



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KOSTRENA

Godina 7 - broj 2

Srijeda, 18. ožujka 2020. g.

ISSN 1849-4900

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

- | | | |
|-----|---|----|
| 9. | Odluka o kreditnom zaduženju Općine Kostrena za kapitalni projekt Energetska obnova zgrade Dječjeg vrtića „Zlatna ribica“ | 34 |
| 10. | Odluka o kreditnom zaduženju Općine Kostrena za kapitalne projekte „Društveno vatrogasni dom u Pavekima“ i „Rekonstrukcija pomoćnog igrališta stadiona Žuknica“ | 35 |
| 11. | Program poticanja poduzetništva Općine Kostrena za 2020. godinu | 36 |
| 12. | Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju k.č. broj 5215/2 od 859 m ² z.k.ul. 1072 k.o. Kostrena-Lucija u Pavekima | 42 |
| 13. | Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zamjenu nekretnina k.č. broj 538/4 i k.č. broj 538/3 u vlasništvu Općine Kostrena za nekretninu k.č. broj 540/3 u (su)vlasništvu fizičkih osoba, sve u k.o. Kostrena-Lucija | 42 |
| 14. | Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Statut Dječjeg vrtića „Zlatna ribica“ | 43 |

KOLEGIJ NAČELNIKA

- | | | |
|----|--|----|
| 4. | Izvešće o primjeni agrotehničkih mjera za 2019. godinu na području Općine Kostrena | 44 |
|----|--|----|

OPĆINSKO VIJEĆE

9.

Temeljem članka 87. stavka 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici 17. ožujka 2020. godine, donosi

ODLUKU

o kreditnom zaduženju Općine Kostrena za kapitalni projekt Energetska obnova zgrade Dječjeg vrtića „Zlatna ribica“

Članak 1.

Općina Kostrena kreditno se zadužuje za kapitalni projekt Energetska obnova zgrade dječjeg vrtića „Zlatna ribica“ u iznosu od 1.849.073,07 kn (milijun osamsto četrdeset devet tisuća sedamdeset i tri kune i sedam lipa).

Članak 2.

Općina Kostrena kreditno će se zadužiti za realizaciju investicije iz članka I. ove Odluke kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj – izravno kreditiranje putem ESIF kredita za energetska učinkovitost, i to pod slijedećim uvjetima:

- 1) Korisnik kredita: Općina Kostrena
- 2) Naziv projekta: Energetska obnova zgrade dječjeg vrtića „Zlatna ribica“
- 3) Iznos kredita: 1.849.073,07 kn
- 4) Valuta kredita: HRK
- 5) Kamatna stopa: 0,5 % godišnje fiksno
- 6) Rok korištenja: najkasnije do 31.12.2021. godine
- 7) Početak: 0
- 8) Rok otplate: 10 godina
- 9) Način otplate: u mjesečnim ratama
- 10) Naknada: bez naknada
- 11) Instrument osiguranja kredita: mjenice i/ili zadužnice izdane od strane JLS

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Kostrena da nakon dobivene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske na kreditno zaduženje Općine Kostrena zaključi s kreditorom Ugovor o kreditu te poduzme sve ostale radnje vezane uz zaključenje Ugovora o kreditu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/20-01/3

URBROJ: 2170-07-01-20-10

Kostrena: 17. ožujka 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Drazen Soldan**

10.

Temeljem članka 87. stavka 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici 17. ožujka 2020. godine, donosi

ODLUKU**o kreditnom zaduženju Općine Kostrena za kapitalne projekte „DRUŠTVENO VATROGASNI DOM U PAVEKIMA“ i „REKONSTRUKCIJA POMOĆNOG IGRALIŠTA STADIONA ŽUKNICA“**

Članak 1.

Općina Kostrena kreditno se zadužuje za kapitalne projekte „DRUŠTVENO VATROGASNI DOM U PAVEKIMA“ i „REKONSTRUKCIJA POMOĆNOG IGRALIŠTA STADIONA ŽUKNICA“ u iznosu od 14.000.000,00 kn (četnaest milijuna kuna).

Članak 2.

Općina Kostrena kreditno će se zadužiti za realizaciju investicije iz članka 1. ove Odluke kod Privredne Banke Zagreb d.d., i to pod slijedećim uvjetima:

- 1) Korisnik kredita: Općina Kostrena
- 2) Naziv projekata: „DRUŠTVENO VATROGASNI DOM U PAVEKIMA“ i „REKONSTRUKCIJA POMOĆNOG IGRALIŠTA STADIONA ŽUKNICA“
- 3) Iznos kredita: 14.000.000,00 kn
- 4) Valuta kredita: HRK
- 5) Kamatna stopa: 1,12 % godišnje, fiksno
- 6) Rok korištenja: najkasnije do 30.06.2022. godine
- 7) Početak: 0
- 8) Rok otplate: 10 godina
- 9) Način otplate: u mjesečnim ratama
- 10) Naknada za obradu zahtjeva: 5.000,00 kn jednokratno
- 11) Instrument osiguranja kredita: zadužnica Korisnika kredita

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Kostrena da nakon dobivene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske na kreditno zaduženje Općine Kostrena zaključi s kreditorom Ugovor o kreditu te poduzme sve ostale radnje vezane uz zaključenje Ugovora o kreditu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/20-01/3

URBROJ: 2170-07-01-20-11

Kostrena: 17. ožujka 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**Predsjednik
Dražen Soldan**

11.

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o poticanju razvoja malog gospodarstva ("Narodne novine" broj 29/02, 63/07, 53/12 i 56/13, 121/16) i članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici 17. ožujka 2020. godine, donosi:

**PROGRAM
POTICANJA PODUZETNIŠTVA OPĆINE
KOSTRENA ZA 2020. GODINU**

I. OPĆI UVJETI

Članak 1.

Programom poticanja razvoja poduzetništva Općine Kostrena za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se opći uvjeti, mjere, kriteriji i postupak dodjele bespovratnih subvencija Općine Kostrena za poticanje razvoja poduzetništva, te obaveze korisnika subvencija.

Članak 2.

Općina Kostrena će u cilju poticanja razvoja poduzetništva subvencionirati slijedeće mjere i aktivnosti:

1. troškove pokretanja gospodarske aktivnosti gospodarskih subjekata početnika;
2. nabavku opreme;
3. novo zapošljavanje i samozapošljavanje;
4. zapošljavanje i samozapošljavanje osoba do 30 godina starosti i invalidnih osoba na neodređeno vrijeme;
5. kamate na poduzetničke kredite;
6. razvoj djelatnosti na području Općine Kostrena;
7. troškove polaganja stručnih i majstorskih ispita, troškove prekvalifikacije i doškoloavanja;
8. troškove pripreme projektne dokumentacije za energetska obnova poslovnih objekata i obnovljive izvore energije;
9. troškove ulaganja u standarde kvalitete;
10. troškove izrade projektnih prijedloga za sufinanciranje iz fondova Europske unije;
11. digitalizaciju poslovanja.

Članak 3.

- (1) Korisnici subvencija iz članka 2. ovog Programa (u daljnjem tekstu: gospodarski subjekti) mogu biti obrti, trgovačka društva (mikro, mala i srednja) i gospodarski subjekti koji obavljaju djelatnosti slobodnih zanimanja, koji posluju i imaju registrirano

sjedište na području Općine Kostrena. Gospodarski subjekt mora imati najmanje 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme uključujući vlasnika/u.

- (2) Gospodarski subjekti kojima su odobrene subvencije po Programu poticanja poduzetništva za 2019. godinu ne mogu ostvariti istovrsne subvencije u 2020. godini, osim subvencije troškova pokretanja gospodarske aktivnosti gospodarskih subjekata početnika, subvencije za novo zapošljavanje i samozapošljavanje i subvencije za zapošljavanje i samozapošljavanje osoba do 30 godina starosti i invalidnih osoba na neodređeno vrijeme.
- (3) Korisnici koji ostvare pravo na subvenciju temeljem ovog Programa moraju poslovati i zadržati sjedište na području Općine Kostrena najmanje godinu dana od dana odobrenja subvencije, u protivnom cjelokupan iznos dodijeljene subvencije mora biti vraćen na račun Općine Kostrena.
- (4) Da bi gospodarski subjekti ostvarili pravo na subvencije iz ovog Programa moraju poslovati i imati registrirano sjedište na području Općine Kostrena najmanje godinu dana prije dana podnošenja zahtjeva na Javni poziv, izuzev subvencija iz članka 7., 9. i 10. Programa.
- (5) Pravo na subvencije iz ovog Programa ostvaruju gospodarski subjekti uz dostavljen dokaz o utrošku sredstava, odnosno dokaz o novom zapošljavanju ili samozapošljavanju koji nije stariji od 60 dana od dana podnošenja prijave na Javni poziv, izuzev subvencije iz članka 16. Programa.
- (6) Ako gospodarski subjekt stekne pravo na subvenciju u trenutku u kojem po ovom Programu preostane manji iznos sredstava od ostvarenog iznosa subvencije, korisniku će se dodijeliti subvencija u visini preostalog iznosa.

Članak 4.

Za provedbu ovog Programa osigurana su sredstva u Proračunu Općine Kostrena za 2020. godinu u ukupnom iznosu od 325.000,00 kn, stavke: 277 – tekuće donacije u novcu i 278 – kamate za primljene kredite od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora.

Članak 5.

Pravo na korištenje subvencija iz ovog Programa ne mogu ostvariti gospodarski subjekti:

1. koji obavljaju neprofitnu djelatnost (udruge, zaklade itd.);
2. koji bilježe smanjivanje broja zaposlenih u odnosu na prethodnu godinu;
3. nad kojima je otvoren stečajni postupak ili postupak likvidacije;

4. koji imaju dospjeli dug s osnova poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje;
5. koji imaju dospjeli dug prema Općini Kostrena;
6. koji imaju dospjeli dug na ime isplate plaće zaposlenicima.

Članak 6.

- (1) Subvencije koje su predmet ovog Programa dodjeljuju se za pokriće troškova nastalih u 2020. godini, izuzev članka 9., 10. i 16. Programa.
- (2) Ulaganje u kockarnice i igračnice, ulaganja u vrijednosnice i financiranje ekološki neprihvatljivih projekata, te ulaganja u ugostiteljsku djelatnost ne smatraju se prihvatljivim troškom.
- (3) Nabava novih i rabljenih vozila, kao i rabljene opreme ne smatra se prihvatljivim troškom.
- (4) Nabava informatičke opreme ne smatra se prihvatljivim troškom, izuzev članka 8. stavka 4. Programa.
- (5) Iznimno od točke 3. kupnja rabljene opreme pojedinačne nabavne vrijednosti veće od 40.000,00 kn smatra se prihvatljivim troškom.

II. MJERE I KRITERIJI DODJELE SUBVENCIJA

a) Subvencije troškova pokretanja gospodarske aktivnosti gospodarskih subjekata početnika

Članak 7.

Općina Kostrena dodjeljuje nepovratne subvencije gospodarskim subjektima - početnicima koji prvi put otvaraju obrt, registriraju trgovačko društvo ili upisuju djelatnost slobodnih zanimanja u odgovarajući upisnik u 2020. godini, a koji posluju i imaju registrirano sjedište na području Općine Kostrena.

- (1) Subvencija se dodjeljuje za ishođenje dokumentacije potrebne za otvaranje obrta, registraciju trgovačkog društva, odnosno upisa slobodnog zanimanja u odgovarajući registar, u visini od 50% dokumentiranih troškova, a najviše 2.000,00 kn po zahtjevu.

b) Subvencije nabavke opreme

Članak 8.

- (1) Pravo na subvenciju imaju gospodarski subjekti iz članka 3. stavka 1. Programa za sufinanciranje troškova nabavke novih strojeva i opreme, čija je pojedinačna vrijednost veća od 3.500,00 kn evidentiranih kao oblik imovine društva namijenjenih isključivo za obavljanje pretežite/glavne djelatnosti s rokom upotrebe duljim od godinu dana.
- (2) Iz mjere je izuzeta nabavka vozila, rabljene opreme vrijednosti manje od 40.000,00 kn i informatičke opreme.

- (3) Iznimno od članka 6. stavka 2. pravo na subvenciju opreme imaju gospodarski subjekti iz članka 3. stavka 1. Programa, kojima je prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (NKD 2007) pretežita/glavna djelatnost unutar razreda 56 Djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića i 56.30 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, a koji sukladno karakteru poslovanja posluju stalno na području Općine Kostrena, za ugradnju novih strojeva i opreme evidentiranih kao oblik dugotrajne imovine društva, namijenjenih isključivo za obavljanje pretežite djelatnosti s rokom upotrebe duljim od godinu dana.
- (4) Korisnik iz članka 8. stavka 3. koji ostvari pravo na subvenciju ne može ostvariti pravo na istu u periodu od tri godine od datuma ostvarivanja subvencije.
- (5) Nabavka informatičke opreme priznat će se gospodarskim subjektima iz članka 3. stavka 1. Programa kojima je prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (NKD 2007) pretežita/glavna djelatnost unutar razreda:

13 Proizvodnja tekstila

14 Proizvodnja odjeće

18 Tiskanje i umnožavanje snimljenih zapisa

62 Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima

63 Informacijske uslužne djelatnosti i analiza

71 Arhitektonske djelatnosti i inženjerstvo; tehničko ispitivanje i analiza

74.1 Specijalizirane dizajnerske djelatnosti

- (6) Subvencija može iznositi do 50% prihvatljivih dokumentiranih troškova, a najviše 20.000,00 kn.

c) Subvencije za novo zapošljavanje i samozapošljavanje

Članak 9.

- (1) Pravo na subvencije imaju gospodarski subjekti iz članka 3. stavka 1. ovog Programa koji samostalno i trajno obavljaju djelatnost s namjerom ostvarivanja prihoda, kao i fizičke osobe sa stalnim prebivalištem na području Općine Kostrena koje se samozapošljavaju u vlastitom obrtu, trgovačkom društvu ili slobodnom zanimanju.
- (2) Gospodarski subjekt može ostvariti subvenciju za novozaposlene osobe kroz povrat sredstava po osnovi uplaćenih obveznih doprinosa na i iz bruto plaće (u nastavku povrat obveznih doprinosa). Pravo na subvenciju može se ostvariti samo za zapošljavanje radnika koji su prijavljeni na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Područna služba Rijeka (dalje u tekstu: HZZ Rijeka) minimalno 30 dana kao nezaposlene osobe. Iznimno, pravo na subvenciju ostvaruje se za zapošljavanje osoba kojima je to prvo

zaposlenje u roku od 6 mjeseci od završetka redovnog školovanja, neovisno o prijavi u HZZ Rijeka.

- (3) Sredstava za povrat obveznih doprinosa utvrđuju se za period od 12 mjeseci trajanja ugovora o radu u visini od:
- 1) 50% uplaćenih obveznih doprinosa za prvih 6 mjeseci trajanja ugovora o radu;
 - 2) 75% uplaćenih obveznih doprinosa od 7. do 9. mjeseca trajanja ugovora o radu;
 - 3) 100% uplaćenih obveznih doprinosa od 10. do 12. mjeseca trajanja ugovora o radu.
- (4) Neovisno o visini plaće koju gospodarski subjekt isplaćuje radniku, maksimalan iznos bruto plaće koji se priznaje za obračun doprinosa iznosi 8.000,00 kn. Najviši iznos subvencije za svaku novozaposlenu i samozaposlenu osobu iznosi 10.000,00 kn i dodjeljuje se do iskorištenja raspoloživih sredstava.
- (5) Mjesečna subvencija za osobe zaposlene po ovoj mjeri isplatit će se po isteku svakog mjeseca rada osobe za koju se isplaćuje poticaj, u roku od 15 dana od podnesenog zahtjeva za isplatu. Uz svaki zahtjev za mjesečnom refundacijom sredstava gospodarski subjekt je dužan dostaviti dokaz o izvršenoj uplati obveznih doprinosa.
- (6) Gospodarski subjekt ima pravo zatražiti bespovratna sredstva za najviše 5 novozaposlenih osoba te mora dostaviti potvrdu HZZ Rijeka da ne ostvaruje subvenciju za zapošljavanje temeljem mjera za poticanje zapošljavanja koje provodi HZZ.
- (7) Gospodarski subjekti koji su po prethodnim Programima Općine Kostrena već koristili subvenciju za zapošljavanje, ne mogu ovu mjeru koristiti za zapošljavanje iste osobe za koju su subvenciju već koristili.
- (8) U slučaju raskida ugovora o radu temeljem sporazuma, iz razlog koji nije uvjetovan krivnjom radnika ili prije isteka 180 dana od dana zaključenja ugovora o radu, gospodarski subjekt je dužan izvršiti povrat dobivenih sredstava u roku iz članka 21. stavka 4. ovog Programa.

d) Subvencije za zapošljavanje i samozapošljavanje osoba do 30 godina i invalidnih osoba na neodređeno vrijeme

Članak 10.

- (1) Subvencija za zapošljavanje koju gospodarski subjekt može ostvariti za zapošljavanje i samozapošljavanje osoba do 30 godina starosti i invalidnih osoba na neodređeno vrijeme odnosi se na povrat sredstava po osnovi uplaćenih obveznih doprinosa na i iz bruto plaće (u nastavku povrat obveznih

doprinosa). Invalidne osobe koje se zapošljavaju putem ove mjere mogu biti starije od 30 godina.

- (2) Uvjet za dodjelu subvencije je sklapanje ugovora o radu na neodređeno vrijeme. Trajanje olakšice je vremenski period od 12 mjeseci od dana zaposlenja, uz uvjet da novozaposlene osobe ne smiju imati prethodno sklopljen ugovor o radu na neodređeno vrijeme s istim poslodavcem.
- (3) Povrat obveznih doprinosa utvrđuje se u iznosu od 100% za period od 12 mjeseci trajanja ugovora o radu. Neovisno o visini plaće koju gospodarski subjekt isplaćuje radniku, maksimalan iznos bruto plaće koji se priznaje za obračun doprinosa iznosi 8.000,00 kn.
- (4) Mjesečna subvencija za osobe zaposlene po ovoj mjeri isplatit će se po isteku svakog mjeseca rada osobe za koju se isplaćuje subvencija, u roku od 15 dana od podnesenog zahtjeva za isplatu. Uz svaki zahtjev za mjesečnom refundacijom sredstava gospodarski subjekt je dužan dostaviti dokaz o izvršenoj uplati obveznih doprinosa.
- (5) Gospodarski subjekti koji su po prethodnim Programima Općine Kostrena već koristili subvenciju za zapošljavanje, ne mogu koristiti ovu mjeru za zapošljavanje iste osobe za koju su subvenciju već koristili.
- (6) U slučaju raskida ugovora o radu temeljem sporazuma, iz razlog koji nije uvjetovan krivnjom radnika ili prije isteka 180 dana od dana zaključenja ugovora o radu, gospodarski subjekt je dužan izvršiti povrat dobivenih sredstava u roku iz članka 21. stavka 4. ovog Programa.
- (7) Pravo na subvenciju po ovoj mjeri ostvaruju gospodarski subjekti uz dostavljen dokaz o novo zapošljavanju, odnosno samozapošljavanju osoba do 30 godina i invalidnih osoba na neodređeno vrijeme, koji nije stariji od 60 dana od dana podnošenja prijave na Javni poziv.

e) Subvencije kamata na poduzetničke kredite

Članak 11.

- (1) Ovom mjerom subvencionira se dio iznosa kamate na poduzetničke kredite gospodarskim subjektima sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji između Općine Kostrena i Privredne Banke Zagreb. Pravo na subvencioniranje kamata na kredite ostvaruju gospodarski subjekti koji udovoljavaju slijedećim uvjetima:
1. imaju prijavljeno prebivalište odnosno sjedište na području Općine Kostrena;
 2. koji su u prethodnoj godini pozitivno poslovali;

3. imaju najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme;
 4. imaju podmirene obveze prema Općini Kostrena, Republici Hrvatskoj i zaposlenicima;
 5. korisnici su investicijskog kredita kojeg ulažu na području Općine Kostrena i koji je utrošen na kupnju, izgradnju, uređenje ili proširenje gospodarskih objekata, nabavu opreme ili pojedinih dijelova opreme.
- (2) Najviši i najniži iznos kredita nije utvrđen i određuje ga Povjerenstvo za odabir poduzetničkih projekata prema kreditnoj sposobnosti poslovnog subjekta i kvaliteti projekta poslovne banke. Rok povrata kredita je do 10 godina, a rok korištenja do 12 mjeseci. Uvjeti kredita i instrumenti osiguranja kredita sukladni su Odluci Privredne Banke Zagreb.
- (3) Ova mjera otvorena je do iskorištenja sredstava koja su osigurana u Proračunu Općine Kostrena za 2020. godinu.

f) Subvencije razvoja djelatnosti na području Općine Kostrena

Članak 12.

- (1) Gospodarski subjekti mogu ostvariti jednokratnu subvenciju za gradnju novih objekata poslovne namjene na području Općine Kostrena, sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji Općine Kostrena.
- (2) Jednokratna subvencija dodjeljuje se u iznosu od 60.000,00 kn za gradnju novih objekata u roku utvrđenom člankom 124. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), a po ishodu pravomoćnom aktu za uporabu, najkasnije u roku od 60 dana od zaprimanja pravomoćnog akta.

g) Subvencije troškova polaganja stručnih i majstorskih ispita, troškova prekvalifikacije i doškoloavanja

Članak 13.

- (1) Općina dodjeljuje nepovratne subvencije za:
 1. polaganje majstorskih ispita ili ispita o stručnoj osposobljenosti, čije polaganje je propisano odredbama Zakona o obrtu („Narodne novine“ broj 143/13, 127/19) pred komisijom Hrvatske obrtničke komore, za zanimanja propisana Pravilnikom o vezanim i povlaštenim obrtima i načinu izdavanja povlastica („Narodne novine“ broj 42/08)
 2. prekvalifikaciju i doškoloavanje do srednjoškolske stručne spreme, po verificiranim programima za stjecanje srednje stručne spreme za zaposlene osobe koje imaju prebivalište na području Općine Kostrena

3. usavršavanje (tečajevi, seminari, savjetovanja, radionice) kojima se osigurava kontinuirano podizanje stručnih znanja zaposlenika, vezano uz pretežitu/glavnu djelatnost gospodarskog subjekta, potrebno zbog uvođenja novih tehnologija, standarda ili proizvodnih programa te podizanja konkurentnosti.
- (2) Općina Kostrena subvencionirat će do 50% troškova školarine. Najveći iznos subvencije po ovoj mjeri iznosi 3.000,00 kn po korisniku.
 - (3) Korisnik koji želi ostvariti pravo na subvenciju troškova, dužan je prije pristupanja polaganju stručnog ili majstorskog ispita, usavršavanja ili početka prekvalifikacije i doškoloavanja zatražiti prethodnu suglasnost na subvenciju.
 - (4) Po završetku polaganja majstorskih ispita ili ispita o stručnoj osposobljenosti, prekvalifikacije i doškoloavanja do srednjoškolske stručne spreme, gospodarski subjekt korisnik mjere dužan je donijeti potvrdu, odnosno svjedodžbu o završenom ispitu.
 - (5) Po završetku usavršavanja gospodarski subjekt - korisnik mjere dužan je donijeti potvrdu o završenom usavršavanju, odnosno dokaz o sudjelovanju na savjetovanju, radionici i sl.

h) Subvencije troškova pripreme projektne dokumentacije za energetska obnova poslovnih objekata i obnovljive izvore energije

Članak 14.

- (1) Općina Kostrena subvencionira izradu projektne dokumentacije za energetska obnova poslovnih objekata i obnovljive izvore energije, za poslovne objekte koji se nalaze na prostoru Općine Kostrena i u vlasništvu su gospodarskih subjekata registriranih na području Općine Kostrena.
- (2) Opravdani troškovi za namjenu iz stavka 1. ovog članka iznose maksimalno 85% investicije (bez PDV-a), a najviše 10.000,00 kn i to za:
 1. izradu ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice - termo fasada,
 2. izradu ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice - krovšta,
 3. izradu ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice - pod,
 4. zamjenu vanjske građevne stolarije.
- (3) Opravdani troškovi za namjenu iz stavka 1. ovog članka iznose maksimalno 85% investicije (bez PDV-a), a najviše 7.000,00 kn i to za:
 1. ugradnju kotlova na drvene sječke/pelete ili pirolitičkog kotla na drva,
 2. ugradnju dizalice topline energetske klase A prema Eurovent Energy Efficiency Classification,

3. uvođenje sustava sa solarnim toplinskim kolektorima za pripremu tople vode ili grijanja.

i) Subvencije troškova ulaganja u standarde kvalitete

Članak 15.

- (1) Općina Kostrena dodjeljuje nepovratne subvencije za troškove certificiranja sukladnosti proizvoda gospodarskog subjekta prema hrvatskim i europskim normama i smjernicama i za troškove stjecanja prava uporabe oznaka: Hrvatska kvaliteta, Izvorno Hrvatsko, standardi ZOI (Zaštićena oznaka izvornosti), ZOZP (Zaštićena oznaka zemljopisnog podrijetla), ZTS (Zaštićena oznaka zajamčeno tradicionalnog specijaliteta), ISO 9001:2015, Specifični standardi unutar ISO 9001, ISO 45001:2018, HACCP, HALAL, KOSHER, ECO BIO i drugi znakovi kvalitete.
- (2) Najviši iznos subvencije iznosi do 50% troškova, a najviše 5.000,00 kn po korisniku i vrsti certifikata koji se prvi put uvodi. Prihvatljivim troškovima ne smatraju se troškovi produljenja certifikacije / recertifikacije.

j) Subvencioniranje troškova izrade projektnih prijedloga za sufinansiranje iz fondova Europske unije

Članak 16.

- (1) Općina Kostrena dodjeljuje nepovratne subvencije za troškove pripreme i kandidiranje EU projekata, kao što su: naknade za konzultante (izrada projektnih prijedloga i popunjavanje prijavnih obrazaca), izrada poslovnih planova, studije izvedivosti, kao i ostale dokumentacije potrebne za kandidiranje na natječaj za korištenje sredstava iz fondova Europske unije i nacionalnih programa.
- (2) Uvjeti za dodjelu subvencija su:
 1. da se projekt za koji se traži subvencija realizira na području Općine Kostrena;
 2. projekt je odobren od strane posredničkog tijela koje odlučuje o dodjeli sredstava;
 3. da podnositelj ne koristi druge izvore subvencija za istu namjenu;
 4. podnositelj zahtjeva za subvenciju koristiti usluge od pravnih i fizičkih osoba ovlaštenih za obavljanje poslova za prethodno navedene namjene;
 5. da je projekt kandidiran u 2019. ili 2020. godini, a odobren u 2020. godini.
- (3) Subvencionirat će se 50% troškova pripreme i kandidiranja projektnih prijedloga, a maksimalno do iznosa od 7.000,00 kn.

(4) Korisnik može ostvariti subvenciju za jedan projekt u tekućoj godini.

Članak 17.

k) Subvencioniranje digitalizacije poslovanja

- (1) Općina Kostrena dodjeljuje nepovratne subvencije za nabavku softvera za razvoj proizvoda i usluga, softvera za distribuciju ili prodaju proizvoda i usluga (uključujući financiranje nabave profesionalne softverske licence, ne uključujući licence za operativne sisteme), softvera, usluga i infrastrukture „računalnog oblaka“, izradu web stranica gospodarskog subjekta i/ili prateće mobilne aplikacije.
- (2) Troškovi nabavke elektroničke i informatičke opreme, hardverskih komponenti elektroničkih uređaja, održavanja i/ili hostinga te troškovi komunikacijske opreme (pametni telefoni, pametni satovi, pametne kuće) i multimedije (tv uređaji, media player-i, prijenosna multimedija), redizajna postojećih web stranica i mobilnih aplikacija neće se priznati.
- (3) Subvencionirat će se 50% troškova maksimalno do iznosa od 7.000,00 kn.

**III. POSTUPAK DODJELE SUBVENCIJA I
POTREBNA DOKUMENTACIJA**

Članak 18.

- (1) Sredstva za provedbu mjera iz ovog Programa osiguravaju se u Proračunu Općine Kostrena za 2020. godinu. Visinu sredstava koja se dodjeljuje gospodarskom subjektu po pojedinoj mjeri odlukom određuje Općinski načelnik (u nastavku teksta: Načelnik).
- (2) U svrhu provedbe mjera Programa Načelnik raspisuje Javni poziv koji sadrži:
 1. predmet javnog poziva
 2. opće uvjete i kriterije za dodjelu subvencija
 3. popis potrebne dokumentacije
 4. naziv i adresu tijela kojem se podnose zahtjevi
 5. vrijeme trajanja javnog poziva
- (3) Javni poziv iz stavka 2. ovog članka otvoren je do 31. listopada 2020. godine, odnosno do iskorištenja sredstava.
- (4) Lista korisnika koji ostvare pravo na nepovratne subvencije po ovom Programu objavit će se na web stranici Općine Kostrena.
- (5) O dodijeljenoj potpori male vrijednosti izvješćuje se Ministarstvo financija Republike Hrvatske.

Članak 19.

- (1) Načelnik odlukom osniva i imenuje članove Povjerenstva za dodjelu nepovratnih subvencija (u nastavku: Povjerenstvo).
- (2) Povjerenstvo ima 3 člana.
- (3) Zadatak je Povjerenstva da obradi pristigle prijave i sačini prijedlog odluke o dodjeli subvencija koje upućuje Načelniku na donošenje te da prati i kontrolira namjensko korištenje dodijeljenih subvencija.

Članak 20.

- (1) Pored mjere subvencioniranja troškova pokretanja gospodarske aktivnosti gospodarskog subjekta početnika, istom mogu biti odobrene još najviše dvije mjere iz Programa.
- (2) Ostali gospodarski subjekti mogu koristiti najviše dvije mjere iz Programa.

IV. KONTROLA I POVRAT SREDSTAVA

Članak 21.

- (1) Korisnik subvencije je dužan omogućiti Općini Kostrena kontrolu namjenskog utroška dobivene subvencije. Ukoliko je korisnik subvencije priložio neistinitu dokumentaciju, odnosno ukoliko stvarno stanje ne odgovara stanju navedenom u zahtjevu ili priloženoj dokumentaciji, dužan je dobivena sredstva za tu godinu vratiti u Proračun Općine Kostrena te će biti isključen iz svih općinskih subvencija slijedećih 5 godina.
- (2) U svrhu provjere načina i utroška subvencioniranih sredstava Općina Kostrena može izvršiti neposrednu kontrolu kroz terenski posjet gospodarskom subjektu uz prethodnu najavu.
- (3) Gospodarski subjekt dužan je izvršiti povrat sredstava u slijedećim slučajevima:
 1. ako je priložena dokumentacija neistinita, odnosno ukoliko stvarno stanje ne odgovara stanju u zahtjevu ili priloženoj dokumentaciji;
 2. ako je utvrđeno nenamjensko trošenje dodijeljenih subvencija;
 3. kod utvrđenih nepravilnosti u radu, neposredno povezanim sa dodijeljenom subvencijom, utvrđenih od strane nadležnih institucija;
 4. ako do kraja poslovne godine gospodarski subjekt ne dostavi Izvješće o iskorištenim sredstvima subvencije;
 5. ako gospodarski subjekt promjeni sjedište izvan Općine Kostrena unutar roka od 12 mjeseci od odobrenja subvencije;

6. ako se utvrdi da je subvencionirana imovina otuđena u roku od 12 mjeseci od odobrenja subvencije.
- (4) Povrat sredstava potrebno je izvršiti u roku od 15 dana od dana upućivanja zahtjeva Općine Kostrena za povratom sredstava.
- (5) Gospodarski subjekti dužni su do kraja poslovne godine na obrascu dostaviti završno Izvješće o iskorištenim sredstvima subvencije.
- (6) Općina Kostrena i gospodarski subjekt zaključit će ugovor koji će regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 22.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/20-01/3

URBROJ: 2170-07-01-20-12

Kostrena, 17. ožujka 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Drazen Soldan**

12.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 10. i 20. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/09, 8/10) i članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici 17. ožujka 2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju

k.č. br. 5215/2 od 859 m² z.k.ul. 1072 k.o.

Kostrena-Lucija u Pavekima

- I. Prihvaća se ponuda *Martine Franović, OIB: 00447264853 iz Viškova, Donji Sroki 15*, za kupnju k.č. br. 5215/2 od 859 m² z.k.ul. 1072 k.o. Kostrena-Lucija u samovlasništvu Općine Kostrena u Pavekima u svrhu izgradnje obiteljske kuće po cijeni od 800,19 kn/m² uvećano za iznos PDV što za površinu od 859 m² iznosi 687.363,21 kuna uvećanu za iznos PDV od 25% odnosno sve ukupno 859.204,01 kuna. Od navedene kupoprodajne cijene kupac će odbiti iznos uplaćene jamčevine od 65.000,00 kuna.
- II. Općina Kostrena kao prodavatelj i Martina Franović kao kupac u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja ove odluke zaključit će ugovor o kupoprodaji nekretnine kojim će regulirati međusobna prava i obveze sukladno ovoj odluci i uvjetima iz javnog natječaja.
- III. Kupac je dužan iznos kupoprodajne cijene platiti jednokratno u roku od 30 (trideset) dana od dana izdavanja računa, a rok plaćanja čini bitan sastojak ugovora.
- IV. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Općine Kostrena«.

KLASA: 021-05/20-01/3

URBROJ: 2170-07-01-20-13

Kostrena, 17. ožujka 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

13.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18) i članka 7. i 10. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kostrena „Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/09, 8/10) Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 17. ožujka 2020. godine donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zamjenu nekretnina k.č. broj 538/4 i k.č. broj 538/3 u vlasništvu Općine Kostrena za nekretninu k.č. broj 540/3 u (su)vlasništvu fizičkih osoba, sve u k.o. Kostrena – Lucija

I.

Općina Kostrena raspisat će javni natječaj za zamjenu nekretnina u građevinskom području naselja, i to k.č. broj 538/3 od 337 m² po početnoj cijeni od 581,60 kn/m² uvećano za iznos PDV-a te k.č. broj 538/4 od 410 m² po početnoj cijeni od 580,49 kn/m² uvećano za iznos PDV-a, obje upisane u z.k.ul. 4669, u vlasništvu Općine Kostrena, za nekretninu u (su)vlasništvu fizičkih osoba k.č. broj 540/3 od 571 m² upisanu u z.k.ul. 1968 po početnoj cijeni od 579,68 kn/m², sve u k.o. Kostrena – Lucija.

II.

Javni natječaj za zamjenu nekretnina objavit će se u dnevnom tisku „Novi list“ te oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Kostrena (www.kostrena.hr). Tekst javnog natječaja sastavni je dio ove Odluke, ali se ne objavljuje u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

Jamčevina za nekretnine koje su predmet zamjene iznosi 50.000,00 kuna.

Rok za podnošenje pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama iznosi 8 (osam) dana od dana objave javnog natječaja.

III.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda kojom je ponuđena najviša cijena zemljišta koje je predmet zamjene uvećana za PDV. Ukupna cijena zemljišta uplaćuje se jednokratno u roku od 30 (trideset) dana od dana izdavanja računa za zemljište, a koji račun će Općina Kostrena izdati u roku od 15 (petnaest) dana od dana sklapanja ugovora.

IV.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ugovora javnom bilježniku ne ovjeri svoj potpis na predmetnom ugovoru, smatra se da je isti odustao od sklapanja ugovora te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

V.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena".

KLASA: 021-05/20-1/3

URBROJ: 2170-07-01-20-14

Kostrena, 17. ožujka 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

14.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18 i 11/18) a u svezi članka 41. stavak 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju ("Narodne novine" broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 17. ožujka 2020. godine donijelo je

ZAKLJUČAK**o davanju prethodne suglasnosti na
Statut Dječjeg vrtića "Zlatna ribica"**

I.

Daje se prethodna suglasnost na Statut Dječjeg vrtića "Zlatna ribica", tekst koje je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića "Zlatna ribica" na sjednici održanoj 26. veljače 2020. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena".

KLASA: 021-05/20-01/3

URBROJ: 2170-07-01-20-15

Kostrena, 17. ožujka 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

KOLEGIJ NAČELNIKA

4.

Na temelju članka 10. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 20/18, 115/18, 98/19), članka 17. Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 7/18) i članka 49. stavak 1. Statuta Općine Kostrena, ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18, 11/18, 1/20), Općinski načelnik donosi

IZVJEŠĆE**o primjeni agrotehničkih mjera za 2019. godinu na području Općine Kostrena**

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Kostrena na svojoj sjednici održanoj dana 19. lipnja 2018. godine donijelo je Odluku o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 7/18), dalje u tekstu: Odluka.

Sukladno članku 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 20/18, 115/18, 98/19), jedinica lokalne samouprave dostavlja Ministarstvu poljoprivrede i Hrvatskom centru za poljoprivredu, hranu i selo godišnje izvješće o primjeni mjera propisanih Odlukom. Člankom 4. Odluke, pod agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu smatraju se mjere koje se moraju provoditi na poljoprivrednom zemljištu i to:

- ograničenje ili potpuna zabrana sječe dugogodišnjih nasada, osim sječe iz agrotehničkih razloga,
- ograničavanje iskorištavanja pašnjaka propisivanjem vrsta i broja stoke te vremena i načina ispaše,
- zabrana preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima te njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama,
- zabrana skidanja humusnog odnosno oraničnog sloja poljoprivrednog zemljišta,
- određivanje obveznog zatravljivanja strmog zemljišta,
- zabrana proizvodnje jednogodišnjih kultura odnosno obveza sadnje dugogodišnji nasada i višegodišnjih kultura,

- sprječavanje erozije,
- zabrana odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja na određenom području,
- minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta,
- sprječavanje zakorovljenosti (osobito ambrozijom),
- suzbijanje biljnih bolesti i štetnika,
- korištenje i uništavanje biljnih ostataka.

Općina Kostrena raspolaže ukupno s 4,70 ha poljoprivrednih površina, što predstavlja oko 0,08% ukupne površine općine. Šumske površine zauzimaju ukupno 92,90 ha ili 1,55% ukupne površine općine, dok ostale poljoprivredne i šumske površine zauzimaju ukupno 287,24 ha ili 4,80% ukupne površine općine.

Članak 2.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta na području Općine Kostrena pridržavali su se odredbi Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina u 2018. godini.

Slijedom navedenog, u stavku 1. ovog članka vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta primijenili su slijedeće:

- minimalnu razinu obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta,
- sprečavali su zakorovljenost i obrastanja višegodišnjim raslinjem,
- suzbijali su biljne bolesti i štetnike,
- koristili su i uništavali biljne ostatke na propisan način,
- vodili su računa o održavanju organskih tvari u tlu,
- održavali su povoljnu strukturu tla.

Članak 3.

Ovo Izvješće objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena" te će se dostaviti Ministarstvu poljoprivrede i Hrvatskom centru za poljoprivredu, hranu i selo.

KLASA: 022-06/20-01/2
URBROJ: 2170-07-03-20-111
Kostrena, 10. ožujak 2020.

Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl.iur.