PUR OPĆINE KOSTRENA - SWOT analiza GOSPODARSTVO I TURIZAM

SWOT analiza je temelj za obrazloženje potrebe razvojnih smjernica i potrebnih projekata koje će omogućiti razvoj općine u razdoblju 2021. – 2027. Svaki od elemenata SWOT analize (snage, slabosti, prilike i prijetnje) pojašnjen je niže.

|  |  |
| --- | --- |
| **Strength (snage)*** U kojim područjima Općina ostvaruje uspjeh
* Ugled, renome, kvaliteta

*CILJ: Održati snage i koristiti ih u daljnjem razvoju* | **Weaknesses (slabosti)*** Nedostatci imovine, usluga, sadržaja na području Općine
* Zastarjelost itd.

*CILJ: Minimizirati slabosti i pretvoriti slabosti u snage, riješiti probleme* |
| **Opportunities (Prilike)*** Vanjske okolnosti koje idu u prilog razvoju Općine
* Mogućnosti koje se mogu koristiti kao razvojni okidač

*CILJ: Iskoristiti prilike kao polugu razvoja* | **Threats (prijetnje)*** Rizični događaji koji negativno utječu na razvoj
* Opasnost od prirodnih, ekonomskih i ekoloških kriza

*CILJ: Izbjeći rizik realizacije prijetnji*  |

S gospodarskog aspekta, važno je identificirati smjer **razvoja Općine Kostrena i cjelokupnog područja te definirati probleme koji se adresiraju budućim planom projekata i koji će pomoći gospodarstvu općine**, kako na razini poduzetništva u cjelini, tako i prema gospodarskim granama:

* Proizvodnja i prerada
* Poljoprivreda
* Obrtništvo
* Usluge
* Turizam
* Ostalo

U nastavku je prikaz inicijalne SWOT analize gospodarstva na temelju analize stanja i potencijala Općine.

|  |  |
| --- | --- |
| **Snage*** **Razvijenost općine i visoki standard**
* **Velike i snažne tvrtke na području Općine**
* **Niska nezaposlenost**
* **Kontinuirani turistički rast**
* **Kvalitetni sadržaji za posjetitelje**
* **Pomorska tradicija**
* **Članstvo Općine Kostrena u LAG-u Vinodol**
* **Susretljivost, organiziranost i otvorenost Općine svakom potencijalnom investitoru i projektu**
* **Visoka stopa razvijenosti (među razvijenim općinama u Hrvatskoj)**
* **Visoko raspoloživ dohodak domaćinstva (iznad hrvatskog prosjeka)**
* **Atraktivni, strateški zemljopisni položaj, priobalni dijel; turizam**
* **Stabilan gospodarski okoliš**
* **Rastuća populacija (pozitivan trend kretanja stanovništva)**
* **Skrb za zaštitu okoliša**
* **Dobra prometna povezanost**
* **Dobro razvijene usluge javnog sektora**
* **Pogodna klima**
* **Motivacija za razvoj gospodarstva**
* **Jasan razvojni koncept Općine**
* **Razvijena sportska infrastruktura:**
* **Dostupnost predškolskog i školskog odgoja i obrazovanja;**
* **Dostupna kvalitetna zdravstvena zaštita;**
* **Bogata tradicijska baština;**
 | **Slabosti** * **Velika ovisnost (proračuna) o gospodarskim divovima (INA, Viktor Lenac i termoelektrana)**
* **Slabo razvijena poljoprivredna djelatnost**
* **Neriješeni imovinsko - pravni odnosi u poduzetničkoj zoni /*na razvoj kostrenske zone ima veći utjecaj blizina velike i razvijene industrijske zone Kukuljanovo nego imovinsko pravni odnosi***
* **Različiti interesi industrijskih divova i turizma**
* **Relativno nizak kapacitet smještajnih jedinica na području Općine, *nedostatak smještaja hotelskog tipa***
* **Prisutnost industrije koja ima negativan utjecaj na okoliš**
* **Neravnomjerna gustoća naseljenosti;**
* **Skupa izgradnja komunalne infrastrukture (prometnice, vodovod, kanalizacija, plina i DTK mreža);**
* **Neiskorištenost nekretnina (Croatia Line)**
 |
| **Prilike** * **Posjedovanje certifikata gradova i općina s povoljnim poslovnim okruženjem**
* **Pokrenuti programi za poticanje poduzetništva**
* **Poljoprivredni potencijal**
* **Pokrenuti programi usavršavanja za lokalne poduzetnike**
* **Potencijal poduzetničke zone**
* **Projekti u suradnji s LAG-om i LAGUR-om**
* **Bogati prirodni potencijal za obogaćivanje turističke ponude**
* **Potencijal turističke zone**
* **Planiranje dodatnih sadržaja s visokom vrijednošću za turizam**
* **Unaprjeđenje druge turističke infrastrukture - sportski turizam**
* **Učinkovito korištenje razvojnih potencijala**
* **Iskorištavanje razvojnih potencijala (turizam, kultura, baština ...)**
* **Sudjelovanje u razvojnim projektima**
* **Iskorištavanje raspoloživih financijskih izvora za financiranje razvojnih projekata**
* **Raspoloživ teritorij za ekonomski razvoj i širenje naselja**
* **Poboljšanje komunalne infrastrukture s ciljem sprječavanja degradacije okoliša**
* **Poboljšanje morskog ekosustava**
* **Smanjenje onečišćenja mora**
* **Poboljšanje životnih uvjeta zbog čišćega okoliša**
* **Stvaranje uvjeta za razvoj zelenog i IT gospodarstva**
* **Razvoj malog i srednjeg poduzetništva;**
* **Informatizacija općinske uprave**
* **Razvoj obnovljivih izvora energije;**
 | **Prijetnje** * **Nezaposlenost i snižavanje standarda života odlaskom neke od velikih tvrtki**
* **Gospodarska kriza**
* **Ugroza turizma temeljem onečišćenja prirodnih resursa – mora**
* **Zakonodavni okvir može ograničiti razvoj**
* **Nedostatak interesa za razvojna ulaganja**
* **Nedostatak novih znanja**
* **Ograničena sredstva iz fondova EU**
* **Nedostatak interesa mještana za provedbu općinskih razvojnih projekata**
* **Otpor velikih gospodarskih subjekata uvođenju najviših ekoloških standarda;**
* **Pretjerana izgradnja kao prijetnja okolišu i bioraznolikosti;**
* **Globalizacija;**
* **Izostanak sustavnih reformi društva;**
* **Slaba uključenost mladih u razvojne procese**
 |

SWOT analiza GOSPODARSTVO I TURIZAM – tablica za upisivanje

Molimo Vas da u tablici niže ponudite prijedloge svakog od elemenata SWOT-a, prema prethodnim smjernicama.

|  |  |
| --- | --- |
| **SNAGE** | **SLABOSTI** |
|  |  |
| **PRILIKE** | **PRIJETNJE** |
|  |   |