



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KOSTRENA

Godina XI - broj 5.

28. ožujka 2024. godine

ISSN 1849-4900

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

12. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Kostrena 53
13. Odluka o davanju suglasnosti Općini Kostrena za prijavu na natječaj za provedbu Intervencije 73.13.
Potpora javnoj infrastrukturi u ruralnim područjima za provedbu ulaganja u rekonstrukciju dijela stambene
i sabirne ulice te gradnju sabirne ulice sa infrastrukturom u naselju Žuknica – Humina u Kostreni 54
14. Zaključak o primanju na znanje Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Općine Kostrena u području
prirodnih nepogoda za 2023. godinu 55

OPĆINSKI NAČELNIK

6. Zaključak o usvajanju Izvješća Općine Kostrena o provedbi Plana gospodarenja otpadom
Republike Hrvatske za 2023. godinu. 55
7. Izvješće o izvršenju Plana djelovanja Općine Kostrena u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu..... 56
8. Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora građevina za koje prijete povećana opasnost od
nastajanja i širenja požara na području Općine Kostrena za 2024. godinu..... 58
9. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Cjenik komunalne usluge parkiranja na području Općine Kostrena 59
10. Ponovljeni natječaj za dodjelu dozvole na pomorskom dobru na području Općine Kostrena 60
11. Izvješće o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina
na području Općine Kostrena za 2023. godinu 67

OPĆINSKO VIJEĆE

12.

Temeljem odredbe članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23.), članka 13. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Kostrena za vremensko razdoblje 2024-2028 godine ("Službene novine Općine Kostrena" broj 1/24, 4/24) i članka 49. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18, 11/18 i 1/20, 1/21, 3/22), a u skladu s Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 16/24), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2024. godine donosi

ODLUKU

**o odabiru najpovoljnijih ponuda za dodjelu
dozvola na pomorskom dobru
na području Općine Kostrena**

Članak 1.

Po provedenom Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/24, 3/24) odabiru se najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Kostrena i to kako slijedi na sljedećim mikrolokacijama:

- a) **Mikrolokacija broj 2, MALI JARAK** – betonirani plato ispod šetnice u uvali Mali Jarak (5525/1 Kostrena-Lucija), ponuda društva **WSK UGOSTITELJSTVO d.o.o.** Rijeka OIB: 38383058181 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 36 m²) s ponuđenom godišnjom cijenom naknade od **5.160,00 €**;
- b) **Mikrolokacija broj 3, MALI JARAK** – betonirani plato na šetnici ispod kave (k.č. 3057 Kostrena-Lucija), ponuda obrta "**KOTA**" Kostrena vl. Anđelina Macan OIB: 49343865558 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 29 m²) s ponuđenom godišnjom cijenom naknade od **5.530,00 €**;
- c) **Mikrolokacija broj 4, POD CAPOVO** – betonirani plato uz južnu stranu šetnice (k.č. 5525/1 Kostrena-Lucija), ponuda društva **PUNTO VERDE d.o.o.** Kostrena OIB: 82365936328 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (terasa 47 m²) s ponuđenom godišnjom cijenom naknade od **2.820,00 €**;

- d) **Mikrolokacija broj 5, UVALA SVEŽANJ** – sjeveroistočna strana plaže Svežanj (k.č. 5525/1 Kostrena-Lucija), ponuda društva **SPRINTER UGOSTITELJSTVO d.o.o.** Rijeka OIB: 52117553977 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 43m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **6.225,00 €**;
- e) **Mikrolokacija broj 6, UVALA SVEŽANJ** – zapadna strana plaže Svežanj (k.č. 5525/1 Kostrena-Lucija), ponuda društva **SPRINTER UGOSTITELJSTVO d.o.o.** Rijeka OIB: 52117553977 za obavljanje djelatnosti komercijalno-rekreacijski sadržaj (ležaljke 20 kom, suncobrani 10 kom i spremište 1 kom) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **1.550,00 €**;
- f) **Mikrolokacija broj 7, SPUŽVINA** – zapadno od betoniranog platoa ispusta otpadnih voda (k.č. 5537/2 Kostrena-Lucija), ponuda društva **RJEČINA j.d.o.o.** Dražice OIB: 87821314604 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 75 m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **8.250,00 €**;
- g) **Mikrolokacija broj 8, PLAŽA SPUŽVINA** – uz južnu stranu šetnice (k.č. 5388/9 Kostrena-Lucija), ponuda društva **PHANAS d.o.o.** Rijeka OIB: 43285874063 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 104m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **9.444,00 €**;
- h) **Mikrolokacija broj 9, IZNAD NOVE VODE** – južna strana šetnice iznad Nove vode (k.č. 5388/7 Kostrena-Lucija), ponuda društva **ME GUSTA d.o.o.** Kukuljanovo OIB: 18747759139 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 112m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **9.720,00 €**;
- i) **Mikrolokacija broj 10, NOVA VODA** – ugibalište uz južnu stranu šetnice, iznad plaže Nova voda (k.č. 5388/5 Kostrena-Lucija), ponuda obrta "**AS KOSTRENA**" vl. Samir Šuke OIB: 15522837895 za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (objekt) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **3.100,00 €**;
- j) **Mikrolokacija broj 11, STARA VODA** – ugibalište uz južnu stranu šetnice, blizu Lučice Stara voda (k.č. 5388/6 Kostrena-Lucija), ponuda društva **MY ECO 20 j.d.o.o.** Rijeka OIB: 32991623313 za obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovina (objekt i terasa 38m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **5.280,00 €**;
- k) **Mikrolokacija broj 14, SPUŽVINA** – betonirani plato kod ispusta otpadnih voda (k.č. 5525/1 Kostrena-Lucija), ponuda društva **WATER SPORTS KOSTRENA d.o.o.** Rijeka OIB: 19375305254 za obavljanje djelatnosti

Iznajmljivanje sredstava (2 plovila na vodomlazni pogon i sredstvo za vuču s pravom postavljanja privremenog pontona do 15m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **4.100,00 €**;

l) Mikrolokacija broj 15, SPUŽVINA – zaravnati plato, istočni ulaz plaže Spužvina (k.č. 5525/2 Kostrena-Lucija), ponuda društva KUT PHIN d.o.o. Kotoriba OIB: 28506956317 za obavljanje djelatnosti komercijalno-rekreacijski sadržaj (1 stol za masažu sa zaštitom od pogleda do 12 m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **500,00 €;**

m) Mikrolokacija broj 16, LUMBORTOVO – betonirani plato ispod restorana „Kostrenka“ (k.č. 5525/1 Kostrena-Lucija), ponuda obrta "ARENA" Kostrena vl. Ante Mrak OIB: 889539500090 za obavljanje djelatnosti iznajmljivanje sredstava (3 daske za veslanje SUP) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **300,00 €;**

n) Mikrolokacija broj 17, LUMBORTOVO – područje mora – Lumbortovo „Kostrenka“, ponuda obrta "ARENA" Kostrena vl. Ante Mrak OIB: 889539500090 za obavljanje djelatnosti komercijalno-rekreacijski sadržaj (aquapark 215,60 m²) s ponuđenom cijenom godišnje naknade od **2.156,00 €.**

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik na donošenje rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima za svaku pojedinu mikrolokaciju iz točke I. ove Odluke na vremenski period važenja dozvole **od 3 (tri) godine** od dana izvršnosti rješenja.

Izreka Rješenja o davanju dozvole iz stavka I. ove točke mora sadržavati djelatnost za koji se izdaje, način obavljanja djelatnosti, opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati, zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Članak 3.

Općina Kostrena kao davatelj dozvole na pomorskom dobru brinut će se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru kao i osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Članak 4.

Ako se utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na

pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Općina Kostrena će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena".

KLASA: 024-01/24-01/2

URBROJ: 2170-22-01-24-14

Kostrena, 27. ožujka 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik

Dražen Soldan

13.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 02/18, 11/18, 1/20, 1/21 i 3/22), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti Općini Kostrena za prijavu na natječaj za provedbu Intervencije 73.13. Potpora javnoj infrastrukturi u ruralnim područjima za provedbu ulaganja u rekonstrukciju dijela stambene i sabirne ulice te gradnju sabirne ulice sa infrastrukturom u naselju Žuknica – Humina u Kostreni

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost Općini Kostrena, Sveta Lucija 38, Kostrena, OIB: 32131316182 za prijavu na Natječaj Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju za provedbu Intervencije 73.13. Potpora javnoj infrastrukturi u ruralnim područjima, u svrhu provedbe ulaganja za projekt rekonstrukcije dijela stambene i sabirne ulice te gradnju sabirne ulice sa infrastrukturom u naselju Žuknica – Humina u Kostreni.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je prilog „Opis projekta“, koji se ne objavljuje u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 024-01/24-01/2

URBROJ: 2170-22-01-24-15

Kostrena, 27. ožujka 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**Predsjednik**

Dražen Soldan

14.

Temeljem članka 34. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21 i 3/22 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2024. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

- I. Prima se na znanje Izvješće o izvršenju Plana djelovanja Općine Kostrena u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu KLASA: 024-01/24-03/2, URBROJ: 2170-22-03-24-113 od 20. ožujka 2024. godine.
- II. Izvješće iz stavka I. ovog Zaključka je njegov sastavni dio te se objavljuje u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 024-01/24-01/2

URBROJ: 2170-22-01-24-16

Kostrena, 27. ožujka 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**Predsjednik**

Dražen Soldan

OPĆINSKI NAČELNIK

6.

**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA****OPĆINA KOSTRENA***Općinski načelnik*

KLASA: 024-01/24-03/2

URBROJ: 2170-22-03-24-104

Kostrena, 18. ožujka 2024. godine

Na temelju članka 49. stavak 1. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21, 3/22 - pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Kostrena donosi

ZAKLJUČAK

- I. *Usvaja se Izvješće Općine Kostrena o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2023. godinu.*
- II. *Cjeloviti tekst Izvješća sastavni je dio ovog zaključka te će se objaviti u „Službenim novinama Općine Kostrena“ i na mrežnim stranicama Općine Kostrena.*
- III. *Izvješće iz točke I. dostavit će se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.*

Obrazloženje

Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2022. godine („Narodne novine“ broj 3/17) osnovni je dokument o gospodarenju otpadom u Republici Hrvatskoj za navedeno razdoblje, čiji je temeljni zadatak organiziranje provođenja ciljeva Strategije i nacionalnih ciljeva usklađenih s politikom gospodarenja otpadom EU, postavljenih za razdoblje od 2017. do 2022. godine u Republici Hrvatskoj.

Plan gospodarenja otpadom Općine Kostrena za razdoblje od 2017. do 2022. godine donesen je 10. svibnja 2018. godine, objavljen u „Službenim novinama Općine Kostrena“ broj 6/18, a predstavlja temeljni dokument koji ima za cilj uspostavu cjelovitog sustava održivog gospodarenja otpadom na području Općine Kostrena

odnosno kojim se, na temelju analize postojećeg stanja i zakonski postavljenih ciljeva gospodarenja otpadom, određuju mjere i aktivnosti potrebne za poboljšanje organizacije sustava gospodarenja otpadom, financiranje sustava te jačanje svijesti i poticanje aktivnog sudjelovanja javnosti.

Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: JLS) dužno je za 2021., 2022., i 2023. godinu dostaviti godišnje Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za prethodnu kalendarsku godinu jedinici područne (regionalne) samouprave, a sve sukladno članku 173. stavak 3. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21, dalje u tekstu: Zakon). Također JLS ima obvezu isti objaviti u svom službenom glasilu do 31. ožujka tekuće godine.

Zakon definira obaveze i odgovornosti jedinica lokalne samouprave u području gospodarenja otpadom prema kojem su JLS dužne:

- osigurati javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada,
- osigurati odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada,
- osigurati sprječavanje odbacivanja otpada te uklanjanje tako odbačenog otpada,
- osigurati provedbu Plana gospodarenja otpadom RH,
- osigurati donošenje i provedbu plana gospodarenja otpadom JLS, odnosno Grada Zagreba,
- osigurati provođenje izobrazno-informativne aktivnosti na svom području,
- osigurati mogućnost provedbe akcija prikupljanja otpada.

U skladu sa Zakonom te pripadajućim zakonskim i podzakonskim aktima, uz stručnu pomoć društva TAKODA d.o.o. Rijeka izrađeno je Izvješće Općine Kostrena o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2023. godinu.

*Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl. iur.*

7.

Temeljem članka 49. stavak 1. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21, 3/22 – pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Kostrena donosi

IZVJEŠĆE

o izvršenju Plana djelovanja Općine Kostrena u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu

1. OBRAZLOŽENJE

Sukladno članku 17. stavku 3. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj: 16/19), izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave, do 31. ožujka tekuće godine, izvješće o izvršenju

Plana djelovanja za proteklu kalendarsku godinu.

Prema navedenom Zakonu sve jedinice lokalne samouprave, dužne su svake godine izraditi godišnji Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda.

Općinsko vijeće Općine Kostrena je na sjednici održanoj 24. listopada 2022. godine donijelo Plan djelovanja Općine Kostrena u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu („Službene novine Općine Kostrena“ broj: 9-10-2022) te se podnosi izvješće o izvršenju navedenog Plana.

2. UVOD

Prema članku 17. Stavka 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj: 16/19) (u daljnjem tekstu Zakon) navedeno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave donosi Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za sljedeću kalendarsku godinu radi određenja mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda.

U članku 17. stavku 3. Zakona navedeno je i propisano da izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za proteklu kalendarsku godinu.

3. PROGLAŠENJE PRIRODNIH NEPOGODA

Sukladno Zakonu (članak 3.) prirodnom

nepogodom smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi ili u okolišu.

Prirodnom nepogodom smatraju se:

1. potres,
2. olujni i orkanski vjetar,
3. požar,
4. poplava,
5. suša,
6. tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom,
7. mraz,
8. izvanredno velika visina snijega,
9. snježni nanos i lavina,
10. nagomilavanje leda na vodotocima,
11. klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta,
12. druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području.

Kako bi se odredile mjere i postupanja u svrhu djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda predstavničko tijelo do 30. studenog tekuće godine donosi Plan djelovanja za sljedeću godinu.

Plan djelovanja sadržava popis mjera i nositelja mjera u slučaju nastajanja prirodne nepogode, procjene osiguranja opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva, kao i sve druge mjere koje uključuju suradnju s nadležnim tijelima i/ili drugim tijelima, znanstvenim ustanovama i stručnjacima za području prirodne nepogode.

Odluku o proglašenju prirodne nepogode za Općinu Kostrena donosi župan Primorsko - goranske županije na prijedlog općinskog načelnika u slučaju ispunjenja sljedećih uvjeta:

- ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20 % vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave za prethodnu godinu;
- ako je prirod (rod) umanjen najmanje 30 % prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području jedinice lokalne samouprave;
- ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području jedinice lokalne samouprave najmanje 30 %.

Ispunjenje uvjeta iz gornjeg stavka utvrđuje Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Kostrena.

Za područje Općine Kostrena, na sjednici Općinskog vijeća održanoj 28. rujna 2022. godine (KLASA: 024-01/22-01/2, URBROJ: 2170-22-01-22-72), imenovano je Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda koje broji ukupno 5 članova (predsjednika i četiri člana).

Članovi Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Kostrena imenovani su na razdoblje od 4 godine.

Članovi Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda sastali su se jednom tijekom 2023. godine i to elektronskim putem, a u svrhu očitovanja na izradu Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024. godinu.

Na području Općine Kostrena u 2023. godini nisu proglašene prirodne nepogode.

4. IZVORI SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

Sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda odnose se na novčana sredstva ili ostala materijalna sredstva, kao što su oprema za zaštitu imovine fizičkih i/ili pravnih osoba, javne infrastrukture te zdravlja i života stanovništva, koja su potrebna za sanaciju štete nastale od prirodne nepogode.

Novčana sredstva i druge vrste pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda na imovini oštećenika osiguravaju se iz:

- Državnog proračuna s proračunskog razdjela ministarstva nadležnog za financije,
- Fondova Europske unije i
- Donacija.

Sredstva iz fondova EU ne mogu se osigurati unaprijed, a njihova dodjela se provodi prema posebnim propisima kojima se uređuje korištenje sredstava iz fondova EU.

Sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda strogo su namjenska sredstva te se raspoređuju prema postotku oštećenja vrijednosti potvrđene konačne procjene štete, o čemu odlučuje Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda. Navedena sredstva su nepovratna i nenamjenska te se ne mogu koristiti kao kreditna sredstva niti zadržati kao prihod proračuna Općine Kostrena. Načelnik te krajnji korisnici odgovorni su za namjensko korištenje sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

Pomoć za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda ne dodjeljuje se za:

1. štete na imovini koja je osigurana,
2. štete na imovini koje nastanu od prirodnih nepogoda, a izazvane su namjerno, iz krajnjeg nemara ili nisu bile poduzete propisane mjere zaštite,
3. neizravne štete,
4. štete nastale na nezakonito izgrađenim zgradama javne namjene, gospodarskim zgradama i stambenim zgradama za koje

nije doneseno rješenje o izvedenom stanju prema posebnim propisima, osim kada je prije nastanka prirodne nepogode, pokrenut postupak donošenja rješenja o izvedenom stanju, u kojem slučaju će sredstva pomoći biti dodijeljena tek kada oštećenik dostavi pravomoćno rješenje nadležnog tijela,

5. štete nastale na građevini ili području koje je, u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita kulturnog dobra, aktom proglašeno kulturnim dobrom ili je u vrijeme nastanka prirodne nepogode u postupku proglašavanja kulturnim dobrom,
6. štete koje nisu na propisani način i u zadanom roku unesene u Registar šteta prema odredbama Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda,
7. štete u slučaju osigurljivih rizika na imovini koja nije osigurana ako je vrijednost oštećene imovine manja od 60 % vrijednosti imovine.

Iznimno od navedenog pod točkom 4., sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda mogu se dodijeliti i za štete na nezakonito izgrađenim stambenim zgradama korisnicima socijalne skrbi s priznatim pravom u sustavu socijalne skrbi određenim propisima kojima se uređuje područje socijalne skrbi i drugim pripadajućim aktima nadležnih tijela državne uprave.

Iznimno od navedenog pod točkom 7., oštećenima se mogu dodijeliti sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda u slučajevima otežanih gospodarskih uvjeta, socijalnih, zdravstvenih ili drugih razloga koji ugrožavaju život stanovništva na području zahvaćenom prirodnom nepogodom. O prijedlogu i prihvaćanju ovih uvjeta odlučuje Županijsko povjerenstvo na prijedlog Općinskog povjerenstva.

Na području Općine Kostrena nisu bile proglašene prirodne nepogode u 2023. godini, prema tome nije ukazana potreba za traženjem/korištenjem sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

KLASA: 024-01/24-03/2

URBROJ: 2170-22-03-24-113

Kostrena, 20. ožujka 2024. godine

Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl. iur.

8.

Na temelju članka 49. stavak 1. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21 i 3/22 - pročišćeni tekst), članka 14. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10, 114/22) i Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2024. godini, Općinski načelnik Općine Kostrena donosi

PLAN motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara na području Općine Kostrena za 2024. godinu

Članak 1.

Ovim se Planom razrađuje način motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora, građevina, dijelova građevina i površina za koje prijete povećana opasnost za nastajanje i širenje požara (u daljnjem tekstu: Plan), u danima kada je proglašena velika ili vrlo velika opasnost za nastajanje i širenje požara u razdoblju od 1. lipnja do 31. kolovoza 2024. godine.

Članak 2.

Građevine, dijelovi građevina, šumske površine i prostori za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara razvrstani su u kategorije ugroženosti i navedeni u Planu zaštite od požara za područje općine Kostrena.

Članak 3.

Motrenje, čuvanje i ophodnju u smislu članka 1. ovoga Plana provodi Dobrovoljno vatrogasno društvo „Kostrena“ (u daljnjem tekstu: DVD „Kostrena“).

Članak 4.

Radi provedbe mjera iz članka 1. ovoga Plana, DVD „Kostrena“ u dane kada je proglašena velika ili vrlo velika opasnost za nastajanje i širenje šumskih požara organiziraju stalno dežurstvo od po tri vatrogasaca u vremenu od:

- 11,00 – 18,00 sati radnim danom i subotom
- 11,00 – 18,00 sati nedjeljom i u dane blagdana.

Članak 5.

U vrijeme stalnog dežurstva iz članka 4. ovoga Plana, DVD „Kostrena“ provodi motrenje, čuvanje i ophodnju rubnih (šumskih) područja općine Kostrena uz prometnice i pojas željezničke pruge Bakar –

Škrljevo, i to motrenje i čuvanje s istaknutih točaka:

- Vrh Martinšćice (mikrolokacija Plodine),
- Sopalj (mikrolokacija Obalna radiostanica),
- Sveta Barbara (mikrolokacija Vidikovac).

Ophodnju područja iz stavka 1. ovoga članka DVD „Kostrena“ obavlja vozilom s posadom najmanje jednom tijekom dežurstva.

Tijekom ophodnje nadzirati divlje deponije te dalekovodne trase, kao i protupožarne putove i to:

- protupožarni put Ivanji - Sopalj,
 - protupožarni put područje Trim staza.
- Smjer kretanja ophodnje:
- Vatrogasni dom DVD „Kostrena“ - Šojska ulica - LC 58 055 (donja cesta, Šetalište kostrenskih pomoraca, Šetalište kostrenskih boraca) - DC 8 (Benzinska postaja INA, parkiralište trgovačkog centra Plodine) - LC 58 054 (gornja cesta, Vrh Martinšćice, Glavani ulica) - protupožarni put Trim staza - protupožarni put Sopalj-Ivanji - DC 8 (Vidikovac, Randići) - Urinj ulica - Šojska ulica - Vatrogasni dom DVD „Kostrena“.

Članak 6.

Način uključivanja vatrogasnih postrojbi u akcije gašenja požara, utvrđeni su u poglavljima 1.2 i 1.3 Plana zaštite od požara za područje grada Rijeke.

Način uporabe opreme i vozila posebne namjene za gašenje požara i spašavanje osoba te popis građevina i otvorenog prostora za koje prijeti povećana opasnost od nastajanja i širenja požara, određeni su u poglavljima 13 i 14. Plana zaštite od požara za područje općine Kostrene.

Članak 7.

Vremena svih zadanih mjera mogu se mijenjati posebnom odlukom ovisno o klimatskim i meteorološkim uvjetima te po posebnoj zapovjedi Županijskog vatrogasnog zapovjednika kao i po nalogu PU PGŽ, Odjela za zaštitu od požara i eksplozija.

Članak 8.

U slučaju promjene požarne opasnosti, a u dogovoru sa Županijskim vatrogasnim zapovjednikom aktivnosti obuhvaćene ovim operativnim Planom mogu biti ukinute ili pojačane.

Članak 9.

Zapovjednik DVD „Kostrena“ zadužen je da poduzme sve potrebite organizacijske i operativne pripreme u cilju potpune realizacije ovog Plana.

Članak 10.

Sve aktivnosti i djelovanja Zapovjedništva DVD „Kostrena“ biti će usklađena s Upravnim odborom DVD „Kostrena“.

Članak 11.

Ovaj plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 024-01/24-03/2

URBROJ: 2170-22-03-24-116

Kostrena, 20. ožujka 2024. godine

Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl. iur.

9.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA KOSTRENA
Općinski načelnik

KLASA: 024-01/24-03/2

URBROJ: 2170-22-03-24-124

Kostrena, 26. ožujka 2024. godine

Temeljem članka 55. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 49. stavak 1. Statuta Općine Kostrena („Službene novine” Općine Kostrena” broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21, 3/22 - pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Kostrena na kolegiju održanom dana 26. ožujka 2024. godine donio je

ZAKLJUČAK
o davanju prethodne suglasnosti na
Cjenik komunalne usluge parkiranja na
području Općine Kostrena

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na izmjenu Cjenika komunalne usluge parkiranja na području Općine Kostrena kako je to predloženo od strane

trgovačkog društva KD KOSTRENA d.o.o. Kostrena.

Cjenik iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ovog Zaključka, ali se ne objavljuje u “Službenim novinama Općine Kostrena”.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenim novinama Općine Kostrena”.

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno članku 7. stavak 1. Odluke o komunalnim djelatnostima (“Službene novine Općine Kostrena” broj 4/19) KD KOSTRENA d.o.o. je trgovačko društvo u vlasništvu Općine Kostrena koje, između ostalog, obavlja uslužnu komunalnu djelatnost usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama na području Općine Kostrena.

Prema članku 53. i 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” broj 68/18, 110/18, 32/20) cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan tim Zakonom i posebnim propisima.

KD KOSTRENA d.o.o. dostavilo je prijedlog izmjene cjenika vezanog uz naplatu parkirališnih površina, KLASA: 024-02/24-01/02, URBROJ: 2170-22-04-24-1, od 22. ožujka 2024. godine, u svrhu ishoda prethodne suglasnosti sukladno članku 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” broj 68/18, 110/18).

U obrazloženju se navodi kako cijene naplate parkirališnog prostora ostaju neizmijenjene osim u dijelu naplate na parkirališnom prostoru „NOVA VODA“ na kojoj će se vršiti naplata po cijenama „0 ZONE“ umjesto dosadašnje „1 ZONE“. „0 ZONA“ je naplatno područje Žurkovo, Nova voda i Kostrenka, a ostala naplatna područja su „1 ZONA“. Osim navedenog, KD KOSTRENA d.o.o. će proširiti prodajna mjesta gdje se vrši prodaja karata stavljanjem u funkciju prodajnog mjesta „KUĆICA“ na Novoj vodi od 20. svibnja do 31. svibnja 2024. godine gdje će korisnici parkirališnog prostora moći kupiti sezonske pretplate.

Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl. iur.

10.

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Kostrena za vremensko razdoblje 2024. – 2028. godine („Službene novine Općine Kostrena“ broj 1/24, 4/24) i članka 49. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ br. 2/18, 11/18, 1/20, 1/21 i 3/22), Općinski načelnik Općine Kostrena, dana 28. ožujka 2024. godine raspisuje

**PONOVLJENI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU
NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA**

I. LOKACIJA ZA KOJE SE IZDAJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU S POČETNIM IZNOSOM NAKNADE

Predmet natječaja je dodjela dozvole na pomorskom dobru.
Lokacija, djelatnost i početni iznos godišnje naknade je sljedeći:

<i>Pomorsko dobro na području Općine Kostrena</i>						
Rbr.	Naziv mikrolokacije	Broj mikrolokacije	k.č./k.o.	Djelatnost	Sredstvo	Početni iznos godišnje naknade
1.	VELI JARAK – sjeverozapadni dio plaže Veli Jarak	1	3032 Kostrena-Lucija	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta (do 110 m ²)	60 € po m ²

Grafički prikaz mikrolokacije za izdavanje dozvole sastavni je dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Kostrena za vremensko razdoblje 2024. – 2028. godine („Službene novine Općine Kostrena“ broj 1/24, 4/24).

Za naznačenu mikrolokaciju planira se dati (1) jedna dozvola na pomorskom dobru.

Naknada se nudi za broj godina na koji se traži izdavanje dozvole (minimalni iznosi naknade u tablici su godišnji).

Naknada se plaća prije izdavanja dozvole, u roku od 8 dana od poziva, a nakon odluke Općinskog vijeća Općine Kostrena, a neposredno prije izdavanja rješenja o dozvoli za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru od strane Općinskog načelnika za prvu godinu, a za svaku narednu godinu trajanja dozvole do 15. siječnja za tekuću godinu na račun Općine Kostrena IBAN: HR1723400091853800000 koji se vodi kod PRIVREDNE BANKE d.d., model za uplatu HR68, poziv na broj 5819- OIB uplatitelja.

II. VRIJEME TRAJANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Dozvola na pomorskom dobru izdaje se na rok od **3 (tri) godine**.

III. SADRŽAJ PONUDE I KRITERIJI ZA OCJENU PONUDE

a) Sadržaj ponude

Ponuda mora sadržavati:

- **osnovne podatke o ponuditelju** (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat garantnog pologa u slučaju neprihvatanja ponude);
- **oznaku mikrolokacije** s površinom zauzeća na koju se odnosi ponuda, kao i rok na koji se traži izdavanje dozvole,
- **ponudeni iznos naknade** za korištenje,
- **sve relevantne dokaze kojima ponuditelj potkrjepljuje ispunjavanje ostalih propisanih kriterija ocjenjivanja ponude,**
- **dokaz o registraciji djelatnosti za koju se traži izdavanje dozvole na pomorskom dobru** (presliku

rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe, (ne starije od 30 dana računajući od dana raspisivanja natječaja),

- **dokaz o vlasništvu sredstava** s kojima se obavlja djelatnost na pomorskom dobru,
- **dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva** koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- **za terasu** opis opreme terase te prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije ili fotografija sredstva rada u prostoru lokacije za koju se traži dozvola,
- **potvrdu Porezne uprave da ponuditelj nema dugovanja po osnovi javnih davanja** (ne starija od 30 dana računajući od dana raspisivanja natječaja),
- **potvrdu Upravnog odjela za financije Općine Kostrena** o podmirenim svim obvezama prema Općini Kostrena (ne starija od 30 dana računajući od dana raspisivanja natječaja),
- **dokaz o uplaćenom garantnom pologu** kao sredstvu osiguranja za ozbiljnost ponude.

Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

b) Kriteriji za ocjenu ponuda

Ponuda	Kriterij	Oznaka kriterija	Relativni ponder	Max. broj bodova
Financijski dio	Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru	IN	60%	60
Nefinancijski dio	Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti odnosno korištenje pomorskog dobra	OOD	10%	10
	Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale	KO	20 %	20
	Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine	POD	10%	10
UKUPNO			100 %	100

1. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru

Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60% ocjene ponude.

Ponuda s najviše ponuđenim iznosom naknade dobiva 60 bodova, a bodovna vrijednost ostalih ponuda izračunava se prema sljedećoj formuli:

$$IN = \frac{IN_p}{IN_{max}} \times 60$$

gdje je:

IN - broj bodova ocjenjivane ponude

IN_p - iznos naknade ocjenjivane ponude

IN_{max} - iznos naknade najviše ponude

60 - maksimalan broj bodova po kriteriju iznosa naknade

2. Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra

Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – PI i OOD najviše 10% ocjene ponude.

Prethodno iskustvo dokazuje se ispravom iz koje je razvidno da je podnositelj zahtjeva u posljednjih 5 godina najmanje 3 godine (veći broj godina donosi više bodova) obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru temeljem koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Dokaz o dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti/korištenju pomorskog dobra jest okolnost da protiv podnositelja zahtjeva za izdavanje dozvole nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomor-

skom dobru od strane nadležne inspekcije ili komunalnog redarstva ili da protiv podnositelja zahtjeva za izdavanje dozvole nije donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je isti kršio pozitivne propise na pomorskom dobru. (Dokaz: **Obrazac 1** - Izjava podnositelja ovjerena kod javnog bilježnika, a koja je dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da ne postoje opisane okolnosti. Općina Kostrena zadržava pravo da u svakom trenutku pri nadležnim institucijama provjeri navode iz dane Izjave).

Broj bodova za kriterij prethodnog iskustva i dobro i odgovornog obavljanja djelatnosti, odnosno korištenja pomorskog dobra sa sljedećom skalom bodova:

Prethodno iskustvo u obavljanju gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru temeljem koncesije ili koncesijskog odobrenja (PI)	Broj bodova
bez iskustva ili iskustvo do 3 godine	0
Iskustvo od 3 do 5 godina	3
Iskustvo od 5 ili više godina	5
Dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra (OOD)	Broj bodova
NE	0
DA	5

3. Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš – KO najviše 20% ocjene ponude.

Dokaz o ispunjavanju uvjeta o upotrebi opreme, pratećih instalacija i pružanju usluga koje su korisne za okoliš potrebno je dostaviti uz zahtjev za izdavanje dozvole. Ako nije moguće dostaviti dokaz iz kojeg proizlazi ispunjavanje ovog kriterija, potrebno je dostaviti detaljno obrazloženje kako bi se izvršila provjera i ocjena o ispunjavanju predmetnog kriterija ocijene ponude.

Broj bodova za kriterij upotrebe opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš sa sljedećom skalom bodova:

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (KO)	Broj bodova
NE	0
DA	20

4. Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine

Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – POD najviše 10% ocjene ponude.

Valjana ponuda s najduljim periodom obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom godine dobiva 10 bodova, a bodovna vrijednost ostalih ponuda izračunava se prema sljedećoj formuli:

$$POD = PODp / PODmax \times 10$$

gdje je:

POD - broj bodova ocjenjivane ponude

PODp - period obavljanja djelatnosti tijekom godine ocjenjivane ponude

PODmax - period obavljanja djelatnosti tijekom godine najviše ponude

10 - maksimalan broj bodova po kriteriju vremenskog razdoblja obavljanja djelatnosti tijekom godine

Dokaz o ispunjavanju ovog kriterija jest **Obrazac 2** - Izjava podnositelja zahtjeva za dozvolu ovjerena od javnog bilježnika, a koja se daje uz kaznenu i materijalnu odgovornost i sadrži točan navod o vremenskom razdoblju obavljanja djelatnosti.

IV. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA I DOSTAVA PONUDA

Rok za dostavu ponuda je **12. travnja 2024. godine**.

Ponude moraju se dostavljaju na adresu: **Općina Kostrena, Sv. Lucija 38, 51 221 Kostrena**.

Ponuditelji su dužni dostaviti ponudu u zatvorenoj omotnici s naznakom:

“PONUDA ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU – NE OTVARATI”.

Nepotpuni, neuredni i nepravodobni zahtjevi, odnosno ponude neće se razmatrati.

Ponude se mogu dostaviti preporučenom pošiljkom ili neposredno u pisarnici Općine Kostrena, Sv. Lucija 38, 51 221 Kostrena u uredovno radno vrijeme.

V. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja ostvare jednak broj ukupno ostvarenih bodova prema kriterijima ocjenjivanja, isti će biti pozvani na usmeno javno nadmetanje, a izabrat će se ponuditelj koji ponudi veći konačni iznos naknade za dodjelu dozvole na pomorskom dobru.

VI. VRIJEME I MJESTO OTVARANJA PONUDA

Ponude će se otvarati **dana 18. travnja 2024. godine** s početkom u **10:00 sati**.

Mjesto otvaranja ponuda jest Općina Kostrena, Sv. Lucija 38 (vijećnica).

Otvaranju ponuda mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predloženjem punomoći i osobne iskaznice.

VII. IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se u obliku garantnog pologa, **u visini početnog godišnjeg iznosa naknade za lokaciju i djelatnost za koju se traži izdavanje dozvole.**

Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se na račun Općine Kostrena IBAN: **HR1723400091853800000** koji se vodi kod PRIVREDNE BANKE d.d., model za uplatu **HR 68, poziv na broj 9016-OIB uplatitelja**, u kojem slučaju je uz ponudu potrebno dostaviti potvrdu o izvršenom plaćanju (ne prihvaća se potvrda na kojoj stoji da je uplata u izvršenju).

VIII. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE

Povjerenstvo za pregled i ocjenu ponuda pristiglih na javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru pregledat će sve unutar roka zaprimljene ponude.

Po sačinjenom zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda, isti se dostavlja Općinskom načelniku, nakon čega se prijedlog za dodjelu dozvola na pomorskom dobru upućuje **Općinskom vijeću Općine Kostrena na donošenje odluke o davanju dozvola na pomorskom dobru.**

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju odluke Općinskog vijeća Općine Kostrena pojedinačno rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi **Općinski načelnik.**

Po donošenju dozvole na pomorskom dobru od strane Općinskog vijeća, ovlaštenik dozvole dužan je Općini Kostrena kao sredstvo osiguranja dostaviti **bjanko zadužnicu** ovjerenu kod javnog bilježnika (važeću za vrijeme cjelokupnog perioda na koji se izdaje dozvola) **na iznos koji odgovara ponudenoj naknadi za dozvolu na pomorskom dobru za jednu godinu**, a kojim instrumentom osiguranja ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost Općini Kostrena da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Uz bjanko zadužnicu, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru, Općini Kostrena je dužan dostaviti i **Obrazac 3 - Izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika** kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole dužan je predati Općini Kostrena bjanko zadužnicu i Izjavu, neposredno po donošenju Odluke Općinskog vijeća o davanju dozvole na pomorskom dobru, a najkasnije po zaprimanju rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru. Općina Kostrena ovlaštena je zadržati i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude sve do dostave bjanko zadužnice i Izjave ovjerene kod javnog bilježnika iz prethodnih stavaka.

U slučaju ne dostave bjanko zadužnice i Izjave ovjerene kod javnog bilježnika uopće, Općina Kostrena ovlaštena je u potpunosti zadržati iznos s osnove jamstva za ozbiljnost ponude (garantni polog) te ukinuti rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru.

XI. OSTALO

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili je uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Općina Kostrena nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke ili druge uvjete budući je to obveza ovlaštenika dozvole uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela.

Sve informacije natječaja za davanje dozvola na pomorskom dobru mogu se dobiti radnim danom u Općini Kostrena, pozivom na kontakt broj: 051/209-061.

Općina Kostrena zadržava pravo izmjene ovog teksta natječaja u slučaju potrebe usklađivanja istog, a nastavno na eventualnu uputu nadležnih tijela i institucija, u kojem slučaju će Obavijest o izmjeni natječaja biti objavljena na transparentan način.

Ovaj natječaj objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena", na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Kostrena (www.kostrena.hr) te u dnevnom tisku "Novi list".

KLASA: 342-01/24-06/01

URBROJ: 2170-22-03-24-25

28. ožujka 2024. godine

*Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl.iur. v.r*

Obrazac 1 – Izjava podnositelja zahtjeva da za izdavanje dozvole na pomorskom dobru nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru

IZJAVA

kojom ja _____ (ime i prezime) iz _____
(adresa stanovanja), OIB: _____, broj identifikacijskog dokumenta
_____ izdanog od strane _____ kao osoba ovlaštena po
zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB ili MBS)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću potvrđujem da protiv gospodarskog subjekta

_____ (naziv i
sjedište gospodarskog subjekta, OIB ili MBS)

nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru od strane nadležne inspekcije ili nadležnog komunalnog redarstva odnosno da nije donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je gospodarski subjekt kršio pozitivne propise na pomorskom dobru.

Ova se izjava daje u svrhu podnošenja prijave na ponovljeni javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Kostrena, objavljen dana 28. ožujka 2024. godine.

U _____, dana _____.

(ovjera i potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Obrazac 2 – Izjava podnositelja zahtjeva o vremenskom razdoblju obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Kostrena

IZJAVA

kojom ja _____ (ime i prezime) iz _____
(adresa stanovanja), OIB: _____, broj identifikacijskog dokumenta
_____ izdanog od strane _____ kao osoba ovlaštena po
zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB ili MBS)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću potvrđujem da će u slučaju dodjelu dozvole na pomorskom dobru na području Općine Kostrena, mikrolokacija broj _____, gospodarski subjekt

_____ (naziv i
sjedište gospodarskog subjekta, OIB ili MBS)

u vremenskom razdoblju od (zaokružiti/nadopuniti):

a) **cijele godine**

b) **tijekom godine u trajanju od _____ do _____**

što za 3 (tri godine) dodjele dozvole na pomorskom dobru, ukupno **iznosi _____ mjeseci.**

Ova se izjava daje u svrhu podnošenja prijave na ponovljeni javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Kostrena, objavljen dana 28. ožujka 2024. godine.

U _____, dana _____.

(ovjera i potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Obrazac 3 – Izjava o suglasnosti o uklanjanju svih predmeta i stvari s područja pomorskog doba

IZJAVA

kojom ja _____ (*ime i prezime*) iz _____
(*adresa stanovanja*), OIB: _____, broj identifikacijskog dokumenta
_____ izdanog od strane _____ kao osoba ovlaštena po
zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (*naziv i
sjedište gospodarskog subjekta, OIB ili MBS*)

dajem suglasnost Općini Kostrena da putem pomorskog redara izvrši uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

U _____, dana _____.

(*ovjera i potpis osobe ovlaštene za zastupanje*)

11.

Na temelju članka 10. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), članka 17. Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 7/18) i članka 49. stavak 1. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21, 3/22 - pročišćeni tekst), Općinski načelnik donosi

IZVJEŠĆE

o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Kostrena za 2023. godinu

I. UVOD

Općinsko vijeće Općine Kostrena na svojoj sjednici održanoj dana 19. lipnja 2018. godine donijelo je Odluku o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 7/18), dalje u tekstu: Odluka.

Sukladno članku 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), jedinica lokalne samouprave dostavlja Ministarstvu poljoprivrede i Hrvatskom centru za poljoprivredu, hranu i selo godišnje izvješće o primjeni mjera propisanih Odlukom. Člankom 4. Odluke, pod agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu smatraju se mjere koje se moraju provoditi na poljoprivrednom zemljištu i to:

- ograničenje ili potpuna zabrana sječe dugogodišnjih nasada, osim sječe iz agrotehničkih razloga,
- ograničavanje iskorištavanja pašnjaka propisivanjem vrsta i broja stoke te vremena i načina ispaše,
- zabrana preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima te njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama,
- zabrana skidanja humusnog odnosno oraničnog sloja poljoprivrednog zemljišta,
- određivanje obveznog zatravljivanja strmog zemljišta,
- zabrana proizvodnje jednogodišnjih kultura odnosno obveza sadnje dugogodišnji nasada i višegodišnjih kultura,
- sprječavanje erozije,

- zabrana odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja na određenom području,
- minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta,
- sprječavanje zakorovljenosti (osobito ambrozijom),
- suzbijanje biljnih bolesti i štetnika,
- korištenje i uništavanje biljnih ostataka.

Općina Kostrena raspolaže ukupno s 4,70 ha poljoprivrednih površina, što predstavlja oko 0,08 % ukupne površine općine. Šumske površine zauzimaju ukupno 92,90 ha ili 1,55 % ukupne površine općine, dok ostale poljoprivredne i šumske površine zauzimaju ukupno 287,24 ha ili 4,80 % ukupne površine općine.

II. AGROTEHNIČKE MJERE

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta na području Općine Kostrena pridržavali su se odredbi Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina u 2023. godini na način da su vodili računa o održavanju poljoprivrednog zemljišta, sprječavali su zakorovljenost i obrastanje raslinjem, provodili su postupke za suzbijanje biljnih bolesti i štetočina sukladno mjerama propisanim posebnim propisima za zaštitu bilja. Korištenje mehanizacije obavljalo se primjereno stanju poljoprivrednog zemljišta i njegovim svojstvima. U uvjetima kada je tlo zasićeno vodom, poplavljeno ili prekriveno snijegom nije se koristila mehanizacija na poljoprivrednom zemljištu. Budući da na području Općine Kostrena nema opasnosti od erozije poljoprivrednog zemljišta, zaštitu od erozije nije bilo potrebno provoditi.

III. MJERE SPREČAVANJA NEUREĐIVANJA I NEODRŽAVANJA POLJOPRIVREDNIH RUDINA

Mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina obuhvaćaju:

- zabranu sadnje višegodišnjih nasada visoko rastućih kultura koje zasjenjuju susjedne zemljišne čestice, na način da onemogućavaju ili otežavaju poljoprivrednu proizvodnju na tim česticama,
- održavanje zelenih ograda na način da se spriječi njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove i zasjenjenje susjednih površina prerastanjem zelene ograde,
- održavanje i uređenje zemljišnih međa, zelenih ograda i poljskih putova,
- održavanje i uređenje poljoprivrednih površina i poljskih putova tako da budu vidljivo označeni, očišćeni od korova i višegodišnjeg raslinja, radi

neometanog prolaza vatrogasnih vozila,
- održavanje i uređenje zemljišnih međa i zelenih ograda tako da budu vidljivo označene i očišćene od korova i raslinja,
- uređivanje i održavanje (čišćenje) prirodnih i umjetnih vodenih kanala radi sprečavanja odrona zemlje i zarašćivanja korova tako da se omogući prirodni tijek oborinskih voda,
- obrađivanje poljoprivrednog zemljišta na način da se ne ošteti izvedeni drenažni sustav poboljšanja vodozračnih svojstava tla.

Vlasnici i posjednici pretežno održavaju poljoprivredna zemljišta urednima, a Općina Kostrena obavijestima upozori mještane na obvezu održavanja zelenih ograda i međa.

Općina Kostrena u okviru svojih mogućnosti održava prohodnim poljske putove, a posebno radi prolaska vatrogasnih vozila u slučaju požara. Svake godine uređuje odvodne kanale zbog mogućnosti tijeka oborinskih voda.

IV. SUZBIJANJE POŽARA NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta upozoravaju se svake godine o tome da je potrebno kod uništavanja korova i biljnog otpada spaljivanjem poduzeti slijedeće mjere:

- spaljivati suhi korov i biljni otpad na najmanjoj udaljenosti od 50 m od ruba šume te na najmanjoj udaljenosti od 15 m od krošanja stabala, nasada na susjednim parcelama kao i od vodiča i stupova dalekovoda,
- tlo na kojem se loži vatra radi spaljivanja korova i biljnog otpada mora se očistiti od trave i drugog gorivog materijala,
- spaljivanju korova i biljnog otpada moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru, a uza sebe moraju imati osnovna sredstva i opremu za početno gašenje požara (lopatu i posudu s vodom ili naprtnjaču s vodom ili vatrogasni aparat),

- osoba koja je zapalila vatru dužna ju je i ugasiti, a to utvrditi prebacivanjem pepela i polijevanjem vode i tek onda može napustiti to mjesto,
- te da se zabranjuje uklanjanje spaljivanjem korova i biljnog otpada na poljoprivrednom zemljištu od 1. lipnja do 30. rujna tekuće godine.

Mjere zaštite od požara koje se provode kod spaljivanja korova, trave, raslinja i drugog biljnog podrijetla na poljoprivrednom zemljištu, vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta, obavljale su se uz prethodnu obavijest Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Kostrena i Javnoj vatrogasnoj postaji Rijeka, uz pridržavanje zakonskih odredbi, posebno uz dozvoljeno vrijeme paljenja korova, koje je utvrđeno i u općinskoj Odluci.

V. ZAKLJUČAK

Područje Općine Kostrena je u velikom dijelu pokriveno kršom. Općina Kostrena potiče vlasnike i posjednike zemljišta na njihovo redovito obrađivanje i sprečavanje njihove zakorovljenosti te na obnovu zapuštenih maslinika, prvenstveno na način što svake godine izdvaja sredstva za uređenje protupožarnih i šumskih putova koji osiguravaju pristup vlasnicima do zapuštenih poljoprivrednih zemljišta kao i sprečavaju širenje eventualnih požara.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovo izvješće objavit će se u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 024-01/24-03/2

URBROJ: 2170-22-03-24-126

Kostrena, 26. ožujka 2024. godine

Općinski načelnik
Dražen Vranić, dipl. iur.

