



2016. godina



Vodič za poduzetnike i investitore Općine Kostrena

www.kostrena.hr



OPĆINA KOSTRENA

Vodič za investitore Općine Kostrena

Adresa: Sv. Lucija 38, 51221 Kostrena

Telefon: 00385 51 209 000

Fax: 00385 51 289 400

IBAN: HR1723400091853800000

Privredna Banka Zagreb - Podružnica Rijeka

OIB: 32131316182

MB: 2634465

E-mail: kostrena@kostrena.hr

Web: www.kostrena.hr

IMPRESSUM:

Za izdavača: Mirela Marunić

Produkcija: Creative Media

Voditelj projekta: Sandra Pavlak

Asistent voditelja projekta: Martina Zekić

Glavni urednik: Fabijan Černeka

Grafički urednik: Krešimir Černeka

Fotografije: Siniša Barčić

Lektor: Ina Randić Đorđević, prof.

Prevoditelj: Majda Jurić



Sadržaj

VODIČ ZA INVESTITORE OPĆINE KOSTRENA

04 | UVODNA RIJEČ

06 | OPĆENITE INFORMACIJE

08 | GOSPODARSTVO

10 | PODUZETNIŠTVO

12 | POTICANJE PODUZETNIŠTVA

14 | ISKUSTVA KORISNIKA POTPORA

16 | INFORMACIJE ZA INVESTITORE

18 | TRŽIŠTE RADA

20 | TURISTIČKI POTENCIJALI

22 | EUROPSKI FONDOVI

24 | PROJEKTI U PRIPREMI

26 | KOSTRENA U BUDUĆNOSTI

28 | PAMETNA RJEŠENJA

30 | DIGITALNA DOKUMENTACIJA

32 | ŽIVOT KOSTRENE U SLIKAMA



Uvodna riječ općinske načelnice

Poštovani poduzetnici, uvaženi investitori, želimo vam predstaviti razvojne projekte, mogućnosti i potencijale Općine Kostrena

Dobra prometna povezanost s velikim gospodarskim i industrijskim središtima, blizina pomorske luke, zračne luke i željeznice, turistički potencijal općine kao i povoljan smještaj u odnosu na značajne energetske, turističke i sportske kapacitete u okruženju, čine tek jedan dio razloga radi kojih je Kostrena dobar odabir za ulaganje.

Unatoč indeksu razvijenosti iznad nacionalnog prosjeka, svjesni smo da jedino poticanjem poduzetništva i stvaranjem investicijskih mogućnosti, možemo dugoročno razvijati našu Općinu, otvoriti nova radna mjesta i unaprijediti kvalitetu života naših mještana. Iz tog smo razloga, u protekle dvije godine poseban naglasak stavili na stvaranje preduvjeta za održivi gospodarski razvoj Kostrene. Usvajali smo Program ukupnog razvoja Općine Kostrena za razdoblje 2014.-2020. te pristupili Programu certifikacije gradova i općina s povoljnim poslovnim okruženjem, čiji je cilj stvoriti povoljne uvjete za razvoj poslovanja i stimulativno poslovno okruženje.

Kreirali smo nekoliko baza podataka kao instrumente koji vam mogu pomoći kod donošenja odluka o investiciji (baze podataka o imovini, baze podataka o raspoloživoj radnoj snazi, baze podataka raspoložive komunalne infrastrukture itd.). Osigurali smo i značajna proračunska sredstva za Program poticanja poduzetništva koja su poduzetnicima na raspolaganju putem nekoliko različitih mjera, a stručne službe Općine pružit će vam sve potrebne informacije i punu potporu u pripremi i realizaciji poduzetničkih poduhvata.

Kao rezultat takvog angažmana, postali smo primjer dobre prakse i općina koju gospodarstvenici i investitori prepoznaju kao sredinu u kojoj se projekti realiziraju, a gospodarski ciljevi ostvaruju!

Bit će mi drago ako nam pružite priliku da budemo dio vašeg poslovnog uspjeha. ■■

Mirela Marunić,
načelnica Općine Kostrena



Općina Kostrena u brojkama

4180 broj stanovnika	19 ukupno naselja	43,343 km ² ukupna površina	323 poslovnih subjekata	57,5% prosječna stopa zaposlenosti	11,7% prosječna stopa nezaposlenosti	110,0 kretanje stanovništva
89,3% udio obrazovanog stanovništva	153,5% indeks razvijenosti	2944 radno sposobno stanovništvo	51,79 ha površina poslovnih zona	35 472 kn prosječni dohodak po glavi stanovnika	9545 kn prosječni prihod po glavi stanovnika	1693 zaposleno stanovništvo



Općenite informacije

Saznajte informacije o lokaciji, naseljenosti, prometnoj povezanosti i proračunu Općine Kostrena

Općina Kostrena jedna je od ukupno dvadeset dvije općine i četrnaest gradova u sastavu Primorsko-goranske županije. Smještena je u neposrednoj blizini Grada Rijeke kao županijskog središta, a zbog svog longitudinalnog položaja i oblika državnim cestom D-8. Općina Kostrena zauzima ukupno 59,87 km² površine na kopnu i moru, od čega je kopneni dio 12,07 km². Površina mora tj. pripadajućeg akvatorija iznosi 47,79 km². Kad je riječ o gustoći naseljenosti, ona iznosi, prema popisu stanovništva iz 2011. godine, 346,23 st/km² što je

višeputno viša gustoća naseljenosti od prosječne gustoće naseljenosti Županije – 85,1 st/km². Ukupni broj stanovnika iznosi 4180. Općina Kostrena spada u V. skupinu jedinica lokalne samouprave s indeksom razvijenosti 153,5 %.

Godišnji dohodak po glavi stanovnika iznosi 35.472 kuna, odnosno gotovo je sedam tisuća kuna veći od prosjeka u državi. Proračunski prihodi su više od tri puta veći od državnog prosjeka i godišnje po glavi stanovnika općinski proračun prihode je 13 tisuća kuna. ■■

Općina Kostrena



kostrena.hr
web stranica



kostrena@kostrena.hr
e-mail adresa



Sv. Lucija 38, 51221 Kostrena
adresa ureda



051 209 000
službeni telefon



Cestovni promet

Prometni sustava Općine Kostrena zasniva se na korištenju malog dijela jadranske magistrale (državne ceste D-8) za vođenje tranzitnog prometa, uz dvije longitudinalne prometnice, od kojih južna ide uz priobalje poluotoka, dok je sjeverna prometnica položena kroz najstarija naselja Kostrene.



Javni putnički promet

Linije javnog gradskog prijevoza idu koridorom državne ceste D-8 i tranzitiraju kroz Kostrenu (Bakar i Kraljevica) dok jedna završna linija putnike prevozi do Paveka. Postojeća mreža javnog gradskog prometa vezana je uz četiri linije gradskog prijevoza koje idu iz Rijeke (10, 27, 29 i 10A).



Luke na području Općine Kostrena

Brodogradilište "Viktor Lenac" je zatvorena luka od posebnog značaja za RH. Luka Urinj je izgradnjom podmorskog transportnog cjevovoda van upotrebe, ali ostaje i dalje u statusu industrijske luke. Lučica Stara Voda u kategoriji je sportske lučice. Lučice Podurinj i Žurkovo su u kategoriji luka otvorenih za javni promet.



Željeznička infrastruktura i zračni promet

Kroz područje općine Kostrena prolazi pruga Škrljevo-Bakar koja ima kategoriju magistralne pomoćne pruge I. reda s koje se odvaja industrijski kolosjek koji prolazi kroz poslovnu zonu K-4 u kategoriji željezničke pruge za posebni promet. Blizina Zračne luke Rijeka (25km), te relativna blizina Zračne luke Zagreb (161km).





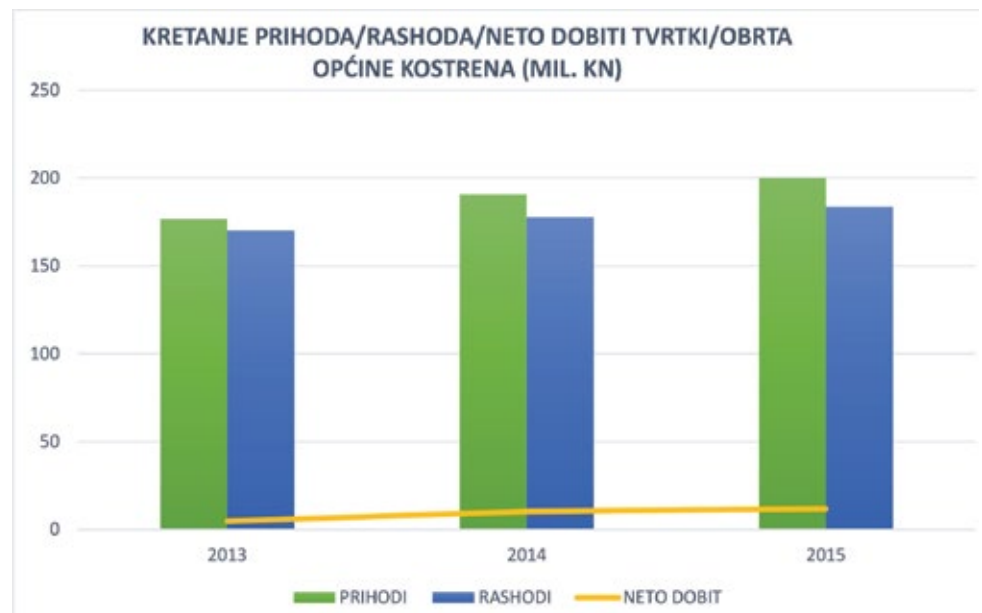
323 poslovna subjekta
45,51% d.o.o.
6,19% j.d.o.o.
25,70% obrnici
22,60% ostalo

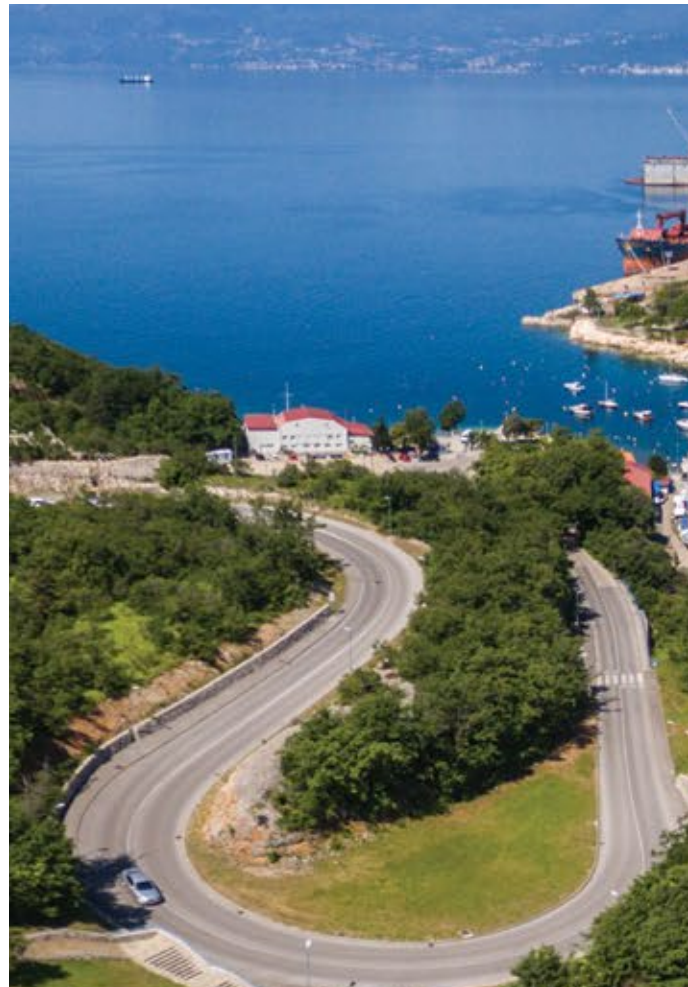
Gospodarstvo Kostrene

Prerada nafte i brodogradnja okosnica
gospodarskih aktivnosti

Okosnicu gospodarske strukture Općine Kostrena čine dvije gospodarske tvrtke značajne za ukupno gospodarstvo Primorsko-goranske županije i Republike Hrvatske, a to su INA-Rafinarija nafte u Urinju i Brodogradilište Viktor Lenac; u Martinšćici. Tako najznačajnije gospodarske grane čine industrija pre-

rade nafte i naftnih derivata i remontno brodogradilište. Navedeni industrijski pogoni odnosno gospodarske djelatnosti koje se u njima obavljaju predstavljaju osnovno obilježje gospodarske strukture i daju najveći doprinos ne samo gospodarstvu Kostrene nego i Županije, te države u cjelini. ■■





Udruženje obrtnika Rijeka



obrnici-rijeka.hr
web stranica

Poduzetništvo Kostrene

Razvoj malih i srednjih tvrtki te obrtništva okosnica budućeg razvoja Kostrene

Prema podacima s kojima raspolaže lokalna samouprava, pored dvije najznačajnije tvrtke, Ina i Viktor Lenac, na području Općine Kostrena registrirana su još 323 poslovna subjekta. Većina od njih uslužnog su karaktera. Pored trgovačko-uslužnih djelatnosti zastupljene su još i tvrtke za pružanje zdravstvenih, obrazovno-kulturnih, financijsko-tehničkih usluga, agencijskih usluga te

turističko-ugostiteljskih usluga. Moguć je i nužan razvoj malog gospodarstva vezanog uz postojeću industriju, te svih ostalih uslužnih djelatnosti. Budući razvitak Kostrene, pored poboljšanja postojećih i uvođenja novih tehnologija u sadašnjim industrijskim pogonima, ostvariti će se kroz razvoj malog gospodarstva te turističke, zdravstvene i sportsko-rekreacijske sadržaje. ■■



Budite na “izvoru” novih informacija

- Pratite novosti na našoj web stranici www.kostrena.hr
- Registrirajte se na naš newsletter
- Ispunite anketu na našim web stranicama
- Sudjelujte na javnim tribinama
- Besplatno se educirajte
- Sudjelujte na sajmovima na koje vas vodimo
- Uključite se u poduzetničke udruge i klubove

Infrastruktura poslovne potpore

- **Poslovna zona K-3 Šoići** (površina 15,96 ha) kompletno infrastrukturno opremljena
- **Poslovna zona K-1 Urinj** (površina 13,08 ha) komunalno opremanje u planu
- **Poslovna zona TE Urinj** (površina 10,50 ha) komunalno opremanje u planu
- **Poslovna zona K-4 Ivanji** (površina 12,25 ha) komunalno opremanje u planu
- **Ukupna površina poslovnih zona: 51,79 ha**



Poslovna zona K-3 Šoići (površina 15,96 ha)



Program poticanja poduzetništva

Uz pomoć vašeg “pametnog telefona” pristupite brzo i efikasno svim informacijama o mjerama programa poticanja poduzetništva

Programom poticanja razvoja poduzetništva Općina Kostrena dodjeljuje bespovratne potpore za različite poduzetničke aktivnosti i projekte. Uz svaku mjeru programa poticanja poduzetništva priložen je QR kod s detaljnim opisom

pojedine mjere. Skenirajte mjeru koja Vas zanima, pročitatite sve o uvjetima i potrebnoj dokumentaciji, ispunite obrazac i pošaljite nadležnoj službi. Nakon Vašeg upita kontaktirati ćemo Vas i pružiti savjetodavnu pomoć. ■■

Služba za financije i gospodarstvo:



martina.zekic@kostrena.hr
e-mail adresa



051 209 071
službeni telefon

01. Potpore novoosnovanim tvrtkama i obrtima



02. Sufinanciranje nabavke opreme



03. Potpore za novo zapošljavanje i samozapošljavanje



04. Sufinanciranje kamata na poduzetničke kredite



05. Potpora plaćanju komunalnog doprinosa



06. Poticanje djelatnosti na području Poslovne zone Šoići



07. Potpora plaćanju poreza na tvrtku



08. Subvencioniranje stručnih i majstorskih ispita



09. Sufinanciranje konzultanata, edukacije i certifikata



10. Sufinanciranje projekata energetske učinkovitosti



11. Sufinanciranje pripreme i kandidiranja EU projekata



12. Program poticanja poduzetništva Općine Kostrena





Iskustva korisnika

Pričajte iskustva korisnika općinskih potpora dobivenih u razdoblju 2015/2016

Općina Kostrena jedna od prvih općina u Republici Hrvatskoj koja se posvetila dugoročnom gospodarskom razvoju i stvaranju povoljnih uvjeta za razvoj poslovanja i poslovnog okruženja.

Za ostvarenje ovog cilja ključan je partnerski odnos s poduzetnicima koji usmjeravaju aktivnosti vezane uz gospodarski razvoj općine. U nastavku pročitajte neka od iskustava naših korisnika. ■■

• „Ugodno sam iznenađen potporama za poduzetnike koje dodjeljuje Općina Kostrena u 2016 godini, a posebno bih pohvalio jednostavnost zahtjeva i brzinu obrade dostavljene dokumentacije.“

Dalibor Boljat; Veterinarska ambulanta Kostrena | Mjera: SUFINANCIRANJE NABAVKE OPREME, 2016.

• „Osobno sam jako zadovoljan što mi je Općina Kostrena sufinancirala troškove polaganje stručnog ispita sa 50% od ukupnog iznosa koji mi je neophodan za moje daljnje poslovne aktivnosti. Brzina i jednostavnost dobivanja sredstava od strane općine su na visokom nivou.“

Ante Vičević; Eterna Consulting d.o.o. | Mjera: SUFINANCIRANJE TROŠKOVA POLAGANA STRUČNIH I MAJSTORSKIH ISPITA, 2015.

• „Zahvaljujem na ugodnoj suradnji, susretljivosti te brzom i spretnom rješavanju mojih potreba. Bilo mi je zadovoljstvo raditi sa vama.“

Snježana Opačak-Vukušić; obrt S-MAILS | Mjera: POTPORE NOVOOSNOVANIM TVRTKAMA, 2015.

• „Brzina realizacije programa potpore u Općini Kostrena potpuno je suprotna od negativne percepcije djelotvornosti javne uprave u Hrvatskoj. Potporu sam koristio jednom, vrlo sam zadovoljan i zainteresiran za korištenje mjera Programa i u budućnosti.“

Igor Vranić; FILINA d.o.o. | Mjera: SUFINANCIRANJE TROŠKOVA ZA KONZULTANTSKE USLUGE, EDUKACIJU I UVOĐENJE CERTIFIKATA, 2015.

• „Općina Kostrena ima sluha za stvarne potrebe pojedinaca. Općina pokazuje iskreno zanimanje za rad svakog poslovnog subjekta. U Kostreni svaki poslovni subjekt dobiva individualan pristup i tretman.“

Silvija Gojević; SLOVOTEKA j.d.o.o. | Mjera: POTPORE NOVOOSNOVANIM TVRTKAMA, 2015.

• “Veliko hvala Općini Kostrena i njenim djelatnicima na iznimnoj susretljivosti i pomoći u početku poslovanja.”

Danijela Martinović; Pandora, obrt za modu i dizajn | Mjera: POTPORA ZA SAMOZAPOŠLJAVANJE, 2015.

• „Zahvaljujem se Općini Kostrena na sufinanciranju i realizaciji poduzetničkog kredita i poticajnih sredstava.“

Dino Kleva; DINO BUS d.o.o. | Mjera: POTPORA PLAĆANJU KOMUNALNOG DOPINOSA, 2015.



Informacije za investitore

Kako do dozvole za gradnju? Što je potrebno za prijavu početka gradnje? Gdje se predaje zahtjev i dokumentacija za legalizaciju?

Odgovore na ova i broja druga pitanja vezana uz gradnju zatražite u stručnoj službi Općine Kostrena. Posjedujemo važeću prostorno – plansku dokumentaciju potrebnu za izdavanje građevinskih dozvola. Posjedujemo digitalizirane podatke o zemljištima i par-

celama i sve informacije o infrastrukturi. Na Vaš upit pružamo informacije o statusu konkretnog statusa predmeta. Osiguravamo informacije o troškovima komunalnih priključaka. Pružamo Vam informacije o slobodnim poslovnim prostorima koje nudimo u zakup. ■■

0%
Priraz porezu na dohodak

Zašto odabrati Kostrenu kao mjesto ulaganja?

- Aktivno radimo na razvoju poduzetništva i stvaranju povoljnog poslovnog okruženja
- Održavamo kontakte i pružamo podršku lokalnoj poslovnoj zajednici
- Raspisujemo Program poticanja poduzetništva i pružamo sve potrebne informacije o sustavu potpora i načinu podnošenja prijave..
- Kao članica Urbane aglomeracije Rijeka sudjelujemo u korištenju EU fondova kroz ITU mehanizam čime financiramo projekte poduzetničke infrastrukture
- Pružamo Vam stručnu i savjetodavnu pomoć prilikom otvaranja tvrtke ili obrta, dajemo informacije o poreznom sustavu i uvjetima kreditiranja za poduzetnike i obrtnike..
- Organizirano edukacije za obrtnike..
- Redovito ažuriramo podatke o državnim poticajima na web stranici www.kostrena.hr
- Vodimo Vas na sajmove u organizaciji Hrvatske obrtničke komore
- S ciljem aktivacije dugotrajno nezaposlenih osoba Vaše potencijalne zaposlenike uključujemo u projekte Hrvatskog zavoda za zapošljavanje
- Pružamo Vam informacije o aktivnim mjerama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje
- Aktivno sudjelujemo u procesu strateškog planiranja ekonomskog razvoja Općine Kostrena

Web portali za graditeljstvo i rekonstrukciju



migpu.hr
ministarstvo graditeljstva



graditeljstvo.pgz.hr
upravni odjel za graditeljstvo



dozvola.mgipu.hr
sustav e-dozvola

Tržište rada

Praćenje lokalnog tržišta rada i aktivan odnos prema utvrđenom stanju i potrebama poslodavaca i nezaposlenih

U cilju pružanja potpore poduzetnicima i investitorima Općina Kostrena prati kretanja zaposlenosti i radne snage. Općina aktivno sudjeluje u pružanju informacija bitnih za zapošlja-

vanje svim relevantnim čimbenicima. Aktivnim mjerama Općina sufinancira poslodavcima sa svojeg područja troškove doprinosa iz plaće te stipendira učenike i studente. ■■



Kretanje zaposlenosti u budućnosti?

Ciljanim ispitivanjem na uzorku aktivnih trgovačkih društava i obrtnika sa područja Općine Kostrena za potrebe realizacije „Programa poticanja poduzetništva Općine za 2015. godinu“ prikupljane su informacije o interesu i potrebi poduzetnika radi utvrđivanja uvjeta, kriterija i postupaka dodjele bespovratnih potpora.

Anketom su prikupljeni podaci u svrhu identificiranja potreba poduzetnika. U grafikonu su predočeni njihovi odgovori.

Navedeni prijedlozi biti će uvršteni u novu Odluku o stipendiranju 2017./2018. Na ovaj način želi se potaknuti upis učenika u deficitarna zanimanja i partnersko djelovanje na području obrazovanja kadrova u skladu s potrebama gospodarstva.

Broj nezaposlenih osoba

Na temelju prikupljenih podataka od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje krajem veljače 2015. godine u Općini Kostrena bilo je ukupno 202 nezaposlene osobe, od čega 72 muškarca i 130 žena. Prema obrazovanju i spolu, od ukupnog broja nezaposlenih najveći dio ima završenu srednju školu, a uzevši u obzir zanimanje najveći broj nezaposlenih su uredski službenici i prodavači.

Rast zaposlenih

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vidljiv je rast zaposlenosti u Općini Kostrena. Tako je u periodu od 2013. do 2016. godine broj ukupno zaposlenih radnika kod pravnih osoba, obrtnika i broj zaposlenih u samostalnim profesionalnim djelatnostima porastao sa 497 na 573. Kroz program razvoja poduzetništva te razvojem općinskih projekata, Općina Kostrena i u budućnosti pridonositi će kreiranju novi radnih mjesta.



Turistička zajednica Općine Kostrena



tzo-kostrena.hr
web stranica



info@tzo-kostrena.hr
e-mail adresa



Kostrenskih boraca 1A, Kostrena
adresa ureda



051 289 207
službeni telefon

Turistički potencijali

Općina Kostrena je idealno mjesto za održavanje poslovnih sastanaka, konferencija, radionica ili pak mjesto za team building

Općina Kostrena raspolaže izuzetno vrijednim resursima kad je riječ o prirodnoj i tradicijskoj baštini. Prema pisanim povijesnim izvorima tradicija općine postoji još od 1874. godine i predstavlja bitan element razvoja turizma. Vezano uz razvoj novih turističkih projekata, postoji potreba za izgradnjom hotela budući da je osim u prenoćištu "Lucija" smještaj gostiju moguć jedino

kod privatnih iznajmljivača. Kao izniman turistički potencijal za razvoj rekreacijskog turizma ističu se sportska dvorana, nogometni stadion, trim staza i ostali sportski sadržaji.

Bitno je napomenuti da Općina Kostrena s Primorsko-goranskom županijom i Gradom Kraljevicom razvija projekt novog Županijskog nogometnog centra. ■



Prirodna baština

- kostrensko podmorje – projekt Podmorski park
- botanički vrt
- špilje i jame

Arheološke zone i lokaliteti

- brdo Solin (prapovijesna građevina)
- Villa Rustika u Sv.Luciji
- kapela Sv.Martina u Martinšćici
- Sopalj – arheološko nalazište
- povijesne pješačke staze duge 10 kilometara

Povijesne građevine i kompleksi

- Barunija – ljetnikovac u Žuknici (XVII – XX stoljeće)

Etnografski spomenici

- kuća u Randićima
- kuća „na shod“ i kuća „s kamenim stubištem“ u Perovićima
- ozidano kućište u Maračićima
- jednoprostorna prizemnica (Paveki)
- kućište (Rožmanići)

Značajna turistička infrastruktura

- Turistička zajednica Općine Kostrena
- Eko park Rasadnik
- Plaže (Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda, Perilo)
- Šetnica uz more Žurkovo

Sportska infrastruktura

- sportska dvorana Kostrena
- nogometno igralište u naselju Žuknica
- trim staza
- biciklistička staza

Europski fondovi

Za sve informacije vezane uz financiranje poduzetničkih projekata putem EU fondova obratite se Službi za financije i gospodarstvo

Kako pratiti otvorene natječaje navedenih EU programa i natječaje nacionalne razine? Ako želim postaviti pitanje i imam nedoumica o određenom EU programu ili otvorenom natječaju, kako mogu dobiti direktnu informaciju? Na web stranici Općine Kostrena možete

pronaći ažurirane podatke o otvorenim nacionalnim i EU natječajima. Možete se i registrirati za primanje našeg newslettera putem kojeg vam šaljemo aktualne novosti, najave agencije i obavijesti o otvorenim natječajima. ■■

Kontakt osoba za EU fondove:



martina.zekic@kostrena.hr
e-mail adresa



051 209 071
službeni telefon

Ostale bespovratne potpore

Bespovratne potpore dodjeljuju se krajnjim korisnicima izvan programa potpora iz europskih strukturnih i investicijskih fondova. Izvori financiranja ovih bespovratnih potpora najčešće su proračuni države i lokalnih samouprava. Neke od slijedećih primjera bespovratnih potpora bilo je moguće realizirati u 2015. godini:

- HZZ potpore za samozapošljavanje
- HZZ potpore za zapošljavanje
- Potpore o poticanju investicija
- Poduzetnički impuls

Ruralni razvoj i ribarstvo

U suradnji s Lokalnom akcijskom grupom Vinodol, Općina Kostrene savjetuje poljoprivrednike i ribare s područja općine, u korištenju EU fondova namijenjenih ruralnom razvoju. Sve informacija saznajte na internet stranici: www.lag-vinodol.hr

Web portali koji se bave fondovima i instrumentima Europske unije



strukturnifondovi.hr
strukturni i investicijski fondovi



eu-projekti.hr
portal o EU fondovima



minpo.hr
ministarstvo poduzetništva



apprrr.hr
ruralni razvoj

Projekti u pripremi

Općina Kostrena izdvaja šest projekata u pripremi

U svrhu osiguravanja povoljnog poslovnog okruženja za razvoj poduzetništa Općina Kostrena osnovati će start-up **poduzetnički inkubator** u kojemu će se smjestiti novoosnovane tvrtke s naglaskom na zelenu tehnologiju.

Dom za starije i nemoćne osobe Kostrena jedinstvena je organizacijska sredina institucijske i izvaninstitucijske skrbi, s kapacitetom ležajeva za 156 korisnika. Izgradnjom DSO Općina Kostrena osigurati će otvaranje 77 novih radnih mjesta.

Muzej pomorstva Kostrene promotor je

pomorskog identiteta Kostrene te valorizira Kostrenu kao istaknuto mjesto pomorskih kapetana. Muzej će se smjestiti u prostoru škole Sv. Barbara te će posjetiteljima pružiti atrakciju kulturnog turizma.

U pripremi je projektna dokumentacija za izgradnju Vatrogasnog doma kao i za izgradnju Lukobrana Žurkovo u sklopu kojeg se planira uređenje plaže "Mali jarak". U okviru infrastrukturnih ulaganja u poslovne zone planira se i izgradnja "Rotora Šoići" na ulazu u poslovnu zonu K-3 Šoići. ■■



Poduzetnički inkubator "Rasadnik"



Muzej pomorstva



Dom za starije i nemoćne Kostrena



DVD Kostrena



Lukobran Žurkovo i uređenje plaža



Rotor Šoići sa ulazom u poslovnu zonu



Kostrena u budućnosti

Visoka kvaliteta života mještana, fleksibilno poduzetništvo, socijalna pravednost neki su od elemenata vizije Kostrene

Programom ukupnog razvoja općine, Kostrena je definirala lokalne razvojne pravce. Kao preduvjet provedbe projekata definiranih PUR-om, Općina Kostrena pristupila je izradi novog Plana prostornog uređenja u okviru kojeg je predviđen novi centar mjesta. U novom bi se centru, u neposrednoj blizini sadašnje sportske dvorane, trebali smjestiti sadržaji poput banke i pošte.

Otvaraju se i preduvjeti za razvoj novih projekata poput Marine Žurkovo i izgradnja garaže u Žurkovu.

Novim Planom prostornog uređenja predviđene su veće plaže, parkovi, dječja igrališta, šetnice, sportski tereni, rekreacijske površine, zelene površine, uređene prometnice s biciklističkim stazama i stazama za trčanje. ■■





Pametna rješenja za bolju Kostrenu

Pametno korištenje informacijskih i komunikacijskih tehnologija (ICT) rezultira efikasnijim rješavanjem društvenih, gospodarskih i ekoloških izazova na taj način značajno unapređujući kvalitetu života i standard stanovnika. Implementacija i razvoj pametnih, tehnologijom pokretanih, usluga i rješenja, preduvjet je postizanja višeg stupnja ekonomske efikasnosti sustava, otvorenog pristupa informacijskoj infrastrukturi i javnim podacima te kvalitetnog upravljanja gospodarskim

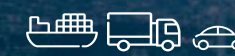
potencijalima, komunalnim sustavom, turističkim resursima, energetsom učinkovitošću, prometom, ekologijom, zdravljem i sigurnošću na području Kostrene. Važna funkcija lokalne samouprave implementacija je inovativnih, pametnih te održivih rješenja, aktivnim uključivanjem stanovnika i gospodarstvenika u navedeni proces. Podizanje kvalitete javnih usluga i servisa putem digitalne tehnologije nužno je uskladiti s holističkom vizijom mjesta te identitetom i ciljevima održivog razvoja Kostrene. ■■

UPRAVLJANJE PAMETNIM NASELJEM

Pozitivno iskustvo stanovnika i gostiju



KOMUNALIJE



PROMET



SIGURNOST



TURIZAM

Monitoring, analiza, izvještavanje i proaktivno djelovanje

Optimizacija i unaprjeđenje poslovnih procesa lokalne samouprave

Optimizacija i unaprjeđenje servisa za građane i poduzetnike

Pametno upravljanje i razvoj mrežne infrastrukture

TRI KLJUČNA POKRETAČA PAMETNIH ODRŽIVIH ZAJEDNICA



GRAĐANI



POSLOVANJE



DRUŠTVO

ATRAKTIVNOST

KOMPETITIVNOST

ODRŽIVOST



Digitalna dokumentacija

Preuzmite kompletnu dokumentaciju vezanu uz naš vodič za poduzetnike jednostavnim skeniranjem QR koda

Izdvojili smo dvadeset dokumenata koje možete preuzeti u digitalnom obliku pomoću aplikacije za skeniranje QR koda na vašem "pametnom telefonu". Na jednom mjestu saznajte sve o pravilniku za osnivanje obrta, vodiču za

izdavanje građevinske dozvole, slobodnim poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Kostrena, poslovnim zonama, vizualizaciji budućih projekata kao i mnoge druge informacije za male i srednje poduzetnike. ■■

Općenite informacije o EU fondovima



Državne poduzetničke potpore



Sustav E-dozvola



Odluka o komunalnoj naknadi



Odluka o komunalnom doprinosu



Vodič za gradnju



Informacije o osnivanju obrta



Obrasci: izjava o državnim potporama male vrijednosti



Obrasci: potpore novoosnovanim tvrtkama (1)



Obrasci: potpore za novo zapošljavanje (2A)



Obrasci: potpore za novo samozapošljavanje (2B)



Obrasci: sufinanciranje kamata na poduz. kredite (3)



Obrasci: potpora plaćanju komunalnog doprinosa (4)



Obrasci: poticanje razvoja na području zone Šoići (5A)



Obrasci: poticanje razvoja na području zone Šoići (5B)



Obrasci: potpora plaćanja poreza na tvrtku (6)



Obrasci: subvencioniranje troškova ispita (7)



Obrasci: subvencioniranje troškova konzultanata (8)



Obrasci: subvencioniranje energetske učinkovitosti (9)



QR kod aplikacija: www.scan.me

Život Kostrene u slikama...



“Želja nam je da područje Općine Kostrena bude prepoznato kao atraktivna i poželjna investicijska destinacija. Investitori vidimo se u Kostreni.”

MIRELA MARUNIĆ, načelnica Općine Kostrena





Adresa: Sv. Lucija 38, 51221 Kostrena

Telefon: 00385 51 209 000

Fax: 00385 51 289 400

E-mail: kostrena@kostrena.hr

Web: www.kostrena.hr