja i lokaliteti od osobite vrijednosti, i to;

- a) zaštita krajobraznih vrijednosti
- b) zaštita prirodnih vrijednosti
- c) zaštita kulturno povijesnih cjelina.

Ciljevi i zadaće zaštite prirode su:

- očuvati i/ili obnoviti bioraznolikost, krajobraznu raznolikost i georaznolikost u stanju prirodne ravnoteže i usklađenih odnosa s ljudskih djelovanjem,
- utvrditi i pratiti stanje prirode,
- osigurati sustav zaštite prirode radi njezina trajnog očuvanja
- osigurati održivo korištenje prirodnih dobara bez bitnog oštećivanja dijelova prirode i uz što manje narušavanja ravnoteže njezinih sastavnica
- pridonijeti očuvanju prirodnosti tla, očuvanju kakvoće, količine i dostupnosti vode, mora, očuvanju atmosfere i proizvodnji kisika te očuvanju klime,
- spriječiti ili ublažiti štetne zahvate ljudi i poremećaje u prirodi kao posljedice tehnološkog razvoja i obavljanja djelatnosti

Zaštićena područja određena su u **kartografskom prikazu broj 3.**

### 6.1. Zaštita krajobraznih vrijednosti

#### Članak 86.

Planom su utvrđena područja i lokaliteti osobite vrijednosti, osjetljivosti i ljepote krajobraza, kojima treba posvetiti posebnu pažnju pri izradi prostornih planova užeg područja, a prikazani su u **kartografskom prikazu 3a.**

Neizgrađene površine na području Općine Kostrena koje se planom štite kao područja posebnih krajobraznih vrijednosti su:

- dio Draške udoline sa potokom Javor - od granice općine do uvale Martinšćica
- prirodni krajolik hrpta Kostrenskog poluotoka
- postojeće poljoprivredne površine - zona rasadnika
- šumske površine na Glavici i Žuknici
- obala i podmorje.

Obalno područje Općine dodatno je vrednovano PPPGŽ, i to na način da su dijelovi obale – šljunčana žala (Ž), prostorno determinirana te predložena grafičkim prilogom za klasifikaciju kao spomenik prirode.

Na područjima koja nisu predviđena kao građevna područja moguća je izgradnja botaničkih vrtova i parkova na za to pogodnim mjestima.

Za luke i sportske centre potrebno je izraditi analizu i vrednovanje krajobraza cjelovitog područja Kostrene u odnosu na značajni kumulativni utjecaj.

#### Članak 86.a

Prostornim planom PGŽ zaštita prirodne baštine sagrađena je u tri segmenta:

- Zaštićene prirodne vrijednosti temeljem Zakona o zaštiti prirode,
- područja nacionalne ekološke mreže
- područja predložena za zaštitu

### 6.2. Zaštita prirodnih vrijednosti

#### Članak 87.

Radi zaštite prirodnih vrijednosti Planom se određuju i zaštićuju kao prirodne sredine od lokalnog značaja slijedeća područja i lokaliteti:

- šire područje vršnog grebena Kostrenskog poluotoka, te šumska područja Glavice i Žuknice kao područja vrijedne autohtone vegetacije,
- staništa vrijedne i rijetke flore (Weldenovog šafrana, orhideja i endemskih vrsta u obalnom pojasu i na Soplju),
- staništa specifične avifaune i vrijedne faune gmazova i sisavaca na Solinu, (park-šuma)

- podmorski park sa uvalom Svežanj kao staništa podmorskog živog svijeta
- zanimljivi geomorfološki detalji obale (pećine u Žurkovu i uvali Perilo)
- Spomenik prirode(more): Urinjska špilja i Jama iznad Martinšćice, prirodna šljunčana žala

Za zaštitu vrijednih staništa, prirodnog krajolika i etnoloških tvorbi dozvoljava se formiranje i uređenje botaničkog vrta na dijelu Stara voda. Za potrebe botaničkog vrta dozvoljava se izgradnja građevine unutar građevinskog područja naselja N3.

Sva navedena zaštićena područja i lokaliteti prikazani su u **kartografskom prikazu 3a**

### 6.2.1. Nacionalna ekološka mreža

#### Članak 87a.

U Nacionalnu ekološku mrežu (NEM) uvrštena su područja na kojima se nalaze:

- ugroženi stanišni tipovi na svjetskoj, europskoj i državnoj razini
- staništa divljih i endemičnih svojiti koje su ugrožene na svjetskoj, europskoj i državnoj razini, te
- specifični ciljevi očuvanja za svaki pojedinačni stanišni tip i svojitu

Svi zahvati koji se planiraju realizirati na području ekološke mreže moraju biti u skladu s preporukama posebnog propisa o ekološkoj mreži.

Na području Općine Kostrena, nalazi se područje Nacionalne ekološke mreže.

Dio površina unutar obuhvata Plana odnosi se na morsko područje nacionalne ekološke mreže – **Podmorje Kostrene – HR 3000467.**

Prema Zakonu o zaštiti prirode potrebno je provesti Ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

### 6.2.2. Područja predložena za zaštitu

#### Članak 87b.

Područje prirodne baštine na kopnu „Šuma na grebenu Solin-Sopalj (Kostrenski poluotok) predložena je za zaštitu u kategoriji **park šuma** (PŠ).

Uz navedeno, kao područje prirodne baštine na moru, u kategoriji **spomenik prirode** (SP), za zaštitu su predloženi sljedeći vrijedni dijelovi; Jama iznad Martinšćice i Urinjska špilja, prirodna šljunčana žala.

### 6.3. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina

#### Članak 88.

U svrhu očuvanja kulturno-povijesnog i graditeljskog nasljeđa na području Općine Kostrena planom se štite evidentirani spomenici kulture :

- a) povijesne graditeljske cjeline (ruralne cjeline):
  - sačuvani izgrađeni dijelovi starih kostrenskih naselja: Urinj, Perovići (Sveta Barbara), Žuknica (Sveta Lucija), Doričići, Maračići, Dujmići i Rožmanići

Neposrednom provedbom ovog Plana u navedenim naseljima zatražiti vrednovanje postojećih pojedinačnih građevina i ambijentalnih cjelina, a za kulturna dobra koja su ili budu stavljena na Listu zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske treba omogućiti rekonstrukciju i interpoliranu izgradnju temeljem posebnih uvjeta nadležnog tijela iz domene zaštite spomenika kulture, a u svrhu očuvanja ambijentalnih vrijednosti graditeljskog nasljeđa.

- b) arheološke zone i lokaliteti:
  - brdo Solin - prapovijesna gradina - arheološka zona (predloženo za registraciju),
  - kapela Sv. Martina u Martinšćici - neistraženi arheološki lokalitet,
  - Vrh Martinšćice (naselje Šodići)ostaci većeg kasnoantičkog arhitektonskog kompleksa
  - Sopalj, prapovijesna gradina na vrhu Kostrene(predloženo za registraciju)
  - Rožmanići, Kula, prapovijesna utvrda i osmatračnica
  - Glavica, neposredno iznad naselja Sv. Lucija, prapovijesna nadzorna postaja i humak

- Sv. Lucija, srednjovjekovna, višekratno pregrađivana crkva Sv. Lucije podignuta u gornjem dijelu šire arheološke zone (danas dijelom devastirane), odnosno neistraženog antičkog i kasnoantičkog naselja.

c) povijesne građevine i kompleksi :

- Barunija-ljetnikovac u Žuknici - civilna građevina (XVIII – XX st.)
- Biškupija, Urinj

Propisuje se sljedeći sustav mjera zaštite arheoloških zona, lokaliteta te povijesnih građevina i kompleksa:

- zaštitni i drugi radovi na području arheološke zone ili pojedinačnoj građevini mogu se poduzeti
- isključivo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela,
- vlasnik ili drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje odredi nadležno
- tijelo
- ako se prilikom dopuštenih radova nađu ostaci građevina ili predmeti nalaznik je dužan o tome
- izvijestiti nadležno tijelo
- istraživanje i iskapanje nalaza dopušteno je samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela i uz
- uvjet da se svi nalazi nakon istraživanja i iskapanja stručno konzerviraju
- svi radovi na pojedinačnim građevinama - registriranim i evidentiranim spomenicima graditeljske baštine, moraju se planirati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara a radovi moraju biti verificirani i praćeni od strane nadležnog Ministarstva kulture, Državne uprave za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorskog odjela u Rijeci.

d) memorijalne građevine i obilježja:

- postojeći memorijalni (spomen) objekti

O memorijalnim građevinama i obilježjima potrebno je voditi računa pri izradi prostornih rješenja u prostorno planskoj dokumentaciji užih područja.

e) etnografski spomenici:

- kuća u Randićima
- kuća «na shod» i kuća «s kamenim stubištem» u Perovićima
- ozidano kućište u Maračićima
- jednodimenzionalna prizemnica u Pavekima
- kućište u Rožmanićima
- peknicu u Rožmanićima

f) etno zone:

- Stipići, etno zona s više skupina kuća.

U etnozonomama potrebno je štiti tradicijsku namjenu, kultivaciju, strukturu, organizaciju, uređenje i omeđenje prostora (parcelacija zemljišta, povijesni putevi, suhozidne ograde i terase u primorju).

Unutar etnozone pod strogom se zaštitom nalaze sve tradicijske gospodarske građevine i sklopovi koji dokumentiraju tradicijsku gospodarsku kulturu (npr. sjenari, štale, mošune, vapnenice, guvna, mrgari, torovi, lokve, zdenci...).

Postojeća gradnja u obuhvatu etno-zone ili kulturnog krajobraza, a izvan građevinskih područja naselja treba zadržati izvornu ili zadobiti primjerenu novu funkciju (kulturni i agroturizam, tradicijska i ekološka poljoprivreda, stočarstvo, tradicijska prerada poljoprivrednih proizvoda). Obilježja ove infrastrukture potrebno je maksimalno podložiti zahtjevima zaštite kulturnog dobra.

Za sve zahvate u neposrednom funkcionalnom okruženju registrirane (predložene) i evidentirane spomeničke građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete od nadležnog Ministarstva kulture, Državne uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorskog odjela u Rijeci.

Za građevine etnološke vrijednosti - naslijeđa ljudskog rada (kulturno-povijesnom naslijeđu od lokalnog značaja):

- kostrenske gromače,
- pučke šterne u Dujmićima i Randićima
- tunera u uvali Sršćica.

potrebno je, u slučaju gradnje na pojedinom lokalitetu uključiti u prostorno rješenje ili kroz reinterpretaciju suvremenim oblikovnim sredstvima i novim prostornim rješenjem zamijeniti zatečenu građevinu.

Prilikom izrade prostornog plana užeg područja za sportsko-rekreativni centar Žuknica propisati način zaštite kamenih gromača na tom području i njihovo uključivanje u prostorno rješenje.

## 7. POSTUPANJE S OTPADOM

### Članak 89.

Opće prihvaćeni koncept postupanja s otpadom razlikuje tri osnovna stupnja:

- izbjegavanje nastanka otpada
- uporaba (recikliranje, ponovno korištenje) nastalog otpada
- odlaganje otpada koji se nije mogao izbjeći niti uporabiti.

Izbjegavanje nastanka otpada je prvi stupanj postupanja i uglavnom se svodi na mjere edukacije proizvođača i potrošača. Oporaba znači odvojeno sakupljanje određenih vrsta otpada i odvoženje na oporabu.

Gospodarenje otpadom provodi se na način koji ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i koji ne dovodi do štetnih utjecaja na okoliš, a osobito kako bi se izbjeglo sljedeće:

1. rizik od onečišćenja mora, voda, tla i zraka te ugrožavanja biološke raznolikosti,
2. pojava neugode uzorkovane bukom i/ili mirisom,
3. štetan utjecaj na područja kulturno-povijesnih, estetskih i prirodnih vrijednosti te drugih vrijednosti koje su od posebnog interesa,
4. nastajanje eksplozije ili požara.

U svrhu provedbe navedenih zahtjeva može se ograničiti raspolaganje otpadom i propisati obvezno postupanje posjednika otpada sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i propisa donesenih na temelju njega.

Gospodarenjem otpadom mora se osigurati da otpad koji preostaje nakon postupaka obrade i koji se zbrinjava odlaganjem ne predstavlja opasnost za buduće generacije.

Evidentirana neuređena odlagališta i otpadom onečišćena tla na području općine sanirati, a postavom zaštite u blizini neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog tla i provođenjem komunalnog reda spriječiti daljnje nekontrolirano odlaganje otpada.

Na području općine postoje proizvođači opasnog otpada (termoelektrana, rafinerija nafte i brodogradilište). Do uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom oni su dužni vršiti postupanje s opasnim tehnološkim otpadom u skladu s važećim propisima Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), te podzakonskih akata donesenih temeljem njega.

Svi proizvođači otpada dužni su pridržavati se principa ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom, reguliranih zakonima i propisima, budući se gospodarenje otpadom temelji na uvažavanju načela zaštite okoliša propisanih zakonom kojim se uređuje zaštita okoliša, te pravnom stečevinom Europske unije, načelima međunarodnog prava zaštite okoliša te znanstvenih spoznaja, najbolje svjetske prakse i pravila struke, a osobito na sljedećim načelima:

1. **»načelo onečišćivač plaća«** – proizvođač otpada, prethodni posjednik otpada, odnosno posjednik otpada snosi troškove mjera gospodarenja otpadom, te je financijski odgovoran za provedbu sanacijskih mjera zbog štete koju je prouzročio ili bi je mogao prouzročiti otpad;
2. **»načelo blizine«** – obrada otpada mora se obavljati u najbližoj odgovarajućoj građevini ili uređaju u odnosu na mjesto nastanka otpada, uzimajući u obzir gospodarsku učinkovitost i prihvatljivost za okoliš;
3. **»načelo samodostatnosti«** – gospodarenje otpadom će se obavljati na samodostatan način omogućavajući neovisno ostvarivanje propisanih ciljeva na razini države, a uzimajući pri tom u obzir zemljopisne okolnosti ili potrebu za posebnim građevinama za posebne kategorije otpada;
4. **»načelo sljedivosti«** – utvrđivanje porijekla otpada s obzirom na proizvod, ambalažu i proizvođača tog proizvoda kao i posjed tog otpada uključujući i obradu.

U industrijskim pogonima na području općine Kostrena nije dozvoljeno odlaganje otpada, te je potrebno izvršiti sanaciju neuređenih odlagališta i otpadom onečišćena tla.



## 8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

### Članak 90.

U cilju osiguranja i očuvanja kvalitetnih, zdravih i humanih uvjeta života i rada, ovim Planom utvrđuju se obveze, zadaci i smjernice za zaštitu zraka, vode, mora, kao i zaštita od prekomjerne buke.

Područja i lokaliteti posebnih mjera i ograničenja određena su u **kartografskom prikazu 3b**.

### 8.1. Zaštita tla

#### Članak 91.

Vrijedno poljoprivredno tlo (P2) nalazi se na području općine fragmentarno u vrlo malim površinama.

P3-ostalo obradivo tlo

Š1 Zaštitne šume

PŠ- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

Planom se određuje kao vrijedno poljoprivredno tlo samo postojeća zona rasadnika, a ostalo tlo štiti se većim građevnim česticama koje se u dijelu okućnice moraju održavati i ozelenjavati.

Na prostorima šumskih i ostalih poljoprivrednih površina mogu se graditi građevine u funkciji zaštite i korištenja ovih prostora, a iznimno se dopušta gradnja stambenih i gospodarskih građevina za vlastite potrebe, kada nadležno tijelo uprave u postupku izdavanja lokacijske dozvole ocijeni da za to postoje utemeljeni razlozi.

### 8.2. Zaštita zraka

#### Članak 92.

Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske Županije, Zdravstveno-ekološki odjel Odsjek za kontrolu kvalitete vanjskog zraka vrši ispitivanja zraka na području Županije, a rezultat je objedinjeni izvještaj za razdoblje 01.01.-31.12.2015. godine. Isti, temeljem članka 24. Zakona o zaštiti zraka (NN 130/11 i 47/14), utvrđuje kvalitetu zraka određenog područja, te ju svrstava u dvije kategorije za svaki pojedini parametar koji se prati:

- I kategorija kvalitete zraka – čist ili neznatno onečišćen zrak
- II kategorija kvalitete zraka – onečišćen zrak

Prema rezultatima mjerenja onečišćenja zraka u 2015. godini, na koje se primjenjuju odredbe spomenutog Zakona o zaštiti zraka, Uredbe o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12) i Pravilnika o praćenju kvalitete zraka (NN 3/12) za područje Primorsko-goranske županije može se zaključiti sljedeće:

1. Kvaliteta zraka na većem dijelu područja Primorsko-goranske županije je I kategorije, odnosno zrak je čist ili neznatno onečišćen.
2. Povećano onečišćenje zraka na području Županije, slično kao i prethodnih godina, prisutno je u okruženju industrijskih pogona. Onečišćenja su posljedica lokalnih izvora, u prvom redu niskih industrijskih izvora i kotlovnica, te jednim dijelom prometa. Vidljiv je i utjecaj prekograničnog transporta onečišćujućih tvari zrakom, posebice ozona.

Onečišćen zrak, odnosno II kategoriju kvalitete zraka imaju:

- Područje mjernih postaja Mlaka (Rijeka), Gorovo (Opatija), **Paveki (Kostrena)** i Krasica (Bakar) prema izmjerenim koncentracijama prizemnog ozona.
- Područje **Urinja (Kostrena)** zbog premašenog dozvoljenog broja prekoračenja satnih graničnih vrijednosti za sumporovodik.
- Područje bivšeg odlagališta otpada Viševac zbog premašenog dozvoljenog broja prekoračenja 24-satne granične vrijednosti za lebdeće čestice PM<sub>10</sub>.

Općenito uzevši, stanje je slično ili nepromijenjeno u odnosu na prethodne godine ispitivanja. Parametri onečišćenja zraka prema kojima se kvaliteta zraka svrstava u II kategoriju u Primorsko-goranskoj županiji su ozon, sumporovodik i lebdeće čestice. Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12) svrstava sumporovodik u spojeve koji uzrokuju dodijavanje mirisom odnosno narušavaju kvalitetu življenja. Unatoč II kategoriji kvalitete zraka na području Urinja, održano je postignuto poboljšanje kvalitete zraka iz 2012. godine, prema izmjerenim razinama sumporovog dioksida, ali ne i prema broju prekoračenja satnih graničnih vrijednosti za sumporovodik koji je manji u odnosu na prethodnu godinu.

Radi poboljšanja stanja i sprečavanja daljnjeg pogoršanja kvalitete zraka, a pogotovo na prostorima za stambenu izgradnju, potrebno je poduzeti sljedeće mjere zaštite:

- u postojećim velikim izvorima onečišćenja zraka (Termoelektrana, rafinerija nafte) koristiti lož ulje sa što je moguće manje sumpora ili prijeći na drugi energent: zemni plin,
- u područjima za koja je utvrđeno onečišćenje zraka (područje druge i treće kategorije kakvoće zraka) postići prvu kategoriju kakvoće zraka,

- u rafineriji nafte koja zbog velikog broja izvora onečišćenja ima najznačajniji utjecaj na kakvoću zraka planirati razvoj uz primjenu novih tehnika smanjenja emisija,
- potrebno je ciljanim istraživanjima utvrditi mogućnost smanjenja emisija svih izvora onečišćenja zraka na području općine i ispitati izvodljivost mogućih rješenja,
- kod odabira mogućih tehničkih mjera zaštite od onečišćenja zraka pjeskarenjem iz remontnog brodogradilišta imati u vidu specifičnosti procesa rada i s tim u vezi i ograničenja za njihovu primjenu. Potrebno je smanjiti emisiju polutanata pri intenzivnom čišćenju površina mlazom abraziva, tako da u okolišu ne dođe do prekoračenja graničnih vrijednosti ukupnih lebdećih čestica. Koristiti abraziv koji je prihvatljiv po DIN/ISO normama (do donošenja Hrvatskih normi) s gledišta kemijskih i fizikalnih karakteristika, djelovati na razvoju i primjeni suvremenih rješenja u tehnološkom procesu korozijske zaštite, smanjiti emisiju hlapivih organskih komponenti (VOC) i aerosola u okoliš primjenom odgovarajućih mjera zaštite, onemogućiti eventualno istjecanje halogenih ugljikovodika (freona i sl.) kod remonta rashladnih uređaja, a za kotlovnicu predvidjeti upotrebu niskosumpornog loživog ulja ili plina,
- izgradnja novih kapaciteta onih djelatnosti remontnog brodogradilišta koje mogu utjecati na pogoršanje kvalitete okoliša (zrak, buka, more) tamo gdje su propisane vrijednosti premašene, može se dozvoliti nakon saniranja postojećeg onečišćenja u skladu s važećim zakonskim propisima,
- radi praćenja stanja i cjelovite kategorizacije zraka za općinu Kostrena potrebno je uz postojeća mjerna mjesta osigurati kontrolu kakvoće zraka za područje od Sv. Lucije prema rafineriji (područje Paveka i Perovića), te dovršiti uspostavu planiranog monitoringa zraka rafinerije. S istim ciljem treba nastaviti ispitivanja kakvoće zraka u okruženju remontnog brodogradilišta.
- Potrebno je izraditi Program zaštite i poboljšana kakvoće zraka (prema Zakonu o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14) čl. 10). te pokrenuti izradu godišnjih izvješća o provedbi Programa .
- Potrebno je realizirati Sanacijski program za poboljšanje kakvoće zraka rafinerije nafte na Urinju.

### 8.3. Zaštita voda i mora

#### Članak 93.

Cijela obala Općine Kostrena, priobalni akvatorij i podmorje određuju se kao osobito vrijedno područje koje se planom štiti.

#### Članak 94.

Podmorski park s uvalom Svežanj određuje se kao zaštićena prirodna sredina u moru od lokalnog značaja. To je područje u kojem je posebno izraženo više neizmijenjenih sastojaka prirode, od osobitog je znanstvenog značenja, a određene su mu odgojno-obrazovne i športsko-rekreacijske namjene. U podmorskom parku nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti prirodna svojstva zbog kojih je određen zaštićenom prirodnom sredinom u moru - branje i uništavanje podmorske flore, uznemirivanje, hvatanje i izlovi podmorske faune, razni oblici gospodarskog i ostalog korištenja podmorja i slično.

Specifičan režim zaštite za zonu podmorskog parka s uvalom Svežanj propisati će se posebnom općinskom odlukom kojom će se zabraniti ribolov, posebno zaštititi podmorski svijet flore i faune, a dopustiti razgledavanje podmorja pod posebnim uvjetima i pod posebnim nadzorom .

#### Članak 95.

Osigurati kontinuitet obalnog puta ( "lungo mare" ) i slobodan pristup moru.

#### Članak 96.

Prema Izvještaju o ispitivanju zdravstvene ispravnosti voda za piće na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, Nastavnog Zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, zaključeno je da je vodovod na području Općine Kostrena visoko kvalitetan.

Radi zaštite vode i mora od daljnjeg onečišćenja potrebno je poduzeti slijedeće mjere:

- izgradnju kanalizacijskih sustava vršiti istovremeno sa izgradnjom vodoopskrbnih objekata i sustava
- spriječiti izravno izlivanje sanitarno - potrošnih i tehnoloških otpadnih voda koje sadrže biološko-kemijsko-toksična onečišćenja u površinske tokove i priobalno more
- na području zona zaštite izvorišta vode za piće Martinšćica mjere zabrane i ograničenje izgradnje kao i mjere sprječavanja i smanjenja onečišćenja provoditi u skladu s Odlukom o sanitarnoj zaštiti voda za piće na riječkom području (SN br. 6/94, 12/94, 12/95 i 24/96).

Zona zaštite izvorišta vode za piće Martinšćica prikazane su u **kartografskom prikazu 3b.**

Procjenom ekološkog stanja vodnih tijela priobalnih voda, priobalno more riječkog zaljeva unutar obuhvata Plana okarakterizirano je kao „dobro“ (II. od IV. kategorije ekološkog stanja), a more unutar obuhvata Plana a zemljopisno locirano unutar bakarskog zaljeva do rta Kavarnić kao „podložno eutrofikaciji“ (III. kategorija od

IV.) Poznata su povremena "cvjetanja mora" (eksplozivni rast planktonskih algi) posebno u plitkom području sjevernog Jadrana.

Prema Izvještaju o ispitivanju kakvoće mora na području Primorsko-goranske županije za 2015. godinu, Nastavnog Zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije prema pojedinačnoj, godišnjoj (2015.) i konačnoj ocjeni plaža (2012.-2015.) točke uzorkovanja na području Općine ocjenjene su ocjenom 1 (40) te plavom bojom (izvršno).

Na područjima koja su namijenjena za rekreaciju ograničenim, usklađenim i kontroliranim razvojem gradnje održati (poboljšati) postojeću kakvoću mora na zakonu propisanim razinama.

Onečišćenje mora spriječiti kvalitetnom izgradnjom odvodnih sustava industrijskih i naseljskih struktura, pročišćavanjem otpadnih voda i odgovarajućom depozicijom.

U rafineriji nafte na Urinju zbog dotrajalosti i propusnosti interne kanalizacije nužna je njena rekonstrukcija i povezivanje svih ispusta otpadnih voda (Šoići, Bakar, Urinj) zbog višeg stupnja čišćenja na zajedničkom biološko-kemijskom uređaju.

Uz zaštitu mora na ovom području spriječiti onečišćenje podzemlja sanacijom rezervoarskih prostora i svih rafinerijskih instalacija, te provoditi sustavnu sanaciju podzemlja.

U brodogradilištu u uvali Martinšćica riješiti prikupljanje otpadne tvari od antikorozivne obrade brodova (boje, abraziv) čime bi se smanjile količine ovih opasnih tvari na dnu uvale.

Emisije u more iz industrijskih i radnih zona moraju se kretati unutar dopuštenih granica koje neće prekoračiti zakonom propisane vrijednosti.

Pojačati sustavnu kontrolu onečišćenja s brodova i omogućiti razvoj službe za tu svrhu.

I nadalje sustavno provoditi praćenje kakvoće mora:

- monitoring kakvoće mora na plažama od Žurkova do Urinja,
- monitoring akvatorija uvala Martinšćica i obale uz Urinj prema prihvaćenim programima monitoringa brodogradilišta u uvali Martinšćica i rafinerije nafte na Urinj.

#### 8.4. Zaštita od buke

##### Članak 97.

Smanjenje ekvivalentne razine buke i njeno dovođenje u dopuštene granice nije moguće bez smanjenja protoka vozila, pa je neophodno prići izgradnji novih planiranih prometnica, prometne tokove učiniti što jednoličnijima, sa što manje zastoja, a obvezatno dati prioritet javnom prijevozu.

U izgrađenim dijelovima naselja uz postojeću magistralnu cestu, do promjene njene sadašnje kategorije u nižu, dopuštene su prenamjene stambenih prostora u poslovne radi održanja kvalitete stanovanja, odnosno poduzimanje zaštitnih mjera izgradnjom protuzvučnih ekrana koristeći pozitivna europska iskustva u izboru materijala i oblikovanju. Uz industrijska postrojenja ili radne pogone predvidjeti razne vrste zaštitnih pojaseva ili barijera.

Pri izradi prostornih planova užih područja, te projekata planiranih prometnica zadržati nivo buke u dopustivim granicama za određene zone. Potrebno je voditi računa o pozicioniranju pojedinih zona i sadržaja u njima u odnosu na izvor buke, te bliže izvoru smještati građevine u kojima se dopušta viši nivo buke.

Kod planiranja mreže ulica i cesta koristiti elemente reljefa i prirodnih prepreka kao zaklone od buke na putu njenog širenja.

Radi smanjenja buke remontnog brodogradilišta potrebno je primijeniti sljedeće mjere zaštite:

- kod čišćenja vanjskih površina mlazom abraziva primjenjivati suvremene tehnološke postupke
- sve demnotažne dijelove broda koje treba obrađivati bučnom operacijom treba smjestiti u zatvorenu halu čija zvučna izolacija mora iznositi minimalno 30 dB
- čekićanje i pjeskarenje ne izvoditi noću od 22 sata do 6 sati ujutro.

Obvezuju se brodogradilište u Martinšćici, rafinerija nafte na Urinju i TE Rijeka na provedbu kontinuiranog monitoringa buke prema prihvaćenim programima monitoringa.

#### 8.5. Mjere posebne zaštite

##### Članak 97a.

Mjere posebne zaštite temelje se na „Planu zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena“ koji obrađuje segmente djelovanja po mjerama zaštite i spašavanja, daje preglede operativnih snaga zaštite i spašavanja s precizno navedenim zadacima za svakog poimenično navedenog nositelja u sustavu zaštite i spašavanja na području Općine Kostrena.

Plan zaštite i spašavanja Općine Kostrena operativni je dokument kojega za potrebe djelovanja sustava zaštite i spašavanja upotrebljava Stožer zaštite i spašavanja Općine Kostrena. Plan civilne zaštite Općine Kostrena dio je Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena koji se sastoji od ustroja civilne zaštite, popune obveznicima i materijalno-tehničkim sredstvima, a sadrži sljedeće mjere civilne zaštite: mjeru sklanjanja, mjeru evakuacije i mjeru zbrinjavanja.

### 8.5.1. Sklanjanje ljudi

#### Članak 98.

Sklanjanje stanovništva u Općini Kostrena vršit će se u slučaju prirodnih ugroza (potres), ugroza od tehničko-tehnoških nesreća u stacionarnim objektima (Brodogradilište „Viktor Lenac“, INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP), ugroza od tehničko-tehnoških nesreća u cestovnom, željezničkom i pomorskom prometu i ratne opasnosti.

Sklanjanje ljudi osigurava se i prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama.

Pri projektiranju podzemnih građevina ( javnih, komunalnih i sl. ) dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 metara od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

Objekti pogodni za sklanjanje ljudi su Osnovna škola Kostrena (podrumske prostorije), te zgrada Općine Kostrena (podrumske prostorije). Ostali stanovnici sklanjat će se u podrumske prostorije u vlastitim kućama, kao i u odgovarajućim prostorima u kojima je moguće provesti osnovne radnje na hermetizaciji prostora i osigurati uvjete za kraći boravak.

Zbog nedostatnih kapaciteta skloništa, a u slučaju neposredne ratne opasnosti, sklanjanje stanovništva provodit će se i izmještanjem ljudi iz ugroženog područja i eventualnom izgradnjom zaklona.

Uzbunjivanje stanovništva vrši se sirenama putem Županijskog centra 112, sirenama (sukladno procedurama) te obavijestima preko medija (prvenstveno radio). U planovima nižeg reda potrebno je definirati točne lokacije pogodne za instaliranje sirena za uzbunjivanje stanovništva.

### 8.5.2. Zaštita od rušenja

#### Članak 99.

Prometnice unutar novih dijelova naselja moraju se projektirati na taj način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zapriječe prometnicu radi omogućavanja nesmetane evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.

Kod projektiranja većih raskršća i čvorišta s prometnicama projektiranim u dvije ili više razina, mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta na način da se isti režim prometa može unaprijed projektiranim načinom odvijati na jednoj ( prizemnoj ) razini.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost ( ili protupotresno inženjerstvo ) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičnoj rajonizaciji Primorsko-goranske županije ( za područje Općine Kostrena određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji iznosi  $7^0$  MCS s odstupanjem prema 7- i 7+ ).

Prilikom rekonstrukcija starijih građevina koje nisu izgrađene po protupotresnim propisima, statičkim proračunom analizirati i dokazati otpornost tih građevina na rušenje uslijed potresa ili drugih uzroka, te predvidjeti detaljnije mjere zaštite ljudi od rušenja.

Evakuacija stanovništva u Općini Kostrena vršit će se u slučajevima sljedećih ugroza, sukladno procjeni ugroženosti:

- prirodnih ugroza (potres)
- ugroza od tehničko-tehnoških nesreća u stacionarnim objektima (Brodogradilište „Viktor Lenac“, INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP)
- ugroza od tehničko-tehnoških nesreća u cestovnom, željezničkom i pomorskom prometu
- ratne opasnosti

### 8.5.3. Zaštita od potresa

#### Članak 100.

Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje provodi se sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 55/12) i postojećim tehničkim propisima.

Odredbama Prostornog plana Primorsko-goranske županije određuje se nužnim novo seizmotektonsko zoniranje cijelog područja Županije u mjerilu 1:100000 koje mora biti usklađeno sa seizmičkim zoniranjem Republike Hrvatske. Do izrade nove seizmičke karte Županije i karata užih područja, protupotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

Za područje grada Rijeke i nekadašnje Općine Rijeka ( čiji je Općina Kostrena bila dio ) provedeno je 1974. godine seizmičko mikrozoniranje. Za etalonsko tlo je odabrana srednje ispucala i okršena karbonatna stijenska masa kakva se najčešće i susreće na području Kostrene. Za takvo etalonsko tlo određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji na području Općine Kostrena iznosi  $7^0$  ( MCS ) s odstupanjem prema 7- i 7+ .

Prema "Privremenoj seizmološkoj karti" izrađenoj 1982. godine osnovni intenzitet seizmičnosti na teritoriju Općine Kostrena je 7 – 8<sup>o</sup> MCS, dok je prema "Seizmološkoj karti SFRJ" iz 1987. godine intenzitet 6<sup>o</sup> MSK-64 za povratni period od 50 godina i 8<sup>o</sup> MSK-64 za period od 100 i 200 godina.

U slučaju potresa mjesta prikupljanja i prihvata su točno definirana „Planom zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena“, te „Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja – Općina Kostrena“, a ovisno o razaranjima nastalim od potresa.

Potresom najugroženije jesu stare jezgre na području Općine Kostrena. U slučaju potresa tijekom ljetnih mjeseci broj stradalih i poginulih je veći zbog broja turista koji borave u Općini.

Ugroženost industrijskih i drugih proizvodnih pogona očekuje se u manjoj mjeri, budući da je riječ o objektima/postrojenjima koji su protupotresno projektirani i izgrađeni.

Sigurnim zonama u ugroženom području mogu se definirati svi otvoreni prostori na udaljenosti 1/2 visine zgrade. U slučaju potresa mjesta prikupljanja i prihvata su: Parkiralište Diskonta „Plodine“, Parkiralište NK Pomorca, Parkiralište i igralište ispred zgrade Općine Kostrena, Stara šterna Dujmići, Parkiralište ispred Diskonta „Luje“ i Kružni tok Urinj.

U slučaju evakuacije radi potresa (ovisno o intenzitetu potresa) koristile bi se sve državne i lokalne ceste na području Općine Kostrena, a zatim i sve autoceste, državne i županijske ceste na području Grada Rijeke, Grada Bakra i Općine Čavle.

Prostor privremenog deponija građevinskog otpada u slučaju velikih nesreća i katastrofa označen je na kartografskom prikazu broj 3b Područja posebnih ograničenja u korištenju.

U Urbanističkim planovima uređenja (UPU) na lokalnoj razini i to za posebno ugrožena područja (ulica, kvart i sl.) treba predvidjeti kartograme urušavanja i zone pogodne za prikupljanje evakuiranih ljudi.

### 8.5.3a. Izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća

#### Članak 100a.

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća s opasnim tvarima u stacionarnim objektima na području Općine Kostrena su: INA rafinerija nafte, pogon Urinj, HEP Termoelektrana Urinj i Brodogradilište „Viktor Lenac“.

Izvor tehničko-tehnoloških katastrofa mogu biti i cijele dionice magistralnog naftovoda Omišalj – Urinj te plinovoda Kukuljanovo – Urinj.

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa jesu i prometnice po kojima je dozvoljen prijevoz opasnih tvari: županijska cesta i željeznički kolosijek unutar proizvodne zone Urinj.

Svi planovi nižega reda moraju sadržavati detaljan popis svih imaoaca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja te moraju definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.

U slučaju tehničko-tehnološke nesreće na objektima INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP određena su mjesta prikupljanja i prihvata, a sve ovisno o vrsti i jačini ugroza. U slučaju tehničko-tehnološke nesreće u Brodogradilištu „Viktor Lenac“ mjesto prikupljanja i prihvata je parkiralište Diskonta „Plodine“.

### 8.5.3b. Zaštita od poplava

#### Članak 100b.

Procjenom ugroženosti definirano je kako Općina Kostrena nije ugrožena od proloma hidro-akumulacijskih brana. Opasnosti od plavljenja bujičnih voda vodotoka su minimalne i redovne snage u stanju su rješavati eventualne probleme sukladno svojim operativnim planovima.

### 8.5.3c. Zaštita od ostalih prirodnih ugroza

#### Članak 100c.

Procjenom ugroženosti definirano je kako na području Općine Kostrena ekstremni vremenski uvjeti (suša, toplinski val, olujno ili orkansko nevrijeme i jaki vjetar, klizišta, tuča, snježne oborine te poledica) ne ugrožavaju stanovništvo i materijalna dobra u tolikoj mjeri koje ne bi mogle zadovoljavajuće riješiti postojeće operativne snage.

### 8.5.3d. Kritične infrastrukture

#### Članak 100d.

U kritične infrastrukture ubrajaju se građevine prometne infrastrukture i građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama navedene u Članku 12. i Članku 13. ovog dokumenta.

Obaveza je vlasnika kritične infrastrukture organizirati spašavanje iz ruševina unutar svojeg prostora. Spašavanje se svodi na spašavanje plitko zatrpanih do srednje zatrpanih osoba do dolaska snaga ZiS za spašavanje iz ruševina.

Obaveza vlasnika objekata kritične infrastrukture jest vraćanje sustava u funkciju ukoliko dođe do poremećaja opskrbe. Jedna od prvih zadaća je isključivanje pogona kako ne bi došlo i do veće štete. Nakon toga, potrebno je vratiti hidrantsku mrežu u funkciju kako bi se uspostavio sustav za automatsko gašenje te obnoviti vatrodjavni sustav.

Provedba osiguranja neometanog djelovanja ključnih procesa i operacija moralo bi biti obrađeno kroz operativne planove vlasnika kritične infrastrukture.

#### 8.5.3e. Zaštita od epidemija i epizotija

##### Članak 100e.

U smislu prevencije širenja epidemija i epizotija kao mogući izvor navode se reciklažna dvorišta na području poslovnih zona K2 Urinj 2 i K4 Ivani.

#### 8.5.4. Zaštita od požara

##### Članak 101.

Na području Općine Kostrena nalazi se 6 požarnih sektora koji su detaljno pojedinačno obrađeni Procjenom ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena i Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena.

Nositelji gašenja požara na području Općine Kostrena su Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke i Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena. Organizacija gašenja požara obavljat će se sukladno Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena. Vatrogasne postrojbe u gospodarstvu nalaze su tvrtkama "Ina industrija nafte" d.o.o. - Rafinerija Urinj, Brodogradilište „Viktor Lenac“, HEP Termoelektrana Rijeka, te postupaju po svojim operativnim planovima.

Zaštita od požara ovisi o kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema izrađenoj i usvojenoj Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena, a provodi se prema usvojenom Planu zaštite od požara na području Općine Kostrena. Kartografski prikaz sektora, zona i vatrobranih pojaseva prikazan je u posebnom kartografskom prikazu.

Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

Rekonstrukcije postojećih građevina u naseljima potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine ili naselja kao cjeline. Radi smanjenja požarnih opasnosti kod planiranja ili projektiranja rekonstrukcija građevina građenih kao stambeni ili stambeno-poslovni blok potrebno je pristupiti promjeni namjene poslovnih prostora sa požarno opasnim sadržajima, odnosno zamijeniti ih požarno neopasnim sadržajima.

Kod projektiranja planiranih građevina na području Općine Kostrena radi veće unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati slijedeće proračunske metode :

- TRVB100 za stambene građevine i pretežito stambene građevine s poslovnim prostorima i manjim radionicama,
- TRVB ili GRETENER ili DIN 18230 ili EUROALARM za poslovne i pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi
- DIN 18230 ili TRVB ili GRETENER ili EUROALARM za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine.

Kod određivanja međusobne udaljenosti građevina treba voditi računa o požarnom opterećenju građevina, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore zgrade, vatrootpornosti zgrade i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski stambeni objekti, međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka ili veća od visine više građevine, odnosno najmanje 6 metara. Kod stambeno poslovnih građevina međusobni razmak ne može biti manji od visine sljemena krovišta višeg objekta. Udaljenost građevine od ruba javne prometne površine ne može biti manja od polovice visine do vijenca krova građevine. Ukoliko nije moguće postići propisane udaljenosti, potrebno je predvidjeti dodatne pojačane mjere zaštite od požara.

Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postavne nadzemnih hidranata sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati tako da je omogućen vatrogasni pristup koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse.

Za izvedbenu projektnu dokumentaciju za izgradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara, ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obveza je investitora ishoditi suglasnost od nadležnih državnih upravnih tijela.

U cilju zaštite od požara potrebno je:

- unapređivati vatrodajni sustav
- regulirati parkiranje uz infrastrukturne i javne (društvene) građevine tako da im pristup bude omogućen u svako doba
- kod rekonstrukcija i adaptacija građevina predvidjeti odgovarajuće preventivne mjere
- provoditi održavanje zelenih površina, organizirati osmatračke službe i ophodnje
- provoditi preventivne i represivne mjere u stambenim objektima
- održavati urednim javne i sanirati sve cisterne
- za građevine s većom zaposjednošću ljudima obvezno planirati vatrodajni sustav
- za područja otežanog pristupa vatrogasnim vozilima planirati hidrantsku mrežu sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata
- sve pristupne ceste (dulje od 30,0 m) u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila
- nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,0 m, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- za izvedbenu projektnu dokumentaciju za izgradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara, ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obveza je investitora ishoditi suglasnost od nadležnih državnih upravnih tijela
- za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10) i propisa donesenih na temelju njega
- za složenije građevine (skupine 2) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara sukladno Zakonu o zaštiti od požara (NN 92/10)
- provoditi i druge mjere predviđene Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija.

Prilikom izrade prostornih planova užih područja za dijelova naselja s gustoćom izgrađenosti građevinskog područja većom od 30% i s većim nepokretnim požarnim opterećenjem, interpolirane nove građevine ili rekonstrukciju postojećih projektirati s većim stupnjem vatrootpornosti (min F120), uz ograničenje broja etaža, te uz obvezu izgradnje požarnih zidova, ograničenje na poslovne namjene s minimalnim požarnim opasnostima i projektiranje dodatnih mjera zaštite od požara (vatrodajava i sl.).

U glavnom projektu za ishođenje građevinske dozvole potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog tijela kojom se potvrđuje da su u projektu predviđene propisane i prostornim planom tražene mjere zaštite od požara.

## 8.6. Građevine i zahvati u prostoru za koje je potrebna procjena utjecaja na okoliš

### Članak 102.

Zakonom o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15) i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, broj 61/14) (dalje u tekstu: Uredba) propisana je provedba postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Procjena utjecaja na okoliš je postupak ocjenjivanja prihvatljivosti namjeravanog zahvata s obzirom na okoliš i određivanje potrebnih mjera zaštite okoliša, kako bi se utjecaji sveli na najmanju moguću mjeru i postigla najveća moguća očuvanost kakvoće okoliša.

Ovim Planom, a temeljem Uredbe, navedeni su zahvati za koje se obvezno provodi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš:

1. rekonstrukcija luke u uvali Žurkovo (luka otvorena za javni promet: komunalna luka u dijelu uvale uz naselje Žurkovo)
2. eventualna izgradnja novih dionica naftovoda i produktovoda
3. Tankersko privezište uz gospodarsku zonu I-1 – dio luke posebne namjene u Bakarskom zaljevu
4. svako eventualno nasipavanje mora

## 9. MJERE PROVEDBE PLANA

### 9.1. Obveza izrade prostornih planova

#### Članak 103.

Ovim Planom u svrhu posrednog provođenja određuje se obveza izrade prostornih planova užih područja.

Granice obuhvata prostornih planova užih područja određene su u **kartografskom prikazu 3c**.

Do donošenja propisanih prostornih planova užih područja ne može se odobriti gradnja novih građevina ni zahvata u uređenju prostora.

Na područjima na kojim je ovim Planom određena obveza izrade planova užeg područja nije moguća gradnja neposrednim provođenjem ovog plana.

Urbanistički planovi uređenja donose se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

#### 9.1.1. Urbanistički plan uređenja

#### Članak 103a.

Urbanistički planovi uređenja koji su na snazi:

1. UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići – odluka o donošenju SN PGŽ 02/03, 14/08
2. Građevinsko područje naselja: N-1, – odluka o donošenju SN PGŽ 30/09, 54/09 - ispravak
3. Građevinsko područje naselja: N-2, – odluka o donošenju SN PGŽ 17/09, 09/10-ispravak, 11/10 - vjerodostojno tumačenje
4. Građevinsko područje naselja: N-3, – odluka o donošenju SN PGŽ 46/09
5. Građevinsko područje za športsko-rekreacijsku namjenu: R-1, – odluka o donošenju SN PGŽ 4/10
6. Građevinsko područje naselja: N-4, – odluka o donošenju SN PGŽ 08/15

Do cjelovitog usklađenja s odredbama ovog Plana urbanistički se planovi uređenja koji su na snazi a navedeni su u prethodnom stavku, primjenjuju samo u dijelu koji nije u suprotnosti sa smjernicama za izradu prostornih planova užih područja utvrđenih ovim Planom.

Sve je važeće urbanističke planove potrebno uskladiti s ovim Planom u dijelu Uvjeta i načina gradnje građevina utvrđenih ovim Planom u obliku smjernica za izmjenu planova užeg područja.

Sukladno odredbama PPPGŽ zadržava se obveza izrade UPU za sve gospodarske zone (poslovne, industrijske i sportske R1) izvan naselja.

#### Članak 104.

Utvrđuje se obveza donošenja urbanističkih planova uređenja za slijedeća područja predviđena ovim planom:

1. Građevinsko područje središnjeg naselja
2. Građevinsko područje naselja: N-6,
3. Građevinsko područje za gospodarske namjene – proizvodno I-2a,
4. Građevinsko područje za gospodarske namjene – proizvodno I-2b,
5. Građevinsko područje za gospodarske namjene – proizvodno I-3,
6. Građevinsko područje za gospodarske namjene – proizvodno I-4,
7. Građevinsko područje za gospodarske namjene – poslovno K-1,
8. Građevinsko područje za gospodarske namjene – poslovno K-2,
9. Građevinsko područje za gospodarske namjene – poslovno K-4,
10. Građevinska područja za športsko-rekreacijske namjene: R-2.

Do donošenja urbanističkog plana uređenja cjelovitog građevinskog područja naselja Kostrena (izuzev izdvojenih dijelova tog građevinskog područja) utvrđenog u točki 1. prethodnog stavka primjenjuju se prostorni planovi užih područja na snazi, a čiji obuhvati obuhvaćaju dijelove građevinskog područja naselja Kostrena.

Urbanistički planovi uređenja koji su na snazi primjenjuju se samo u dijelu koji nije u suprotnosti sa smjernicama za izradu prostornih planova užih područja utvrđenih ovim Planom.

#### Članak 105.

Urbanističkim planom uređenja minimalno definirati namjene površina za građenje, građevne čestice prometnica, građevina infrastrukture, javnih građevina, javnih i zelenih površina, te utvrditi urbanističke i programske elemente izgradnje za pojedine namjene u naselju. Pored navedenog, riješiti prometnu i komunalnu



infrastrukturu sa priključcima, dati osnovne smjernice za izgradnju pojedinih građevina (poslovna namjena, gabariti izgradnje, građevne linije i sl.), propisati osnovne mjere zaštite okoliša i odredbe za provođenje plana.

### 9.1.2. Detaljni plan uređenja

#### Članak 105a.

Detaljni planovi uređenja koji su na snazi:

1. DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ 15/13

Za prostorni plan užeg područja 'Uvala Žurkovo' određuje se obveza izrade izmjena i dopuna tijekom koje će se za područje obuhvata uvesti privremeni 6-mjesečni moratorij na izdavanje svih akata gradnje izuzev javnih prometnica i projekata komunalne infrastrukture.

Za potrebe izmjena i dopuna DPU 'Uvala Žurkovo' koristiti stručnu podlogu-‘Stručnu studiju za izradu Prostornog plana Općine Kostrena-katalog studentskih radova’, mentora doc.mr.sc. Saše Randića i prof. Ante Kuzmanića, Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije u Splitu, 2013./2014.

#### Članak 106.

Utvrđuje se obveza donošenja prostornih planova užeg područja za slijedeća područja predviđena ovim Planom:

1. groblja Sv. Lucija i Sv. Barbara ukoliko se planira dogradnja za više od 20% površine

#### Članak 107.

Brisan.

### 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

#### Članak 108.

Za izradu mjera zaštite i razvoja, gospodarenja prostorom, izrade planova užih područja, te drugih mjera određenih ovim Planom, utvrđuje se obveza izrade programa, studija i drugih dokumenata:

1. Režim zaštite podmorskog parka s uvalom Svežanj,
2. Odluka o zaštiti od buke

Prihvaćanje dokumenata iz stavka 1. ovog članka vrši predstavničko tijelo općine.

#### Članak 109.

Provedba i razrada postavki i mjera ovog Plana provodit će se putem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (u nastavku: Program mjera).

Program mjera, osim zakonom određenog sadržaja, mora :

- utvrditi nositelje pojedinih obveza, rokove i troškove planiranih mjera,
- odrediti mjere za provedbu politike prostornog uređenja (komunalni doprinos, razina uređenosti građevinskog zemljišta za pojedina uža područja i dr.),
- prioritetno planirati gradnju građevina od županijskog značenja,
- odrediti visinu komunalne naknade na način da se potiče privođenje zemljišta planiranoj namjeni,
- predvidjeti uvođenje komunalnog doprinosa za financiranje građenja građevina i uređaja komunalne infrastrukture,
- predvidjeti osiguranje sredstava za zaštitu i upravljanje zaštićenih područja i cjelina,
- navesti područja i lokaliteti na kojima će se provoditi sustavna istraživanja i praćenja pojava i procesa u prostoru,
- predvidjeti mogućnost osiguranja sredstava za financiranje projekata za potrebe općine i grada, kao što su izgradnja građevina društvenih djelatnosti za javne funkcije, prometnica i sličnog,
- predvidjeti mjere za poticanje razvoja određenih gospodarskih djelatnosti.

#### Članak 110.

Planom se određuje potreba provođenja sustavnih istraživanja i praćenja pojava i procesa u prostoru. Praćenjem treba obuhvatiti cjelovit sklop pojava koje utječu na stanje okoliša, a osobito koje utječu na kakvoću: prirodne baštine, tla, zraka, vode i mora.

Zaštitne mjere okoliša su one kojima se osigurava cjelovito osiguranje kakvoće okoliša, očuvanje prirodnih zajednica, racionalno korištenje prirodnih izvora i energije na najpovoljniji način za okoliš, kao osnovni uvjet zdravog i održivog razvitka.

### **9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**

#### **Članak 111.**

Rekonstrukcija postojećih građevina čija namjena nije u skladu s namjenom prostora utvrđenom ovim Planom moguća je u svrhu poboljšanja neophodnih uvjeta života i rada.

Rekonstrukcijom u svrhu poboljšanje neophodnih uvjeta života i rada smatraju se:

- prenamjene i funkcionalne preinake građevine i dijela građevine
- proširenje, usavršavanje i zaokružnje tehnološkog procesa rada
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture
- sanacije postojećih ogradnih i potpornih zidova

#### **Članak 112.**

Rekonstrukcije postojećih građevina unutar prometnih i infrastrukturnih koridora i zaštitnih pojaseva nisu moguće bez posebnih tehničkih uvjeta i suglasnosti nadležnih institucija.

## 10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

**iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kostrena - donesena na sjednici Općinskog vijeća Općine Kostrena održanoj 29. ožujka 2001. godine – Službene novine Primorsko-goranske županije br. 07/01 objavljene 12. travnja 2001.**

### Članak 113.

Plan iz članka 1. ove Odluke ovjeren je pečatom i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Kostrena.

### Članak 114.

Tekstualni dijelovi ove Odluke objavit će se u službenom glasilu Primorsko - goranske županije. Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u „Službenim novinama“.

### Članak 115.

Prostorni plan uređenja Općine Kostrena s Odlukom čuva se u pismohrani Upravnog odjela Općine Kostrena, u dokumentaciji prostora županijskog Zavoda za razvoj, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i u Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije u Rijeci koji je nadležan za njegovo provođenje.

**iz Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kostrena - donesena na sjednici Općinskog vijeća Općine Kostrena održanoj 03. svibnja 2007. godine – Službene novine Primorsko-goranske županije br. 20/07 objavljene 18. svibnja 2007.**

### Članak 68.

Tekstualni dio (Glava I. Obrazloženje) i grafički dio – kartografski prikazi u mjerilima 1:25000 i 5:000, sastavni su dijelovi ove Odluke, ali se ne objavljuju.

### Članak 69.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena s Odlukom čuvaju se u pismohrani Upravnog odjela Općine Kostrena, u dokumentaciji prostora Županijskog zavoda za održivi razvoj i prostorno planiranje i Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinskopravne poslove.

### Članak 70.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

**iz Odluke o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Kostrena - donesena se na sjednici Općinskog vijeća Općine Kostrena održanoj 12. travnja 2017. godine – Službene novine Općine Kostrena br. 3/17 objavljene 13. travnja 2017.**

### Članak 90.

Plan iz članka 1. ove Odluke ovjeren je pečatom i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Kostrena.

### Članak 91.

Ova Odluka objavit će se u službenom glasilu Općine Kostrena. Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “ Službenim novinama Općine Kostrena“.

### Članak 92.

Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena s Odlukom čuvaju se u pismohrani Jedinstvenog upravnog odjela Općine Kostrena, Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja i u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije u Rijeci koji je nadležan za njegovo provođenje.

## OPĆINSKI NAČELNIK

27.

Na temelju članka 16. Etičkog kodeksa Općinske uprave Općine Kostrena (SN PGŽ broj 37/13) i članka 44. stavka 1. Statuta Općine Kostrena (SN PGŽ broj 26/09, 10/13, 17/14, Službene novine Općine Kostrena broj 9/17), Općinski načelnik Općine Kostrena dana 12. prosinca 2017. godine donio je

## ODLUKU

**o imenovanju predsjednika i članova Etičkog povjerenstva Općinske uprave Općine Kostrena**

I.

U Etičko povjerenstvo Općinske uprave Općine Kostrena (dalje : Povjerenstvo) na mandat od četiri godine imenuju se :

1. Silvana Vranić - predsjednica
2. Jasna Mavrinac - članica
3. Predrag Petrović - član

II.

Povjerenstvo ima zadatak da prati primjenu Etičkog kodeksa Općinske uprave Općine Kostrena, promiče etička načela i standarde, promiče etičko ponašanje u međusobnim odnosima zaposlenika, odnosno zaposlenika prema građanima, zaprima pritužbe zaposlenika i građana na etičko ponašanje i postupanje zaposlenika, provodi postupak osnovanosti pritužbe, vodi evidenciju o zaprimljenim pritužbama, te druge poslove iz djelokruga Povjerenstva.

III.

Administrativnu potporu u radu Povjerenstva pruža Služba ureda načelnika.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena".

KLASA: 022-06/17-01/32

URBROJ: 2170-07-03-17-217

**Općinski načelnik**  
**Dražen Vranić, dipl.iur.**