



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KOSTRENA

Godina 4 - broj 9

Petak, 20. listopada 2017. g.

ISSN 1849-4900

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

49.	Odluka o izmjenama Statuta Općine Kostrena	294
50.	Odluka o imenovanju članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda	294
51.	Odluka o imenovanju člana Nadzornog odbora KD "Autotrolej" d.o.o.	295
52.	Odluka o sklapanju nagodbe pred Uredom državne uprave u upravnom predmetu prava na povrat/naknadu imovine s ovlaštenicima naknade - Vesna Čargonja Stojak i Silvana Milas	295
53.	Zaključak o imenovanju sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci	297
54.	Odluka o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići	297
55.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-1	299
56.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-2	301
57.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-3	303
58.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-4	305

OPĆINSKO VIJEĆE

49.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13, 17/14) Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjenama Statuta Općine Kostrena**

I.

U članku 7. stavak 3. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13, 17/14) briše se.

II.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„Vrste javnih priznanja, uvjeti za njihovo dodjeljivanje, njihov izgled i oblik, kriterij i postupnost njihove dodjele, te tijela koja provode postupak i vrše dodjelu priznanja propisana su posebnom odlukom.“

III.

U članku 11. riječi „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ zamjenjuju se riječima „Službenim novinama Općine Kostrena“.

IV.

U članku 44. stavku 2. riječi „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ zamjenjuju se riječima „Službenim novinama Općine Kostrena“.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-38

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**Predsjednik
Dražen Soldan**

50.

Na temelju članka 27. stavak 2. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda („Narodne novine“ broj 73/97, 174/04) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 26/09, 10/13, 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU**o imenovanju članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda**

Članak 1.

Za članove Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda (u nastavku Povjerenstvo) imenuju se:

1. ĐURĐICA MATEŠIĆ-BILOBRK - predsjednica
2. ŽELJKO LINŠAK - član
3. SANJIN VRKIĆ - član
4. MILAN TIČAK - član
5. JASNA MAVRINAC - članica

Članak 2.

Zadaci Povjerenstva utvrđeni su člankom 38. točka 4. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda.

Članak 3.

Članovi Povjerenstva imenuju se na četiri godine.

Članovi Povjerenstva mogu biti razriješeni i prije isteka roka na koji su imenovani.

Članak 4.

Sredstva za rad Povjerenstva osigurat će se u Proračunu Općine Kostrena.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu dana 30. studenoga 2017. godine, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-39

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**Predsjednik
Dražen Soldan**

51.

Na temelju članka 15. st. 2. Zakona o sprječavanju sukoba interesa („Narodne novine“, br. 26/11, 12/12, 124/12, 48/13, 57/15), članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 26/09, 10/13, 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena dana 19. listopada 2017. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

Članak 1.

Predlaže se Skupštini KD AUTOTROLEJ d.o.o. da zbog isteka mandata umjesto Hrvoja Karabajića za člana Nadzornog odbora KD AUTOTROLEJ d.o.o. imenuje SINIŠU ŽICA iz Kostrene, Sveta Lucija 3, OIB:02393017063.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-40

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

52.

Na temelju članka 8. i 75. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02), članka 48. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15), članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 26/09, 10/13, 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi sljedeću

ODLUKU

o sklapanju nagodbe pred Uredom državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji u upravnom predmetu prava na povrat/naknadu imovine sa ovlaštenicima naknade – Vesna Čargonja Stojak i Silvana Milas

I.

Utvrđuje se da su Djelomičnim rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove KLASA: UP/I-942-05/97-01/1349 URBROJ: 2170-04-02/8-15-40 od 1. prosinca 2015. godine, temeljem zahtjeva pok. Marije Žugec iz Kostrene, Žarka Pezelja 4, Vesna Čargonja Stojak iz Kostrene, Žarka Pezelja 4 i Silvana Milas iz Kostrene, Žarka Pezelja 11, svaka u ½ dijela, ovlaštenice prava na naknadu za građevinsko zemljište ranije označeno kao:

a) k.č. broj 661 od 86 m² ranije upisane u z.k.ul. 278 k.o. Kostrena sv. Barbara, a koja odgovara dijelu novoformirane k.č. broj 211/11 ukupne površine od 260 m², od 86/260 dijela, upisane u z.k.ul. 994 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Općine Kostrena u cijelosti.

b) k.č. broj 329 od 1431 m², ranije upisana u z.k.ul. 278 k.o. Kostrena sv. Barbara, a koja odgovara dijelu novoformirane k.č. broj 215/4 ukupne površine od 1097 m² u 151/1097 dijela upisane u z.k.ul. 154 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Dino bus d.o.o., Kostrena, Doričići 11, u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 218/27 ukupne površine od 115 m², u 68/115 dijela upisane u z.k.ul. 708 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Općine Kostrena u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 212/3 ukupne površine od 2961 m², u 171/2961 dijela upisane u z.k.ul. 892 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Općine Kostrena u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj

212/2 ukupne površine od 2688 m², u 129/2688 dijela upisane u z.k.ul. 757 k.o. Kostrena-Barbara uknjižene kao Javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u vlasništvu Općine Kostrena u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 212/1 ukupne površine od 8529 m², u 263/8529 dijela upisane u z.k.ul. 756 k.o. Kostrena-uknjižene kao Javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u vlasništvu Općine Kostrena u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 215/5 ukupne površine od 1633 m² u 649/1633 dijela upisane u z.k.ul. 757 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva M.H.I. Adriatic d.o.o. Rijeka, Kvaternikova 24 u cijelosti.

II.

U svrhu rješavanja međusobnih odnosa vezanih uz točku I. a.) i b) ove Odluke Vesni Čargonja - Stojak iz Kostrene, Žarka Pezelja 4, OIB:39414374649 i Silvani Milas iz Kostrene, Žarka Pezelja 11, OIB:93219843032, svakoj u ½ dijela, isplatit će se naknada za nekretnine u iznosu od 38,00 EUR/m² u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja i to za nekretnine stare oznake k.č. broj 661 od 86 m² ranije upisana u z.k.ul. 278 k.o. Kostrena sv. Barbara, a koja odgovara dijelu novoformirane k.č. broj 211/11 ukupne površine od 260 m², od 86/260 dijela upisana u z.k.ul. 994 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Općine Kostrena u cijelosti i stare oznake k.č. broj 329 od 1431 m², ranije upisana u z.k.ul. 278 k.o. Kostrena sv. Barbara, a koja odgovara dijelu novoformirane k.č. broj 215/4 ukupne površine od 1097 m² u 151/1097 dijela upisane u z.k.ul. 154 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Dino bus d.o.o., Kostrena, Doričići 11, u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 218/27 ukupne površine od 115 m², u 68/115 dijela upisane u z.k.ul. 708 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Općine Kostrena u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 212/3 ukupne površine od 2961 m², u 171/2961 dijela upisane u z.k.ul. 892 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva Općine Kostrena u cijelosti, dijelu novoformirane k.č. broj 215/5 ukupne površine od 1633 m² u 649/1633 dijela upisane u z.k.ul. 757 k.o. Kostrena-Barbara s uknjiženim pravom vlasništva M.H.I. Adriatic d.o.o. Rijeka, Kvaternikova 24 u cijelosti.

III.

Naknada za nekretnine naznačene u točki II. ove Odluke iznosi 38,00 EUR/m² što za ukupnu površinu od 1125 m² iznosi 42.750,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB- a na dan isplate slijedom čega svakoj ovlaštenici naknade, Vesni Čargonja

Stojak i Silvani Milas, pripada iznos od 21.375,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate.

IV.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Kostrena, temeljem ove Odluke, sklopi nagodbu s imenovanim ovlaštenicama prava na naknadu, pred Uredom državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službi za imovinsko pravne poslove na način da se imenovanim isplati naknada u utvrđenom iznosu u roku od mjesec dana od dana zaključenja nagodbe.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-41

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

53.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/09, 10/13, 17/14), a u svezi članka 119. st.1. Zakona o sudovima (Narodne novine" broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I.

Za suce porotnike za mladež Županijskog suda u Rijeci, Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije predlaže se imenovati BARBARU PUŽ, JELENU STARČEVIĆ i LUKU BOŽIČEVIĆA.

II.

Ovaj Zaključak dostavit će se Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije, Odboru za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 217-07-01-17-42

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

54.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi:

ODLUKU

o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići

Uvodne odredbe

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 02/03 i 14/08) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog DONOŠENJA Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.

Obuhvat Izmjena i Dopuna prostornog plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat usklađenja Plana identičan je izvornom obuhvatu dokumenta koji se mijenja.

Sažeta Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Prostor obuhvata ovog Plana zadovoljavajuće je opće opremljenosti u dijelu prometne i komunalne infrastrukture.

Može se očekivati da će ovim usklađenjem ubrzati proces konačne realizacije planiranih sadržaja poslovne namjene.

Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

Članak 6.

Cilj izrade 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI u Kostreni je Zakonom propisano usklađenje provedbenog plana (UPU) sa odredbama strateškog plana više razine (PPU).

Obzirom da je Prostornim planom utvrđen čitav niz smjernica za sređivanje stanja u prostoru u domeni uvjeta gradnje i smještaja građevina, iste je potrebno ugraditi u sve važeće planove.

Traženo usklađenje potrebno je definirati u svim tekstualnim dijelovima UPU, a po potrebi i grafičkim prikazima koji utvrđuju Uvjete gradnje i smještaja građevina.

Popis SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ILI U SKLADU S KOJIMA, SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN broj 136/15), u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Zbog činjenice da je ovim usklađenjem UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI s PPU Općine Kostrena predviđena samo formalna korekcija pojedinih dijelova članaka Odredbi za provođenje, nije predviđeno prikupljanje stručnih podloga (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Popis JAVNOPRAVNIH TIJELA određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu PLANA iz područja svog djelokruga te drugih sudionika KORISNIKA PROSTORA koji TREBAJU sudjelovati u izradi PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
4. Državni zavod za zaštitu prirode
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije
7. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
8. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije
9. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
10. Hrvatski telekom d.d. Zagreb
11. Plinacro d.o.o. Zagreb
12. Energo d.o.o. Rijeka
13. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Vodovod
14. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Kanalizacija

Planirani Rok za izradu u Plana

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- 8 dana za dostavu Zahtjeva nadležnih tijela
 - 15 dana za dostavu konačnog prijedloga usklađenja Plana
 - 30 dana za pribavljanje suglasnosti i usvajanje plana
- Mišljenja i suglasnosti prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) ishudit će se u zakonom određenim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru

Članak 11.

Tijekom izrade i donošenja usklađenja Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI sa PPU Općine Kostrena, nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Iz provedbe su do konačnog usklađenja isključeni oni dijelovi UPU čije odredbe nisu sukladne Planu šireg obuhvata.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Kostrena.

Završne odredbe

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Kostrena.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-43

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

55.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi

ODLUKU**o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-1****Uvodne odredbe**

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-1 (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 30/09 i 54/09-ispravak) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-1 temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog DONOŠENJA Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja naselja N-1 pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.

Obuhvat Izmjena i Dopuna prostornog plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat usklađenja Plana identičan je izvornom obuhvatu dokumenta koji se mijenja.

Sažeta Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Prostor obuhvata ovog Plana (oko 55 ha) pretežito je izgrađen. Zatečeni kontekst različite je tipološke, ali i opće opremljenosti u dijelu prometne i komunalne infrastrukture. Javni programi i sadržaji uglavnom su dovršeni.

Može se očekivati da će ovim usklađenjem proces urbane sanacije cijelog područja, osobito u dijelu fizionomske i oblikovne dovršenosti stambenih naselja, biti usmjeren u postavke polazišta koja su utvrđena Planom šireg obuhvata gdje je tema opće sistematizacije i sređivanja stanja u prostoru zadana kao jedan od osnovnih ciljeva Plana.

Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

Članak 6.

Cilj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-1 u Kostreni je Zakonom propisano usklađenje provedbenog plana (UPU) sa odredbama strateškog plana više razine (PPU).

Obzirom da je Prostornim planom utvrđen čitav niz smjernica za sređivanje stanja u prostoru u dome-ni uvjeta gradnje i smještaja građevina, iste je potrebno ugraditi u sve važeće planove.

Traženo usklađenje potrebno je definirati u svim tekstualnim dijelovima UPU, a po potrebi i grafičkim prikazima koji utvrđuju Uvjete gradnje i smještaja građevina.

Popis SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ILI U SKLADU S KOJIMA, SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja N-1 nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-1 izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN broj 136/15), u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Zbog činjenice da je ovim usklađenjem UPU građevinskog područja naselja N-1 sa PPU Općine Kostrena predviđena samo formalna korekcija pojedinih dijelova članaka Odredbi za provođenje, nije predviđeno prikupljanje stručnih podloga (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Popis JAVNOPRAVNIH TIJELA određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu PLANA iz područja svog djelokruga te drugih sudionika KORISNIKA PROSTORA koji TREBAJU sudjelovati u izradi PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
4. Državni zavod za zaštitu prirode
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije
7. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
8. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije
9. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
10. Hrvatski telekom d.d. Zagreb
11. Plinacro d.o.o. Zagreb
12. Energo d.o.o. Rijeka
13. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Vodovod
14. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Kanalizacija

Planirani Rok za izradu u Plana

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- 8 dana za dostavu Zahtjeva nadležnih tijela
 - 15 dana za dostavu konačnog prijedloga usklađenja Plana
 - 30 dana za pribavljanje suglasnosti i usvajanje plana
- Mišljenja i suglasnosti prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) ishudit će se u zakonom određenim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru

Članak 11.

Tijekom izrade i donošenja usklađenja Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-1 sa PPU Općine Kostrena, nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Iz provedbe su do konačnog usklađenja isključeni oni dijelovi UPU čije odredbe nisu sukladne Planu šireg obuhvata.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Kostrena.

Završne odredbe

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Kostrena.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-44

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

56.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi

ODLUKU**o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-2****Uvodne odredbe**

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-2 (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 17/09, 9/10-ispravak i 11/10-vjerodostojno tumačenje) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-2 temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog DONOŠENJA Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja naselja N-2 pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.

Obuhvat Izmjena i Dopuna prostornog plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat usklađenja Plana identičan je izvornom obuhvatu dokumenta koji se mijenja.

Sažeta Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Prostor obuhvata ovog Plana (oko 80 ha) pretežito je izgrađen. Zatečeni kontekst različite je tipološke, ali i opće opremljenosti u dijelu prometne i komunalne infrastrukture. Javni programi i sadržaji uglavnom su dovršeni.

Može se očekivati da će ovim usklađenjem proces urbane sanacije cijelog područja, osobito u dijelu fizionomske i oblikovne dovršenosti stambenih naselja, biti usmjeren u postavke polazišta koja su utvrđena Planom šireg obuhvata gdje je tema opće sistematizacije i sređivanja stanja u prostoru zadana kao jedan od osnovnih ciljeva Plana.

Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

Članak 6.

Cilj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-2 u Kostreni je Zakonom propisano usklađenje provedbenog plana (UPU) sa odredbama strateškog plana više razine (PPU).

Obzirom da je Prostornim planom utvrđen čitav niz smjernica za sređivanje stanja u prostoru u domeni uvjeta gradnje i smještaja građevina, iste je potrebno ugraditi u sve važeće planove.

Traženo usklađenje potrebno je definirati u svim tekstualnim dijelovima UPU, a po potrebi i grafičkim prikazima koji utvrđuju Uvjete gradnje i smještaja građevina.

Popis SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ILI U SKLADU S KOJIMA, SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja N-2 nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-2 izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN broj 136/15), u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Zbog činjenice da je ovim usklađenjem UPU građevinskog područja naselja N-2 s PPU Općine Kostrena predviđena samo formalna korekcija pojedinih dijelova članaka Odredbi za provođenje, nije predviđeno prikupljanje stručnih podloga (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Popis JAVNOPRAVNIH TIJELA određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu PLANA iz područja svog djelokruga te drugih sudionika KORISNIKA PROSTORA koji TREBAJU sudjelovati u izradi PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
4. Državni zavod za zaštitu prirode
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije
7. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
8. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije
9. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
10. Hrvatski telekom d.d. Zagreb
11. Plinacro d.o.o. Zagreb
12. Energo d.o.o. Rijeka
13. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Vodovod
14. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Kanalizacija

Planirani Rok za izradu u Plana

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- 8 dana za dostavu Zahtjeva nadležnih tijela
 - 15 dana za dostavu konačnog prijedloga usklađenja Plana
 - 30 dana za pribavljanje suglasnosti i usvajanje plana
- Mišljenja i suglasnosti prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) ishudit će se u zakonom određenim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru

Članak 11.

Tijekom izrade i donošenja usklađenja Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-2 sa PPU Općine Kostrena, nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Iz provedbe su do konačnog usklađenja isključeni oni dijelovi UPU čije odredbe nisu sukladne Planu šireg obuhvata.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Kostrena.

Završne odredbe

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Kostrena.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-45

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

57.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi

ODLUKU**o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-3****Uvodne odredbe**

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-3 (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 46/09) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-3 temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog DONOŠENJA Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja naselja N-3 pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.

Obuhvat Izmjena i Dopuna prostornog plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat usklađenja Plana identičan je izvornom obuhvatu dokumenta koji se mijenja.

Sažeta Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Prostor obuhvata ovog Plana (oko 57 ha) pretežito je izgrađen. Zatečeni kontekst različite je tipološke, ali i opće opremljenosti u dijelu prometne i komunalne infrastrukture. Javni programi i sadržaji uglavnom su dovršeni.

Može se očekivati da će ovim usklađenjem proces urbane sanacije cijelog područja, osobito u dijelu fizionomske i oblikovne dovršenosti stambenih naselja, biti usmjeren u postavke polazišta koja su utvrđena Planom šireg obuhvata gdje je tema opće sistematizacije i sređivanja stanja u prostoru zadana kao jedan od osnovnih ciljeva Plana .

Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

Članak 6.

Cilj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-3 u Kostreni je Zakonom propisano usklađenje provedbenog plana (UPU) sa odredbama strateškog plana više razine (PPU).

Obzirom da je Prostornim planom utvrđen čitav niz smjernica za sređivanje stanja u prostoru u domeni uvjeta gradnje i smještaja građevina, iste je potrebno ugraditi u sve važeće planove.

Traženo usklađenje potrebno je definirati u svim tekstualnim dijelovima UPU, a po potrebi i grafičkim prikazima koji utvrđuju Uvjete gradnje i smještaja građevina.

Popis SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ILI U SKLADU S KOJIMA, SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja N-3 nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-3 izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN broj 136/15), u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Zbog činjenice da je ovim usklađenjem UPU građevinskog područja naselja N-3 s PPU Općine Kostrena predviđena samo formalna korekcija pojedinih dijelova članaka Odredbi za provođenje, nije predviđeno prikupljanje stručnih podloga (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Popis JAVNOPRAVNIH TIJELA određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu PLANA iz područja svog djelokruga te drugih sudionika KORISNIKA PROSTORA koji TREBAJU sudjelovati u izradi PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
4. Državni zavod za zaštitu prirode
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije
7. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
8. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije
9. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
10. Hrvatski telekom d.d. Zagreb
11. Plinacro d.o.o. Zagreb
12. Energo d.o.o. Rijeka
13. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Vodovod
14. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Kanalizacija

Planirani Rok za izradu u Plana

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- 8 dana za dostavu Zahtjeva nadležnih tijela
 - 15 dana za dostavu konačnog prijedloga usklađenja Plana
 - 30 dana za pribavljanje suglasnosti i usvajanje plana
- Mišljenja i suglasnosti prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) ishodiće se u zakonom određenim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru

Članak 11.

Tijekom izrade i donošenja usklađenja Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-3 sa PPU Općine Kostrena, nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Iz provedbe su do konačnog usklađenja isključeni oni dijelovi UPU čije odredbe nisu sukladne Planu šireg obuhvata.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Kostrena.

Završne odredbe

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Kostrena.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-46

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

58.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi

ODLUKU**o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-4****Uvodne odredbe**

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-4 (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 08/15) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-4 temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog donošenja Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja naselja N-4 pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.

Obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat usklađenja Plana identičan je izvornom obuhvatu dokumenta koji se mijenja.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Prostor obuhvata ovog Plana (oko 95 ha) pretežito je izgrađen. Zatečeni kontekst različite je tipološke, ali i opće opremljenosti u dijelu prometne i komunalne infrastrukture. Javni programi i sadržaji uglavnom su dovršeni.

Može se očekivati da će ovim usklađenjem proces urbane sanacije cijelog područja, osobito u dijelu fizionomske i oblikovne dovršenosti stambenih naselja, biti usmjeren u postavke polazišta koja su utvrđena Planom šireg obuhvata gdje je tema opće sistematizacije i sređivanja stanja u prostoru zadana kao jedan od osnovnih ciljeva Plana.

Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

Članak 6.

Cilj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-4 u Kostreni je Zakonom propisano usklađenje provedbenog plana (UPU) sa odredbama strateškog plana više razine (PPU).

Obzirom da je Prostornim planom utvrđen čitav niz smjernica za sređivanje stanja u prostoru u domeni uvjeta gradnje i smještaja građevina, iste je potrebno ugraditi u sve važeće planove.

Traženo usklađenje potrebno je definirati u svim tekstualnim dijelovima UPU, a po potrebi i grafičkim prikazima koji utvrđuju Uvjete gradnje i smještaja građevina.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, ili u skladu s kojima, se utvrđuju zahtjevi za izradu plana

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja N-4 nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja prostornog plana

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-4 izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN broj 136/15), u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Zbog činjenice da je ovim usklađenjem UPU građevinskog područja naselja N-4 s PPU Općine Kostrena predviđena samo formalna korekcija pojedinih dijelova članaka Odredbi za provođenje, nije predviđeno prikupljanje stručnih podloga (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi prostornog plana

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
4. Državni zavod za zaštitu prirode
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije
7. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
8. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije
9. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
10. Hrvatski telekom d.d. Zagreb
11. Plinacro d.o.o. Zagreb
12. Energo d.o.o. Rijeka
13. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Vodovod
14. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Kanalizacija

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- 8 dana za dostavu Zahtjeva nadležnih tijela
 - 15 dana za dostavu konačnog prijedloga usklađenja Plana
 - 30 dana za pribavljanje suglasnosti i usvajanje plana
- Mišljenja i suglasnosti prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) ishudit će se u zakonom određenim rokovima.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE
IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU
ZAHVATI U PROSTORU**

Članak 11.

Tijekom izrade i donošenja usklađenja Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-4 s PPU Općine Kostrena, nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Iz provedbe su do konačnog usklađenja isključeni oni dijelovi UPU čije odredbe nisu sukladne Planu šireg obuhvata.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I
DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Kostrena.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Kostrena.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-47

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

