



OPĆINA KOSTRENA  
 I. ID URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
 GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA N-4  
 4.  
 NAČIN I UVJETI GRADNJE

**TUMAČ ZNAKOVA**

**GRANICE**

- OBUHVAAT PLANA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA

**OBLICI KORIŠTENJA**

ODRŽAVANJE I MANJE ZAHVATI SANACIJE, REKONSTRUKCIJA, NOVA GRADNJA DOVRŠENI DIO NASELJA - POVIJESNA GRADITELJSKA CIJELINA

**NAČIN GRADNJE**

- MJEŠOVITA GRADNJA - PRETEŽITO STAMBENA GRADNJA OBITELJSKIH KUĆA I TVILA (M1-1, M1-2)
- MJEŠOVITA GRADNJA - PRETEŽITO STAMBENA GRADNJA VIŠEOBITELJSKIH GRAĐEVINA
- VIŠESTAMBENA GRADNJA
- GRADNJA DRUŠTVENE NAMJENE
- INFRASTRUKTURNA GRADNJA - TELEFONSKA CENTRALA
- PRIKLJUČCI NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU (vodosopska, odvodnja, elektra, plin, DTR)
- PRIKLJUČAK NA JAVNU PROMETNU POVRŠINJU
- IZGRADENI DIO NASELJA
- Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z
- Z1 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1 (javni parkovi, travnjaci, pozorišni zelenila)
- Površine infrastrukturnih sustava
- IS TRAFOSTANICA (postojće)
- IS TRAFOSTANICA (postojće)
- PROMETNE POVRŠINE
- KORIDOR MAGISTRALNE ŽELJEZNIČKE PRUGE

Zupanja PRIMORSKO-GORANSKA  
 Općina KOSTRENA  
 Naziv prostornog plana: I. izmjene i dopune UPU građevinskog područja naselja N-4  
 Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi prostornog plana Sl. novine Općine Kostrena broj 9/17 i 4/18 Javna rasprava (datum izdavanja): Novi list od 16. siječnja 2018. Novi list od 25. rujna 2018. Novi list od 28. svibnja 2019. Novi list od 21. listopada 2019.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana SN Općine Kostrena broj 1/20 od 7. veljače 2020. Javni uvid I. javni odabir II. javni odabir III. javni odabir od: 23.07.2018. do: 02.10.2018. od: 06.06.2019. do: 05.11.2019. od: 01.08.2018. do: 12.10.2018. od: 14.06.2019. do: 15.11.2019.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Dario Modrić, struč. spec. ing. aedif.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)  
 broj suglasnosti KLASA: 350-02/19-13/16. UR. BROJ: 531-05-1-2-20-9 od 13. siječnja 2020.  
 Pravna osoba koja je izradila plan:

PLAN 21 d.o.o., Prolaz M. K. Kozulić 4, 51000 Rijeka

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:  
 Stručni tim u izradi plana:  
 1. BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. (ovlašten arhitekt - urbanist)  
 2. ANA ĐURJEK RUGA, dipl.ing.arh.  
 3. ANJA MAGLIĆ, mag.ing.aedif.  
 4. JANA VEHOVEC, mag.ing.aedif.  
 5. DALIBOR ČIKOVIĆ, mag.ing.aedif.  
 2. HRVOJE STRIČIĆ, dipl.ur.  
 3. SANJA ŽLOH, dipl.ing.aedif.  
 4. BIA GEC, mag.ing.prosp.arch.  
 5.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:  
 Dražen Soldan (ime, prezime i potpis)  
 Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjertava: Pečat nadležnog upravnog tijela:  
 (ime, prezime i potpis)