



OPĆINA KOSTRENA
 I. ID URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA N-4
 4.
 NAČIN I UVJETI GRADNJE

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- OBUHVAAT PLANA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA

OBLICI KORIŠTENJA

ODRŽAVANJE I MANJE ZAHVATNI SANACIJE GRAĐEVINA, REKONSTRUKCIJA, NOVA GRADNJA DOVRŠENI DIO NASELJA - POVIJESNA GRADITELJSKA ČJELINA

NAČIN GRADNJE

- MIEŠOVITA GRADNJA - PRETEŽITO STAMBENA GRADNJA OBITELJSKIH KUĆA I VILA (M1-1, M1-2)
- MIEŠOVITA GRADNJA - PRETEŽITO STAMBENA GRADNJA VIŠEBITELJSKIH GRAĐEVINA
- VIŠESTAMBENA GRADNJA
- GRADNJA DRUŠTVENE NAMJENE
- INFRASTRUKTURNA GRADNJA - TELEFONSKA CENTRALA
- PRIKLJUČCI NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU (vodovodna, odvodnja, električna, plin, OTK)
- PRIKLJUČAK NA JAVNU PROMETNU POKRŠINJU
- IZGRADENI DIO NASELJA
- Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z
- Z1 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1 (juni parkovi, otvoreni prostori, zeleni koraljci)
- Površina infrastrukturnih sustava
- IS TRAFOSTANICA (postojbe)
- PROMETNE POVRŠINE
- KORIDOR MAGISTRALNE ŽELJEZNIČKE PRUGE

Izvan Ouhvata Plana
 IS TRAFOSTANICA (postojbe)

Zupanje PRIMORSKO-GORANSKA
 Općina KOSTRENA
 Naziv prostornog plana: I. Izmjene i dopune UPU građevinskog područja naseља N-4
 Faza izrade plana: PRIJEDLOG PLANA ZA II. PONOVNU JAVNU RASPRAVU
 Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000

Odluka o izradi prostornog plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
 Si. novine Općine Kostrena broj 9/17 i 4/18

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid odznan: Ponovni javni uvid: II. ponovni javni uvid odznan:
 Novi list od 16. srpnja 2018. do: 23. 07. 2018. od: 02. 10. 2018. do: 06. 06. 2019.
 Novi list od 25. rujna 2018. do: 01. 08. 2018. do: 12. 10. 2018. do: 14. 06. 2019.
 Novi list od 28. svibnja 2019.

Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: v.d. Pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša:
 Dario Modrić, struč. spec. ing. arh. (ime, prezime i pozis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17): datum:
 broj suglasnosti KLASA:

Pravna osoba koja je izradila plan: PLAN 21
 PLAN 21 d.o.o., Prolaz M. K. Kozulić 4, 51000 Rijeka
 Odgovorna osoba: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i pozis)

Odgovorni voditelj: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. - ovlašten arhitekt - urbanist
 Stručni tim u ime planera: 1. BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. 2. DALIBOR ČIKOVIĆ, mag.ing.aedif.
 3. ANA BUREBEK KUČA, dipl.ing.arh. 4. HRVOJE STRČIĆ, dipl.lur.
 5. ANJA MAČLIĆA, mag.ing.aedif. 6. SAJKA ŽLOH, dipl.oeec. 7. BIA GEC, mag.ing.prosp.arch.
 8. JANA VEHOVEC, mag.ing.aedif. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.

Pečat predstavnčkog tijela: Predsjednik predstavnčkog tijela:
 Dražen Soldan (ime, prezime i pozis)
 Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđava: Pečat nadležnog upravnog tijela:
 (ime, prezime i pozis)