

Temeljem članka 37. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 49. članka 1. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18, 11/18 i 1/20), Općinski načelnik Općine Kostrena na sjednici održanoj dana 24. studenoga 2020. godine donosi

GODIŠNJI PLAN **upravljanja pomorskim dobrom na području** **Općine Kostrena za 2021. godinu**

Članak 1.

Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva potrebna za redovito upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti iz Jedinog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Općine Kostrena te mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti u 2021. godini.

Članak 2.

Pod redovnim upravljanjem smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Općina Kostrena redovno upravlja pomorskim dobrom na svom području.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljeno koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra brine se korisnik koncesijskog odobrenja, o čemu nadzor provodi komunalni redar Općine Kostrena.

Članak 3.

U 2021. godini planiraju se izvesti sljedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

1. OBALNI PUT	200.000,00 kn
2. HITNE INTERVENCIJE NA POMORSKOM DOBRU	100.000,00 kn
3. SANACIJA POKOSA PLAŽA, ZIDOVA, PRILAZA PLAŽAMA I DOHRANA PLAŽA	350.000,00 kn
4. SANACIJA GATOVA, PASARELA I LUKOBRANA U LUČICAMA	25.000,00 kn
5. SANITARNI ČVOROVI I TUŠEVI	150.000,00 kn
6. RAD LUČKE UPRAVE BAKAR-KRALJEVICA-KOSTRENA	200.000,00 kn
7. EDUKATIVNA STAZA – UREĐENJE OBALNOG PUTA	100.000,00 kn
UKUPNO:	1.125.000,00 kn

Članak 4

Radi provedbe mjera redovnog upravljanja pomorskim dobrom navedenih u članku 3. ovog Plana, koristit će se sljedeća sredstva:

- sredstva prikupljena od naknade za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz članka 5. ovog Plana,
- sredstva od naknada za koncesiju na pomorskom dobru, sukladno posebnom zakonu,
- sredstva iz Proračuna Općine Kostrena,
- sredstva boravišne pristojbe,
- pomoći temeljem prijenosa EU sredstava.

Ukupna sredstva iz stavka 1. ovog članka procjenjuju se na iznos od 1.125.000,00 kuna.

Članak 5.

Popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Kostrena i mikrolokacije za obavljanje djelatnosti utvrđuju se kako slijedi:

Djelatnosti iz jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati i mikrolokacije za obavljanje djelatnosti							
Rbr.	NAZIV PLAŽE ILI LOKACIJE	BROJ LOKACIJE	K.Č./K.O.	MIKROLOKACIJA	DJELATNOST	SREDSTVO	JEDINICA MJERE
1.	VELI JARAK	1	3032 Kostrena-Lucija	Sjeverozapadni dio plaže Veli Jarak	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Terasa max 110 m ²
2.	MALI JARAK	2	5525/1 Kostrena-Lucija	Betonirani plato ispod šetnice u uvali Mali Jarak	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max 36 m ²
3.	MALI JARAK	3	3057 Kostrena-Lucija	Betonirani plato na šetnici ispod kave	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max 29 m ²
4.	POD CAPOVO	4	5525/1 Kostrena-Lucija	Betonirani plato uz južnu stranu šetnice	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	Terasa max 47 m ²
5.	UVALA SVEŽANJ	5	5525/1 Kostrena-Lucija	Plaža Svežanj, sjeveroistočna strana plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max 43 m ²
6.	UVALA SVEŽANJ	6	5525/1 Kostrena-Lucija	Plaža Svežanj, zapadna strana plaže	Komercijalno-rekreacijski sadržaj	Ležaljke, suncobrani i spremište	20 ležaljki 10 suncobrana 1 spremište (max zauzeće površine 75 m ²)
7.	SPUŽVINA	7	5537/2 Kostrena-Lucija	Zapadno od betoniranog platoa ispusta otpadnih	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max

				voda			75 m ³
8.	PLAŽA SPUŽVINA	8	5388/9 Kostrena- Lucija	Plaža Spužvina, uz južnu stranu šetnice	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max 104 m ²
9.	IZNAD NOVE VODE	9	5388/7 Kostrena- Lucija	Južna strana šetnice iznad Nove vode	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max 70 m ²
10.	IZNAD NOVE VODE	10	5525/2 Kostrena- Lucija	Južna strana šetnice iznad Nove vode	Ugostiteljstvo i trgovina	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt i terasa max 66 m ²
11.	NOVA VODA	11	5388/5 Kostrena- Lucija	Ugibalište uz južnu stranu šetnice, iznad plaže Nova voda	Ugostiteljska djelatnost	Lakouklonjivi kiosk	Privremeni objekt
12.	STARA VODA	12	5388/6 Kostrena- Lucija	Ugibalište uz južnu stranu šetnice, blizu Lučice Stara voda	Ugostiteljstvo i trgovina kafić	Lakouklonjivi kiosk i terasa	Privremeni objekt (štanđ) i terasa max 38 m ²
13.	POD MARKOVIĆI	13	5525/1 Kostrena- Lucija	Plato ispod šetnice, istočno od Kostrenke	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	Terasa max 22 m ²
14.	MALI JARAK	14	5525/1 Kostrena- Lucija	Plato ispod šetnice, zapadno od vaterpolo igrališta	Iznajmljivanje sredstava	Skuter i sredstvo za vuču s opremom	2 skutera 1 sredstvo za vuču s opremom
15.	SPUŽVINA	15	5525/1 Kostrena- Lucija	Betonirani plato kod ispusta otpadnih voda	Iznajmljivanje sredstava	Skuter i sredstvo za vuču s opremom	1 skuter 1 sredstvo za vuču s opremom
16.	MALI JARAK	16	5537/2 Kostrena- Lucija	Betonirani plato uz sjevernu stranu šetnice	Ugostiteljstvo i trgovina	Štanđ	Privremeni objekt (štanđ) do 5 m ²
17.	SPUŽVINA	17	5525/2 Kostrena- Lucija	Zaravnati plato, istočni ulaz plaže Spužvina	Komercijalno- rekreacijski sadržaj	Drvena pergola za masažu	Privremeni objekt (drvena pergola)
18.	LUMBORTOVO	18	5525/1 Kostrena- Lucija	Betonirani plato ispod restorana „Kostrenka“	Iznajmljivanje sredstava	Daska za veslanje	10 dasaka za veslanje 1 spremište

Mikrolokacije iz stavka 1. ovog članka označene su na grafici koja čini sastavni dio ovog Plana, ali se ne objavljuje u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

Članak 6.

Ukoliko se pojavi interes za ishođenjem koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na mikrolokaciji koja nije naznačena u članku 5. ovog Plana, takav će se zahtjev razmatrati prilikom donošenja Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka Općinski načelnik može zatražiti mišljenje Vijeća za dodjelu koncesijskog odobrenja.

Članak 7.

Zahtjev za davanje koncesijskog odobrenja podnosi se Vijeću za dodjelu koncesijskog odobrenja (u nastavku: Vijeće), putem Upravnog odjela za opće, pravne poslove i lokalnu samoupravu Općine Kostrena.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu, uz plaćanje odgovarajuće upravne pristojbe, obavezno priložiti:

- dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti);
- dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru, odnosno dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva;
- dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje djelatnosti s brodicom/brodom).

Članak 8.

Rješenje o koncesijskom odobrenju donosi Vijeće na način i u postupku propisanom Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru.

U slučaju da je Vijeću dostavljeno više zahtjeva za obavljanje iste djelatnosti na istoj lokaciji, Vijeće će izdati koncesijsko odobrenje podnositelju zahtjeva čiji je zahtjev vremenski prije zaprimljen i koji je potpun.

Članak 9.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski period od 1 (jedne) kalendarske godine.

Korisnik koncesijskog odobrenja ne može započeti obavljanje djelatnosti prije nego što plati naknadu utvrđenu Rješenjem o koncesijskom odobrenju.

Članak 10.

Korisnici koncesijskog odobrenja dužni su osigurati da sredstva kojima se obavljaju djelatnosti na pomorskom dobru zadovoljavaju minimalne tehničke uvjete te da su u ispravnom stanju, odnosno da se istima ne ugrožavaju njihovi korisnici kao ni ostali korisnici pomorskog dobra.

Oblikovanje i vanjski izgled privremenih objekata mora biti u skladu s ambijentom lokacije i ne smije estetski narušavati okolinu.

Članak 11.

Korisnik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se odredaba odluka kojima se uređuje komunalni red na području Općine Kostrena, propisa o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru te uvažavati značaj pomorskog dobra kao općeg dobra od interesa za Republiku Hrvatsku.

Članak 12.

Ovaj Plan dostavit će se nadležnom tijelu samouprave u Primorsko-goranskoj županiji radi davanja potvrde o usklađenosti sa Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Potvrda).

Po ishodu potvrde, Plan će biti objavljen na službenoj mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Općine Kostrena te u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

Plan će stupiti na snagu osmi dan od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 022-06/20-01/02
URBROJ: 2170-07-03-20-371



Općinski načelnik

Brazen Vrančić, dipl. iur.