



OPĆINA KOSTRENA
I. ID URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA N-4

4.
NAČIN I UVJETI GRADNJE

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- OBUHVAAT PLANA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- ZAŠTITNO OBALNO PODRUČJE MORA

OBILICI KORIŠTENJA

- ODRŽAVANJE I MANJE ZAHVATI SANACIJE, REKONSTRUKCIJA, NOVA GRADNJA DOVRŠENI DIO NASELJA - POVJESNA GRADITELJSKA CIJELINA

NAČIN GRADNJE

- M1-1 s: MJEŠOVITA GRADNJA - PRETEŽITO STAMBENA GRADNJA OBTELEŠKIH KUĆA I VILA (M1-1, M1-2)
- M1-2 s: MJEŠOVITA GRADNJA - PRETEŽITO STAMBENA GRADNJA VIŠESTAMBENIH GRADJEVINA
- M2 s: VIŠESTAMBENA GRADNJA
- U1-3 s: GRADNJA DRUŠTVENE NAMJENE
- IS s: INFRASTRUKTURNA GRADNJA - TELEFONSKA CENTRALA
- PRILJUČCI NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU: vodovodna, odorga, elektra, gas, OTK
- PRILJUČAK NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- IZGRADENI DIO NASELJA
- Z: ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z
- Z1: JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1 javni parkovi, dvorovi, potoci niskog zelenila
- IS: Površine infrastrukturnih sustava TRAFOSTANICA (postojeće)
- IS: Izvan obuhvata Plana TRAFOSTANICA (postojeće)
- PROMETNE POVRŠINE
- KORIDOR MAGISTRALNE ŽELJEZNIČKE PRUGE

Županija PRIMORSKO-GORANSKA
Općina KOSTRENA
Naziv prostornog plana: **I. izmjene i dopune UPU građevinskog područja naselja N-4**
Faza izrade plana: **PRILJEŽIŠTVO PLANA ZA III. PONOVNU JAVNU RASPRAVU**
Naziv kartografskog prikaza: **NAČIN I UVJETI GRADNJE**

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Općina o izradi prostornog plana: Općina Kostrena	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana broj 9/17 i 4/18
Novi list od 16. srpnja 2018.	Javni uvid: Javni uvid od: 02.10.2018. do: 06.06.2019. od: 05.11.2019. do: 07.08.2019. do: 12.10.2019. do: 14.06.2019. do: 15.11.2019.
Novi list od 29. svibnja 2019.	Novi list od 21. listopada 2019.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: v.d. Provedbenik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša: Dario Modrić, struč. spec. ing. aedif. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19):	datum: PLAN 2
Pravna osoba koja je izradila plan: PLAN 21 d.o.o., Prolaz M. K. Kozulić 4, 51000 Rijeka	Odgovorna osoba: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. - ovlašten arhitekt - urbanist	Suradnici: 7. DALIBOR ČIKOVIĆ, mag.ing.aedif.
1. BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.	2. HRVOSJE STRIČIĆ, dipl.tur.
3. ANJA BUREK KUČA, dipl.ing.arh.	4. SANJA ZLOH, dipl.oec.
4. JANA VEHOVEC, mag.ing.aedif.	5. BIA GEC, mag.ing.prosp.arch.
5. PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	Presjednik predstavničkog tijela: Dražen Soldan (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom objerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela: