



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOSTRENA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV,
PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠТИTU OKOLIŠA

KLASA: 370-01/19-01/2

URBROJ: 2170-07-05-20-7

Kostrena, 28. prosinca 2020.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Kostrena na temelju odredbi članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" broj 25/13, 85/15) objavljuje

SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

*Nacrt prijedloga odluke o uvjetima, mjerilima i postupku
za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz
Programa društveno poticane stanogradnje na području Općine Kostrena*

Zakonom o društveno poticanju stanogradnji („Narodne novine“ broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 89/12, 7/13, 26/15, 66/19) – u dalnjem tekstu: Zakon, uređuje se sustavno organizirana stanogradnja poticana javnim sredstvima radi zadovoljavanja stambenih potreba i poboljšanja kvalitete stanovanja što šireg kruga mještana, kao i unaprijeđenja graditeljstva. Osim izgradnje stambenih zgrada i time omogućavanjem mještanima kupnju stanova uz obročnu otplatu po pristupačnijim uvjetima od tržišnih, Općini Kostrena u interesu je privući i zadržati obitelji i stručnjake.

Nakon donošenja *Odluke o uključivanju Općine Kostrena u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticajne stanogradnje* („Službene novine Općine Kostrena“ broj 11/19), slijedi donošenje Odluke kojom se utvrđuju uvjeti, mjerila i postupak za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Općine Kostrena (u dalnjem tekstu: Odluka). Člankom 23. stavak 3. Zakona propisano je da uvjete, mjerila i postupak za određivanje reda prvenstva za kupnju stana, u skladu s uvjetima iz članka 21. i 22. toga Zakona, propisuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ovisno o lokalnim potrebama i prilikama.

Savjetovanje sa zainteresiranim javnosti provest će se u trajanju od **28. prosinca 2020. do 28. siječnja 2021. godine**. Pozivamo Vas da dostavite svoje prijedloge, komentare i primjedbe na predloženi *Nacrt prijedloga odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kostrena* putem e-maila na adresu kostrena@kostrena.hr na obrascu u prilogu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe za vrijeme trajanja javne rasprave i savjetovanja mogu se uputiti putem obrasca (u prilogu) na stranici Savjetovanje sa zainteresiranim javnošću. Prijedlozi, komentari i primjedbe moraju sadržavati adresu podnositelja i biti čitko i razumljivo napisani, uz jasno navođenje dijela Nacrta prijedloga odluke na koje se odnose te biti dostavljeni u gore navedenom roku.

Po završetku savjetovanja svi prijedlozi pristigli u propisanom razdoblju, biti će pregledani i razmotreni te će se o istom sastaviti *Izvješće o usvojenim i odbijenim prijedlozima* koje će biti javno objavljeno na web stranici Općine Kostrena – www.kostrena.hr.

Na temelju pristiglih prijedloga sudionika savjetovanja formulirat će se konačni tekst *Prijedloga odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Općine Kostrena* o čijem će usvajajući raspisati Općinsko vijeće Općine Kostrena kao nadležno predstavničko tijelo.



Pročelnik

Daria Modrić

struč. spec. ing. aedif.

Modrić