PUR OPĆINE KOSTRENA - SWOT analiza GOSPODARSTVO I TURIZAM

SWOT analiza je temelj za obrazloženje potrebe razvojnih smjernica i potrebnih projekata koje će omogućiti razvoj općine u razdoblju 2021. – 2027. Svaki od elemenata SWOT analize (snage, slabosti, prilike i prijetnje) pojašnjen je niže.

|  |  |
| --- | --- |
| **Strength (snage)**   * U kojim područjima Općina ostvaruje uspjeh * Ugled, renome, kvaliteta   *CILJ: Održati snage i koristiti ih u daljnjem razvoju* | **Weaknesses (slabosti)**   * Nedostatci imovine, usluga, sadržaja na području Općine * Zastarjelost itd.   *CILJ: Minimizirati slabosti i pretvoriti slabosti u snage, riješiti probleme* |
| **Opportunities (Prilike)**   * Vanjske okolnosti koje idu u prilog razvoju Općine * Mogućnosti koje se mogu koristiti kao razvojni okidač   *CILJ: Iskoristiti prilike kao polugu razvoja* | **Threats (prijetnje)**   * Rizični događaji koji negativno utječu na razvoj * Opasnost od prirodnih, ekonomskih i ekoloških kriza   *CILJ: Izbjeći rizik realizacije prijetnji* |

S gospodarskog aspekta, važno je identificirati smjer **razvoja Općine Kostrena i cjelokupnog područja te definirati probleme koji se adresiraju budućim planom projekata i koji će pomoći gospodarstvu općine**, kako na razini poduzetništva u cjelini, tako i prema gospodarskim granama:

* Proizvodnja i prerada
* Poljoprivreda
* Obrtništvo
* Usluge
* Turizam
* Ostalo

U nastavku je prikaz inicijalne SWOT analize gospodarstva na temelju analize stanja i potencijala Općine.

|  |  |
| --- | --- |
| **Snage**     * **Razvijenost općine i visoki standard** * **Velike i snažne tvrtke na području Općine** * **Niska nezaposlenost** * **Kontinuirani turistički rast** * **Kvalitetni sadržaji za posjetitelje** * **Pomorska tradicija** * **Članstvo Općine Kostrena u LAG-u Vinodol** * **Susretljivost, organiziranost i otvorenost Općine svakom potencijalnom investitoru i projektu** * **Visoka stopa razvijenosti (među razvijenim općinama u Hrvatskoj)** * **Visoko raspoloživ dohodak domaćinstva (iznad hrvatskog prosjeka)** * **Atraktivni, strateški zemljopisni položaj, priobalni dijel; turizam** * **Stabilan gospodarski okoliš** * **Rastuća populacija (pozitivan trend kretanja stanovništva)** * **Skrb za zaštitu okoliša** * **Dobra prometna povezanost** * **Dobro razvijene usluge javnog sektora** * **Pogodna klima** * **Motivacija za razvoj gospodarstva** * **Jasan razvojni koncept Općine** * **Razvijena sportska infrastruktura:** * **Dostupnost predškolskog i školskog odgoja i obrazovanja;** * **Dostupna kvalitetna zdravstvena zaštita;** * **Bogata tradicijska baština;** | **Slabosti**     * **Velika ovisnost (proračuna) o gospodarskim divovima (INA, Viktor Lenac i termoelektrana)** * **Slabo razvijena poljoprivredna djelatnost** * **Neriješeni imovinsko - pravni odnosi u poduzetničkoj zoni /*na razvoj kostrenske zone ima veći utjecaj blizina velike i razvijene industrijske zone Kukuljanovo nego imovinsko pravni odnosi*** * **Različiti interesi industrijskih divova i turizma** * **Relativno nizak kapacitet smještajnih jedinica na području Općine, *nedostatak smještaja hotelskog tipa*** * **Prisutnost industrije koja ima negativan utjecaj na okoliš** * **Neravnomjerna gustoća naseljenosti;** * **Skupa izgradnja komunalne infrastrukture (prometnice, vodovod, kanalizacija, plina i DTK mreža);** * **Neiskorištenost nekretnina (Croatia Line)** |
| **Prilike**     * **Posjedovanje certifikata gradova i općina s povoljnim poslovnim okruženjem** * **Pokrenuti programi za poticanje poduzetništva** * **Poljoprivredni potencijal** * **Pokrenuti programi usavršavanja za lokalne poduzetnike** * **Potencijal poduzetničke zone** * **Projekti u suradnji s LAG-om i LAGUR-om** * **Bogati prirodni potencijal za obogaćivanje turističke ponude** * **Potencijal turističke zone** * **Planiranje dodatnih sadržaja s visokom vrijednošću za turizam** * **Unaprjeđenje druge turističke infrastrukture - sportski turizam** * **Učinkovito korištenje razvojnih potencijala** * **Iskorištavanje razvojnih potencijala (turizam, kultura, baština ...)** * **Sudjelovanje u razvojnim projektima** * **Iskorištavanje raspoloživih financijskih izvora za financiranje razvojnih projekata** * **Raspoloživ teritorij za ekonomski razvoj i širenje naselja** * **Poboljšanje komunalne infrastrukture s ciljem sprječavanja degradacije okoliša** * **Poboljšanje morskog ekosustava** * **Smanjenje onečišćenja mora** * **Poboljšanje životnih uvjeta zbog čišćega okoliša** * **Stvaranje uvjeta za razvoj zelenog i IT gospodarstva** * **Razvoj malog i srednjeg poduzetništva;** * **Informatizacija općinske uprave** * **Razvoj obnovljivih izvora energije;** | **Prijetnje**     * **Nezaposlenost i snižavanje standarda života odlaskom neke od velikih tvrtki** * **Gospodarska kriza** * **Ugroza turizma temeljem onečišćenja prirodnih resursa – mora** * **Zakonodavni okvir može ograničiti razvoj** * **Nedostatak interesa za razvojna ulaganja** * **Nedostatak novih znanja** * **Ograničena sredstva iz fondova EU** * **Nedostatak interesa mještana za provedbu općinskih razvojnih projekata** * **Otpor velikih gospodarskih subjekata uvođenju najviših ekoloških standarda;** * **Pretjerana izgradnja kao prijetnja okolišu i bioraznolikosti;** * **Globalizacija;** * **Izostanak sustavnih reformi društva;** * **Slaba uključenost mladih u razvojne procese** |

SWOT analiza GOSPODARSTVO I TURIZAM – tablica za upisivanje

Molimo Vas da u tablici niže ponudite prijedloge svakog od elemenata SWOT-a, prema prethodnim smjernicama.

|  |  |
| --- | --- |
| **SNAGE** | **SLABOSTI** |
|  |  |
| **PRILIKE** | **PRIJETNJE** |
|  |  |